

JEGYZŐKÖNYV

HAJMÁSKÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. július 28. napján megtartott nyilvános, önálló üléséről

Határozatok:

- 31/2021. (VII.28.) határozat
- 32/2021. (VII.28.) határozat
- 33/2021. (VII.28.) határozat
- 34/2021. (VII.28.) határozat
- 35/2021. (VII.28.) határozat
- 36/2021. (VII.28.) határozat
- 37/2021. (VII.28.) határozat
- 38/2021. (VII.28.) határozat
- 39/2021. (VII.28.) határozat
- 40/2021. (VII.28.) határozat
- 41/2021. (VII.28.) határozat
- 42/2021. (VII.28.) határozat
- 43/2021. (VII.28.) határozat
- 44/2021. (VII.28.) határozat
- 45/2021. (VII.28.) határozat
- 46/2021. (VII.28.) határozat
- 47/2021. (VII.28.) határozat
- 48/2021. (VII.28.) határozat

Rendeletek:

- 15/2021. (VII.29.)
- 16/2021. (VII.29.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, önálló üléséről

Készült: Hajmáskér Község Önkormányzat tanácstermében (8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.) 2021. július 28. napján, 17:00 órakor.

Jelen vannak:

Hajmáskér Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Köbli Miklós polgármester
Kovács Botond alpolgármester
Ispán Tímea Mária képviselő
Miklós Judit képviselő
Simon Csilla képviselő

Az ülésről távol maradt: Ékes Tamás képviselő, Fornvald Zsolt képviselő,

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
Sörös Lajos
Salamon Tamás
Megyesi Ferenc plébános
Lechozcky Judit

Jegyzőkönyvvezető: Kaszás Balázs

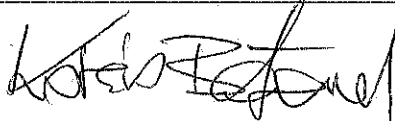
I. Napirend előtt

Köbli Miklós Hajmáskér Község polgármestere köszönti képviselőtársait, valamint Sörös Lajos és Salamon Tamás urakat, akik érintettek. Jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 7 főből 5 fő jelen van. Ékes Tamás és Fornvald Zsolt képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen. Köbli Miklós polgármester, javasolja, hogy Sörös Lajos úr és Salamon Tamás úr kérelmét tárgyalják először. Elmondja, hogy későbbiekben fog érkezni Megyesi Ferenc plébános úr is. Az elhangzott módosításokat a Képviselő-testület határozathozatal nélkül elfogadta.

Felkéri Kovács Botond képviselőt az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére.

Az ülés napirendje:

- 1.) Hajmáskér 616/131, 616/6 és 616/116 hrsz. ingatlanokra érkezett vételi szándék
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 2.) Hajmáskér 060/17, 060/20 és a 061 hrsz. ingatlanokra érkezett vételi szándék
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 3.) Megyesi Ferenc plébános bemutatkozása
- 4.) Hajmáskér Község Önkormányzata gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 5.) Hajmáskér Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 14/2010.(XII.2.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 6.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 7.) Víz- és szennyvíz egyedi bekötővezetékek önkormányzati tulajdonba vétele és vagyonkezelésbe adása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 8.) A Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 9.) A Magyar Légimentő szolgálat támogatási kérelme
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
10. Vegyes ügyek
 - 10/1. „Mosoda kanyar” árok
 - 10/2. Hajmáskér 4, 6/2, 7/2 hrsz. ingatlanokat érintő szabályozási terv módosítása
 - 10/3. „Veszprém megye szíve-java” kiadvány
 - 10/4. Hajmáskér 040/32 hrsz. alatti ingatlan művelési ág módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester



10/5. 5. sorszámú 11-15361-1-001-00-03 kóddal rendelkező Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terve
10/6. KEHOP 2.1.11. pályázati felhívás
10/7. Sírhely megváltások felülvizsgálata
10/8. Hajmáskér honlap
10/9. Felelős állattartás elősegítése pályázat
10/10. Hajmáskér Jókai M. ltp parkoló, Hajmáskér Diófa - Petőfi Sándor - Rákóczi Ferenc utcák járda felújítási ajánlatok elbírálása

II. Napirend

1.) Hajmáskér 616/131, 616/6 és 616/116 hrsz. ingatlanokra érkezett vételi szándék Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Sörös Lajos úr tájékoztatta, hogy megvásárolta a kórház épületét és vételi szándékot nyújtott be a 616/131, 616/6 hrsz. ingatlanokra, valamint a 616/116 hrsz. ingatlan megosztását követően kialakult területre. A 616/116 hrsz. ingatlan egy körülbelül 17 hektáros terület. Véleménye, hogy az ingatlant osszák meg, mivel könnyebben kezelhetőek lesznek az ingatlanok.

Simon Csilla képviselő:

Hogy lehet megközelíteni az ingatlanokat.

Köbli Miklós polgármester:

A közúti csatlakozás biztosított mindegyik ingatlanhoz. Addig nem is lehet megosztani, amíg nem biztosított a csatlakozás. Javasolja, hogy legyen megosztva az ingatlan és készítsék el az értékbecslést is. Ha elkészült, akkor ismételten hívják meg Sörös urat.

Ispán Tímea Mária képviselő:

A már kialakított úttal párhuzamosan vagy azt meghosszabbítva készítenének utat?

Köbli Miklós polgármester:

A meghosszabbítják, akkor azt Sörös úr területén keresztül kellene csinálni, amit nem lehet, így az utat át kéne tenni a másik oldalra, valamint akkor azt az önkormányzatnak kell megcsináltatni. Nem javasolja. A megközelítés így is megoldott.

Simon Csilla képviselő:

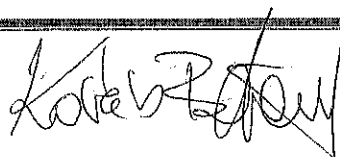
Van út, ahonnan be tudnak járni.

Miklós Judit képviselő:

A víztorony kinek a tulajdonában van?

Sörös Lajos:

A pécsi majolikagyár tulajdona. Meg kívánja venni, de nem adhatja még el. A későbbi fejlesztési tervek miatt szükség lenne a kórház mögötti területre. Van egy német ügyfele, aki a német hadiiparnak dolgozik. Megbízta, hogy nézzen területeket a környéken. Olyan katonai jellegű dolgokat gyártanak, ami speciális munkaerőt és technikát igényel. A kórházat megvásárolta. Kiderült, hogy a mögötte lévő út önkormányzati tulajdon. Az út mögötti részt is megvennék. Amíg a fejlesztések el nem kezdődnének, addig szabadidő park jellegű területet alakítanának ki. Az ingatlanokat is rendbe kell tenni, mert rengeteg szemetet raktak le azokra a területekre. Az épületek egy részébe üzem lenne, a másik részébe pedig az ott dolgozóknak alakítanának ki lakásokat. Az új kórház épületében több mint 15 millió forintos kárt okoztak az oda bejárók. A kárt okozókkal szemben a rendőrségi feljelentést megtették. Feltépték a tetőt, ledöntötték a kéményeket, az összes bádogot ellopták. Ha nem tudják megvalósítani az elképzelést, akkor lakásokat alakítanának ki. Vannak terveik. Nem fog gyorsan menni a megvalósítás. A problémát a munkaerő jelenti. A régi kórház tetejét helyre állították. Kora tavasszal még bent tüzeltek az épületben az oda bejárók. A lakókat valamilyen módon kordában kellene tartani. A gondolkodással van nagy probléma. Úgy gondolják, hogy ott lehet tüzelni szemetet lerakni. A beton területet is ki lett takarítva. Azt bárbe tudják adni.



Köbli Miklós polgármester:

A koóház előtti út a telekhatár. Ha Sörös úr megveszi az ingatlanokat, akkor az utat is eladnák, „közforgalom elől el nem zárt magán” útként. A lakókat megvédi, mivel 5-6 ember van, aki a problémás. A mindenkori tulajdonos nem tett meg semmit a vagyontárgyainak a védelmében, a füvet sem nyírták le. Szeretné, ha a helikopter nem repülnének olyan alacsonyan a település felett, mivel a lakók is panaszkodtak. Látni a szándékot, a terület rendezett. Javasolja, hogy a 616/116. hrsz. ingatlant osszák meg.

Kérdés és hozzászólás hiányában, kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

31/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és hozzájárul a Hajmáskér 616/116 hrsz. ingatlan megosztásához.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Javasolja, hogy a 616/116 hrsz. ingatlan megosztását követően az ingatlan maradvány területe, a 616/131 és a 616/6 hrsz. ingatlanokra készítsenek értébecslést. Kérdés és hozzászólás hiányában, kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

32/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy felértékelte a megosztást követően a 616/116 hrsz. ingatlan maradványterületét, a 616/6 és a 616/131 hrsz. ingatlanokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Miklós Judit képviselő:

Milyen előírásoknak kell megfelelni, ha hadiipari elképzelések vannak?

Sörös Lajos:

Nem löszert készítenének, hanem alkatrészeket drónokhoz.

2.) Hajmáskér 060/17, 060/20 és a 061 hrsz. ingatlanokra érkezett vételi szándék

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Salamon Tamás úr vásárolta meg azt a területet, ahol Lőrincz Mónika halastavat és pihenőparkot szerettek volna kialakítani. Az elképzelés nem valósult meg. Akkor a Képviselő-testület tett már arra vonatkozóan, ha látják, hogy elindult a fejlesztés, akkor az ingatlanokat értékesítik. Salamon úr vételi ajánlatot nyújtott be a focipálya, valamint a volt iskolakert területére. A malomtól egy árok fut a Séd felé, aminek nagy része okafogyottá vált, amire szintén vételi szándék nyújtott be. Az ingatlanok értébecslése megtörtént. Az árokkal kapcsolatban kértek szakértői véleményt, amiben leírták, hogy a teljes árok megszüntetését nem támogatják. Az árok nyugati 150 fm hosszú szakasza nem lát el vízelvezetési feladatokat, viszont a torkolattól számított mintegy 357 fm hosszú szakasz azonban a szomszédos bal parti területek vízgazdálkodásában fontos szerepet játszik, ezért azon a szakaszon nem javasolható az árok jelenlegi funkciójának felszámolása. A véleményben leírtak szerint javasolja, a 060/17 hrsz.-ú árok megosztását a fent jelzett 150 m – 357 m hossz-arányban a fentiek figyelembevételével.

Kérdés és hozzászólás hiányában, kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

33/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a 060/17 hrsz.-ú árok 150 m -357 m hossz-arányban megosztásra kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Salamon Tamás:

Királyszentistvánon, Várpalotán és Berhidán üzemeltet bányatelkeket. Lőrincz Mónikától vásárolta meg a telket azzal a céllal, hogy a tervek egy részét megvalósítsa. A bányatelekként kijelölt területen lévő ásványi anyagokat ki szeretné termelni. A Natura 2000 miatt a kitermelést lehet folytatni, kezdeményezni, elkezdni, de tevékenységet nem végezhet a területen. Csak a bányaterület esik Natura 2000 besorolás alá, de attól keletre és nyugatra nem a területek nem esnek a besorolás alá. Szeretnék a területet bányászat céljára bevonni, azt követően maradna egy halastó, ami szabadidő parkként üzemelne. A foci pályára szeretnének lovakat hozni. Az árok egy részéről már volt szándék nyilatkozat az Önkormányzat részéről. Ha Képviselő-testület hozzájárul a területek eladásához, akkor heteken belül elkezdik a munkákat. Egy tó maradna vissza, ami a környezetbe lenne illesztve.

Simon Csilla képviselő:

Honnan lehetne megközelíteni a területet? A kitermelés miatt kérdezi.

Köbli Miklós polgármester:

A benzinkútnál van egy szervizút és azon keresztül.

Salamon Tamás:

Nem a falun keresztül szeretnék vinni a kitermelt anyagot.

Köbli Miklós polgármester:

A malommal kapcsolatban van előrelépés?

Salamon Tamás:

Az évek során az örökség osztódott és van körülbelül 30 tulajdonosa. Vannak tartozások is az ingatlanon. Szeretnének tulajdonrész szerezni. Rengeteg szemét volt, amit kitakarítottak. Szeretnék, ha látogatható lenne majd a terület.

Köbli Miklós polgármester:

Az eddigi munkán látszik, hogy a terület rendbe van téve. Az előző tulajnak már tettek ígéretet a területekre vonatkozóan. A terület nehezen kezelhető.

Miklós Judit képviselő:

Volt anno elképzelés faházakra.

Salamon Tamás:

Az előző tulajnak voltak elképzélései, de csak álmok voltak.

Miklós Judit képviselő:

Az árok nem lesz befedve?

Salamon Tamás:

Nem mert az a tó része, ki lesz ásva.

Miklós Judit képviselő:

A tó miből lesz feltöltve?

Salamon Tamás:

A területnek van 6-7 forrása így a tónak van víz utánpótlása.

Köbli Miklós polgármester:

A 061 hrsz. ingatlan 2.910.000,- Ft.,; a 060/17 hrsz. ingatlan 790.000,-; a 060/20 hrsz. ingatlan pedig 1.400.000,- forint összegre lett értékelve. A 060/17 hrsz. árok csak a megosztás követően kerül értékesítésre.

Ispán Tímea Mária képviselő:

Magánemberként vagy céggént vásárolja meg a területet?

Salamon Tamás:

Magánszemélyként vásárolja meg.

Ispán Tímea Mária képviselő:

A kitermelést hosszútávon kívánja folytatni?

Salamon Tamás:

Voltak a területre érvényes engedélyek, ami lejárt, de 1,5 évre meghosszabbították azokat.

Köbli Miklós polgármester:

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, hogy a Hajmáskér 061 hrsz. ingatlan, értékesítésre kerüljön, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

34/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Hajmáskér 061 hrsz.-ú ingatlant 2.910.000,- Ft összegért értékesíti Salamon Tamás (8100 Várpalota, Muskotály u. 39.) szám alatti lakosnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, hogy a Hajmáskér 060/20 hrsz. ingatlan értékesítésre kerüljön, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

35/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Hajmáskér 060/20 hrsz.-ú ingatlant 1.400.000,- Ft összegért értékesíti Salamon Tamás (8100 Várpalota, Muskotály u. 39.) szám alatti lakosnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

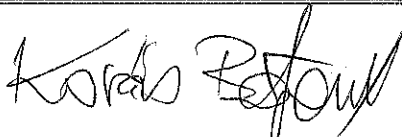
3.) Megyesi Ferenc plébános bemutatkozása

Köbli Miklós polgármester:

Szeretettel köszönti Megyesi Ferenc plébánost. Átadja a szót Plébános Úrnak.

Megyesi Ferenc plébános:

A pappá szentelése 2014. évben történt. Idén helyezték át az ösküi plébániára. Öskü, Hajmáskér, Sóly és Pétfürdő települések tartoznak hozzá. Érsek Úr mellett szertartóként is dolgozik. Veszprémi Csolnoky Ferenc kórházlelkésze is. Pétfürdőn a Kolping iskolának lelki igazgatója lesz. Eddigi pályája során fontos volt számára, hogy a fiatal



gyermekes családokkal kapcsolatot teremtsen. Egy évet Veszprémben volt, ahol központi szolgálatot látott el. Előtte egy évig Bakonyjácán volt plébános. Mindenhol tartott hitoktatást. Sokat foglalkozott gyerekekkel, amit szeretne tovább vinni. Úgy gondolja, hogy fontos a kapcsolat kialakítása és a lakók aktivizálása. Augusztus végé tervez egy összejövetelet a hittant tanuló gyermekeknek. Reméli, hogy jó kapcsolatot sikerül kialakítani, ami eddig meg volt azt tovább vinni. Köszöni a meghívást a falunapra.

Simon Csillaképviselő:

Az egyháznak van egy jó működő segélyszervezet. Sok helyen nagyon jól működik, viszont a térségben nem látja elég aktívnak őket. Látja máshol a jó példákat. Fiatalokat is be lehetne vonni.

Megyesi Ferenc plébános:

Öskün karitasz, Pétfürdőn máltai csoport van. Nem tudja, hogy mennyire aktívak.

Simon Csillaképviselő:

Hol fog lakni?

Megyesi Ferenc plébános:

Öskün, mert ott van a főplébánia.

Miklós Judit képviselő:

Javasolná, hogy a következő hajmáskéri újságban jelenjen meg egy bemutatkozás.

4.) Hajmáskér Község Önkormányzata gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került.

Simon Csilla képviselő:

A minőség változott?

Kovács Botond alpolgármester:

Amióta másik konyháról hozzák az ételt nincsen probléma.

Köbli Miklós polgármester:

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a módosítást, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletét alkotja:

15/2021. (VII.29.) rendelet:

*Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V.28.) önkormányzati rendelet módosítását.
A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.*

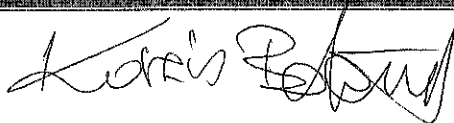
Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

5.) Hajmáskér Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 14/2010.(XII.2.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került.



Ispán Tímea Mária képviselő:
Feltárási terület mit jelent?

Köbli Miklós polgármester:

Régészeti terület, ezért feltárási területnek minősül. A régészeti területi rész nem változik meg.
További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

36/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján 2021. augusztus 1. hatállyal Hajmáskér Község településszerkezeti tervét a jelen határozat mellékletét képező m-SZE jelű tervlapon szereplő változások szerint módosítja.

1. sz. melléklet: Hajmáskér településszerkezeti terve módosított m-SZE jelű tervlap.

2. sz. melléklet: Hajmáskér településszerkezeti leírás kiegészítése:

A településszerkezeti terv a telekhatár pontosítása révén való övezethatár módosítás indokán:

- *Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee) területből Különleges beépítésre szánt temető (Kt) területfelhasználásba (057/16 hrsz. egy része),*
- *illetve Különleges beépítésre szánt temető (Kt) területből Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee) területfelhasználásra (053 hrsz egy része) módosul.*

Területi mérleg:

Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee): +0,0072 ha

Különleges beépítésre szánt temető (Kt): - 0,0072 ha

A beépítésre szánt területek nagysága a temető területének Nyugati irányba történő bővítésével nő (0,0955ha), viszont az Északi irányból történő ingatlanhatármódosítással csökken (-0,1027ha), így a valós beépítésre szánt terület minimálisan (-0,0072ha) változik/csökken.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Régészeti terület, ezért feltárási területnek minősül. A régészeti területi rész nem változik meg.
További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a rendelet módosítását, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletét alkotja:

16/2021. (VII.29.) rendelet:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2010.(XII.2.) önkormányzati rendelet módosítását.

A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

**6.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester**

Köbli Miklós polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került. A HEP 2019. évben elfogadásra került és kettő évente felül kell vizsgálni.

Miklós Judit képviselő:

A 4. oldalon nem jelenik meg, hogy van új tornaterem. Van, ahol szerepel a tornaterem, van, ahol nem. Az alábbi mondat igaz: „A településen az elmúlt évtizedekben az országos trendnek megfelelően gyorsan nőtt a kereskedelem, a vendéglátás, és a szolgáltatások szerepe.”? Szerinte ez nem állja meg a helyét.

Ispán Tímea Mária képviselő:

Már megváltozott.

Miklós Judit képviselő:

„A község ma földrajzi-, és szociológiai értelemben egyaránt, három jól elkülönülő lakóegységre tagolódik; a régi falura, az egykori katonai lakásokból kialakított lakótelepre, és a megyeszékhelyről kitelepülők által lakott új településrésze”. Tényleg lakóegységnek hívják?

Köbli Miklós polgármester:

Ha újat szeretne csináltatni az Önkormányzat, akkor egy szakember bevonásával kell elkészíteni 7-800.000 forintért. Ha nincs jelentős változás, akkor egy technikai dolog.

Simon Csilla képviselő:

Mihez kell a HEP?

Köbli Miklós polgármester:

Ha pályázni szeretne az Önkormányzat, akkor ahhoz kell. A statisztikai adatok 2017. évi, mert nem lehet mást beletenni.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Kettő éve lett elfogadva, az öt évre szóló programot. Azokat az adatokat nézik meg, amik 2 év alatt változtak. A Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal kell egyeztetni, mivel ők koordinálják.

Simon Csilla képviselő:

Jelen pillanatban megfelel a pályázatoknak?

Miklós Judit képviselő:

Meg csak véleménye szerint vannak hiányosságok, amiket módosítani kellene.

Ispán Tímea Mária képviselő:

Javasolja, hogy legyen elfogadva, de egy frissítés ráférne. A következő ülésen ki lehet egészíteni?

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Ki lett küldve e-mailen mindenkinek.

Köbli Miklós polgármester:

Mindenki küldje meg az észrevételeit. Megnézik, hogy mit lehet kiegészíteni szakértő bevonása nélkül.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

A felülvizsgálat határideje június 30-a volt. Minél előbb meg kell küldeni.

Ispán Tímea Mária képviselő:

A következő ülésen ki lehet egészíteni és újra felülvizsgálni?

Miklós Judit képviselő:

Össze vannak keverve a szervezetek, kezdeményezések.

Köbli Miklós polgármester:

Kéri, hogy küldjék el a módosítási javaslatokat. Az ügyintéző megérdeklődí, hogyan lehet módosítani. Javasolja, hogy fogadják el most. Az észrevételeket kéri megküldeni és azokat megnézik, hogy lehet beépíteni a programba, egyáltalán be lehet-e tenni és a következő alkalommal megint tárgyalnak róla.

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, kettő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

37/2021. (VII.28.) határozat:

- 1.) Hajmáskér Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2021. évi áttekintése, felülvizsgálata megtörtént, egyúttal a HEP fórum elektronikus formában megtartásra került.
- 2.) Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.
- 3.) Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit a Helyi Esélyegyenlőségi Programban, az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

7.) Víz- és szennyvíz egyedi bekötővezetékek önkormányzati tulajdonba vétele és vagyonkezelésbe adása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

38/2021. (VII.28.) határozat:

A Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az alábbi egyedi ivóvíz- és szennyvíz bekötéseket Hajmáskér Község Önkormányzatának tulajdonába vételéről és egyúttal vagyonkezelésbe átadásáról a Bakonykarszt Zrt-nek 2021.01.01. nappal:

Ssz.	Név	Cím	Bekötővezeték közizgatási helye	Víz bekötővezeték (Ft)	Szennyvíz bekötővezeték (Ft)	Bekötés dátuma
1	Tokos Gergő	8192 Hajmáskér, Rákóczi u. 46.	Hajmáskér, Rákóczi Ferenc út 46. 172/2 hrsz.		-	2020.02.28

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

8.) A Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Az előterjesztés kiküldésre került.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a beszámolót az kézfeltartással jelezze.

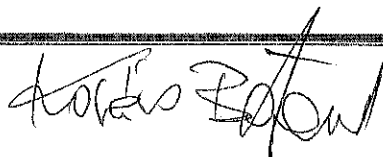
Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

39/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester



9.) A Magyar Légimentő szolgálat támogatási kérelme
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

A Magyar Légimentő szolgálat kérelme kiküldésre került. Jelenleg az Önkormányzat anyagi lehetőségei nem teszik lehetővé, hogy támogassák a kérelmezőt. A veszprémi mentőállomást támogatták.

Simon Csilla képviselő:

A falu újságba nem lehetne megjelentetni?

Ispán Tímea Mária képviselő:

Javasolja, hogy olyan formában támogassák őket, hogy az újságban megjelentetik a kérelmet.

Miklós Judit képviselő:

Egyetért a javaslattal.

Köbli Miklós polgármester:

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, hogy a kérelmet az önkormányzat anyagi helyzetére való tekintettel elutasítsák, de az újságban közzéteszik, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

40/2021. (VII.28.) határozat:

- 1.) *Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Légimentő Szolgálatot az Önkormányzat anyagi lehetőségeire való tekintettel nem tudja támogatni.*
- 2.) *A Képviselő-testület lehetőséget nyújt arra, hogy a Magyar Légimentő Szolgálat bankszámlaszámát a lakosság felé propagálja.*

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

10. Vegyes ügyek

10/1. „Mosoda kanyar” árok

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

A „mosoda kanyartól” vezet egy árok a lőtér irányába, aminek elég problémás a rendben tartása. Tervbe volt, hogy készül oda egy híd, mivel sokan arra járnak. A híd kialakítása 5-600 ezer forintba került volna. Felvetődött, hogy az árkot 400-s csővel becsöveznék és befednék. A víz el tudna folyni. Lehetne folytatni a foci pályánál elkezdett tereprendezést. A pályázaton nyert fából oda is kerülnének.

Simon Csilla képviselő:

Nyert az önkormányzat a fásítási pályázaton?

Köbli Miklós polgármester:

Összesen 30 db fát nyert az önkormányzat.

Simon Csilla képviselő:

Nagyobb vizet el fog bírni?

Köbli Miklós polgármester:

Elég nagy az ártér a település felett. Amióta az árok meg van, azóta nem volt benne víz. A vízelvezetés megmaradna. Könnyebb lesz kezelni is. Nincs ember arra, hogy a fűvet nyírják. Összesen 25 ha területet kell gondozni.

Simon Csilla képviselő:
Lesz rá pénze az önkormányzatnak?

Köbli Miklós polgármester:
Óvatosan kell bánni a pénzzel, de lesz rá. A „kastélynak” lett új tulajdonosa, így abból is megkapja az önkormányzat a pénzét. Nyert az önkormányzat 25 millió forintot a Művelődési Ház szigetelésére. Jöttek ajánlatok a parkoló és a járdák felújítására.

Simon Csilla képviselő:
A parkolóra kapott összeg elég lesz a parkoló kialakítására?

Köbli Miklós polgármester:
Felbontják az ajánlatokat és kiderül. Véleménye, hogy ahhoz is kell majd önerő. Spórolnak más területen. Fontos a parkoló kialakítása és a Művelődési Ház szigetelése és a tetőszigetelése. A tetőszigetelést önerőből kell megoldani, mert az már nem fért bele a pályázatba.
További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

41/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, a „mosoda kanyarnál” lévő nyílt árok, fedett árokká alakítását 400 műanyag cső beépítésével a terület könnyebb rendben tartását biztosítva.

*Határidő: azonnal
Felelős: Köbli Miklós polgármester*

**10/2. Hajmáskér 4, 6/2, 7/2 hrsz. ingatlanokat érintő szabályozási terv módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester**

Köbli Miklós polgármester:
Györkös Norbert Ákos kérelmet nyújtott be a Hajmáskér 4, 6/2 és 7/2 hrsz. ingatlanokat érintő szabályozási terv módosítására. A Helyi Építési Szabályzatban jelenleg a Zrínyi utcával párhuzamosan lenne egy zsákutca, és úgy alakulnának ki telkek. Azt szeretné, hogy az tervezett út kerüljön törlésre a szabályzatból. A főépítéssel le lett egyeztetve. A szomszédok hozzájárulási nyilatkozata is csatolva lett a kérelemhez.
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki támogatja a kérelmet, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

42/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Hajmáskér 3, 4, 5, 6/1, 6/2, 7/2 hrsz.-ú ingatlanokat érintő hatályos szabályozási terven kiszabályozott feltáró zsákutca törlése és a 09 hrsz.-ú meglévő útról való beépíthetőségének visszaállítását.

*Határidő: azonnal
Felelős: Köbli Miklós polgármester*

**10/3. „Veszprém megye szíve-java” kiadvány
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester**

Köbli Miklós polgármester:

Veszprém Megyei Önkormányzat elnökétől megkeresés érkezett, azzal kapcsolatban, hogy a megyei önkormányzat kiadványt fog megjelentetni. A kiadványban 135.000,- Ft összegért jelenhet meg az önkormányzat. Úgy gondolja, hogy vannak más fontosabb kiadásai az önkormányzatnak.

Miklós Judit képviselő:
Hány oldal?

Köbli Miklós polgármester:

Négy oldalban jelenne meg az önkormányzat: 1 oldal magyar/angol és 12 db fotó. A „cselekvő közösségek” pályázat keretében fog megjelenni kiadvány a településről. Javasolja, hogy az önkormányzat anyagi lehetőségei miatt az önkormányzat ne éljen a lehetőséggel.

Miklós Judit képviselő:
Hány példányban fog megjelenni?

Köbli Miklós polgármester:

Nem tudja, mert írtak róla semmi a levélben.

Miklós Judit képviselő:
Kevés az információ.

Köbli Miklós polgármester:

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete négy igen szavazattal, egy tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

43/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat anyagi lehetőségeire való tekintettel nem kíván élni a „Veszprém szive-java” című kötetben való megjelenés lehetőségével.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

**10/4. Hajmáskér 040/32 ingatlan művelési ág módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester**

Köbli Miklós polgármester:

Az előterjesztés kiosztásra került.

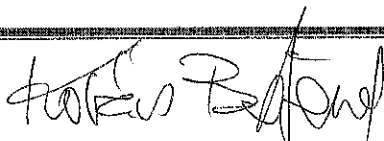
Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

44/2021. (VII.28.) határozat:

- 1.) *Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajmáskér 040/32 helyrajzi szám alatti 2 ha 2007 m² alapterületű, 5.28 AK értékű, 6. minőségi osztályú „legelő” művelési ágú ingatlan végleges más célú hasznosításához hozzájárul.*
- 2.) *A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy véglegesen más célra, "kivett telephely" megnevezéssel hasznosítsa a területet.*
- 3.) *A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a változás az ingatlan-nyilvántartáson átvezetésre kerüljön.*
- 4.) *A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a döntést végrehajtására.*

Határidő: azonnal



Felelős: Köbli Miklós polgármester

10/5. 5. sorszámú 11-15361-1-001-00-03 kóddal rendelkező Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terve
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Mai napon érkezett a Bakonykarszt Zrt.-től a Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Terve.

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

45/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta 5. sorszámú 11-15361-1-001-00-03 kóddal rendelkező Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervet.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

10/6. KEHOP 2.1.11. pályázati felhívás
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

A Bakonykarszt Zrt. megkereste az önkormányzatot, hogy lehetőség van pályázni víziközmű hálózat korszerűsítésére a KEHOP 2.1.11. pályázati felhívás keretein belül. Több érintett település is van. A Bakonykarszt Zrt. lenne a konzorcium vezető. A rendszer az önkormányzat tulajdona, a Bakonykarszt Zrt. pedig az üzemeltetője. Az utóbbi időben több probléma is felmerült. A Bakonykarszt javaslata alapján, a Tábori úton lévő 1200 méter hosszú és a Táncsics Mihály utcában 200 méter hosszú szakaszra lenne benyújtva a pályázat. A Táncsics M. utca bekerülési értéke 12 millió Ft, a Tábori úton lévő szakasz bekerülési értéke pedig 72 millió Ft, így összesen 84 millió forint. Ha az önkormányzat a pályázaton részt kíván venni, akkor 30 %-os önrészt kell vállalni, ami körülbelül 24 millió forint.

Simon Csilla képviselő:

Akkor fel lesz bontva az út?

Köbli Miklós polgármester:

Jellemzően az út szélén mennek a csövek. Muszáj lesz megcsináltatni, mert sok probléma van a vezetékkel. Nem biztos, hogy jövőre meg fog valósulni. Egyelőre szándéknyilatkozatot kérnek, hogy elindítsák a tereztetést, engedélyeztetést. Egyeztetett Igazgató Úrral és azt a tájékoztatást kapta, hogy lehetősége lesz az önkormányzatnak 3-5 éves részletfizetésre. Több önkormányzat jelezte, hogy jó lenne, ha kapnának az önkormányzatok támogatást az önerőre. Javasolja, hogy vegyenek részt a pályázaton.

További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

46/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „KEHOP 2.1.11. pályázati felhívás” című napirendi pontot és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Képviselő-testület egyetért a 8192 Hajmáskér, Táncsics M. u. 200 méter, valamint a Tábori út 1200 m hosszú gerincezeték felújításával.
- 2.) A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy pályázat legyen benyújtva a KEHOP-2.1.11. pályázati felhívásra.
- 3.) A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 30 %-os önerőt biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

10/7. Sírhely megváltások felülvizsgálata

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Megkezdték a temetőben a sírhelyek megváltásának felülvizsgálatát. Volt ügyfél, aki keményen reagált le a felhívást. Az önkormányzat nyilvántartása szerint nem volt megváltva a sírhelye. Volt, aki azt kifogásolta, hogy miért címkézve voltak a sírok miért nem levél lett írva. Minden temetőben ezt a gyakorlatot követik. Nem tudják feltárni, hogy a befizető pontosan hol lakik, mert lehet, hogy már elköltözött. Minden temetőben címkéznek. Nagyon sok az elhagyott, gazos sír a temetőben. A katolikus temetőben 444 sír, a reformátusban pedig 248 sír van. Összesen 692 sírhely van. Összesen 282 db sírhely nem volt megváltva a felmérés kezdetekor. A 282 sírhelyből, 66 sírhelyet váltottak meg jelenleg.

Simon Csilla képviselő:

Vannak olyan sírhelyek, ahova valamikori köztisztelőben álló hajmáskéri lakosok lettek eltemetve és a felmenőik már elhunytak. Az ő sírhelyeiket valakinek gondozni kellene. Az adott egyház átvehetné a gondozásukat. Egy civil kezdeményezés kellene, hogy legyen.

Köbli Miklós polgármester:

Jó ötletnek tartja. Írjanak egy cikket az újságba és megjelenik majd a honlapon. Kéri a segítséget hozzá.

10/8. Hajmáskér honlap

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

A hajmáskéri honlap újítását jó ideje tervezik. A sólyi és az ösküi honlapok könnyen kezelhetőek és áttekinthetőek. A kettő honlapon az Útirány Webmédia Bt. kezeli. Egyeztetet az ösküi Polgármester Úrral. Úgy működik, hogy elküldik az anyagot a weboldal kezelőjének, aki megszerkeszti a cikket. Környező híreket, programokat is feltesznek. Ajánlatuk alapján 40 ezer Ft/hó összegért kezelik a weboldalt. A régi honlapról az átjárhatóságot meg tudják oldani. Ha marad a mostani weboldal is, akkor az éves szinten 70-80 ezer forintot jelent. Valószínűleg meg lesz tartva, mivel vannak olyan e-mail címek a hivatalban, amik a régi weboldal alatt futnak.

Miklós Judit képviselő:

Mástól nem kért ajánlatot?

Köbli Miklós polgármester:

A régi rendszergazdával volt már egyeztetés egy új honlap készítéséről. A mostani rendszergazda nem tudja vállalni a szerkesztést, csak felteszi az átküldött anyagot. Az Útirány Webmédia Bt. több önkormányzati honlapot is üzemeltet.

Simon Csilla képviselő:

Jó honlapokat üzemeltet.

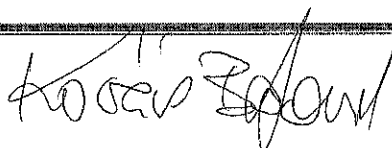
Köbli Miklós polgármester:

Van egy egyszeri 200 ezer forintos díja.

Simon Csilla képviselő:

Az ösküi honlapon fent vannak a szolgáltatók.

Köbli Miklós polgármester:



Az üzemeltető megkeresi a szolgáltatókat. Ha változtatási javaslat van, akkor rugalmasan kezelik azokat. A mostani rendszergazda maradna a hivatalban a rendszergazda, csak a honlap üzemeltetési venné át az új szolgáltató. Szeptember 1.-től lenne új honlap.

Miklós Judit képviselő:

Lesz 2-3 változat, amiből lehet választani?

Köbli Miklós polgármester:

A honlapok egységesek. A későbbiekben lehet módosítani. Az átláthatóság legyen meg. Ha lesz javaslat, akkor változtatnak a honlapon. Van referencia, hogyan fog kinézni a honlap. Könnyen kezelhető. Javasolja, hogy 2021. szeptember 01. napjától az Útirány Webmédia Bt.-t bízzák meg az új honlap elkészítésével és kezelésével. További kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

47/2021. (VII.28.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy 2021. szeptember 01. napjától az Útirány Webmédia Bt.-t bízza meg az új honlap elkészítésével és kezelésével, határozatlan időre, 30 napos felmondási idővel.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

10/9. Felelős állattartás elősegítése pályázat

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében Felelős állattartás elősegítése című kiírásra támogatási kérelem került benyújtásra. Összesen 17 fő jelentkezett, 49 beavatkozásra. Többen kérdezték, hogy miért nem lehetett online jelentkezni. A pályázati kiírás része volt egy igénylőlap kitöltése, amit az igénylőnek alá is kellett írnia.

10/10. Hajmáskér Jókai M. ltp. parkoló, Hajmáskér Diófa - Petőfi Sándor - Rákóczi Ferenc utcák járda felújítási ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Köbli Miklós polgármester:

Van kettő nyertes pályázat. Az egyik a Jókai Mór ltp. parkoló kialakítása. A másik járda felújítás: Rákóczi Ferenc utca régi tűzoltó szertartól a lépcsőig – a Petőfi Sándor utca jobboldali része és a Diófa utca baloldali része. Egybe kért ajánlatokat a munkákra. Az alábbi ajánlatok ajánlat érkezettek:

- Aedium Építőipari és Kereskedelmi Kft. csak a parkolóra nyújtott be ajánlatot bruttó 82.146.559,- Ft
- Strabag Általános Építő Kft.
 - parkoló: bruttó 54.862.774,- Ft
 - járda: bruttó 9.819.023,- Ft
- Baumidex Kft.
 - parkoló: bruttó 62.165.300,- Ft
 - járda: bruttó 10.652.519,- Ft
- Color Bau Útépítő Kft (elírás van, mert a tárgyban mindenhol parkoló szerepel):
 - parkoló: bruttó 68.068.101,- Ft
 - járda: bruttó 10.834.630,- Ft

Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja, hogy a legkedvezőbb ajánlattevő Strabag Általános építő Kft. legyen megbízva a parkoló és a járda felújítási munkáinak elvégzésére, az kézfeltartással jelezze.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatát hozza:

48/2021. (VII.28.) határozat:

- 1.) *Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy a Strabag Általános Építő Kft. (cím: 8201 Veszprém, Pf.: 200, adószám: 11705053-4-44) legyen megbízva az alábbi munkákra:*
 - 8192 Hajmáskér, Jókai Mór lakótelep parkoló aszfaltozási munkái bruttó 54.862.774,- Ft összegért.
 - 8192 Hajmáskér, Rákóczi F. u.; Diófa u. páros oldali; Petőfi S. u. páratlan oldali járda felújítás bruttó 9.819.023,- Ft összegért.
- 2.) *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Simon Csilla képviselő:

Van olyan rész, ahol magasabban van a csatorna elvezető, mint a járda. Nem folyik el a csatornába a víz.

Köbli Miklós polgármester:

Megnézi majd.

III. Napirend után

Miklós Judit képviselő:

A Művelődési Házzal szembeni buszmegállóból a fák miatt lettek kivágva és hova kerültek?

Köbli Miklós polgármester:

A fák ki lettek osztva. Az ott lakók kérték, hogy legyen kivágva. Nagyobb szélnél a fák emelték a járdát és a kerítéseket. Ha kidőlt volna a fa, akkor az ott futó összes vezetékét tönkre tette volna. A tuskókat is ki fogják szedni.

Miklós Judit képviselő:

A vasúti átkelőnél kihelyezett torony működéséről vagy a várható hatásokról kap-e a lakosság tájékoztatást?

Köbli Miklós polgármester:

Tájékoztatott az önkormányzatot, hogy minden településen építenek ilyen tornyot. Annyit írtak még, hogy államilag kiemelt beruházás, valamint, ha nincs összhangban a helyi építési szabályzattal, akkor is megépítik. A vasút biztonságos működését szolgálja, mint irányító torony. Mászt nem kaptak.

Miklós Judit képviselő:

Meg lehetne kérdezni az építetöt, és a helyi újságban meg lehetne jelentetni egy cikket.

Köbli Miklós polgármester:

Megkérdezik.

Miklós Judit képviselő:

Elmondja, hogy a Veszprém Megyei Népművészeti egyesület szervezésében, egy pályázatnak köszönhetően 3 kézművessel és 1 tánc tanárral volt rendezvény, ami az gyerekek vettek részt az iskolából.

Simon Csilla képviselő:

Van 1-2 ember, aki nem tud viselkedni. A rendőrség nincsen a megfelelő fokon. Nem egyszer látta, hogy a rendőrautó a kanyarban áll és nem csinálnak semmit. Keveset látja őket a faluban. Többször jöhetne a faluba a körzeti megbízott.

Köbli Miklós polgármester:

Mire közzé lett téve a körzeti megbízottak elérhetősége, addigra már nem ők vannak. A falunak nincs körzeti megbízottja. Körzeti megbízotti csoport van, amiben 3 rendőr szolgál. A 3 rendőrhöz tartozik Gyulafirátót, Kádárta, Hajmáskér, Sóly és Szentkirályszabadja. Ha bármi probléma van, a segélyvonalat hívja, nem a körzeti megbízottat.

Simon Csilla képviselő:

Megérti. A problémát tegyék félre?

Köbli Miklós polgármester:

Kétszer is hívta a segélyszámot és kijöttek a rendőrök. A lakók is felhívhatnák segélyszámot. Este felhívta a segélyszámot és visszahívta a csoportvezető, hogy mi a probléma. Szentkirályszabadján voltak helyszínelni. A lakók azt mondták, hogy félnek azért nem hívják fel a rendőröket. Nincs a rendőrségnek embere arra, hogy 24 órában kint legyen a településen egy rendőr.

Simon Csilla képviselő:

A település megítélése nem megfelelő 1-2 ember miatt.

Köbli Miklós polgármester:

Más településen is meg vannak a problémák. A lakótelepen lakik 2000 fő. Este a lakótelep visszhangzik. Este 10 óra után, 8-10 éves gyerekek rollerrel, biciklivel ugrattak és elég nagy volt zajosak voltak. A rendőröknek is ki kell adni a szabadságot, továbbképzésen vannak. Hajmáskér elsőbbséget élvez bejelentés esetén. Legutóbb zirci járőröket küldtek ki.

Simon Csilla képviselő:

Többször járőrözhetnének a településen.

Köbli Miklós polgármester:

Sok a nyomozati anyaguk, nagy a területük. Igazat ad, de nem tudnak 24 órában ott lenni a lakótelepen. A bűnügyi statisztikában a település nincs rossz helyen. Tíz évvel ezelőtt sok autó feltörés volt, kéregettek, zsarolták az embereket. Ahhoz viszonyítva jobb a helyzet. Van 4-5 viselkedni nem tudó személy. A rendőrök is azt kérik, hogy ha gond van, egyből jelentsék be. Ha nincs bejelentés nem tudnak eljárni.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy „kastélyt” árverésen eladták, a birtokba adás megtörtént.

Simon Csilla képviselő:

Kell aláírást gyűjteni ahhoz, hogy a Honvéd utcába tegyenek fekvőrendőrt?

Köbli Miklós polgármester:

Lehet kitenni, de 100-200 ezer forint darabja. Megvizsgálják, hogy a fedezet rendelkezésre áll-e, mert spórolnia kell az önkormányzatnak. A parkolóhoz 5 millió forintot, a Művelődési Ház szigeteléséhez 4 millió forintot kell hozzátenni. Kell műszaki ellenőr is. Ha kastélyt nem árverezik el és nem adnak el ingatlanokat, akkor az önkormányzat bajban lenne anyagilag.

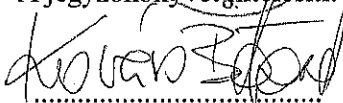
Több hozzászólás hiányában Köbli Miklós Hajmáskér Község polgármestere az ülést 19:30 órakor bezárja.



Köbli Miklós
polgármester



A jegyzőkönyvet hitelesíti:



Kovács Botond
alpolgármester



dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző





Hajmáskér Község Önkormányzata Polgármestere
8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.
Telefon: 88/587-470 Mobil: 06-30/22-66-211
Web: www.hajmasker.hu E-mail: polgarmester1@invitel.hu

M E G H Í V Ó

Hajmáskér Község Polgármestere Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületét **2021. július 28. napján (szerdán) 17:00 órakor** a soron következő nyilvános testületi ülésre összehívja.

Az ülés helye: Hajmáskér Község Önkormányzata tanácsterme
(8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.)

Az ülés napirendje:

- 1.) Hajmáskér Község Önkormányzata gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálata
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 2.) Hajmáskér Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 14/2010.(XII.2.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 3.) Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 4.) Víz- és szennyvíz egyedi bekötővezetékek önkormányzati tulajdonba vétele és vagyonkezelésbe adása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 5.) A Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 6.) A Magyar Légimentő szolgálat támogatási kérelme
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester
- 7.) Vegyes ügyek

A 3. napirendi ponthoz kapcsolódó Helyi Esélyegyenlőségi Program (a HEP terjedelmére való tekintettel) a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban személyesen megtekinthető.

Hajmáskér, 2021. július 23.



Köbli Miklós s.k.
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Hajmáskér Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyilvános, önálló üléséről

Az ülés helye: Hajmáskér Község Önkormányzat tanácssterme

(8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.)

Az ülés ideje: 2021. július 28. 17:00 óra

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

Köbli Miklós polgármester

Kovács Botond alpolgármester

Ékes Tamás képviselő

Fornvald Zsolt képviselő

Ispán Tímea Mária képviselő

Miklós Judit képviselő

Simon Csilla képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Kaszás Balázs

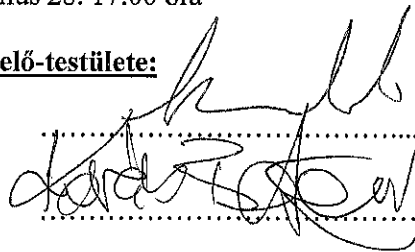
Jelen van még:

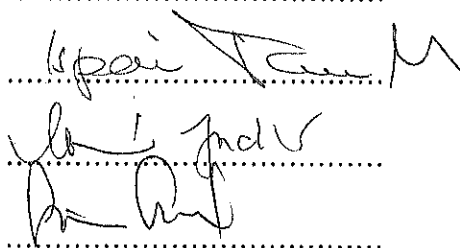
Sörös Lajos

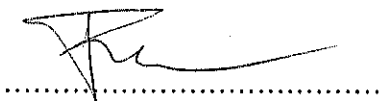
Salamon Tamás

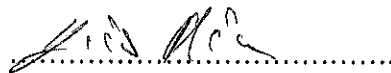
LEHOCZY JUDIT

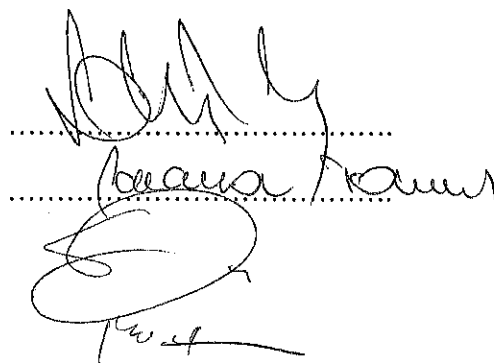
MEGYESI FERENC











Mikó

Címzett: Hajmáskér Község Önkormányzata
8192 Hajmáskér, Kossuth L. utca 31.
Tel.:06/88-587-470, Fax.: 06/88-587-471

Tárgy: terület vételi szándéknyilatkozat

2021.02.01.
Hajmáskér 060/17 060/20
K.T.

Hajmáskér

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

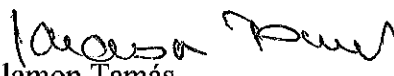
Alulírott Salamon Tamás (szül: Várpalota, 1977.07.10, anyja neve: Kardos Márta, lakcím: 8100 Várpalota, Muskotály u. 39., adószám: 8403672527) vételi szándékomat kívánom jelezni Hajmáskér Község Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanokra:

- Hajmáskér külterület 060/17 helyrajzi szám
- Hajmáskér külterület 060/20 helyrajzi szám
- Hajmáskér külterület 061 helyrajzi szám

A területek vásárlásának célja a jövőben kialakítandó halastó, és környékének infrastrukturális fejlesztése.

Amennyiben az ajánlat további egyeztetést igényel, állok szíves rendelkezésükre. Továbbiakban várom szíves visszajelzésüket.

Tisztelettel:


Salamon Tamás

Várpalota, 2021.02.01.



Forgalmi érték meghatározása Hajmáskér Község Önkormányzata részére

a Hajmáskér 061, 060/17 és 060/20 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok
1/1 tulajdoni hányadáról



Készítette:

dr. Rendik Zoltán

közgazdasági szakokleveles mérnök
ingatlanvagyon-értékelő

Készült 2 példányban

1 példány megbízói

1 példány irattár

BUDAPEST
2021. június 4.



A.N.Z.S.Ó. 2001 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
1134 Budapest, XIII. kerület, Angyalföldi út 30-32., földszint 2.
tel.: +36 1 2364920; fax: +36 1 2364929; e-mail: anzso@anzso.hu



TARTALOMJEGYZÉK

	oldal
<u>ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK</u>	<u>3</u>
1. <u>ELŐZMÉNYEK</u>	<u>5</u>
2. <u>AZ ÉRTÉKBECSLÉS MÓDSZERE</u>	<u>5</u>
2.1. Az értékelés módszere	5
2.2. A piaci alapú értékelés	7
2.3. A hozamszámítás alapú értékelés	8
2.4. A költségalapú értékelés	9
3. <u>A TELEK ÉS FELÉPÍTMÉNYEK ÉRTÉKELÉSE</u>	<u>9</u>
4. <u>KIINDULÁSI ADATOK, INFORMÁCIÓK</u>	<u>10</u>
4.1. A Tulajdoni Lapok adatai	10
4.2. Az ingatlanok helyszíni adatai	13
5. <u>ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS</u>	<u>20</u>
5.1. Forgalmi érték meghatározása piaci összehasonlító adatok elemzésével	20
5.2. Forgalmi érték meghatározása hozamszámításon alapuló értékelési módszerrel	21
5.3. Forgalmi érték meghatározása maradványelvűi értékelési módszerrel	21
5.4. Összefoglalás	21
6. <u>MEGJEGYZÉSEK</u>	<u>22</u>

M E L L É K L E T E K

- Számítási táblázatok
- Fényképmelléletek
- Tulajdoni lap
- Térképírásolat

ÖSSZEFOGLALÓ ADÁTOK

Megbízó neve:	Hajmáskér Község Önkormányzata
Megbízó címe:	8192 Hajmáskér, Kossuth János utca 31.

Az értékelt ingatlanok:		
helyrajzi száma:	típusa:	területe a tulajdoni lap szerint:
061	sporttelep	1 ha 3286 m ²
060/17	árok	5099 m ²
060/20	szántó	9164 m ²

Megbízás célja:	forgalmi érték meghatározása
Értékelt jog:	tulajdonjog
Értékelt tulajdoni hányad:	1/1
Értékelés határnapja:	2021. május 7.

Az ingatlanok esetében elfogadott végső piaci érték:

061 hrsz. forgalmi értéke:	2.910.000 Ft, azaz kétmillió-kilencszáztízezer forint
060/17 hrsz. forgalmi értéke:	790.000 Ft, azaz hét száz kilencvenezer forint
060/20 hrsz. forgalmi értéke:	1.400.000 Ft, azaz egymillió-négyszázezer forint

A meghatározott piaci értékek ÁFA-t nem tartalmaznak.

A 061 helyrajzi számú, „kivett sporttelep” megnevezésű, Kk-sp (sportterület) övezeti besorolású, közművesítetlen ingatlan területén a természetben található egy rossz műszaki állapotú, feltehetőleg korábban öltöző funkciót betöltő, közműkapcsolatokkal **nem rendelkező felépítmény**. Tekintettel arra, hogy a Helyi Építési Szabályzat rendelkezéseinek értelmében a Kk-sp övezetbe tartozó ingatlanok kizárólag teljes közművesítettség esetén építhetők be, illetve az épület gyenge műszaki állapota miatt az ingatlan meghatározó piaci értékét a földterület képviseli, a földterület piaci értékének meghatározása során a felépítményt értéknövelő tényezőként vettem figyelembe.

A fenti értékek a határnaptól számított maximum 365 napig érvényesek azzal a feltétellel, hogy rendkívüli természeti és gazdasági események ez idő alatt **nem** jelentkeznek, illetve az ingatlan gazdasági, hatósági, fizikai környezetében lényeges változás **nem** történik. A fentiekben meghatározott érvényességi időn túl a szakvélemény aktualizálása, illetve új szakértői vélemény készítése szükséges.

Az értékbecslésben rögzített megállapítások, következtetések kizárólag szakmai szempontok szerint kerültek megállapításra, azokat csak a részletes értékbecslésben szereplő feltételek korlátozzák.

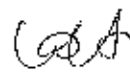
Jelen értébecslés Hajmáskér Község Önkormányzata megbízásából, Hajmáskér Község Önkormányzata részére készült, írásos hozzájárulásom és engedélyem nélkül semmilyen egyéb célú felhasználásához nem járulok hozzá.

A kapott dokumentumok és a helyszíni szemle alapján az ingatlanok beazonosíthatók, a vizsgált ingatlanok jogilag rendezetnek tekinthetők.

A szakvéleményben ismertetett ingatlanok helyszíni szemlén az alábbi vagyonértékelői jogosultsággal rendelkező személy vett részt:

dr. Rendik Zoltán	közgazdasági szakokleveles mérnök, vagyonértékelő OKJ 54 3439 02; 07021/2014
-------------------	---

A.N.Z.S.Ó. 2001
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
6-1134 Budapest, Argyúföldi út 30-32. sz.2
Adószám: 12612811-2-41
BB: 10102244-05684100-01003002



dr. Rendik Zoltán
ügyvezető
A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft

1. ELŐZMÉNYEK

Hajmáskér Község Önkormányzata (8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.) 2021. április 19-én bízott meg, hogy a Hajmáskér 061 „kivett sporttelep”, 060/17 „kivett árok”, 060/20 „szántó” helyrajzi számú és megnevezésű, természetben 8192 Hajmáskér, külterületen található ingatlanok értékbecslését forgalmi érték meghatározása céljából végezzem el.

Az értékbecslés elkészítéséhez rendelkezésemre álló dokumentumok:

- tulajdoni lapok (2021.05.28.)
- térképmásolatok (2021.06.04.)

A helyszíni szemle időpontja és az értékbecslés fordulónapja: 2021. május 7.

A földterületek megtekintését a vagyoneértékelő önállóan végezte, Hajmáskér Község Önkormányzata részéről nem vettek részt a szemlén.

2. AZ ÉRTÉKBECSLÉS MÓDSZERE

2.1. Az értékelés módszere

Az érték-megállapítás valamely vagyontárgy jellemzőinek, körülményeinek és befektetési lehetőségeinek szisztematikus és analitikus meghatározása és rögzítése, általában személyes megtekintés és egyéb vonatkozó adatok kivizsgálása alapján.

Az érték-megállapítás során az értéket felbecsüljük. Az érték-megállapítás egy hivatalos következtetés, amely alátámasztó adatokon, logikai elemzésen és ítéleten nyugszik. Javaslatot nem tartalmaz, illetve nem tér ki teendőkre, csupán az értékről ad véleményt.

Az értékmegállapító személy nem határozza meg az értéket, azt a piac erői determinálják.

Az értékmegállapító becsült értéket közöl a piac adatai, trendjei, valamint a vagyontárggyal kapcsolatos egyéb adatok alapján.

Az érték módosul a piaci feltételek változásával a gazdasági, társadalmi, politikai és jogi hatások következtében. Következésképpen az értékmegállapító személynek azonosítani, mérni és elemezni kell az érték megállapításának alapját képező piacot, illetve környezetét.

Az értéket általában négy, egymással összefüggő gazdasági tényező teremti meg, mégpedig a hasznosság, a szükségesség, a megszerzés vágya, valamint a tényleges vásárlóerő. E négy tényező kölcsönös kapcsolata kihatással van a kereslet-kínálat egyensúlyára, és mindegyike szükséges ahhoz, hogy az adott eszköznek értéke legyen.

Az érték-megállapítás célja legtöbbször az, hogy következtessen a tisztességes piaci értékre. Az alapdefiníció, illetve a klasszikus hagyomány szerint a tisztességes piaci érték az a becsült

összeg, amelyen várható, hogy az értékelt vagyontárgy egy érdekelt vevő és egy érdekelt eladó között gazdát cserél, miközben mindkét fél kényszerből mentesen járt el, és mindkét fél kellőképpen tudatában van az összes vonatkozó ténynek, a jogegyenlőség alapján.

A fentiek, valamint az EVS 2016 alapján a piaci érték azt a piaci árat jelenti, amely összegért egy vagyontárgyban való érdekeltség móltányosan, magánjogi szerződés keretében és az értékelés időpontjában várhatóan eladható, feltételezve a következőket:

- az eladó hajlandó az eladásra,
- a tárgyalás időszakában az érték nem változik,
- a vagyontárgy szabadon kerül piacra, meghirdetése megfelelő nyilvánossággal történik,
- átlagostól eltérő, speciális vevői külön ajánlat figyelembevételére nem kerül sor.

Az értékbecslést az érvényben lévő rendeletekben megfogalmazott módszer figyelembevételével, a kapott adatszolgáltatások (tulajdoni lapok, bérleti szerződések, műszaki tervek és leírások, s(b.)), valamint a helyszíni szemlék alapján végzem az óvatosság elvét követve az alábbiak szerint:

- A Tulajdoni Lap alapján tisztázom a tulajdonosi és kezelői viszonyokat és a Tulajdoni Lap III. részében lévő bejegyzéseket.
- A helyszíni szemle alkalmával beazonosítom a rendelkezésre bocsátott alaprajzot és egyéb adatokat. A hiányzó adatokat pótolom, az eltéréseket regisztrálom. Szemrevételezéssel - a Megbízó képviselőjének közreműködésével - megvizsgálom az épületek és építmények műszaki állapotát.

A Megbízó tudomásul veszi, hogy az értékelő környezetvédelmi és diagnosztikai vizsgálat elvégzésére nem jogosult, az értékelést szemrevételezéssel és a Megbízó adatszolgáltatásai alapján végzi. A rendelkezésre bocsátott adatok, dokumentumok, információk valóságát és teljességét a Megbízó szavatolja.

Az ingatlan értékének meghatározására 3 általánosan elfogadott módszer alkalmazható:

- piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelési módszer;
- hozamszámításon alapuló értékelési módszer;
- nettó pótlási költség alapú módszer.

Az első 2 értékelési módszert (piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelési módszer és hozamszámításon alapuló értékelési módszer) összefoglalóan piaci érték alapú értékelésnek is nevezik. Az értékelést legalább 2 módszerrel, lehetőség szerint azonban mind a 3 módszerrel el kell készíteni. Ezt követően az értékek és eltérések értelmezése, elemzése alapján az óvatosság

elvét követve kell a forgalmi értékre javaslatot tenni. A lakóingatlanok, építés alatt álló ingatlanok és lakótelekek esetében meghatározott értékhatár alatt megengedett egy értékelési módszer alkalmazása is.

Az ingatlan érték meghatározása során az értékelési eljárásoknál szokásosan elemzett kockázatok közül különös figyelmet kell fordítani a következőkre:

- az ingatlan hosszú távú értékállandóságának kockázata;
- a piaci adatok megbízhatatlansága miatt kockázat;
- a követelés érvényesítéséhez kapcsolódó költségek nagyságának kockázata;
- a szemrevételezéssel nem megállapítható műszaki kivitelezéssel összefüggő kockázat.

Az értékelési szakvéleményben megállapított érték az értékbecslés fordulónapjától számított legfeljebb 365 napig érvényes.

2.2. A piaci alapú forgalmi értékelés

A piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés a már realizált adásvételek és/vagy értékesítésre felajánlott ingatlanok ajánlati árainak a konkrét vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik.

A módszer fő lépései:

- az összehasonlításra alkalmas alaphalmaz, ebből a megfelelő ingatlanok kiválasztása és elemzése;
- fajlagos értékek meghatározása valamint az értékmódosító tényezők elemzése;
- a fajlagos alapérték módosítása az értékmódosító tényezők alapján;
- a forgalmi érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan méretének szorzataként.

Az első lépésben az értékelés során, a piacon a közelmúltban eladott, illetve értékesítésre felajánlott ingatlanok ajánlati árait elemzem és összehasonlítom az értékelés tárgyát képező ingatlannal. Az összehasonlítás során elsősorban a következő, a piacot meghatározó tényezőket veszem figyelembe:

- az ingatlanpiacon kialakult kereslet és kínálat elemzése során vizsgálom az adott ingatlan esetleges értékesítése során a potenciális vevők körét, azok vásárlóerejét, illetve vizsgálom azokat az ingatlanpiaci szegmenseket (pld. kereskedelmi ingatlanok, a település adott részén található üresen álló eladatlan hasonló jellegű, funkciójú ingatlanok, stb.), amelyek leginkább meghatározzák az ingatlanpiacot, valamint a tervezési vagy beruházási fázisban lévő építkezéseket;
- a telek és az adott telken épült épület egyensúlyát, valamint környezetéhez való illeszkedésének összhangját;

- az adott településrész gazdasági fellendüléséhez vagy gazdasági depressziójához kapcsolódó kilátásokat, önkormányzati szabályzásokat.

A piaci összehasonlító adatok elemzését egy olyan alaphalmazban kell elvégezni, amelynek a földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos az értékelt ingatlannal. Az alaphalmaz adatainak átlagától jelentősen eltérő szélső értékeket a vizsgálat során, figyelmen kívül kell hagyni. Közvetlen összehasonlításra alkalmas adatok hiányában vizsgálhatjuk az ország hasonló területeinek ingatlanpiacát is, de ezt természetesen megfelelő körültekintéssel tehetjük meg.

A kiválasztott összehasonlító adatokból a fajlagos alapértékek meghatározása során az ingatlan adásvétele során realizált vételárának vagy ajánlati árának az alapérték vételár értékét kell vizsgálni. Ez az alapérték általában a terület, de kivételes esetekben más kapacitás mérőszámok (pld. tanterem, ágyszám, férőhely, stb.) is alkalmazhatók. Piaci ajánlati árak alkalmazása esetében szükséges az ajánlati árak és a realizált forgalmi értékek közötti viszonyszám elemzése is, valamint a fajlagos érték ezen viszonyzámmal való módosítása.

Az értékesítőket és értéknövelő tényezők alkalmazása az értékelt ingatlan pontosabb fajlagos értékének meghatározása céljából történik. Értékmódosító tényezőként csak olyan befolyásoló tényező vehető figyelembe, amely az összehasonlításra kiválasztott alapadatokra nem jellemző. Az értékmódosító tényezők elemzése során minden esetben vizsgálni kell a következő szempontokat:

- műszaki és építészeti szempontok;
- használati szempontok;
- telekadottságok;
- infrastruktúra;
- környezeti szempontok;
- alternatív hasznosítás lehetősége;
- jogi, hatósági szabályozás.

Az ingatlan forgalmi értékét az értékmódosító tényezőkkel módosított fajlagos érték és az ingatlan méretének szorzata határozza meg.

A földterület és beépített ingatlanok értékelésénél az értékelési módszerek közül a piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés adja a legpontosabb értéket.

2.3. A hozamszámítás alapú értékelés

A hozamszámításra alapuló értékelési módszerrel meghatározott érték az ingatlan jövőbeni hasznainak és ezek megszerzése érdekében felmerülő költségeinek különbségéből származtatott

érték. Ebben az esetben az ingatlan jövedelemtermelő képességét vizsgáljuk, azaz a jövőben várhatóan képződő pénzmennyiséget (a bevételek és kiadások különbségéből) jelenértékre számszerűsítjük, amely mint tiszti befektetésnek az értékét fejezi ki. Ez a gyakorlatban az adózás után fennmaradó adózott eredmény és az amortizáció összegéből a szükséges beruházásokat levonva a megmaradó részt jelenti. Kereskedelmi ingatlanok esetében a piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés során kapott érték helyességének ellenőrzéséhez a hozamszámításon alapuló értékelési módszert használok fel.

2.4. A költségalapú értékelés

A költségalapú értékelés lényege, hogy a vevő nem hajlandó többet fizetni az adott ingatlanért, mint egy olyan helyettesítő ingatlan előállítási értéke, amelynek hasznossága megegyezik az értékelt ingatlanéval. A nettó pótlási költség alapú érték meghatározása során az újraelőállítás értékéből a fizikai avulás, funkcionális avulás és gazdasági avulás figyelembevételével levonjuk az értékcsökkenést, majd ehhez hozzáadjuk a földterület forgalmi értékelésén alapuló értékét. Az újraelőállítási költség hasonló ingatlanok előállításának költsége folyó áron, amely hasonló anyagok, építési és gyártási szabványok, tervek és munkaerő alkalmazásával valósul meg. Ez a módszer általában az új építésű vagy egyedi ingatlanok értékbecslése esetén szolgáltatja a legmegbízhatóbb értéket.

3. A TELEK ÉS FELÉPÍTMÉNYEK ÉRTÉKELÉSE

Az ingatlan a földterület a maga fizikai mivoltában és a földhöz kapcsolódó tartozékok, azaz épületek, építmények. Az ingatlan elmozdíthatatlan és kézzelfogható. Az ingatlan vagyon a fizikai értelemben vett ingatlan tulajdonával vele járó minden érdekeltséget, hasznot és jogot illetve kötelezettséget magában foglal.

A földérték gazdasági fogalom. A föld meghatározó jellemzői geográfiai, jogi, szociológiai, valamint közgazdasági szempontból vizsgálhatók, azaz

- minden körülhatárolt földterületet elhelyezkedése és anyagi összetétele egyedivé tesz,
- a föld fizikai szempontból mozdulatlan,
- a föld maradandó, azaz a tartós javak közé tartozik,
- a rendelkezésre álló földállomány véges,
- a föld az emberek számára hasznos.

A földterület más tudományágban megfogalmazott sajátosságai azért fontosak az ingatlanértékelés szempontjából, mert az ingatlanpiacon a szereplők úgy viselkednek, hogy reagálnak ezekre a sajátosságokra, illetve gyakran ezekre támaszkodnak, vagy korlátozzák őket.

Az ingatlan becsült értékének meghatározásánál összehasonlító módszert alkalmaztunk. Ez

abból áll, hogy tényleges forgalmi értékek alapján a specifikus tényezőket figyelembe véve (területi elhelyezkedés, fekvés, közlekedés, közművesítettség, stb.) 1 m² területre (beépített ingatlan esetében a felépítmények hasznos területére, földterület esetében a tulajdoni lap szerinti területre) vonatkoztatott alapértéket határoztunk meg úgy, hogy figyelembe vettük a telek beépítettségének mértékét is. A fajlagos becsült érték kialakításánál figyelembe vettük az ingatlan környezetében felkutatható ingatlanpiaci adatokat, az ilyen jellegű ingatlanok iránti jelenlegi keresletet, a jelenlegitől eltérő hasznosítás lehetőségeit, a közművekkel való ellátottságát, a közellátottság színvonalát, a terület építési övezeti besorolását. Vizsgáltuk továbbá a földterület növényzeti viszonyait, azok gondozottságát,

A földterülettel kapcsolatos jogi szempontokat, mint a tulajdonviszonyok rendezettsége, kapcsolódó jogok, az értékesíthetőség jogi vizsgálata- csak a tulajdoni lapon szereplő esetleges bejegyzések erejéig vizsgáltuk, és esetlegesen ezen jelentős ingatlan nyilvántartási oldalán szerepeltettük. Az így kapott becsült értéket megosztottuk a telek és a rajta elhelyezkedő felépítmények között, így meghatározva a telek és a felépítmények önálló értékét a teljes becsült értéken belül. A telek értékét a hasonló adottságú, üres földterületek összehasonlító adatai alapján határoztuk meg, a beépítettség mértékének figyelembe vételével. Az így meghatározott érték tartalmazza a telekhez kapcsolódó közművek, külön nem számított térburkolatok, telek rendezés értékét is. A felépítmények esetében a megosztást a főbb műszaki adatok alapján a forgalomképesség mérlegelésével alakítottuk ki, amelyet a lehetséges esetekben szintén összehasonlító módszerrel ellenőriztünk. Az érték kialakításánál a felépítmény funkcióján kívül a műszaki állapotát, közművekkel való ellátottságát, valamint a hasonló jellegű létesítmények iránti jelenlegi keresletet is figyelembe vettük.

A felépítmények esetében a következő főbb érték-meghatározó tényezőket vizsgáltuk:

- életkora,
- építési módja, az elvégzett kivitelezési és szakipari munkák tartalma, színvonala, esetleges hiányosságai,
- kialakítása, helyiségek száma és elhelyezkedése,
- alapterülete és komfortfokozata,
- kihasználtsága, illetve rendeltetésszerű használata,
- esetleges felújítások időpontja és műszaki tartalma,
- karbantartottsága, stb.

4. KIINDULÁSI ADATOK ÉS INFORMÁCIÓK

4.1. A tulajdoni lapok adatai

Hajmáskér 061 helyrajzi szám

Tulajdoni lap dátuma:	2021.05.28.
Ingatlan címe:	Hajmáskér külterület 061 helyrajzi szám
Ingatlan felvése:	külterület
Helyrajzi száma:	Hajmáskér 061

I. rész

Terület megnevezése:	kivett sporttelep
Területe:	1 ha 3286 m ²
Széljegy tartalma:	nincs

II. rész

II/1	
Tulajdoni hányad:	1/1
Jogcím:	jogutódlás
Jogállás:	tulajdonos
Jogosult neve:	Hajmáskér Község Önkormányzata
Jogosult címe:	8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.

III. rész

III/1	
Vezetékjog a vázrajz szerinti 231 m ² területre.	
Jogosult neve:	E-On Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt.
Jogosult címe:	9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.

Hajmáskér, 060/17 helyrajzi szám

Tulajdoni lap dátuma:	2021.05.28.
Ingatlan címe:	Hajmáskér külterület 060/17 helyrajzi szám
Ingatlan felvése:	külterület
Helyrajzi száma:	Hajmáskér 060/17

I. rész

Terület megnevezése:	kivett árok
Területe:	5099 m ²
Széljegy tartalma:	3. Natura 2000 terület 4. Bányatelepek, Hajmáskér II. -- kavics.

II. rész

II/3	
Tulajdoni hányad:	1/1
Jogcím:	tulajdonba adás

Jogállás:	tulajdonos
Jogosult neve:	Hajmáskér Község Önkormányzata
Jogosult címe:	8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.

III. rész

III/2	
Kialakult a 060/14 hrsz. ingatlan osztásából.	

III/3	
A KÜVET ingatlan-nyilvántartási átvezetése során területe 4248 m ² -ről 5099 m ² -re változott.	

III/4	
Vezetékjog a vázrajz szerinti 210 m ² területre.	
Jogosult neve:	E-On Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt.
Jogosult címe:	9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.

Hajmáskér, 060/20 helyrajzi szám

Tulajdoni lap dátuma:	2021.05.28.
Ingatlan címe:	Hajmáskér külterület 060/20 helyrajzi szám
Ingatlan fekvése:	külterület
Helyrajzi száma:	Hajmáskér 060/20

I. rész

Terület megnevezése:	szántó
Terület:	9164 m ²
Széljegy tartalma:	Bányatelek

II. rész

II/2	
Tulajdoni hányad:	1/1
Jogcím:	tulajdonba adás
Jogállás:	tulajdonos
Jogosult neve:	Hajmáskér Község Önkormányzata
Jogosult címe:	8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.

III. rész

III/2	
Kialakult a 060/14 hrsz. ingatlan osztásából.	

III/3	
VezetékJog a vázrajz szerinti 916 m ² területre.	
Jogosult neve:	E-On Észak-Dunántúli Áramhálózati Zrt.
Jogosult címe:	9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.

A tulajdoni lapokon bejegyzett vezetékJogokról a Megbízó további információt nem bocsátott a rendelkezésemre. A helyszíni szemle tapasztalatai alapján a bejegyzett jog az ingatlan forgalmi értékét jelentős mértékben nem befolyásolja.

4.2. Az ingatlanok helyszíni adatai

Település jellemzése

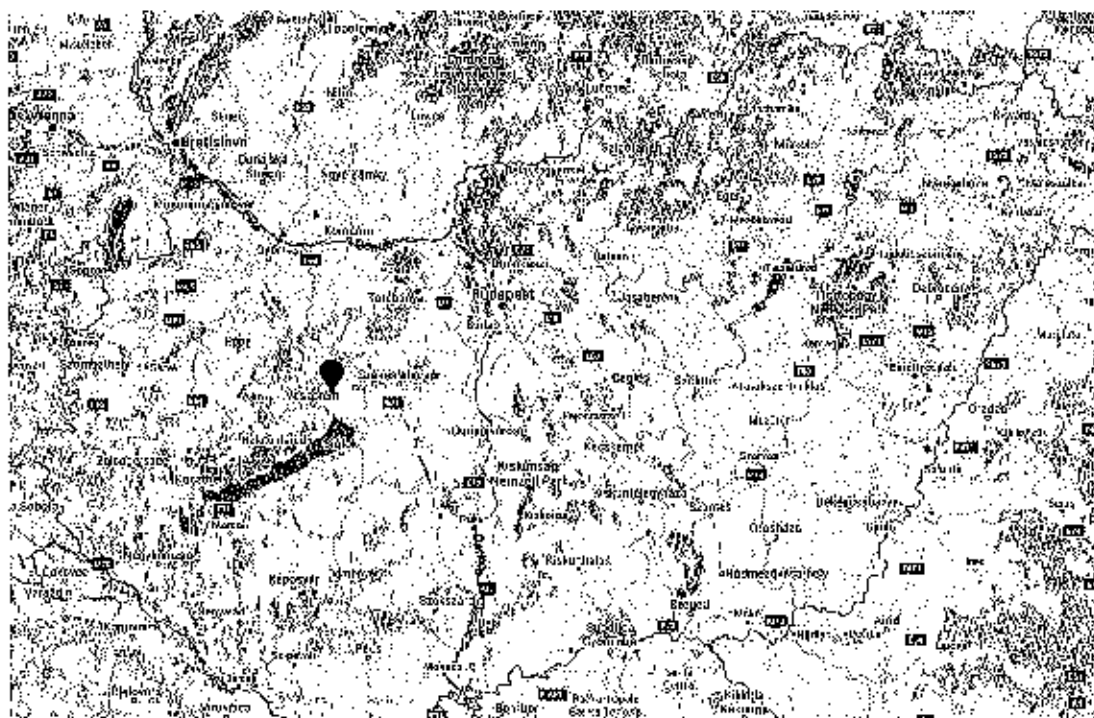
Hajmáskér község Veszprém megyében, a Veszprémi járásban. A Balaton északkeleti szögletétől 14 kilométerre fekszik, Várpalota és Veszprém között nagyjából félúton. A legközelebbi települések: dél felől Sóly, kelet felől Öskű, nyugat felől pedig a Veszprémhez tartozó Gyulafirátót (észak felől a községet a Tési-fennsík 400 méter feletti, kiellen magaslatai határolják). A település főútja a kelet-nyugati irányban húzódó 8214-es út, amit a 8-as főúttal a 7216-os számú sólyi út tulajdonképpen folytatásaként húzódó 8215-ös út köt össze; lényegesen a két út kapcsolatát egy felüljárón áthaladó út biztosítja. A község határának jelentős részén (főleg északon) hepehupás, lepusztult dolomittérszín van, amely nem alkalmas mezőgazdasági hasznosításra.

Hajmáskér történelme nagyon régi időkre nyúlik vissza. Területén a középkor óta magyar népcsoportok laknak; első ismert okleveles említése 1343-ból származik, amikor Keer formában jegyezték fel a nevét. 1424-ből Hadmasker, 1702-ből Haymaskér formában ismert a település neve. A falunév előtagja a hagyma szó nyelvjárási alakját, utótagja pedig a Kér törzsnevet őrzi, ez egyben arra is utal, hogy kora középkori lakói ezen honfoglaló törzsből tartoztak. Nagyobb mérvű gyarapodásnak a 20. század elején, a monarchia katonai kiképző tüzérségi főiskolájának megszervezése nyomán indult a település, amikor is Ferenc József elrendelte, hogy Hajmáskéren önálló katonai tábor hozzanak létre. A községben 1945-ig hadiüzem is működött, 8-900 fős átlagos dolgozói létszámmal.

A falu központjában szürke, kastélyra hasonlító épület található, ez volt az 1907-1910 között megvalósított katonai tüzérségi és főiskola főépülete. Miután a második világháború végén kiszorították a térségből a német hadsereget, a hajmáskéri bázist a szovjet hadsereg vonta hatáskörébe, és birtokolta egészen 1990. november 15-ig (a Magyarországról való kivonuláskor az első szovjet katonai szerelvény Hajmáskérről indult). Hajmáskér lakossága 1989 és 1999 között megduplázódott. A korábbihoz képesti kiugró népességnövekedés fő oka az volt, hogy a szovjet laktanya felszámolása után az ahhoz tartozó tisztii lakások jobbára áron alul kerültek

megbirtetésre, ami sok fiatal párt, családot vonzott a településre, az ország különböző részeiből. A lakások jelentős részét az érintettek az állam által biztosított lakáscélú támogatás igénybevételével vásárolhatták meg. A lélekszám hirtelen emelkedése sok gondot is okozott az önkormányzatnak, mert az infrastruktúra fejlesztésével képtelenek voltak követni a lakossági igényeket. Kihívást jelent még a település számára a hatalmas katonai bázis észszerű hasznosítása is. A település határában kialakított hatalmas katonai lőtér Magyarország legnagyobb ilyen létesítménye, amely ma is működik, ezt a honvédség jelenleg is használja.

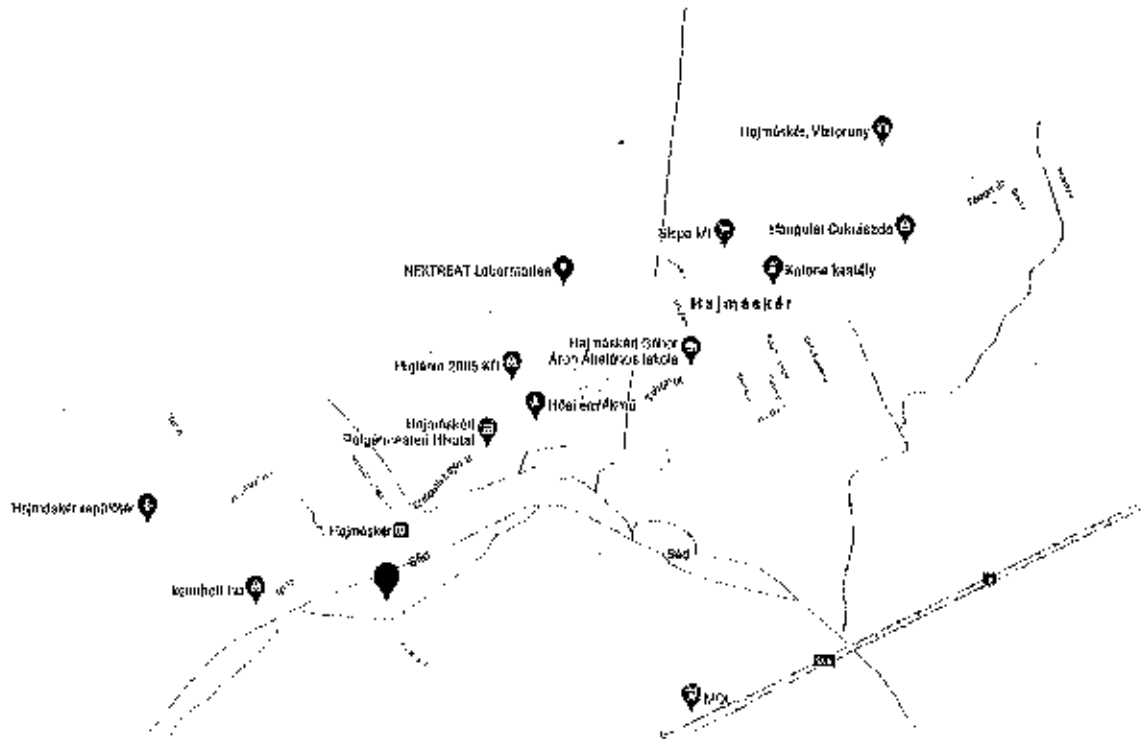
A település országon belüli elhelyezkedését a következő térképszelvény mutatja:



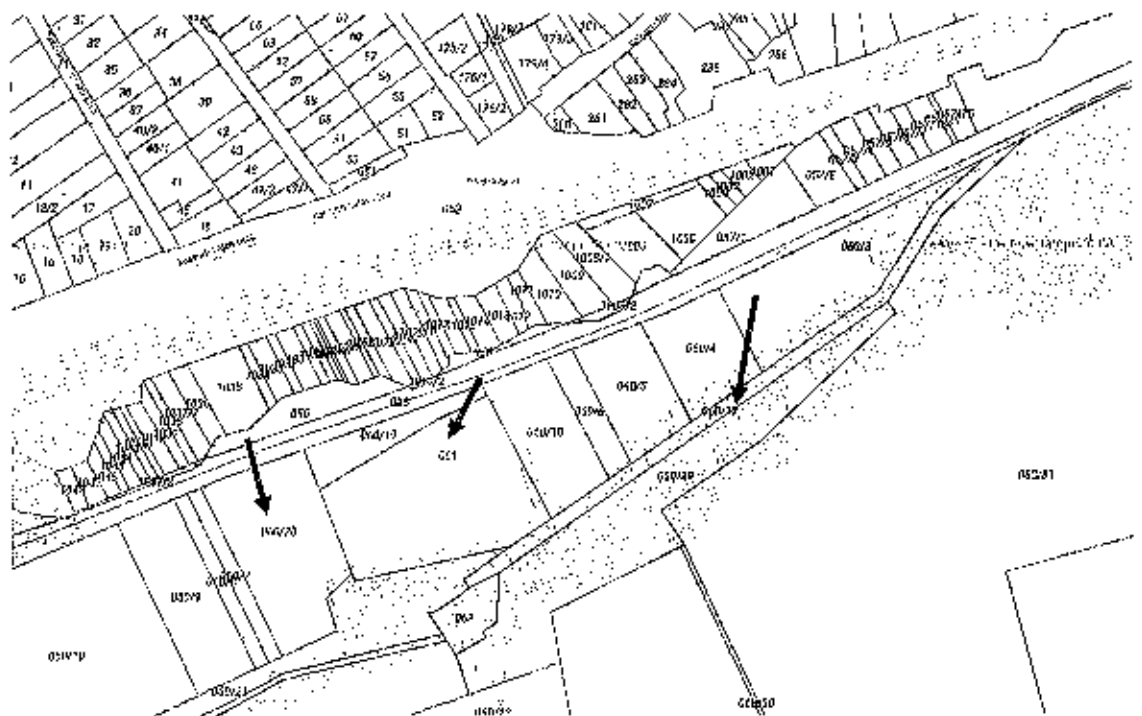
Településen belüli elhelyezkedés, megközelítés, tömegközlekedési kapcsolat

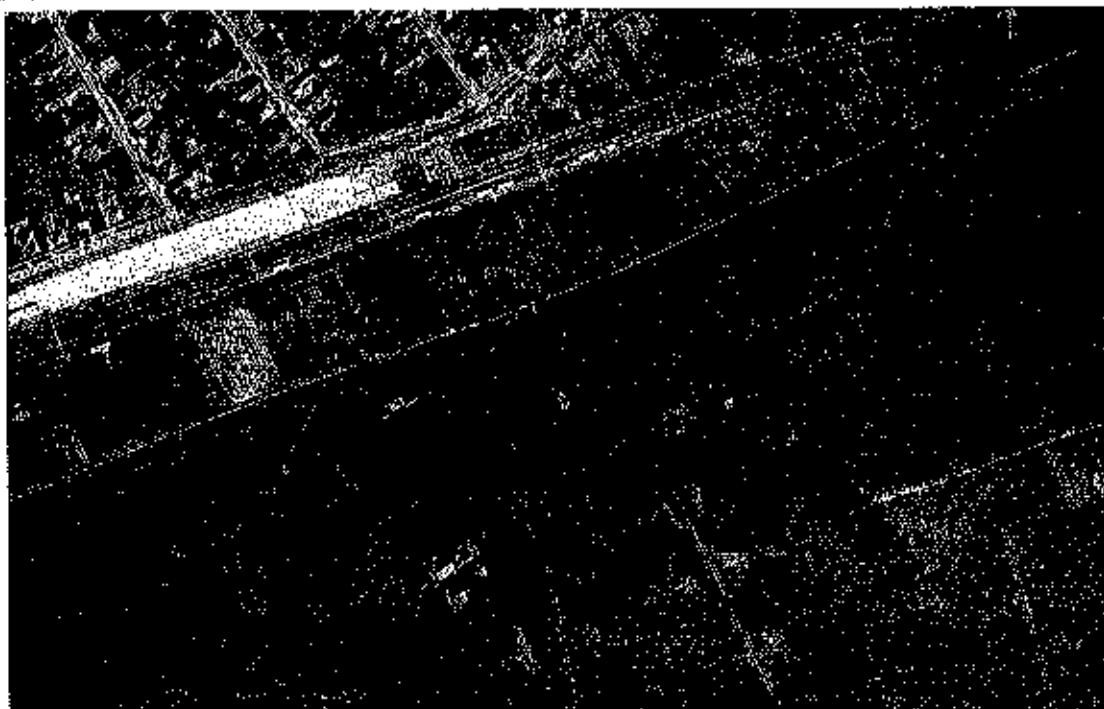
Az értékelt ingatlanok Hajmáskér külterületén, a település DNY-i szélén, Hajmáskér vasútállomástól kb 200 m, a település központjától mintegy 600 m távolságra találhatók. Megközelítésük a Séd-patakkal párhuzamosan haladó, névtelen, földburkolatú úton lehetséges, környezetükben jellemzően hasonló, külterületi, beépítetlen, mezőgazdasági, illetve ugyancsak beépítetlen belterületi ingatlanok találhatók.

Az ingatlanok településen belüli elhelyezkedését az alábbi térképszelvény szemléltetik:



Az ingatlanok egymással szomszédosak, hasonló környezeti adottságokkal rendelkeznek:





Infrastrukturális ellátottság

Az értékelt ingatlanok infrastrukturális ellátottsága külterületi elhelyezkedésükből adódóan az átlagosnál gyengébb, ami az aszfaltozott utak és a közműkapcsolatok hiányában mutatkozik meg. A szolgáltatási hálózat, közigazgatási, egészségügyi, oktatási intézmények és kereskedelmi egységek az ingatlanok 1 km-es körzetében elérhetők.

Az ingatlanok alakja, domborzati viszonyai

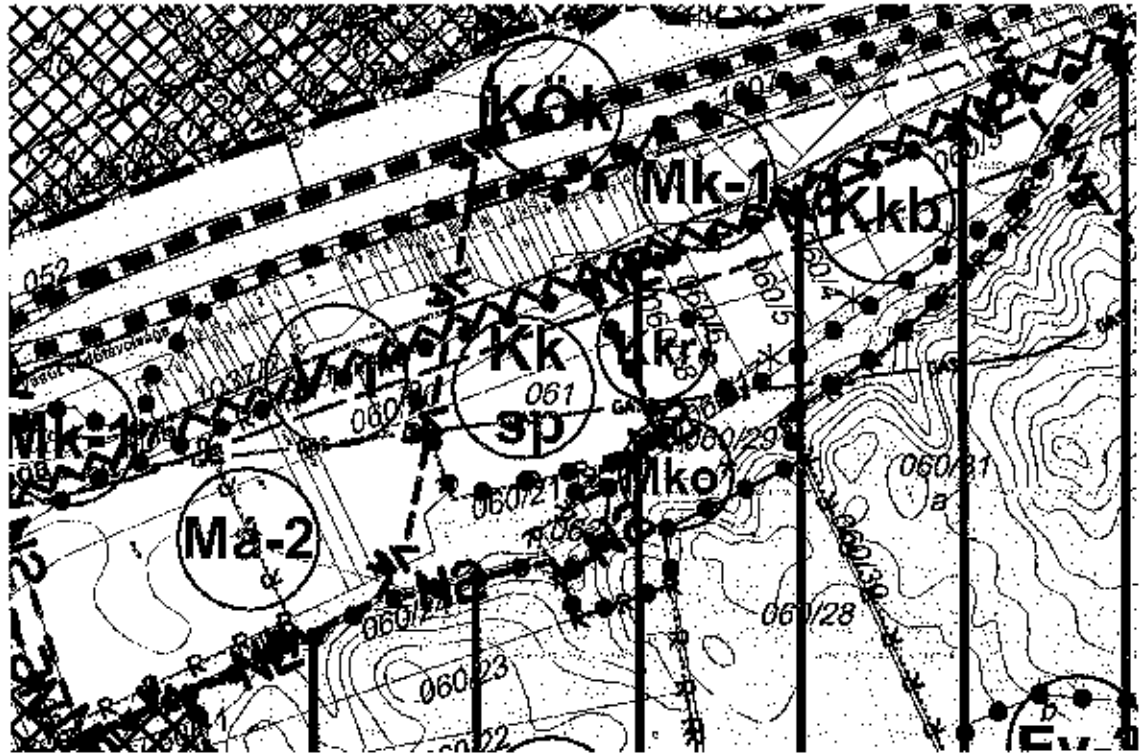
Az értékelt ingatlanok szabálytalan alakú, szemmel láthatóan sík terepfelszínű, növényzettel borított telkek. Tájolásukat illetően a 061 és 060/17 helyrajzi számok Ék-DNy-i hossz tengelyűek, míg a 060/20 helyrajzi számú ingatlan ÉNy-DK-i hossz tengelyű. A helyszíni szemle során az értékelt ingatlanok rendezett összbnyomást keltettek.

Közműellátottság

Az értékelt ingatlanokon közműkapcsolatok nem kerültek kiépítésre, a megközelítésre használt névtelen földút, illetve a Séd-patak mentén csatorna közmű elérhető, az ingatlanok területére bevezethető.

Béépítettség és az övezetre vonatkozó előírások

Az értékelt ingatlanok övezeti besorolását Hajmáskér Településrendezési Tervének következő kivonata szemlélteti:



Az értékelt ingatlanokra vonatkozó részletes övezeti előírásokat tartalmazó Helyi Építési Szabályzat kivonatát mellékeltem.

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	beépíthető legkisebb telekterület (m ²)

Má-2

SZ	3
G 4,5	2 ha

Mko

SZ	1
4,5	5000

Kk
sp

SZ	2
5,5	1 ha

SZ: szabadon álló beépítés
 G: gazdasági épület
 L: lakóépület
 *: OTÉK előírásai szerint

061 hrsz.	Kk-sp	sportterület
060/17 hrsz.	Mko	korlátozott használatú mezőgazdasági terület
060/20 hrsz.	Má-2	általános mezőgazdasági terület

21. Korlátozott használatú mezőgazdasági övezet (Mko és Mko*)²⁸

23.§. ²⁷(1) A korlátozott használatú mezőgazdasági övezetbe (Mko és Mko*) a táji-, természetvédelmi vagy vízminőségvédelmi okakból érzékeny mezőgazdasági területek tartoznak.

(2) A korlátozott használatú mezőgazdasági terület övezeteinek részletes előírásai az alábbiak:

	A	B	C	D	E	F
1	Övezeti jel	Kialakítható telek min. nagysága (ha)	Béépíthető telek min. nagysága (ha)	Béépítési mód	Béépítettség mértéke	Építmény magasság (m)
2 ²⁸	(Mko és Mko*)	10 ha*	5	SZ	1	4,5

*: kivéve út és közművek számára kialakításra kerülő telek

(3) Az övezetben kizárólag a gyepgazdálkodással kapcsolatos épületek, építmények (pl.: istálló, karám, szénatároló szín) helyezhetők el a természetvédelmi hatóság által meghatározott feltételekkel.

- a) a trágya tárolása földbe, vagy föld fölé épített – más hulladéktól elkülönítetten – (zárt rendszerű) szivárgásmentes trágyakezelési módszerrel történhet.
- b) trágyatároló nem létesíthető vízfolyástól (Séd) számított 100 m-n belül, illetve külön jogszabály szerinti parti és védősáv területen.

(4) Az övezetben önálló lakóépület nem létesíthető, a gazdálkodással kapcsolatosan a tulajdonos és/vagy a használó számára szolgáló lakás kialakítható.

(5) Az épületek tetőszerkezetének hajlása 30-45° közötti lehet, alkalmazkodva a kialakult környezetéhez és figyelembe véve az épület szélességét. A lejtés színe csak a természetes cserép színéhez közelálló és kizárólag káprázatmentes felületű lehet. Nádterő alkalmazása is megengedett.

(6) Az építési övezet területén az épületek, építmények kizárólag tájba illő szerkezettel, anyaghasználattal, színezéssel alakíthatók ki.

(7) Az építési övezetben legalább 10 m elő-, 10 m oldal-és 15 m hátsókerteret kell biztosítani.

(8) Az övezetben nem folytatható olyan tevékenység, ill. nem helyezhető el olyan létesítmény, amely a jelenlegi állapotot rontja, a meglévő növényállományt, ökoszisztémákat és egyéb természeti képződményeket veszélyezteti, a tájkép jellegét megváltoztatja. A kialakult tájhasználatot megváltoztatni kizárólag a természeti állapothoz közelítés érdekében szabad.

(9) Az övezetben a gyepterületek, ligetek, fűcsoportok megtartandók, további fásítás kizárólag az adott termőhely adottságának megfelelő honos fajokkal történhet.

(10) Az övezet teljes területén átjárható állomás nem helyezhető el, energia és hírközlő vezeték terepszint alatt helyezhetők el.

(11) Az övezet területén lehetőség szerint extenzív jellegű, természet-, ill. környezetkímélő gazdálkodás folytatandó.

(12) ²⁹A Mko* alövezetben meglévő építmény rész befejezhető, felújítható, átalakítható az alábbi feltételek mellett:

- Az épületrész bruttó alapterülete kizárólag külső homlokzati hőszigetelés céljából növelhető.
- Az Mko jelű övezeti előírásban szereplő funkciókon túl bemutató, kiállító- és ismeretterjesztő funkciójú építmény helyezhető el.
- A kialakítható építmény épületmagasságára, tetőszerkezetére, bejáratára az Mko jelű övezetre vonatkozó előírások alkalmazandók.
- 20 férőhelynél nagyobb kapacitású parkoló létesítése esetén vízzáró burkofat és olajfogó műtárgy alkalmazása kötelező.
- Kerítés csak sövényvel vagy cserjesávval takart drótfonarból, illetve fából készíthető, tömör kerítés nem létesíthető.

24. Sportterület (Kk-sp)

26.§. (1) A terület a BSZA jelű Szabályozási terven Kk-sp jelű szabályozott területen sportolási célú létesítmények épületei, továbbá az ezekhez kapcsolódó vendéglátó, kereskedelmi, kiszolgáló építmények helyezhetők el.

(2) Az építési övezet telkei csak teljes közművesítettség esetén építhetők be.

(3) Az épületek elhelyezésének övezeti előírásai a következők:

	A	B	C	D	E	F
1	AZ ÉPÍTÉSI TELEK					
2	Övezeti jele	Beépítés módja	Legnagyobb beépítettség %	Épületek építmény magassága	Legkisebb területe (m ²)	Minimális zöldfelületi arányi %
3	Kk-sp	SZ	2	5,5	5000	50

SZ -szabadonálló beépítés.

20. Általános mezőgazdasági területek (Má)

22.§. (1) Az általános mezőgazdasági területbe a szabályozási terven „Má” jellel jelölt területek tartoznak.

(2) Az általános mezőgazdasági terület övezeteiben kialakítható legkisebb telek nagysága 1 ha, szélessége min. 50m, kivéve út és közművek számára kialakításra kerülő telkeket.

(3) Az általános mezőgazdasági terület övezeteinek részletes előírásai az alábbiak:

	A	B	C	D	E	F	G
1	Övezeti jele	Épület típus	Beépíthető min. teleknagyság (m ²)	Beépíthető min. telekszélesség (m)	Beépítés módja	Max. beépítési %	Max. építmény magasság (m)
2	Má-1	G, L	50 000*	50 m	SZ	3	4,5
3	Má-2	K	20 000*	50 m	SZ	3	4,5

SZ: szabadon álló G: mezőgazdasági tevékenységhez szükséges gazdasági épület

(4) Általános mezőgazdasági terület övezeteiben az építési hely határvonalai:

- építési határvonal az előkertben: a telek szélétől 10 m-re,
- építési határvonal az oldalkertben: a telek szélétől 15 m-re,
- építési határvonal a hátsókertben: a telek szélétől 15 m-re húzódik.

(8) A birtokközpont telkének legalább 30 %-át zöldfelületként kell kialakítani. A birtokközpont körül tájloépvédelmi céllal legalább 10 m széles, honos növényfajokból álló, többszintű növényesáv (fasor, alatta cserjesávval) létesítendő.

(9) Má-2 övezetben kizárólag az állattartáshoz, növénytermesztéshez és feldolgozáshoz kapcsolódó gazdasági épület helyezhető el.

(10) Kerítés kizárólag fából, vagy cserjesávval takart drótfonatból építhető. Tömör kerítés a mezőgazdasági övezetekben nem létesíthető.

(11) Az övezetekben a jogszerűen épült meglévő épületek az övezetre vonatkozó sajátos előírások mértékéig bővíthetők, átépíthetők.

(12) Az épületek lakófunkciójú épület esetén 35-450, gazdasági funkció esetén 15-450 hajlássú magastetővel építhetők.

Környezetvédelmi helyzet, engedélyek

Az értékbecslő külső szemrevételezése alapján környezetvédelmi szennyezés nincs, ugyanakkor megjegyezzük, hogy a 060/17 helyrajzi számú, árok funkciót betöltő ingatlan területén az árokban jelentős mennyiségű háztartási, elsősorban műanyag palackokat tartalmazó hulladék volt látható a helyszíni szemle időpontjában.

5. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS

A forgalmi érték meghatározás során az óvatos becslés elvének alkalmazásával különböző kockázati tényezőket figyelembe véve állapítom meg az értéket. A forgalmi érték megállapítása során az ingatlan csak olyan adottságai vehetők figyelembe, amelyek az értékelés időpontjában megvannak, várhatóan hosszabb távon fennállnak, és az ingatlannal való szabályszerű gazdálkodás és használat mellett bármely tulajdonost megilletnek. Ez a megközelítés az óvatos becslés elvének alkalmazását feltételezi.

5.1. Forgalmi érték meghatározása piaci összehasonlító adatok elemzésével

Az értékelt ingatlanok telekértékének meghatározásánál a telkek méretben és földrajzi elhelyezkedésben hasonló, illetve megközelítőleg azonos beépíthetőségű külterületi telkek ajánlati áraival vettem össze. A részletes értékelést és annak eredményét a mellékelt táblázat tartalmazza. Ennek eredményeképpen az ingatlanok forgalmi értékét piaci összehasonlító adatok elemzésének értékelési módszerével a 061 helyrajzi számú ingatlan esetében

2.910.000 Ft-ban, azaz kétmillió-kilencszáztízezer forint

határoztam meg.

A 060/17 helyrajzi számú ingatlan esetében elfogadott ingatlan esetében

790.000 Ft, azaz hétszázkilencvenezer forintban

határoztam meg.

A 060/20 helyrajzi számú ingatlan esetében elfogadott ingatlan esetében

1.400.000 Ft, azaz egymillió-négyszázezer forintban

határoztam meg.

5.2. Forgalmi érték meghatározása hozamszámításon alapuló értékelési módszerrel

A hozamszámításon alapuló értékelési módszerrel meghatározott érték az ingatlan jövőbeni hasznainak és ezek megszerzése érdekében felmerülő költségeinek különbségéből származtatott érték. Ebben az esetben az ingatlan jövedelentermelő képességét vizsgáljuk, azaz a jövőben várhatóan képződő pénzmennyiséget (a bevételek és kiadások különbségéből) jelenértékre számszerűsítjük, amely mint üzleti befektetésnek az értékét fejezi ki. Ez a gyakorlatban az adózás után fennmaradó adózott eredmény és az amortizáció összegéből a szükséges beruházásokat levonva a megmaradó részt jelenti.

A hozamszámításon alapuló módszer eredménye az értékelt ingatlanok esetében nem lenne releváns, így nem alkalmaztuk.

5.3. Forgalmi érték meghatározása maradványelvű értékelési módszerrel

A maradványelvű értékelés lényege, hogy a telek értéke egyenlő a rajta megvalósított fejlesztésből származó bevétel, valamint a beruházásra fordított költségek és a fejlesztéstől elvárt hozam különbözetével.

Az értéképzés során maradvány elvű értékelési módszert nem alkalmaztunk, mert a kapott eredmény nem lenne releváns.

5.4. Összesítő adatok

Végső érték meghatározása:

061 hrsz piaci alapú (forgalmi) értéke:	2,9 MFt	súly:	100%	2,9 MFt
060/17 hrsz piaci alapú (forgalmi) értéke:	0,8 MFt	súly:	100%	0,8 MFt
060/20 hrsz piaci alapú (forgalmi) értéke:	1,4 MFt	súly:	100%	1,4 MFt

Az ingatlanok súlyozott piaci forgalmi értéke kerekítve összesen – 5,1 MFt

A választott értékelési módszer indoklása: Az ingatlanok reális értékét – tekintettel alakjukra és funkciójukra – legjobban a piaci összehasonlítható adatok elemzésén alapuló érték reprezentálja.

Előrejelzés az ingatlanpiac változásaira: Nagy eséllyel 2021-ben az árak kismértékben emelkednek, illetve bizonyos szegmensekben kisebb mértékben csökkenhetnek is, a megfizethetőbb tartományba mozdulnak el, ugyanakkor a szakértők drasztikus áreszkénnyel nem számolnak.

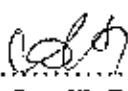
Az értékelt ingatlanok forgalomképessége: forgalomképes

6. MEGJEGYZÉSEK

- 6.1. Az értékelés csak a megbízásban rögzített célra használható. Egyes részeinek, illetve adatainak szöveggörnyezeten kívüli felhasználása tilos. Más célú felhasználása, illetve publikálása kizárólag a Megbízó és Megbízott együttes hozzájárulásával megengedett.
- 6.2. Az értékelés adatait és végösszegét az értékelés fordulónapjára vonatkozóan határoztam meg és az értékelés fordulónapjától számított 365 napig érvényesek.
- 6.3. Az értékelés tárgyát képező ingatlannal kapcsolatban semmilyen érdekeltségem nem volt és jelenleg sincs, továbbá semmilyen személyes érdekeltség nem fűz egyetlen személyhez sem, amely az ingatlanhoz kapcsolódó bármely tevékenységből részesül.
- 6.4. A megbízási díj nem függvénye az általam meghatározott forgalmi értéknek.
- 6.5. Az értékelésben közölt adatok és elemzések a 25/1997. PM rendelettel összhangban vannak, annak formailag és tartalmilag megfelelnek, megállapításaim és véleményem a valóságnak megfelelnek és korrektek.
- 6.6. Az ingatlanértékelés elkészítéséhez a mellékletben megtalálható „nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat”-ot használtuk fel, feltételezzük, hogy az abban foglalt adatok megegyeznek az ingatlan-nyilvántartás hiteles adataival.
- 6.7. Jelen értékelési szakvélemény kiadásának időpontjában pandémiás (világméretű) járvány van. A koronavírus járvány gazdasági és ingatlanpiaci hatásai jelen pillanatban nem ismert következményekkel járnak a jövőre nézve, így az ingatlanok piaci értékének változására sem lehet egyértelmű jelzést adni. A megállapított érték tekintetében a közvetlenül a járvány miatti korrekciónak nem látjuk indokát, de az érték az átlagosnál is nagyobb bizonytalanságot tartalmaz.
- 6.8. Az értékelési szakvélemény készítője az ezen értékelési szakvéleményben megjelenő Megbízó személyes adatait a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, továbbá a 2016/679/EU Rendelet (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló jogszabályoknak megfelelő módon kezeli.

Budapest, 2021. június 4.

A.N.Z.S.Ó. 2001
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
E-1134 Budapest, Angyalföldi út 30-32. 1122.
Adószám: 12612811-2-41
Egy: 10102244-03684100-01003002


.....
dr. Rendik Zoltán
ügyvezető
A.N.Z.S.Ó. 2001 Kft.

Szakértői nyilatkozat

a Hajmáskér 060/17 hrsz.-ú árokkal kapcsolatosan

2021. június 28.



Készítette: Somodi és Társa Bt.
8200 Veszprém, Hajnal u. 4.

Szakértői nyilatkozat

a Hajmáskér, 060/17 hrsz.-ú árok átminősítéséhez

Hajmáskér Község Jegyzője azzal a kéréssel fordult hozzám, hogy a Hajmáskér 060/17 hrsz.-ú kivett árok művelési ágú földrészlet saját használatú csatornává történő átminősítésével kapcsolatosan nyilatkozzak az árok vízelvező funkciójáról.

Hajmáskéren a 060/17 hrsz.-ú árok egykor vélhetően malom árokként funkcionálhatott. A tárgyi földrészlet nagy részén (kivett árok művelési ág, tulajdonos: Hajmáskér Község Önkormányzata) az árok többé-kevésbé látható trapéz szelvénye jelenleg is megtalálható.

A külön földrészleten található árok a 062 hrsz.-ú ingatlantól (egykori malomépület) indul, és a mintegy 507 fm hosszú árok a Veszprémi Séd vízfolyásba torkollik. A külterületi árok elhelyezkedéséből adódóan alapvetően nem csapadékvíz elvezetési céllal épülhetett, hanem a környező területeken működő egykori vízimalom/malmok üzemvízcsatornájaként gondoskodhatott a Veszprémi Sédből kivett víz visszavezetéséről a vízfolyásba.

Mivel a malomárok további nyugati irányú szakaszai a terepen nem lelhetők fel, ezért a jelenlegi ároknak ez a funkciója napjainkban kevéssé valószínű, hogy visszaállítható.

A helyszíni szemle alapján a 060/17 hrsz.-ú árok dél-nyugati része a 062 hrsz.-ú ingatlantól számítva mintegy 150 fm hosszban üres földárok.



Az árok 062 hrsz.-ú ingatlan melletti szakasza (saját fotó)



Az árok nem szállít vizet a nyugati 150 fm hosszú szakaszon (saját fotó)

Az árok további, mintegy 357 fm hosszú szakasza azonban jelenleg is ellát vízelvezetési funkciókat, mivel a szomszédos 060/3, 060/4 és 060/5 hrsz.-ú ingatlanokon lévő nádassal benőtt vizes területől az ároknak ez a keleti szakasza vezeti el a vizet a Veszprémi Sédbe.



Az árok a nádassos-vizes terület mellett



a torkolati szakaszon (saját fotók)

Az árok nyugati 150 fm hosszú szakasza tehát nem lát el vízelvezetési feladatokat, viszont a torkolattól számított mintegy 357 fm hosszú szakasz azonban a szomszédos bal parti területek vízgazdálkodásában fontos szerepet játszik, ezért ezen a szakaszon nem javasolható az árok jelenlegi funkciójának felszámolása.

Amennyiben lehetőség van rá, javasolnám a 060/17 hrsz.-ú árok megosztását a fent jelzett 150 m – 357 m hossz-arányban a fentiek figyelembe vételével.

Amennyiben ez nem lehetséges, akkor az árok saját használatú csatornává történő átminősítését azzal a feltétellel javaslom meglépni, hogy a torkolattól számított mintegy 357 fm hosszban az árok a vízelvezető funkcióját ezen a szakaszon továbbra is el kell, hogy lássa.

Veszprém, 2021. június 28.



Somodiné Kaliczka Csilla
műszaki szakértő
SZÉM-3 - 19-0039
Somodi és Társa Bt.

Hajmáskéri Polgármesteri Hivatal
Köbli Miklós Polgármester úr részére
8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos u. 31.

Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal		
ÉRKEZETT:		2021 JÚN 14.
ÜGYIRAT SZÁMA	616/131-11021	IRATTÁRIJEL 4619
ÜGYINTÉZŐ:	ELŐSZÁM:	MELLÉKLET

Tárgy: Területvásárlás

Tisztelt Köbli Miklós Polgármester úr!

Hivatkozva személyes megbeszélésünkre, ezúton bejelentem vételi szándékomat a 616/131, 616/6, és 616/116 területből a víztorony mögötti területre, amennyiben az Önök által meghatározott vételár számunkra megfelelő. A 616/131-es számú területre tett vételi szándék csak a 616/6 számú terület megvásárlása esetén érvényes.

Kérem a tisztelt Polgármester urat, hogy a fenti területeket szíveskedjék felértékelteni és minket az eladási árról tájékoztatni.

Hajmáskér, 2021. június 8.

Köszönettel:



Sörös Lajos

Előterjesztés
Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2021. július 28. napján tartandó soron következő nyilvános, önálló ülésére

Napirendi pont: A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) - (2) bekezdése ad felhatalmazást arra, hogy a helyi önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások után fizetendő térítési díjakat helyi rendeletben állapítsa meg.

Hajmáskér Község Önkormányzata, a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendeletében állapította meg az iskolai, valamint az óvodai ellátások vonatkozásában az étkezési térítési díjakat.

A gyermekek napközbeni ellátását biztosító köznevelési intézmények esetében térítési díjak összegszerű meghatározásánál a Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint kell eljárni. A térítési díj alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege (nyersanyagnorma).

A 328/2011. (XII.29.) Kormányrendelet 5. §-a szerint az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat ellátási napra és az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni, a bruttó fizetési kötelezettség tekintetében.

Indoklás

A Gábor Áron Általános Iskolában és a Lurkó Óvodában az intézményi étkeztetést az Önkormányzat, a Bakony Gaszt Zrt.-vel (továbbiakban: Szolgáltató) kötött szolgáltatási szerződés keretében látja el.

A Szolgáltató 2021. szeptember 01. -2022. augusztus 31. közötti időszakra a közétkeztetési szolgáltatás árának emelésére az alábbi javaslatot tette. Az árváltoztatást a KSH szerinti élelmiszerinflációval, valamint a nemzetgazdasági átlagbér emelkedésével indokolják a tavalyi tanév áraihoz képest, valamint a diétás menüre – annak kiemelt költségigénye miatt – egyedi árakat dolgoztak ki.

Intézmény	Étkezés típusa	Jelenleg érvényben lévő egységár Ft/adag			Javasolt egységár Ft/adag		
		Nettó nyersanyagnorma Ft/adag/fő	Nettó rezsiköltség Ft/adag/fő	Nettó egységárak Ft/adag/fő	Nettó nyersanyagnorma Ft/adag/fő	Nettó rezsiköltség Ft/adag/fő	Nettó egységárak Ft/adag/fő
Lurkó Óvoda	tízórai	82	66	148	89	71	160
	ebéd	265	230	495	286	249	535
	uzsonna	82	66	148	89	71	160
	Összesen	429	362	791	464	391	855
	diétás tízórai	94	98	192	102	105	207
	diétás ebéd	305	339	644	329	367	696
	diétás uzsonna	94	98	192	102	105	207
	Diétás összesen	493	535	1028	533	577	1110
Gábor Áron Általános Iskola	ebéd	353	293	646	381	317	698
	Összesen	353	293	646	381	317	698
	diétás ebéd	406	434	840	438	469	907
	Diétás ebéd összesen	406	434	840	438	469	907

A nettó egységárakat 27% általános forgalmi adó terheli.

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megvitatni, és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Hajmáskér, 2021. július 23.

Köbli Miklós s.k.
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A rendelet-tervezet címe:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (.....) önkormányzati rendelete a gyermekétkeztetési térítési díjakról szóló 11/2021. (V.28.) önkormányzati rendelete módosításáról.

1. A társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelet elfogadása elsősorban a térítési díjakat fizetőkre lesz hatással. A fizetendő térítési díj emelése a családok költségvetését minimálisan növeli.

A térítési díjakból befolyt összeg az Önkormányzat éves költségvetésének bevételi oldalán szerepel.

Az étkeztetést biztosító külső szolgáltatás megvásárlásához szükséges forrásokat az állami támogatás és az ellátottak által fizetett személyi térítési díj fedezi.

2. Az adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A módosítás éves szinten nem jelent többletfeladatot az önkormányzati ügyintézés előkészítő folyamatában.

3. Környezeti, egészségi következményei: nincs

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosítás elmaradása esetén az Önkormányzat bevételei elmaradnak.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A meglévő állományi létszámban a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek adottak. A pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

6. Egyéb hatása: Nincs.

Hajmáskér, 2021. július 23

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.
jegyző

Általános indokolás

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. 29. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat rendeletben szabályozza az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás formáit, a fizetendő térítési díjak mértékét, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait. Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete étkezési térítési díj összege megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítását a gyermekétkeztetéssel összefüggő étkezési térítési díjak felülvizsgálatának végrehajtása teszi szükségessé.

Részletes indokolás

1. §, 1. melléklet

Módosító rendelkezéseket határozza meg.

2. §

Hatályba lépő rendelkezéseket szabályozza.

**Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (.....) önkormányzati
rendelete
a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati
rendelet módosításáról
(tervezet)**

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2021. szeptember 1-jén lép hatályba.

.....
Köbli Miklós
polgármester

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2021. július 29. napján lett kihirdetve.

Hajmáskér, 2021. július 29.

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

„1. melléklet

Fizetendő térítési díjak

I. Lurkó Óvoda

Normál, 100%-os térítés esetén,

tízórai: 89 Ft/ fő/nap

ebéd: 286 Ft/ fő/nap

uzsonna: 89 Ft/fő/

összesen: 464 Ft/fő/nap kerekítve: 465 Ft/fő/nap

Diétás, 100%-os térítés esetén

tízórai: 102 Ft/ fő/nap

ebéd: 329 Ft/ fő/nap

uzsonna: 102 Ft/ fő/nap

összesen 533 Ft/fő/nap kerekítve: 535 Ft/fő/nap

II. Hajmáskéri Gábor Áron Általános Iskola

Normál, 100%-os térítés esetén

ebéd: 381 Ft/ fő/nap kerekítve: 380 Ft/fő/nap

Normál, 50%-os térítés esetén

ebéd: 191 Ft/ fő/nap kerekítve: 190 Ft/ fő/nap

Diétás, 100%-os térítés esetén

ebéd: 438 Ft/ fő/nap kerekítve: 440 Ft/fő/nap

Diétás, 50%-os térítés esetén

ebéd: 219 Ft/ fő/nap kerekítve: 220 Ft/fő/nap”

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2021. (VII.29.) önkormányzati rendelete
a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

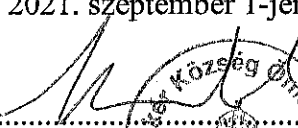
Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és a 151. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

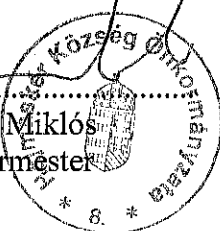
1. §

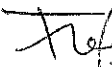
A gyermekétkeztetési térítési díjak megállapításáról szóló 11/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.


2. §

Ez a rendelet 2021. szeptember 1-jén lép hatályba.


.....
Köbli Miklós
polgármester





.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

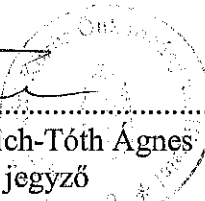


Záradék:

Ezen rendelet 2021. július 29. napján lett kihirdetve.

Hajmáskér, 2021. július 29.


.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



„1. melléklet

Fizetendő térítési díjak

I. Lurkó Óvoda

Normál, 100%-os térítés esetén,

tízórai: 89 Ft/ fő/nap

ebéd: 286 Ft/ fő/nap

uzsonna: 89 Ft/fő/

összesen: 464 Ft/fő/nap kerekítve: 465 Ft/fő/nap

Diétás, 100%-os térítés esetén

tízórai: 102 Ft/ fő/nap

ebéd: 329 Ft/ fő/nap

uzsonna: 102 Ft/ fő/nap

összesen 533 Ft/fő/nap kerekítve: 535 Ft/fő/nap

II. Hajmáskéri Gábor Áron Általános Iskola

Normál, 100%-os térítés esetén

ebéd: 381 Ft/ fő/nap kerekítve: 380 Ft/fő/nap

Normál, 50%-os térítés esetén

ebéd: 191 Ft/ fő/nap kerekítve: 190 Ft/ fő/nap

Diétás, 100%-os térítés esetén

ebéd: 438 Ft/ fő/nap kerekítve: 440 Ft/fő/nap

Diétás, 50%-os térítés esetén

ebéd: 219 Ft/ fő/nap kerekítve: 220 Ft/fő/nap”

Előterjesztés
Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. július 28. napján tartandó ülésére

Tárgy: Hajmáskér Község településszerkezeti tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése a településrendezést a települési önkormányzat feladataként határozza meg. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. §-a meghatározza a településrendezés célját, feladatát és eszközeit.

Hajmáskér Község Önkormányzata jelenleg hatályos településszerkezeti terve 2010-ben került jóváhagyásra. A helyi építési szabályzatot a 14/2010. (XII.02.) számú önkormányzati rendelettel került elfogadásra.

Jelen módosítás a következő településrendezési eszközöket érintette:

- településszerkezeti terv,
- helyi építési szabályzat és szabályozási terv (önkormányzati rendelet).

A módosítás tárgya:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 24/2020. (II.26.) sz. határozatával döntött arról, hogy a Hajmáskér külterület 053 hrsz.-ú temető és 057/16 hrsz.-ú ingatlanok telekhatárit rendezi a valós területhasználathoz igazítva.

A módosítás véleményezési dokumentációja elkészült, melyet az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) és a partneri egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (IV.27.) önkormányzati rendeletben foglaltakkal összhangban a partnerekkel ismertettük. A dokumentációval kapcsolatban módosító javaslat, beépítendő észrevétel nem érkezett.

A R. 42. § (2) szerint a településrendezési eszközök módosítását a Polgármester lefolytatta.

Az állami főépítési hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, VE/05/158-6/2021 ügyiratszámú, záró szakmai véleményében Hajmáskér településrendezési eszközeinek módosításával egyetért és javasolja annak Képviselő-testületi jóváhagyását.

A településszerkezeti terv és leírása valamint azok alátámasztó munkarészei és a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2010. (XII.02.) önkormányzati rendelet, valamint a KSZA-1 jelű szabályozási tervlapon kívül a többi szabályozási tervlap nem módosul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést megtárgyalni határozati javaslatot, valamint a rendelet tervezetét elfogadni szíveskedjenek.

Hajmáskér, 2021. július 23.

Köbli Miklós s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

.../2021. (.....) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján 2021. augusztus 1. hatállyal Hajmáskér Község településszerkezeti tervét a jelen határozat mellékletét képező m-SZE jelű tervlapon szereplő változások szerint módosítja.

1. sz. melléklet: Hajmáskér településszerkezeti terve módosított m-SZE jelű tervlap.
2. sz. melléklet: Hajmáskér településszerkezeti leírás kiegészítése:

A településszerkezeti terv a telekhatár pontosítása révén való övezethatár módosítás indokán:

- Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee) területből Különleges beépítésre szánt temető (Kt) területfelhasználásba (057/16 hrsz. egy része),
- illetve Különleges beépítésre szánt temető (Kt) területből Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee) területfelhasználásra (053 hrsz egy része) módosul.

Területi mérleg:

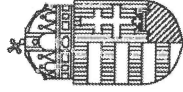
Egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee): +0,0072 ha

Különleges beépítésre szánt temető (Kt): - 0,0072 ha

A beépítésre szánt területek nagysága a temető területének Nyugati irányba történő bővítésével nő (0,0955ha), viszont az Északi irányból történő ingatlanhatármódosítással csökken (-0,1027ha), így a valós beépítésre szánt terület minimálisan (-0,0072ha) változik/csökken.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester



VESZPRÉM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE/05/158-6/2021.
Ügyintéző: Fülep Borbála
Telefon: 06-88/620-042
Hiv. szám: H/338-19/2021.

Tárgy: Hajmáskér község településrendezési
eszközeinek módosítása egyszerűsített
eljárásban
– **megismételt záró véleményezési
szakasz** –

Köbli Miklós polgármester Hajmáskér Község Önkormányzata

(Hivatali kapun)

Tisztelt Polgármester Úr!

A Planteus Kft. által elkészített, „Hajmáskér község településrendezési eszközeinek módosítása a 24/2020. (II. 26.) sz. polgármesteri határozattal elfogadott településfejlesztési döntés alapján” megnevezésű, 2021. május 10. keltezésű záró véleményezési dokumentációt kérésére áttekintettem. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárásában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. §-a, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes település-rendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Eljir.) 36-41. §-ai alapján veszek részt. A megküldött településrendezési eszközökről az Eljir. 40. § (2) a) pontja szerint az alábbi ismételt – **záró** – szakmai véleményt adom.

Előzmények:

Hajmáskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2020. (II. 26.) számú képviselő-testületi határozatában döntött a településrendezési eszközök módosításáról.

A módosítás az Önkormányzat szándéka szerint egyszerűsített eljárásban és a 2012. augusztus 6-án hatályos, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) követelményei szerint és jelmagyarázatának alkalmazásával, továbbá az Eljir. figyelembevételével készült.

A 2021. április 8-án beérkezett záró véleményezési anyagot megvizsgálva az alábbiakat állapítottam meg:

A Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály a BP/2602/00180-2/2021. számú véleményében többek között a következőket fogalmazta meg:

„Felhívom a figyelmét azonban arra, hogy a Miniszterelnökség által vezetett közhiteles

nyilvántartás adatai alapján a temető területét, a 053. hrsz.-ú ingatlant, keletről érinti a 8013

azonosító számú régészeti lelőhely. A megkeresésben olvasható megállapítás, mely szerint „A módosítások területe régészeti területet nem érint, így a hatályos állapothoz képest változást nem okoznak.” fentiek értelmében félreérthető.”

Az Önkormányzat az Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály észrevételét tudomásul vette, és a záró véleményezési dokumentációban a hivatkozott megállapítást pontosította.

A Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal a 04/60-2/2021. számú véleményében többek között az alábbiakat állapította meg:

„Az egyeztetési dokumentáció megalapozó munkarészének a területrendezési terveknek való megfelelés vizsgálata kiegészítésre, pontosításra szorul. A tervezés Magyarország és kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben foglaltak figyelembevételével történik. Hajmáskér település nem tartozik az egyes kiemelt térségek területi hatálya alá, így hibás azon övezet használata a dokumentumban, mely kizárólag ezeken a területeken meghatározott. Hibás továbbá a korábbi országos területrendezési terv övezeti megnevezésének használata és egyes megyei övezetek országos övezetként történő felsorolása. Továbbá a vizsgálat nem tér ki teljeskörűen a Veszprém Megyei Önkormányzat Kormányülésének Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről szóló 15/2019. (XII. 13.) rendeletében (a továbbiakban: VmTrT) foglaltakkal való összhang vizsgálatára, bemutatására, csupán az egyedileg meghatározott övezetek vonatkozásában tartalmaz megállapítást. A VmTrT 2. §-ában foglaltak alapján a rendelet hatálya a megye teljes közigazgatási területére kiterjed, kivételt képez – a rendeletben meghatározott eltéréssel – a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet területe. Hajmáskér település azonban nem tartozik a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet települései közé (VmTrT 1/A melléklet). Kérjük a területrendezési terveknek való megfelelés vizsgálatát pontosítani, és a VmTrT-nek való megfelelés vizsgálatát kiegészíteni szíveskedjenek. Az alátámasztó munkarész tervfejezetén – az előzőekben leírtak szerint – elvégzett kiegészítést, korrekciót követően a módosítási szándékot tudomásul vesszük, mivel az a település szerkezetében jelentős változást nem eredményez.”

Fentiek vonatkozásában az Önkormányzati válasz az alábbiakat tartalmazza:

„Kérését figyelembe vettük, a kéréseket a módosítás tárgyának fontosságai szerepéhez mérten javítottuk.”

Ezzel kapcsolatosan a VE/05/158-6/2021. ügyiratszámú véleményemben felhívtam a figyelmet, hogy a területrendezési tervekkel való összhangot nem a módosításnak az Önkormányzat által megállapított „fontossági szerepéhez mérten” kell vizsgálni. Az Eljr. 4. § (2) bekezdése alapján a településrendezési eszközök a területrendezési tervek rendelkezéseivel összhangban készülnek, amelyet a tervdokumentációban teljeskörűen vizsgálni kell.

Mindezekre tekintettel **kértem a dokumentáció kiegészítését a Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal levelében megfogalmazottaknak megfelelően** (pl.: *Veszprém Megyei Önkormányzat Kormányülésének Veszprém megye területrendezési szabályzatáról, térségi szerkezeti tervéről és övezeteiről* szóló 15/2019. (XII. 13.) rendelete (a továbbiakban: VmTrT) szerinti Ökológiai hálózat magterületének övezetével, Ökológiai hálózat puffterületének övezetével, Erdők övezetével, Tájékvédelmi terület övezetével való összhang vizsgálat), továbbá az egyértelműség érdekében **kértem az övezeteknek a jogszabályok szerinti megnevezését alkalmazni** (pl.: „Tájékvédelmi terület övezete” helyesen „Tájékvédelmi terület övezete”), valamint a 2018. évi CXXXIX. törvény **rövidítését** (MaTrT, OTTr) **következetesen használni**.

Fentiek alapján a VE/05/158-4/2021. számú záró szakmai véleményemben a településrendezési eszközök elfogadását nem támogattam.

Tervezési feladat:

A tervezett módosítás célja a külterületen fekvő 053 hrsz.-ú temető (Kt) és a szomszédos 057/16 hrsz.-ú egészségügyi, szociális, turisztikai erdő (Ee) övezetbe sorolt ingatlanok közötti telekhatár rendezése a vaós területhasználathoz igazodóan.

A tervezési feladat a település közigazgatási területén felmerült változtatási szándékoknak megfelelően a település szerkezeti terv és a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási terv módosítását teszi szükségessé.

A település területére jelenleg hatályos településfejlesztési és -rendezési eszközök:

- A 2010-ben elfogadott településfejlesztési koncepció.
- A 93/2010. (XII. 1.) számú Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv (településszerkezeti terv és leírás).
- A 14/2010. (XII. 2.) számú Képviselő-testületi rendelettel megállapított helyi építési szabályzat (a továbbiakban: HÉSZ) és az annak mellékletét képező szabályozási terv.

Partnerségi egyeztetés:

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályait a Képviselő-testület a 8/2017. (IV. 27.) számú képviselő-testületi rendeletében határozta meg.

Hajmáskér Község Önkormányzat Polgármestere a 13/2021. (III. 23.) számú képviselő-testületi határozatában megállapította, hogy a „15 napos kifüggesztés alatt nem érkezett javaslat, vélemény”, így döntésében a partnerségi egyeztetési eljárást lezárta.

A beérkezett tervdokumentáció:

Jelen szakmai véleményem alapja a Planteus Kft. (Németh Ferenc /TT-1 19-0221/ okl. építészmérnök, településrendezési vezető tervező, Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök és természetvédelmi mérnök, favi vizsgáló és faápoló szakmérnök és Iván Dóra természetvédelmi mérnök) által elkészített „Hajmáskér község településrendezési eszközeinek módosítása a 24/2020. (II. 26.) sz. polgármesteri határozattal elfogadott településfejlesztési döntés alapján” megnevezésű, 2021. május 10-én kelt dokumentáció.

A tervezési munkát az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Kr.) meghatározott tervezői jogosultság szerinti tervező végezte. A Kr. 14. § (5) bekezdése szerint: „A településrendezési tervezési tevékenység során létrejött dokumentáció aláíró lapja tartalmazza a feladat elvégzésében részt vett összes tervező nevét, szakképzettségét, szakmai címét, névjegyzéki jelölését és – legalább egy eredeti példányon – a tervező saját kezű aláírását. A településrendezési eszköz tervlapja tartalmazza a településtervező és a szakági településtervezők nevét és névjegyzéki jelölését.” A dokumentáció aláírólapja tartalmazza a feladat elvégzésében részt vett tervezők nevét, névjegyzéki jelölését, aláírását.

A településrendezési eszközök módosítása során az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdése alapján és a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglaltak szerint **Epres Róbert** önkormányzati főépítész működik közre.

Záró szakmai vélemény:

A tervezés előkészítése a jogszabályi előírásoknak megfelelően folyt. Az önkormányzat a partnerségi egyeztetést az Elj. 29/A. § (1) bekezdése alapján lefolytatta és lezárta. A záró szakmai vélemény megadásához szükséges, az Elj. 40. § (3) bekezdése szerinti dokumentumokat megküldték.

A május 20-án érkezett, kiegészített záró véleményezési dokumentációt megvizsgáltam és megállapítottam, hogy az tartalmazza a Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal által kért vizsgálatokat, továbbá a VE/05/158-2/2021. és a VE/05/158-4/2021. számú szakmai véleményeimben foglaltaknak eleget tesz.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy az egyeztetési eljárás során kifogást emelő vélemény nem maradt.

A tervdokumentáció a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet, és a VmTrT figyelembevételével készült. A megalapozó vizsgálat az Eljír. tartalmi követelményeinek megfelelően tartalmazza a területrendezési tervekkel való összhang igazolását.

Országos főépítész záró véleménye:

A településrendezési eszközök módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, ezért az Étv. 8. § (2a)-(2d) bekezdéseinek, az országos főépítész megkeresésére irányuló előírásait nem kellett alkalmazni.

Környezeti vizsgálat:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján a környezeti vizsgálat lefolytatásával és a környezeti értékelés elkészítésével kapcsolatban a VE/05/159-2/2021. ügyiratszámú levelemben nyilatkoztam.

Szakmai véleményem összefoglalása:

Hajmáskér község településrendezési eszközeinek módosítására irányuló záró véleményem egyetértő, annak képviselő-testületi jóváhagyása ellen kifogást nem emelek.

Felhívom a figyelmet, hogy a képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását az Étv. 8. § (2d) bekezdés alapján az állami főépítész záró szakmai véleményének figyelembevételével fogadhatja el.

Az elfogadott településrendezési eszközöket – településszerkezeti tervet, helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet – digitális adathordozón (CD-n), * .pdf formátumban és papíralapon is kérem megküldeni részemre.

Az Építésügy Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés g) pontja alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékletet az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a (2) bekezdés szerint a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni.

Az Eljír. 43. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a polgármester az elfogadást követő 15 napon belül gondoskodik az elfogadott településrendezési eszközök közzétételéről, valamint az érintett államigazgatási szervek, az állami főépítész, továbbá a Lechner Tudásközpont részére történő megküldéséről.

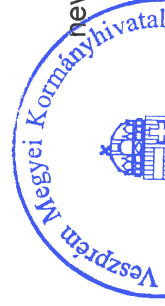
Az Étv. 8. § (4) bekezdés a)-c) pontjai szerint a polgármesternek gondoskodni kell a településrendezési eszközök nyilvánosságáról.

Záró véleményemet az Ejír. 40. § (2) a) pontja alapján adtam meg. Az Eljír.-ben meghatározott állami főépítész szakmai feladatokat a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és a 7. § h) pontja alapján látom el.

Veszprém, 2021. június 10.

Tisztelettel:

Takács Szabolcs
kormány megbízott
névben és megbízásából



Dunaújvárosi Kormányhivatal
Németh Zsolt
állami főépítész

ÁLLAMI ÉPÍTÉSZIRODA *
8200 Veszprém, Megyeri út 7.

Telefon: 88/579-313, fax: 88/550-835, e-mail: epiteszesz@veszprem.gov.hu

KRiD azonosító: 56618531

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelentését szolgálja.

P.H.



Hatásvizsgálati lap
Hajmáskér Község Önkormányzata Helyi Építési Szabályzatának módosításáról szóló rendelethez
Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

I. Várható társadalmi hatások

Nem releváns

II. Várható költségvetési hatások

Nem releváns

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása további adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Nem releváns

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet végrehajtásával kapcsolatban a személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése a településrendezést a települési önkormányzat feladataként határozza meg.

Részletes indokolás

1.§ -hoz

Módosító rendelkezéseket tartalmaz

2.§ -hoz

A hatályba lépésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2021. (...) önkormányzati rendelete
a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2010.(XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró: Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal, Megyei Főépítész, Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Útügyi és Hajózási Hivatal, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki engedélyezési Főosztály Útügyi Osztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Veszprém Megye Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium, Veszprém Megyei Rendőrfőkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Veszprém Megyei Önkormányzat, a Tfr. 28. § (1) bekezdése alapján Öskü Község Önkormányzata, Veszprém-Gyulafirátót Veszprém részönkormányzata, Sóly Község Önkormányzata, Tés Község Önkormányzata véleményének kikérésével továbbá Hajmáskér Község Önkormányzata 8/2017.(IV.27.) számú a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2010.(XII.2.) önkormányzati rendelete Hajmáskér Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2010. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 1-jén lép hatályba és 2021. augusztus 2-án hatályát veszti.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2021. (VII.29.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2010.(XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

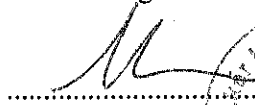
Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró: Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal, Megyei Főépítész, Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya, Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Ütügyi és Hajózási Hivatal, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki engedélyezési Főosztály Ütügyi Osztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály, Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Honvédelmi Minisztérium, Veszprém Megyei Rendőrfőkapitányság Rendészeti Igazgatóság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Veszprém Megyei Önkormányzat, a Tfr. 28. § (1) bekezdése alapján Öskü Község Önkormányzata, Veszprém-Gyulafirátót Veszprém részönkormányzata, Sóly Község Önkormányzata, Tés Község Önkormányzata véleményének kikérésével továbbá Hajmáskér Község Önkormányzata 8/2017.(IV.27.) számú a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

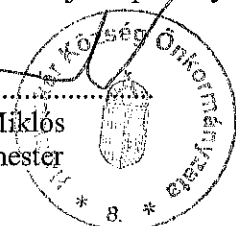
1. §

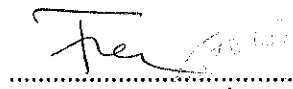
A Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2010.(XII.2.) önkormányzati rendelete Hajmáskér Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 14/2010. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

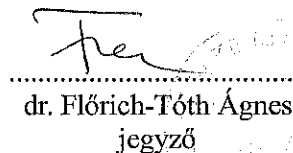
2. §

Ez a rendelet 2021. augusztus 1-jén lép hatályba és 2021. augusztus 2-án hatályát veszti.


Köbli Miklós
polgármester



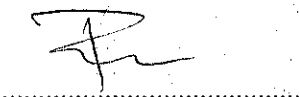

dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

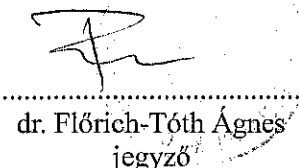


Záradék:

Ezen rendelet 2021. július 29. napján lett kihirdetve.

Hajmáskér, 2021. július 29.


dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Szarka Henrik szociális ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 65/2019. (VI.26.) sz. határozatával fogadta el Hajmáskér Község Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvtv.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat öt évente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében két évente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni.

A törvény értelmében a felülvizsgálatot megelőzi a HEP áttekintése, amelynek kimenete kétféle lehet:

- a. Az áttekintést követően arra a következtetésre jut az önkormányzat, hogy felülvizsgálat nem szükséges.
- b. A HEP áttekintését követően döntés születik a HEP felülvizsgálatáról.

A helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot fogadja el.

Hajmáskér, 2021. július 23.

Köbli Miklós s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

.../2021.(...) képviselő-testületi határozat:

- 1.) Hajmáskér Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2021. évi áttekintése, felülvizsgálata megtörtént, egyúttal a HEP fórum elektronikus formában megtartásra került.
- 2.) Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot elfogadja.
- 3.) Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit a Helyi Esélyegyenlőségi Programban, az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Helyi Esélyegyenlőségi Program

HAJMÁSKÉR
Község Önkormányzata



A 2021. évi felülvizsgálattal egységes szerkezetben

A 2021-es felülvizsgálat során belekerült részeket ezzel (Tahoma) a betűformával jelöljük.

2019-2024

Tartalom

Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP).....	3
Bevezetés	3
A település bemutatása.....	3
Értékeink, küldetésünk	10
Célok.....	11
A Helyi Esélyegyenlőségi Program Helyzetelemzése (HEP HE)	12
1. Jogszabályi háttér bemutatása	12
2. Stratégiai környezet bemutatása.....	16
3. A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége.....	17
4. A gyermekek helyzete, esélyegyenlősége, gyermekszegénység	33
5. A nők helyzete, esélyegyenlősége	46
6. Az idősek helyzete, esélyegyenlősége.....	52
7. A fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége	55
8. Helyi partnerség, lakossági önszerveződések, civil szervezetek és for-profit szereplők társadalmi felelősségvállalása	59
9. A helyi esélyegyenlőségi program nyilvánossága	60
A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)	61
A helyzetelemzés megállapításainak összegzése	61
A beavatkozások megvalósítói	63
Jövőképünk	65
Az intézkedési területek részletes kifejtése.....	65
Az intézkedési területek részletes kifejtése – Romák és mélyszegénységben élők	67
2. Összegző táblázat - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)	105
Megvalósítás.....	112
A megvalósítás előkészítése	112
A megvalósítás folyamata.....	112
A HEP Fórum működése:	113
Monitoring és visszacsatolás	114
Nyilvánosság	114
Kötelezettségek és felelősség	114
Érvényesülés, módosítás.....	115

Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP)

Bevezetés

Az Európai Bizottság 2004 májusában tette közzé az „Esélyegyenlőség és a diszkriminációmentesség a kibővített Európai Unióban” című Zöld könyvet, amelyben konzultációra hívta az érintett szervezeteket, szereplőket. Ezek a konzultációk megerősítették azt az álláspontot, mely szerint kiemelkedően fontos mind az esélyegyenlőség, mind a diszkrimináció elleni küzdelem terén megvalósuló közösségi akciók kezdeményezése, beleértve az Európai Unió antidiszkriminációs jogalkotása hatásának maximalizálását.

A diszkrimináció elleni fellépéssel és az esélyegyenlőséggel kapcsolatos törekvéseket a mindenki számára irányadó Esélyegyenlőségi Keretstratégia foglalta magába. Ennek nyomdokaiba lépett a 2007-től 2013-ig terjedő időszakra vonatkozó egységes szerkezetbe foglalt, egy közösségi akcióprogramként megfogalmazott PROGRESS közösségi program. E témakörre a teljes jogharmonizációt hazánkban „Az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról” szóló 2003. évi CXXV. törvény, valósította meg.

A törvény, valamint a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól szóló 2/2012.(VI.5.) EMMI rendelet rendelkezéseivel összhangban, Hajmáskér község Önkormányzata az alábbi esélyegyenlőségi Programban rögzíti az esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat.

A település bemutatása

Hajmáskér a középkor óta magyarok lakta község, amely Veszprémtől 13, a Balatontól 12 kilométerre keletre, a Séd folyó völgyében, a 8-as főút mellett terül el. A korabeli oklevelekben Keer /1343/, Hadmasker /1424/, Haymaskér/1702/ néven szerepelt. A helynév előtagja a hagyma szóból származó nyelvjárási hajmásból, az utótagja pedig a Kér törzsnévből származik, Ez azt jelenti, hogy őslakói feltehetőleg a honfoglaló hét törzs egyikéhez, a Kérhez tartoztak.

A településen a XVIII. században mindössze 379 lelket írtak össze. 1857-ben 1000 -, 1869-ben pedig 929 főt. A nagyobb mértékű gyarapodás a századforduló után, a monarchia katonai kiképző tüzérségi főiskolájának megszervezésével függ össze. A község határában lévő hatalmas lőteret a honvédség ma is használja.

1930-ban 2200 fő-, 1941-ben pedig már 4711 fő lakta a falut, beleszámítva a laktanya együttes közelébe épített lakótelep lakosságát is . A községben 1945-ig 800-900 főt foglalkoztató hadiüzem is működött.



A község településtörténetének és ebből következően identitástudatának következő nagyon jelentős állomása a katonai telep megépítése volt 1908-1911-ben. Ezzel végleg intézményessé vált a vidék évszázados katonai jellege. A tüzérségi lövő iskola, lőtér, a "tábor" és létesítményei a monarchia legnagyobb katonai komplexumának - egy valóságos modern hadivárosnak - a megteremtését jelentették, ami természetesen erőteljesen hatott a falu lakosságának életére, mindennapjaira is. A szovjet (orosz) katonai alakulatok 1990-es kivonulásakor az első szerelvény Hajmáskérről indult. A falu mellett található a szépen rendben tartott katonai temető, ahol békében nyugszanak egymás mellett több nemzet katonafiai /német, szerb, orosz stb./.

A település lakossága 1989-től 1999-ig megduplázódott. A lakosság korábbi lélekszámához viszonyított aránytalan növekedése számos tekintetben megváltoztatta a település szerkezetét. Hajmáskér lakosságát a lassú öregedés jellemezte 1989-ig. Az ezt követő időszak gyors ütemű bevándorlása megfiatalította a községet. Ennek fő oka a felszámolt helyi szovjet laktanyához tartozó tiszti lakásokat viszonylag alacsony áron megvásárolhatták az ország különböző részeiből érkező beköltözők. A lakások jelentős részét az állam által biztosított lakáscélú támogatás igénybevételével vásárolták meg.

A hirtelen megemelkedett lélekszámmal szemben a település infrastruktúrája jelentősen lemaradt, amely azóta már kiépítésre került. A községi óvodánál és általános iskolánál folyamatos igényként jelentkezik férőhelybővítésre is. A szükséges intézményi feltételeket az önkormányzat csak pályázati források bevonásával tudja biztosítani. A község önkormányzata számára további nagy kihívást jelent a hatalmas katonai bázis épületeinek ésszerű hasznosítása. A volt katonai ingatlanok egy részét helyi és környékbeli vállalkozók vásárolták/vásárolják meg, ahová különféle üzemet, éttermet, raktárakat, stb. telepítenek.

Hajmáskér általános jellemzői közül nem hagyható ki, hogy jelentős vasúti és közúti (8. sz. főútvonal) közlekedési útvonal mellett fekszik, melynek köszönhetően a régmúlt időktől napjainkig szervesen kapcsolódik az ország és Európa vérkeringéséhez. A település védettség alá helyezett természetvédelmi területekkel és értékekkel is büszkélkedhet.

A községben sajátosságából adódóan nem nyílik lehetőség nagyobb volumenű gazdálkodási tevékenység végzésére. A település körül katonai lőtér húzódik, így szántóföldi

növénytermesztés alig, inkább kertgazdálkodás, és kevés állattartás van jelen. Az ipari tevékenység első sorban az élelmiszeripari és építőipari cégek működésére korlátozódik. A településen az elmúlt évtizedekben az országos trendnek megfelelően gyorsan nőtt a kereskedelem, a vendéglátás, és a szolgáltatások szerepe. Az utóbbi néhány évet a gazdasági regresszió jellemzi, a stagnáló fizetések, valamint a kereskedelmi forgalom csökkenése. A lakosság foglalkoztatását az alig pár kilométerre lévő megyeszékhely munkalehetőségei határozzák meg. A község ma földrajzi-, és szociológiai értelemben egyaránt, három jól elkülönülő lakóegységre tagolódik; a régi falura, az egykori katonai lakásokból kialakított lakótelepre, és a megyeszékhelyről kitelepülők által lakott új településrészre.

Hajmáskéren jelenleg nincs szegregált környezet, de jelen van egy olyan településszegmens (Jókai Mór lakótelep), amely a szociálisan hátrányos helyzetűek lakóhelye leginkább. Mivel itt a település többi rész ingatlanáraihoz képest jelentősen olcsóbban lehetett/lehet lakást venni, ez a tény mindig is a nehéz anyagi körülmények között élő, hasonló szociális helyzetű családokat vonzza ide, akik az ország minden részéből érkezve, magukkal hozzák sajátos problémáikat. A településnek ezen a részén a fluktuáció nagyon jelentős mértéket ölt. Sajnos ennek nyomán követésére nem nyílik mód, mivel az albérletbe költözők legtöbbször be sem jelentik a lakcímváltozásukat. Ez utóbbi elsősorban azzal magyarázható, hogy a lakástulajdonosok zöme szeretné elkerülni azt, hogy a hatóságok tudomást szerezzenek az így keletkező plusz bevételről. A beköltöző pedig igen gyakran azért választják lakóhelyként a település ezen részét, mert szeretnének kikerülni a rendőrség látóköréből.

1. számú táblázat – Lakónépesség az év végén

Év	Fő	Változás
2012	2865	
2013	2851	99,5%
2014	2854	100,1%
2015	2828	99,1%
2016	2867	101,4%
2017	2841	99,01%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

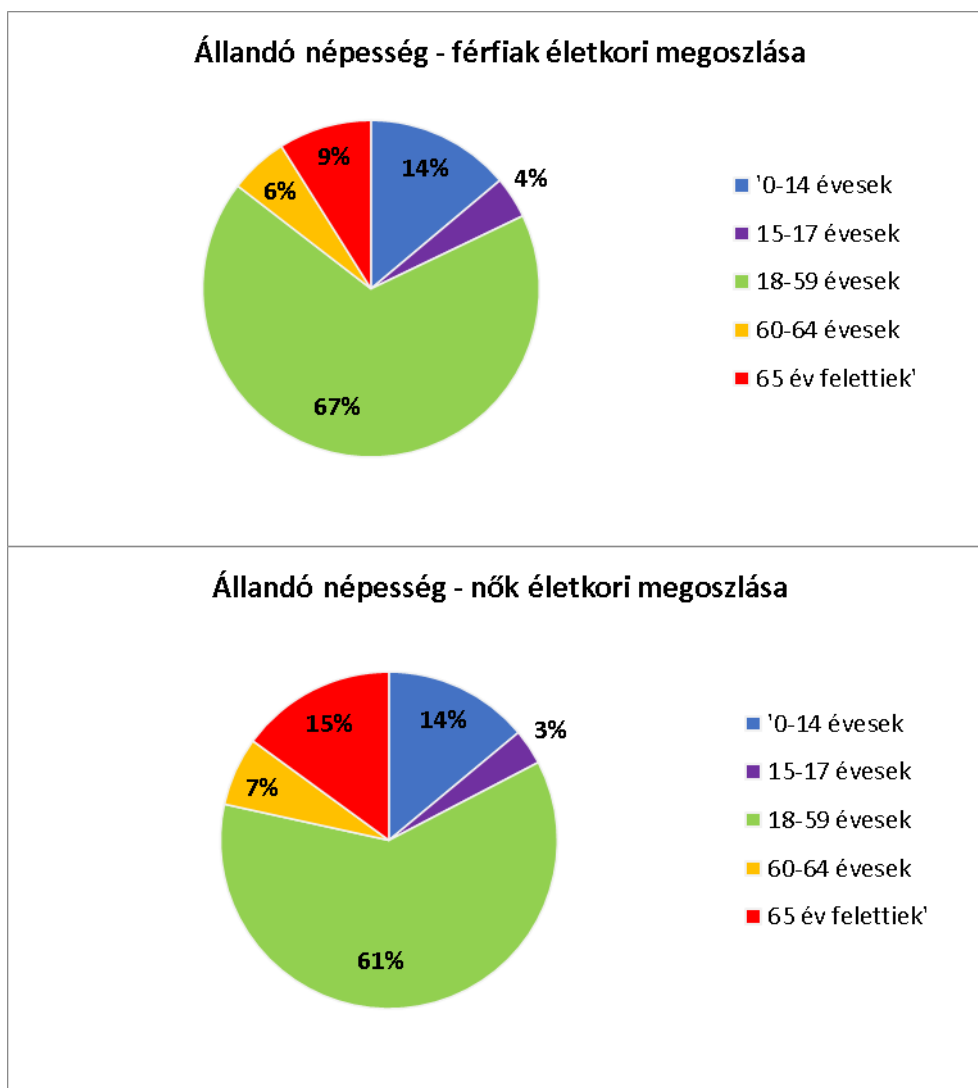


A táblázat, illetve a grafikon adataiból látható, hogy a település lakónépessége jelentősen nem változik, 2800 és 2900 fő között mozog évente.

2.1. számú táblázat - Állandó népesség összetétele nemek és korcsoportok szerint (a 2017-es év adatai)

Korcsoport	Fő		Az állandó népességből a megfelelő korcsoportú nők és férfiak aránya (%)		
	Férfiak	Nők	Összesen	Férfiak	Nők
Állandó népesség száma (férfiak, nők)	1499	1591	3 090	48,51%	51,49%
0-14 éves (férfiak, nők)	208	222	430	6,73%	7,18%
15-17 éves (férfiak, nők)	60	54	114	1,94%	1,75%
18-59 éves (férfiak, nők)	1013	972	1 985	32,78%	31,46%
60-64 éves (férfiak, nők)	84	105	189	2,72%	3,40%
65 év feletti (férfiak, nők)	134	238	372	4,34%	7,70%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

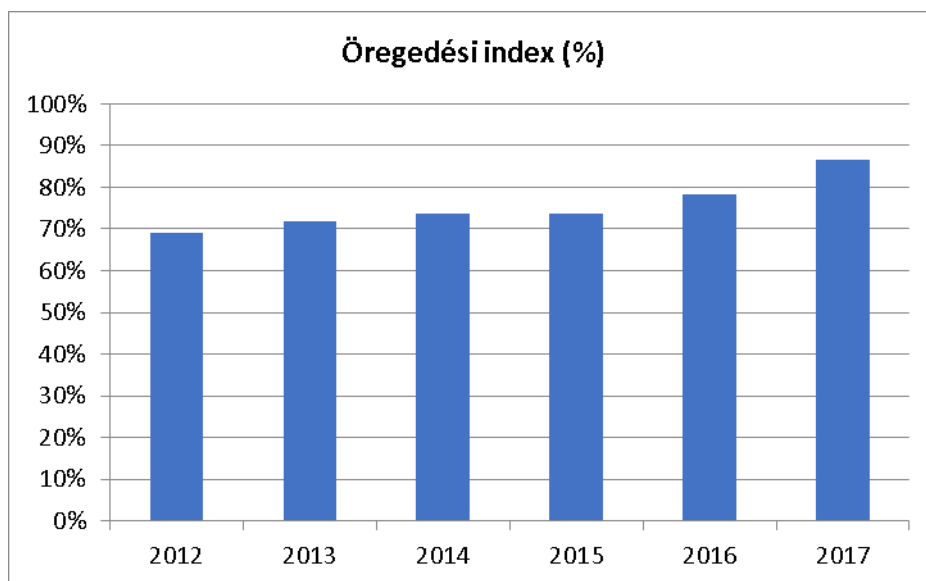


A népességi adatokból megállapítható, hogy 2017. évben a nők létszamaránya alig magasabb (51,49 %), mint a férfiaké (48,51 %). A férfiak száma egyedül az aktív korú (18-59 éves) népesség számában magasabb, mint a nőké. A legnagyobb eltérés a 65 év feletti kategóriájában mutatkozik, a lakosság összlétszámát tekintve a nők már kétszer többen vannak, mint a férfiak.

3.számú táblázat - Öregedési index

Év	65 év feletti állandó lakosok száma (fő)	0-14 éves korú állandó lakosok száma (fő)	Öregedési index (%)
2012	346	501	69,06%
2013	352	490	71,84%
2014	355	481	73,80%
2015	348	473	73,57%
2016	371	473	78,44%
2017	372	430	86,51%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR



Az öregedési index azt jelzi, hogy 100 fő 14 év alattira mennyi 65 éven felüli fő jut. Ez az index Hajmáskér népessége esetében bőven 100 alatt van, tehát a 14 életév alattiak túlsúlya miatt a népességszerkezet még fiatalosnak tekinthető. Azonban megfigyelhető, hogy az alacsony gyermekvállalási kedv, a fiatalok elvándorlása, valamint az időskorúak emelkedő átlag életkora következtében a település népessége korosabbá válik. (2012-ben még 70% alatt, 2017-ben már közelít a 87 %-hoz az öregedési index). Ha a 65 év feletiek létszáma eléri, majd meghaladja a 14 év alattiak létszámát, tehát az öregedési index 100 fölé emelkedik, akkor a település elöregedővé válik.

Esélyegyenlőség szempontjából az adatok úgy értelmezhetők, hogy míg a jelenlegi, fiatalosabb népességszerkezet dominál, addig elsősorban a gyermekek helyzetére szükséges nagyobb figyelmet fordítani. Az öregedési index emelkedésével párhuzamosan azonban a településen élő idős emberek ellátásáról is fokozottan gondoskodni kell.

4. számú táblázat - Belföldi vándorlások

Év	Állandó jellegű odavándorlás	Elvándorlás	Egyenleg	Állandó oda-, és elvándorlások különbségének 1000 állandó lakosra vetített száma
2012	67	94	-27	-8,8
2013	97	87	10	3,2
2014	90	91	-1	-0,32
2015	117	119	-2	-0,65
2016	151	109	42	13,42
2017	119	1488	-29	-9,38

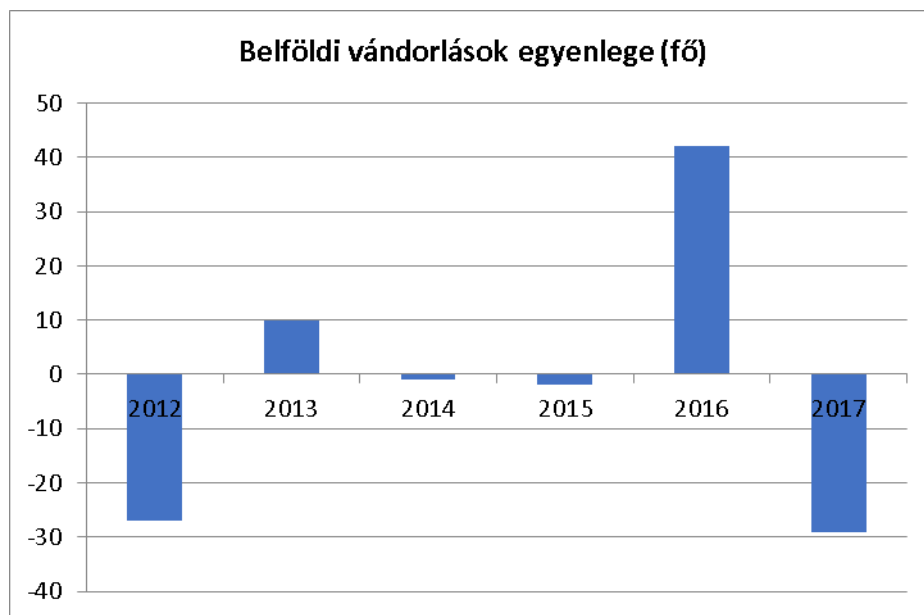
Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

A belföldi vándorlások adatai arról tájékoztatnak, hogy milyen az adott település vonzereje. Ha az egyenleg pozitív, akkor az odaköltözés, ha negatív, akkor az elvándorlás jellemző.

A szovjet csapatok kivonulását követően 1990-től kezdődően a település lélekszáma jelentős mértékben emelkedett. /Ennek fő oka, hogy a felszámolt helyi szovjet laktanyához tartozó tiszti lakások alacsony áron kerültek értékesítésre, így az ország szinte valamennyi részéből költöztek a községbe. /

A beköltöző – főként fiatal családoknak köszönhetően – néhány év alatt megváltozott a település korösszetétele is. Nem csupán gyarapodni, de fiatalodni is kezdett a falu. A beköltözők többsége többgyermekes család volt, melyekre jellemző az alacsony iskolázottság, az ebből eredő magas munkanélküliségi ráta, a kilátástalan anyagi helyzet és a rossz szociális és kulturális környezet. A 90-es évek közepétől a nehéz anyagi helyzetben lévő családok, (valamint a munkalehetőséget kereső fiatalok) egy része elvándorolt a településről.

A táblázatból látható, hogy 2012-ben történt a legnagyobb elvándorlás, amely a következő évben megtorpant, sőt az ideköltözések száma meghaladta az elvándorlási mutatókat, majd ezután két stagnáló év következett. A 2016-os év egy nagyobb arányú pozitív vándorlást eredményezett, a 2017-es ezzel szemben elvándorlást. Ezek mértékei alapján összességében nem jelentős a vándorlás hatása a települési lélekszámra.

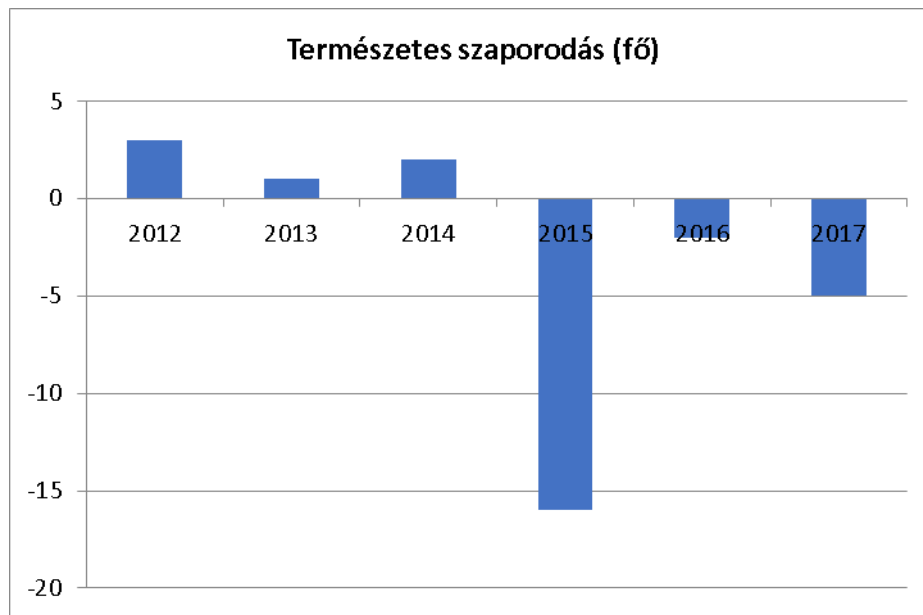


5. számú táblázat – Természetes szaporodás

Év	Élvezületések száma	Halálozások száma	Természetes szaporodás (fő)
2012	28	25	3
2013	29	28	1
2014	31	29	2
2015	27	43	-16
2016	25	27	-2
2017	31	36	-5

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

A demográfiai adatok azt mutatják, hogy az elveszületések száma 2012 és 2014 között magasabb, amely minimális lakosságnövekedést eredményezett. 2015-ben az elveszületések száma visszaesett a korábbi évek adataihoz képest, a halálozások száma megnövekedett, amely egy kiugró értékhez vezetett. Hajmáskéren 2015 óta a természetes szaporodás csökken.



Értékeink, küldetésünk

Esélyegyenlőségi programunk elkészítése során törekszünk arra, hogy településünkön az esélyegyenlőség és az egyenlő bánásmód feltételeit folyamatosan biztosítsuk, fenntartsuk, különös tekintettel:

- romák,
- mélyszegénységben élők,
- nők,
- gyerekek,
- idősek,
- fogyatékkal élők

helyzetére vonatkozóan.

Mindezt tesszük Magyarország Alaptörvényének II. és XV. cikkében foglaltakkal azonosulva azon meggyőződésből, „hogyan az emberi méltóság sérthetetlen. Minden embernek joga van az élethez és az emberi méltósághoz, a magzat életét a fogantatástól kezdve védelem illeti meg.” valamint „Magyarország az alapvető jogokat mindenkinek bármely megkülönböztetés, nevezetesen faj, szín, nem, fogyatékoság, nyelv, vallás, politikai vagy más vélemény, nemzeti vagy társadalmi származás, vagyoni, születési vagy egyéb helyzet szerinti különbségtétel nélkül biztosítja.” Hajmáskér Község Önkormányzata elkötelezett az egyenlő esélyek biztosítása iránt minden polgár számára lehetővé kívánja tenni, hogy megkülönböztetés nélkül dolgozhassanak, tanulhassanak és élhessenek a településen, és lehetőségeihez mérten megtesz mindent annak érdekében, hogy megakadályozza bárki áldozattá válását.

Helyi Esélyegyenlőségi Programunk elkészítésekor fontos szempont számunkra a hátrányos helyzetű csoportok: mélyszegénységben élők, romák, gyerekek, nők, idősek és fogyatékkal élők képzettségi és foglalkoztatottsági szintjének növelése, annak érdekében, hogy a településünkön élők minél nagyobb eséllyel legyenek jelen a szabad munkaerő-piacon. Előmozdítjuk a

közszolgáltatásokhoz, egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtését.

Értékeinkkel összhangban küldetésünk továbbá a környezeti normáknak megfelelő minőségű lakókörnyezet kialakítása a településünkön élő hátrányos helyzetű csoportok számára. A jogszabályokban meghatározott ilyen irányú kötelező feladatok ellátásán túl a település a társszervekkel, civil szerveződésekkel, egyházakkal, önszerveződésekkel, egyesülettel együttműködve közösen törekszik érvényre juttatni az esélyegyenlőség eszméjét a társadalmi élet minden területén. Az Önkormányzat és intézményei a megkülönböztetés elleni küzdelemben vezető szerepet vállalnak és felhasználva helyzetüket és befolyásukat, ahol csak lehetséges, segítenek leküzdeni a diszkriminatív akadályokat.

Célok

A Helyi Esélyegyenlőségi Program átfogó célja

Hajmáskér Község Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

- az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,
- a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,
- a diszkriminációmentességet,
- a szegregációmentességet,
- a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

A HEP helyzetelemző részének célja

A 2013-2018 évre vonatkozó HEP céljainak és intézkedéseinek áttekintése.

Fő célunk számba venni a 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében nevesített, esélyegyenlőségi szempontból fókuszban lévő célcsoportokba tartozók számát és arányát, valamint helyzetét a településen.

Emellett célunk a célcsoportba tartozókra vonatkozóan áttekinteni a szolgáltatásokhoz történő hozzáférésük alakulását, valamint feltárni az ezeken a területeken jelentkező problémákat.

További célunk meghatározni az e csoportok esélyegyenlőségét elősegítő feladatokat, és azokat a területeket, melyek fejlesztésre szorulnak az egyenlő bánásmód érdekében.

A célok megvalósításának lépéseit, azok forrásigényét és végrehajtásuk tervezett ütemezését az HEP IT tartalmazza.

A HEP IT célja

Célunk a helyzetelemzésre építve olyan beavatkozások részletes tervezése, amelyek konkrét elmozdulásokat eredményeznek az esélyegyenlőségi célcsoportokhoz tartozók helyzetének javítása szempontjából. További célunk meghatározni a beavatkozásokhoz kapcsolódó kommunikációt.

Szintén célként határozzuk meg annak az együttműködési rendszernek a felállítását, amely a programalkotás és végrehajtás során biztosítja majd a megvalósítás, nyomon követés, ellenőrzés-értékelés, kiigazítás támogató strukturális rendszerét, vagyis a HEP Fórumot és a hozzá kapcsolódó tematikus munkacsoportokat.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Helyzetelemzése (HEP HE)

1. Jogszabályi háttér bemutatása

1.1 Magyarország Alaptörvénye Szabadság és felelősség fejezetének XV. cikke kimondja:

(1) A törvény előtt mindenki egyenlő. Minden ember jogképes.

(2) Magyarország az alapvető jogokat mindenkinek bármely megkülönböztetés nélkül, nevezetesen faj, szín, nem, fogyatékoság, nyelv, vallás, politikai vagy más vélemény, nemzeti vagy társadalmi származás, vagyoni, születési vagy egyéb helyzet szerinti különbségtétel nélkül biztosítja.

(3) A nők és a férfiak egyenjogúak.

(4) Magyarország az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás megvalósulását külön intézkedésekkel segíti.

(5) Magyarország külön intézkedésekkel védi a családokat, a gyermekeket, a nőket, az időseket és a fogyatékkal élőket.

1.2 A program készítését előíró jogszabályi környezet rövid bemutatása

Az Országgyűlés elismerte minden ember jogát ahhoz, hogy egyenlő méltóságú személyként élhessen, hogy hatékony jogvédelmet biztosítson a hátrányos megkülönböztetés elszenvedők számára, Kinyilvánította, hogy az esélyegyenlőség előmozdítása elsősorban állami feladat.

A helyi esélyegyenlőségi program elkészítését az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) előírásai alapján végeztük. A program elkészítésére vonatkozó részletszabályokat a törvény végrehajtási rendeletei tartalmazzák.

- a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról” szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet „2. A helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének szempontjai” fejezete és
- a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012 (VI.5.) EMMI rendelet alapján alkalmaztuk, különös figyelmet fordítva a
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.)
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.)
- a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (továbbiakban: Ft.)
- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: nemzetiségi törvény)
- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Eütv.)
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.)

- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nktv.) előírásaira.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXCV. törvényben foglalt helyi esélyegyenlőségi programok intézkedései kapcsolódnak a következőkben felsorolt, EU és nemzeti szintű stratégiákhoz, ágazati politikákhoz: EU 2020 stratégia, Nemzeti Reform Program, Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia, „Legyen jobb a gyermekeknek!” Nemzeti Stratégia, Roma Integráció Évtizede Program, Nemzeti Ifjúsági Stratégia.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 10/2021. (V.28.) önkormányzati rendelete az egyes szociális ellátásokról.

E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzügyi és természetbeni juttatások, valamint a szociális ellátások igénybevételének helyi szabályait, rendelkezzen a szociális szolgáltatások igénybevételének jogosultsági feltételeiről, mértékéről, igénybevételük módjáról és térítési díjairól.

E rendelet szabályozza, a települési támogatás formáit:

a) települési támogatás

aa) rendkívüli települési támogatás

ab) tanévkezdési támogatás

ac) lakhatási támogatás

ad) fűtéstámogatás

ae) gyógyszer-támogatás

af) temetési támogatás

b) köztemetés

c) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat

A családsegítő szolgáltatást az önkormányzat Veszprémi Családsegítő és Gyermejjóléti Integrált Intézménnyel kötött megállapodás keretében biztosítja.

Az önkormányzat házi segítségnyújtás keretében gondoskodik azokról a személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek, a tartásra köteles hozzátartozójuk nincs.

Az Önkormányzat az ellátást Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközösséggel kötött megállapodás útján látja el.

A képviselő-testület szociálpolitikai kerekasztalt hoz létre.

A kerekasztal feladata:

a) részt vesz a szolgáltatástervezési koncepció kialakításában;

b) folyamatosan figyelemmel kíséri a koncepcióban meghatározott feladatok megvalósulását, végrehajtását és

c) részt vesz a helyi esélyegyenlőségi program előkészítésében és felülvizsgálatában

A kerekasztal tagjai:

a) Hajmáskér Község Önkormányzata polgármestere, képviselője

b) község védőnője,

- c) az általános iskola igazgatója
- d) a napköziotthonos óvoda vezetője,
- e) a családgondozó és gyermekjóléti szolgálat dolgozója

Az EU 2020 stratégia¹

Az Európa 2020 az Európai Unió 10 évre szóló növekedési stratégiája, a 2000-ben megkezdett Lisszaboni Stratégia folytatása, annak tapasztalatait beépítő új, közösségi gazdaságpolitikai célrendszer és ahhoz tartozó intézkedésterv. Célja nem csupán a válság leküzdése, a stratégia az uniós növekedési modell hiányosságait hivatott megszüntetni, és az intelligensebb, fenntarthatóbb és befogadóbb növekedés feltételeit kívánja megteremteni.

Az esélyegyenlőség szempontjából releváns célkitűzések, melyeket 2020-ra az EU egészének teljesítenie kell két területen is megjelenik. Az oktatásban a lemorzsolódási arányt 10% alá kell csökkenteni. A szegénység/társadalmi kirekesztés ellen ható intézkedések sora pedig azt célozza, hogy legalább 20 millióval csökkenjen azok száma, akik nyomorban és társadalmi kirekesztettségben élnek, illetve akik esetében a szegénység és a kirekesztés reális veszélyt jelent.

Nemzeti Reform Program²

Az Európa 2020 stratégia megvalósításának legfontosabb eszközét tagállami szinten a nemzeti reformprogramok jelentik, melyeket a tagállamoknak minden év áprilisában, a stabilitási/konvergencia programokkal együtt kell elkészíteniük. A nemzeti reformprogramok rögzítik az uniós kiemelt célok alapján megfogalmazott nemzeti célokat, továbbá ismertetik, hogyan kívánják a kormányok a célokat teljesíteni, illetve a növekedést hátráltató akadályokat leküzdni. A dokumentumok azt is meghatározzák, hogy kik, mikor, milyen intézkedéseket hoznak majd, s hogy ennek milyen költségvetési vonzatai lesznek³. A Nemzeti Reform Program az esélyegyenlőségi célcsoportok helyzetének javításának szempontjából közvetlen jelentőséggel bíró célkitűzéseket és intézkedéseket tett.

Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia II.⁴

Magyarország Kormánya a Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia (a továbbiakban: NTFS) frissített változatával folytatja azt a hosszútávra tervező felzárkóztatás-politikát, amely alapvető szemléletváltást kíván elérni a szegénység elleni és roma politikában. A Kormányzat célja, hogy a felzárkóztatás-politika integrálja a szegény családban élő gyermekeket, romaügyet és a hátrányos helyzetű térségeket érintő stratégiákat. Az NTFS megalkotásával a Kormány származástól és nemzetiségtől függetlenül minden olyan ember számára kíván kiutat mutatni, aki szegénységben él.

„Legyen jobb a gyermekeknek!” Nemzeti Stratégia⁵

¹ A Bizottság közleménye a Európai Parlamentnek, az Európai Tanácsnak, az Európai Központi Banknak, az Európai Gazdasági és Szociális Bizottságnak, a Régiók Bizottságának és az Európai Beruházási Banknak – Intézkedések a stabilitás, a növekedés és a munkahelyteremtés érdekében, Brüsszel, 2012. május 30.

² MAGYARORSZÁG 2019. ÉVI NEMZETI REFORM PROGRAMJA, MAGYARORSZÁG KORMÁNYA, 2019. április

https://ec.europa.eu/info/sites/info/files/2019-european-semester-national-reform-programme-hungary_hu.pdf

³ Európai Bizottság, Európa 2020 http://ec.europa.eu/europe2020/documents/related-document-type/index_hu.htm

⁴ Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkóztatási Stratégia II. - Tartósan Rászorulók – szegény családban élő gyermekek – romák (2011–2020), Budapest, 2014. szeptember

https://www.kormany.hu/download/1/9c/20000/Magyar%20NTFS%20II%20_2%20mell%20_NTFS%20II.pdf

„Legyen Jobb a Gyerekeknek” Nemzeti Stratégia elindításának három fő indoka van. Minden szegénység szenvedést okoz, de a gyermekek szegénysége elviselhetetlen. A Nemzeti Stratégia másik fontos indoka a szegénységi ciklus megszakításának szükségessége. Ez a gyermekek és a társadalom közös távlati érdeke. A harmadik indok az első kettőből adódik. Közös érdek az ország fenntartható gazdasági és társadalmi fejlődése. Ehhez a gyermekek esélyeinek közelítése, piac-és lehetőleg versenyképes felkészültségük általános biztosítása, a ma növekvő társadalmi szakadékok szűkítése szükséges.

Nemzeti Ifjúsági Stratégia⁶

Az Országgyűlés 2009-ben fogadta a Nemzeti Ifjúsági Stratégiáról készült dokumentumot (88/2009. (X. 29.) OGY határozat). A Stratégia az ifjúsági korosztályokkal kapcsolatos állami felelősség összefoglalása a 2009-2024. időszakra vonatkozóan. Részletezi az ifjúságpolitika hosszú távú társadalmi céljait, megvalósításukhoz az egyes területeken a horizontális és specifikus célokat, valamint ezekhez kapcsolódó részcélokat határoz meg.

1.2 Az esélyegyenlőségi célcsoportokat érintő helyi szabályozás rövid bemutatása

A települési önkormányzatoknak öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot kell elfogadniuk, amelyben helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok – különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élők, a gyermekek, valamint az idősek csoportjára – oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket.

A helyi elemzés során figyelembe vettük a települési kisebbségi önkormányzat véleményét. A programalkotás során gondoskodtunk a helyi esélyegyenlőségi program és az önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a közoktatási esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia anti-szegregációs célkitűzéseinek összhangjáról.

Az esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását kétevente át kell tekinteni, az áttekintés alapján, szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

A helyi esélyegyenlőségi program elkészítése során kiemelt figyelmet kell fordítani:

- az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre,
- az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,
- a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,

⁵ 47/2007. (V. 31.) OGY határozata „Legyen jobb a gyermekeknek!” Nemzeti Stratégiáról, 2007-2032

<https://mkogy.iogtar.hu/jogszabaly?docid=A07H0047.OGY>

⁶ Nemzeti Ifjúsági Stratégia 2009-2024, Budapest, 2009. október emmiugyfelszolgalat.gov.hu/download.php?docID=4443

- olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket.

Az esélyegyenlőség biztosításával összefüggő fenntartói feladatok:

Az esélyegyenlőségi célok elérése érdekében a kötelezettségek meghatározása, a kötelezettségek teljesítésért felelős személyek kijelölése

Feladatok:

- a Program megvalósításának koordinálása,
- a Program végrehajtásának nyomon követése,
- az esélyegyenlőség sérülésére vonatkozó esetleges panaszok kivizsgálása,
- a Program nyilvánosságának biztosítása,
- a Program megvalósításában érintett intézmények vezetőinek tájékoztatása,
- az esélyegyenlőségi kockázatok kezelése, intézkedési tervek készítése, értékelése, folyamatos korrekciója,
- a fejlesztési célok időrendi prioritásának kialakítása, a mérhetőséget lehetővé tevő indikátorok meghatározása,
- az eredmények nyilvánosságra hozásakor a személyes adatok védelmének maximális érvényesítése,
- a település döntéshozóinak két évente történő tájékoztatása a megvalósításáról.

A Program figyelembe veszi Hajmáskér Község Önkormányzatának mindazon dokumentumait, melyek kitérnek az esélyegyenlőség megvalósítására így különösen:

- Hajmáskér Község Közoktatási Esélyegyenlőségi Intézkedési Terve
- Hajmáskéri Gábor Áron Általános Iskola Pedagógiai Programja, beszámoló a nevelési évről
- Hajmáskéri Lurkó Óvoda nevelési programja és beszámolója a nevelési évről
- Hajmáskér Község Költségvetési Konceptiója
- Hajmáskér Község Gazdasági Programja
- Hajmáskér Község Településrendezési Terve

2. Stratégiai környezet bemutatása

2.1 Kapcsolódás helyi stratégiai és települési önkormányzati dokumentumokkal, koncepciókkal, programokkal

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 5/1993/(4.28.) alap rendelet és kiegészítései. E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében a többszörösen módosított 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) rendelkezéseinek megfelelően meghatározza a Hajmáskér Község Önkormányzata által biztosított egyes szociális ellátások formáit, szervezetét, a szociális ellátásokra való jogosultság feltételeit, valamint érvényesítésének garanciáit.

Településrendezési terv – Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban 1997. évi LXXVIII. tv.) 6. §-a alapján a települési önkormányzat – a fővárosban a fővárosi és a kerületi önkormányzatok a külön jogszabályban meghatározott hatáskörük szerint – a településrendezési feladatukat a helyi építési szabályzat, valamint a településrendezési tervek elkészíttetésével és azok elfogadásával látják el.

Gazdasági program - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-a értelmében a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

Településszerkezeti terv - Az 1997. évi LXXVIII. törvény 10. §-a szerint a településszerkezeti terv meghatározza a település alakításának, védelmének lehetőségeit és fejlesztési irányait, ennek megfelelően az egyes területrészek felhasználási módját, a település működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeinek a település szerkezetét meghatározó térbeli kialakítását és elrendezését, az országos és térségi érdekek, a szomszédos vagy a más módon érdekelt többi település alapvető jogainak és rendezési terveinek figyelembevételével a környezet állapotának javítása vagy legalább szinten tartása mellett. A településszerkezeti tervet a települési önkormányzatnak legalább tízévenként felül kell vizsgálnia, és szükség esetén a terv módosításáról vagy az új terv elkészítéséről kell gondoskodnia. A tízévenkénti szükséges felülvizsgálat során gondoskodni kell az időközben történt módosítások egységes tervbe foglalásáról.

2.2 A helyi esélyegyenlőségi program térségi, társulási kapcsolódásainak bemutatása

Térségi, társulási kapcsolatok - 2013. január 1-től a közigazgatás átszervezésének eredményeként Hajmáskér község a Veszprémi Járáshoz tartozik.

2.3 A települési önkormányzat rendelkezésére álló, az esélyegyenlőség szempontjából releváns adatok, kutatások áttekintése, adathiányok kimutatása

A helyzetelemzés alapját szolgáló statisztikai adatokat a TEIR adatbázisból, valamint a helyi nyilvántartásokból gyűjtöttük össze. Felhasználtuk az ágazati beszámolók megállapításait, szakemberek tapasztalatait. Természetesen azoknál az adatoknál, amelyekre nyilvántartás nincs és nem is lehet, ott a 2011. évi népszámlálás adataiból indultunk ki.

3. A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége

3.1 Jövedelmi és vagyoni helyzet

Napjainkban egyre gyakrabban használt fogalom a mélyszegénység. Nem csak tudományos fogalom a szociológiában, de a hétköznapi élet jelensége is. Mélyszegénységről beszélünk, ha valaki vagy valakik tartósan a létminimum szintje alatt él, és szinte esélye sincs arra, hogy ebből önerőből kilépjen.

A 2014. évi felmérések azt mutatják, hogy hazánkban 1,4 millió felett van a szegény emberek száma, ebből 400 ezer mélyszegénynek minősül. Míg korábban az öregkori szegénység volt a jellemzőbb, napjainkban a gyermekeké vált azzá. Egyre többen tartoznak a mélyszegények közé

is. A rendszerváltást követően a foglalkoztatáshoz szokott munkaképes korú romáknak több mint a fele veszítette el állását, s így valamennyi foglalkozási mutatójuk lényegesen rosszabb, mint a többségi népességé. Az alacsony foglalkoztatási arányon túl problémát jelent a foglalkoztatási instabilitás, vagyis a megélhetés szempontjából biztosnak mondható, állandó (tényleges) munkahelyek aránya. Az országban – így Hajmáskér településen is - foglalkoztatásuk többnyire csak a közmunkaprogram keretében valósul meg.

Általában azokat a területi egységeket tekintjük mélyszegénység által sújtott településeknek és településrészeknek, ahol nagyon alacsony az iskolázottság és a foglalkozási ráta, valamint erős települési, lakóövezeti térségi koncentráció és szegregáció, az ezekből következő súlyos szociális deficit és a hátrányos társadalmi helyzet újratermelődésének nagyon nagy valószínűsége jellemzi. Az ilyen térségek lakosságánál folyamatos a lecsúszás, számukra segítség nélkül nincsen visszaút. Hajmáskér településen a szociális gondok fokozottan jelentkeznek a Jókai Mór lakótelep egy részének lakói között.

3.2 Foglalkoztatottság, munkaerő-piaci integráció

A HEP 1. számú mellékletében elhelyezett táblázatokba gyűjtött adatok, valamint a helyi önkormányzat a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (továbbiakban: Ft.) és a Möt-v-ben foglalt feladatai alapján településünkre jellemző foglalkoztatottságot, munkaerő-piaci lehetőségeket kívánjuk elemezni az elmúlt évek változásainak bemutatásával, a különböző korosztályok, illetve nemek szerinti bontásban. Az elemzést összevetjük térségi és országos adatokkal is.

A Nemzeti Foglalkozási Szolgálat (NFSZ) adatai szerint Hajmáskér községben 2012. december hónapban a munkanélküliként nyilvántartottak száma: 158 fő volt, ez a munkavállalási korú lakosság 7,1%-a. A legfrissebb statisztikai adat szerint 2016-ban ez a mutató már 3,8%-ra csökkent, miközben a lakosság száma 4 év alatt közel 50 fővel emelkedett. A fenti adatokból látható, hogy a munkanélküliek száma jelentősen csökkent a településen, amelyhez jelentősen hozzájárult a közmunkaprogram is.

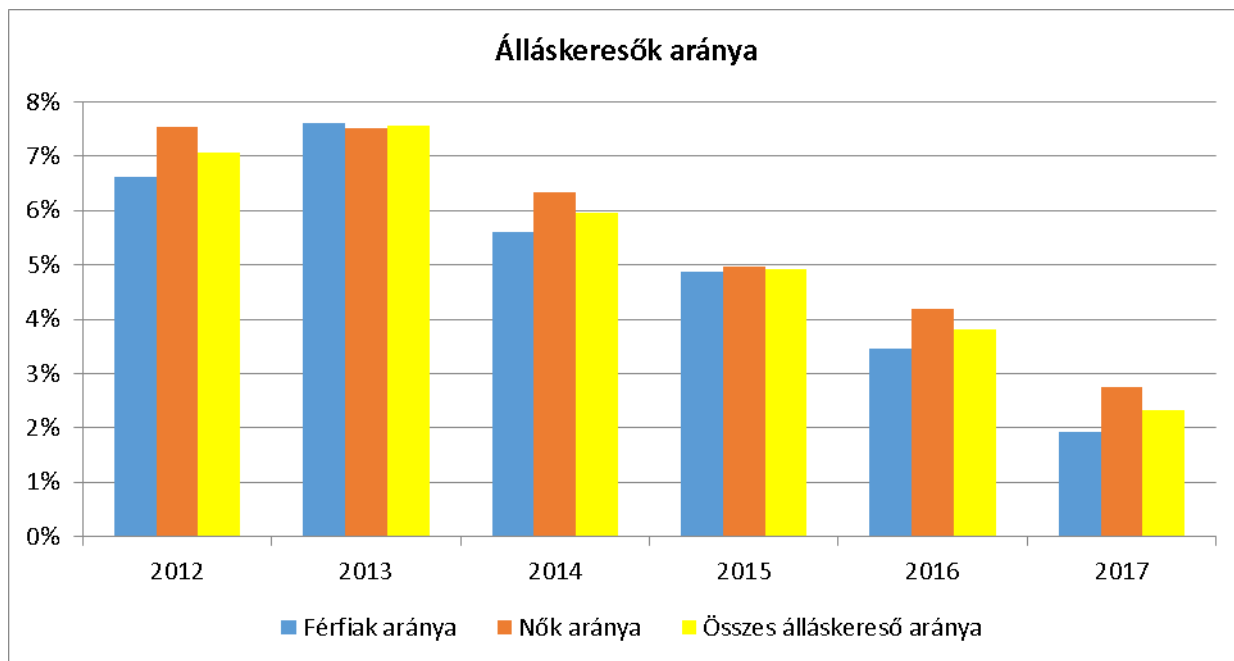
a) foglalkoztatottak, munkanélküliek, tartós munkanélküliek száma, aránya

3.2.1. számú táblázat - Munkanélküliségi ráta nemek szerint

Év	15-64 év közötti állandó népesség (fő)			Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma (fő)					
	Férfi	Nő	Összesen	Férfi		Nő		Összesen	
	Fő	Fő	Fő	Fő	%	Fő	%	Fő	%
2012	1116	1121	2 237	73,75	6,6%	84,5	7,5%	158	7,1%

2013	1127	1128	2 255	85,75	7,6%	84,75	7,5%	171	7,6%
2014	1133	1125	2 258	63,5	5,6%	71,25	6,3%	135	6,0%
2015	1136	1129	2 265	55,25	4,9%	56	5,0%	111	4,9%
2016	1144	1141	2 285	39,5	3,5%	47,75	4,2%	87	3,8%
2017	1365	1353	2 718	26,25	1,9%	37,25	2,8%	64	2,3%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal



A következő adatok arra mutatnak rá, hogy a 15-64 év közötti lakónépességhez képest milyen arányú a nyilvántartott álláskeresők száma: A regisztrált munkanélküliek száma 2017-re a 2012-es arány harmadára csökkent. Ezen belül a munkanélküliek száma rekord alacsony a 20 év alatti, 20-24 év közötti és a 30-44 év közöttiek csoportjában. Évenkénti folyamatos emelkedést az 59 éven felüliek kategóriája mutat. A „kezdeti” 2012-es 0,2%-ról 2017-re már 17,0%-ra emelkedett.

3.2.2. számú táblázat - Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma korcsoportok szerint

Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma összesen	Fő összesen	2012	2013	2014	2015	2016	2017
		158	171	135	111	87	50
20 év alatti	Fő	4,5	4,75	2,75	2,5	1,5	0,5
	%	2,8%	2,8%	2,0%	2,2%	1,7%	1,0%
20-24 év	Fő	20	24,25	21,75	10	10,75	3,75
	%	12,6%	14,2%	16,1%	9,0%	12,3%	7,5%
25-29 év	Fő	12,25	16,25	10	7,75	6	4,75
	%	7,7%	9,5%	7,4%	7,0%	6,9%	9,5%
30-34 év	Fő	24,75	19,5	8,5	8,25	5	1,75
	%	15,6%	11,4%	6,3%	7,4%	5,7%	3,5%

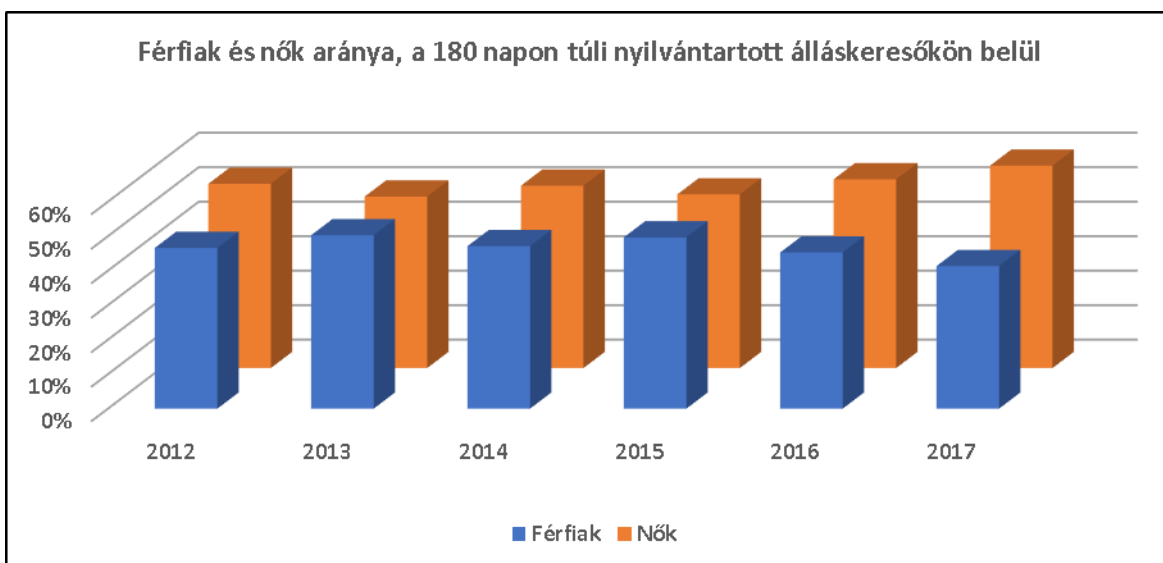
35-39 év	Fő	16,25	18,25	16	14,75	9,25	5
	%	10,3%	10,7%	11,9%	13,3%	10,6%	10,0%
40-44 év	Fő	26,25	32,75	23,25	18,25	13	6,5
	%	16,6%	19,2%	17,3%	16,4%	14,9%	13,0%
45-49 év	Fő	17	17,25	15,5	18,5	12	5,25
	%	10,7%	10,1%	11,5%	16,6%	13,8%	10,5%
50-54 év	Fő	21,75	14,25	13,25	8,5	10,25	9
	%	13,7%	8,4%	9,8%	7,6%	11,7%	18,0%
55-59 év	Fő	15,25	21,25	17	12,25	10,25	5
	%	9,6%	12,5%	12,6%	11,0%	11,7%	10,0%
59 év feletti	Fő	0,25	2	6,75	10,5	9,25	8,5
	%	0,2%	1,2%	5,0%	9,4%	10,6%	17,0%

Forrás: TelR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal



3.2.3. számú tábla - A 180 napnál hosszabb ideje regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma és aránya nemek szerint

Év	180 napnál hosszabb ideje regisztrált munkanélküliek aránya	180 napon túli nyilvántartott álláskeresők száma nemek szerint			Nők és férfiak aránya, a 180 napon túli nyilvántartott álláskeresőkön belül	
	%	Férfi	Nő	Összesen	Férfiak	Nők
2012	15,64	73,75	84,5	158	46,6%	53,4%
2013	16,72	85,75	84,75	171	50,3%	49,7%
2014	10,72	63,5	71,25	135	47,1%	52,9%
2015	19,33	55,25	56	111	49,7%	50,3%
2016	26,09	39,5	47,75	87	45,3%	54,7%
2017	18,9	26,25	37,25	64	41,3%	58,7%

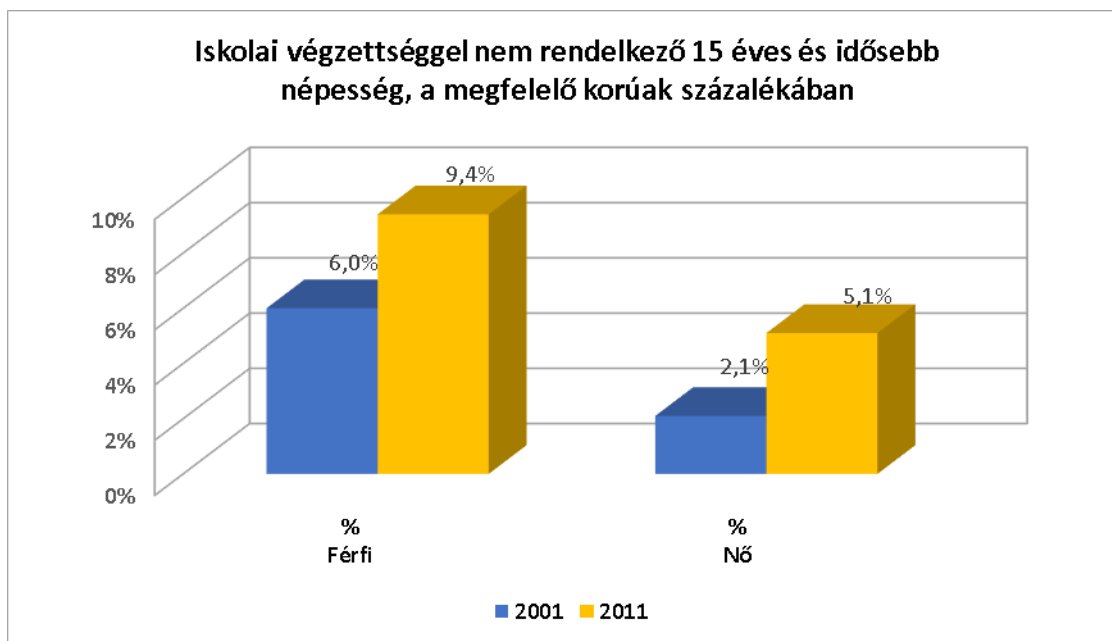


b) alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztatottsága

3.2.5. számú táblázat - Alacsonyan iskolázott népesség

Év	Legalább az általános iskola 8. évfolyamát elvégzett 15 éves és idősebb népesség, a megfelelő korúak százalékában		Iskolai végzettséggel nem rendelkező 15 éves és idősebb népesség, a megfelelő korúak százalékában	
	Férfi	Nő	Férfi	Nő
	%	%	%	%
2001	94	97,9	6,0%	2,1%
2011	90,6	94,9	9,4%	5,1%

Forrás: TeIR, KSH Népszámlálás

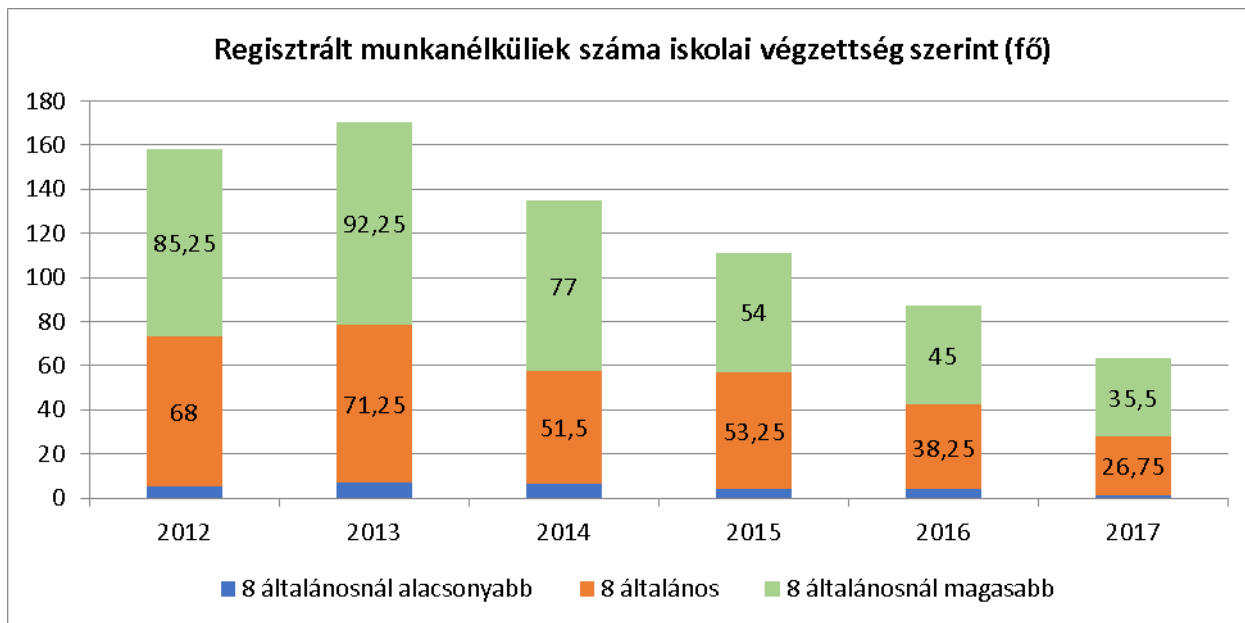


3.2.6. számú táblázat - Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma iskolai végzettség szerint

Év	Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma összesen	Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők megoszlása iskolai végzettség szerint					
		8 általánosnál alacsonyabb végzettség		Általános iskolai végzettség		8 általánosnál magasabb iskolai végzettség	
		Fő	%	Fő	%	Fő	%
2012	158	5	3,2%	68	43,0%	85,25	53,9%
2013	171	7	4,1%	71,25	41,8%	92,25	54,1%
2014	135	6,25	4,6%	51,5	38,2%	77	57,1%
2015	111	4	3,6%	53,25	47,9%	54	48,5%
2016	87	4	4,6%	38,25	43,8%	45	51,6%
2017	64	1,25	2,0%	26,75	42,1%	35,5	55,9%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

Az adattábla számszerűen adja meg, hogy a nyilvántartott álláskeresőik közül, milyen létszámban vannak az alacsony iskolai végzettségűek. Az adatokból megállapítható, hogy 2013. évben volt a legrosszabb helyzet (7 fővel) és a legjobb százalékot a 2017-es évben érte el Hajmáskér („1,25” fővel).



Általános iskolai, szakközépiskolai, gimnáziumi felnőttoktatás a településen nem működik.

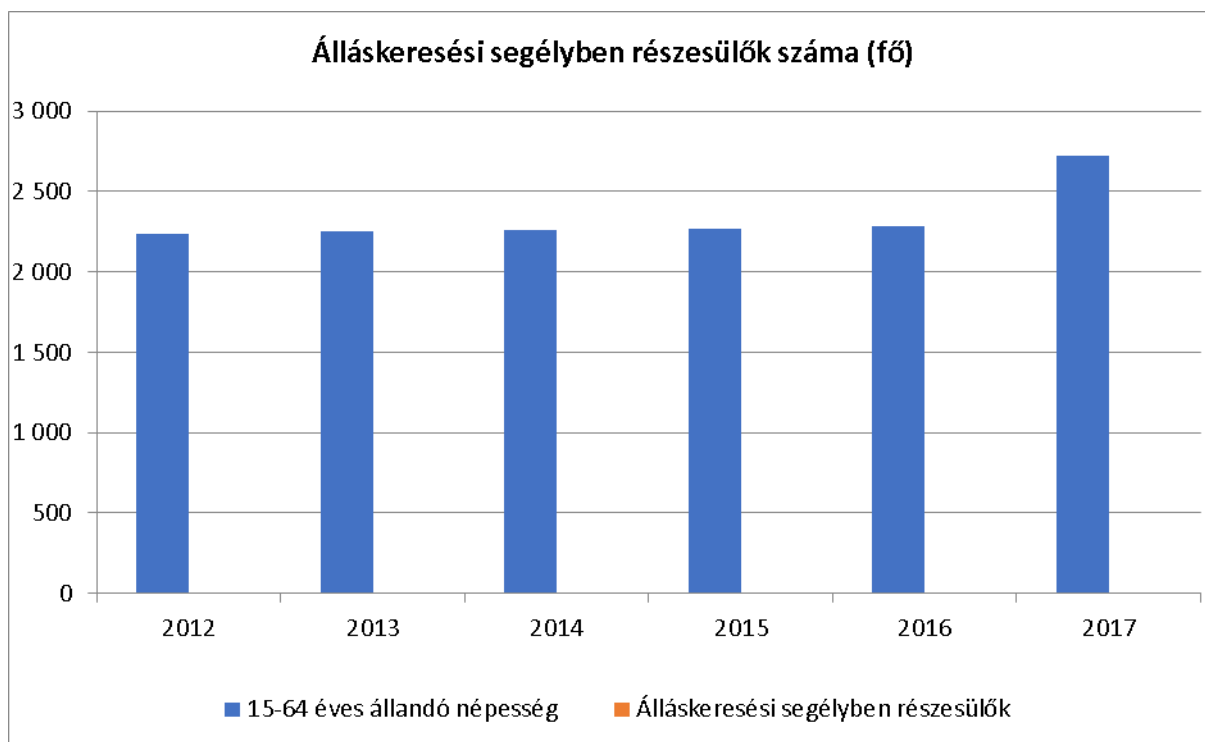
3.3 Pénzbeli és természetbeni szociális ellátások, aktív korúak ellátása, munkanélküliséghez kapcsolódó támogatások

3.3.1. számú táblázat - Álláskeresői segélyben részesülők száma

Év	15-64 év közötti állandó népesség száma	Álláskeresői segélyben részesülők (fő)	Álláskeresői segélyben részesülők %
2012	2 237	0,25	0,0%
2013	2 255	4,25	0,2%
2014	2 258	5	0,2%
2015	2 265	6,5	0,3%
2016	2 285	6,25	0,3%
2017	2 718	6,25	0,2%

Forrás: TeIR, KSH

Az álláskeresői segélyben részesülők száma 2012-2016-ig jellemzően 10 fő alatt maradt, jelentős növekedés nem történt az ábrán látható időszakban.

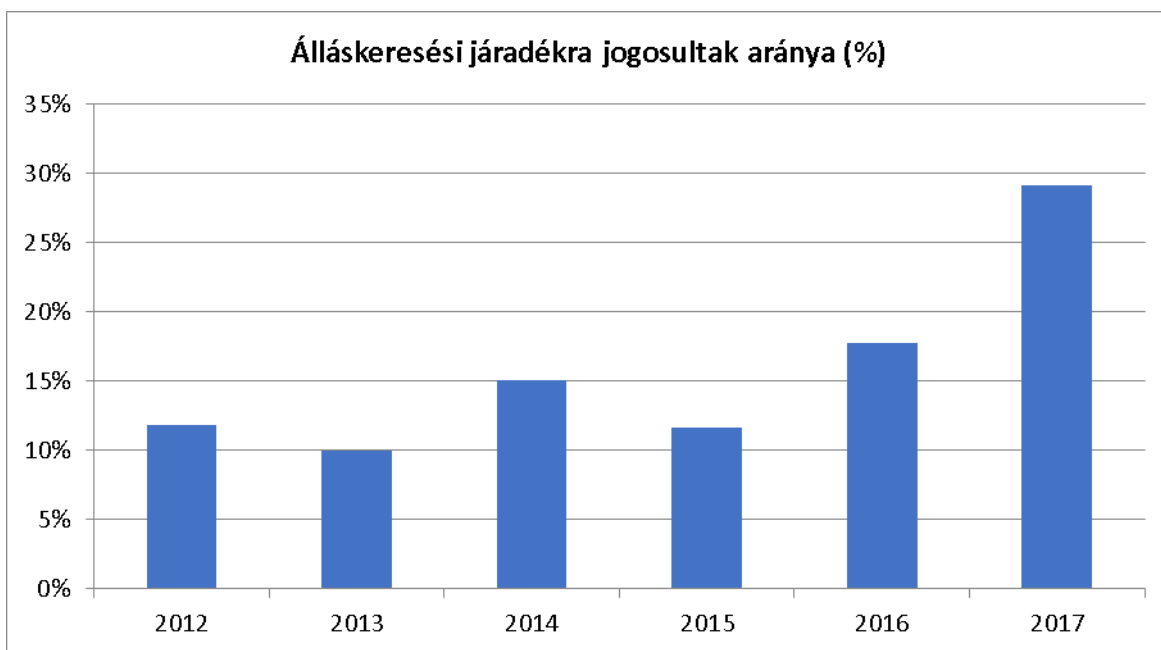


3.3.2. számú táblázat - Járadékra jogosult regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma

Év	Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskeresők száma	Álláskeresési járadékra jogosultak	
	Fő	Fő	%
2012	158	18,75	11,8%
2013	171	17	10,0%
2014	135	20,25	15,0%
2015	111	13	11,7%
2016	87	15,5	17,8%
2017	64	18,5	29,1%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

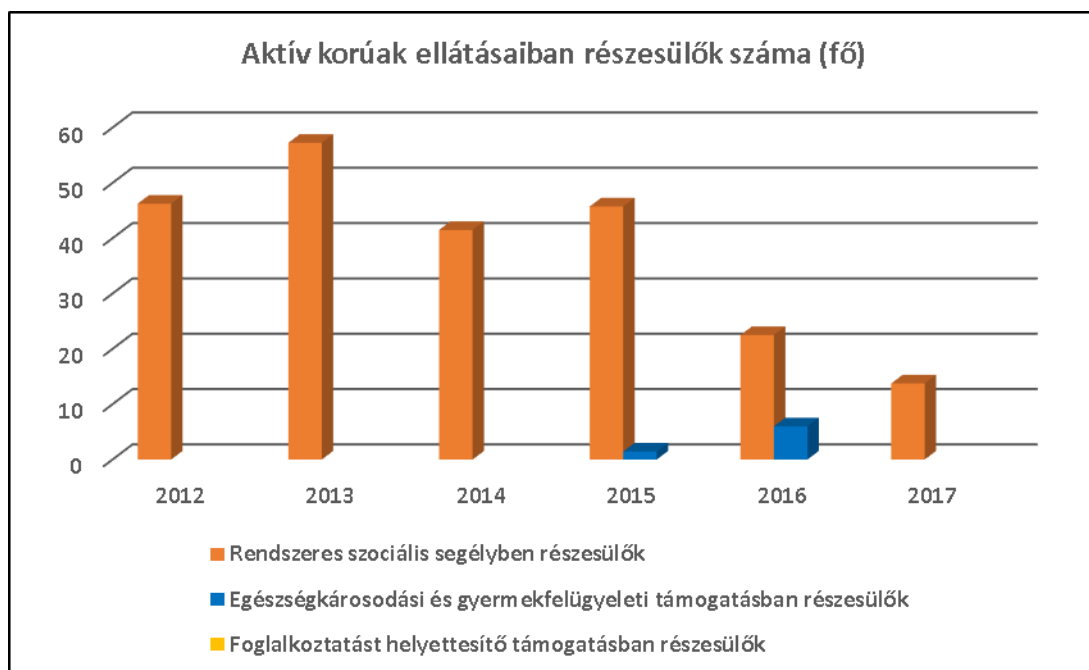
A táblázat adataiból kitűnik, hogy a regisztrált álláskeresők száma 2013-tól tendenciózusan, évről-évre csökkent.



3.3.3. számú táblázat - Aktív korúak ellátása - Rendszeres szociális segélyben, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban, valamint foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesítettek száma

Év	Rendszeres szociális segélyben részesített regisztrált munkanélküliek száma (negyedévek átlaga) - TS 1401 (2015. február 28-tól az ellátás megszűnt, vagy külön vált EGYT-re és FHT-ra)	Egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban részesülők átlagos száma 2015. márc. 1-től érvényes módszertan szerint		Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesítettek átlagos havi száma (2015. március 01-től az ellátásra való jogosultság megváltozott)	
	Fő	Fő	15-64 évesek %-ában	Fő	Munkanélküliek %-ában
2012	46,25	n.a	2,07%	n.a	0,00%
2013	57,25	n.a	2,54%	n.a	0,00%
2014	41,5	n.a	1,84%	n.a	0,00%
2015	45,75	1,44	2,02%	n.a	0,00%
2016	22,5	6	0,98%	n.a	0,00%

Forrás:



A rendszeres szociális segélyben részesültek száma 2013-ig (57 fő) jelentősen növekedett, majd a 2015-től meredek csökkenésnek indult (2017-ben már 15 fő alatt).

3.4 Lakhatás, lakáshoz jutás, lakhatási szegregáció

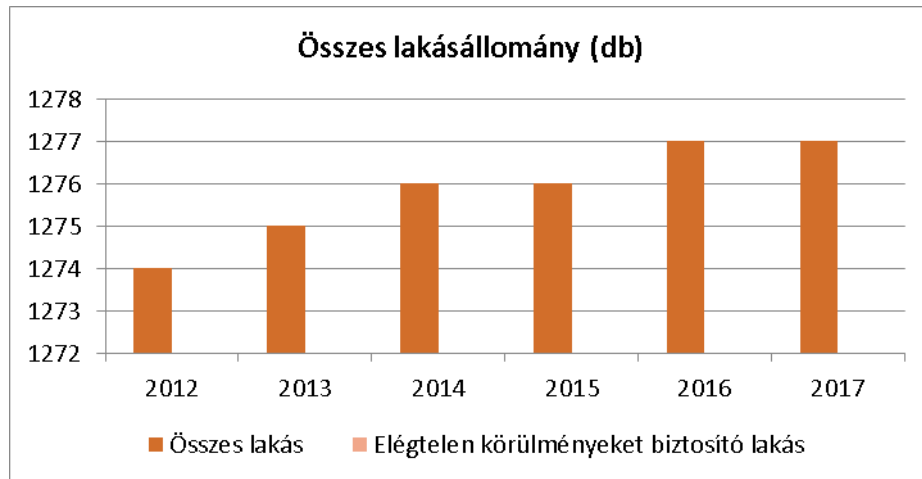
E fejezetben a lakhatáshoz kapcsolódó területet elemezzük, kiemelve a bérlakás-állományt, a szociális lakhatást, az egyéb lakáscélra nem használt lakáscélú ingatlanokat, feltárva a településen fellelhető elégtelen lakhatási körülményeket, veszélyeztetett lakhatási helyzeteket és hajléktalanságot, illetve a lakhatást segítő támogatásokat. E mellett részletezzük a lakhatásra vonatkozó egyéb jellemzőket, elsősorban a szolgáltatásokhoz való hozzáférést.

3.4.1. számú táblázat – Lakásállomány

Év	Lakásállomány (db)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma	Bérlakás állomány (db)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma	Szociális lakásállomány (db)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma	Egyéb lakáscélra használt nem lakáscélú ingatlanok (db)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma
2012	1274	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2013	1275	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2014	1276	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2015	1276	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2016	1277	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2017	1277	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.

A településen a legutolsó felmérés szerint 1299 db lakás van, melyből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakás nincs. A településen, alacsony jövedelmük miatt nagyon sokan

laknak albérletben. Az albérletben élő emberek szegénységi kockázata nagyobb, mint a lakástulajdonosoké, hiszen ezek az emberek nem rendelkeznek olyan jövedelemmel, hogy az igen alacsony áron kínált lakásokat megvegyék. Az albérletben lakók között gyakori a köztartozások felhalmozása.



a-b) bérlakás-állomány, szociális lakhatás

Hajmáskér község szociális bérlakással, valamint bérlakás állománnyal nem rendelkezik.

c) egyéb lakáscélra használt nem lakáscélú ingatlanok

Egyéb lakáscélra használt nem lakáscélú ingatlanok nincsenek a településen.

e) lakhatást segítő támogatások. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvénnyel összhangban, valamint az önkormányzat rendeletének 16.§-a értelmében „Az önkormányzat lakhatással kapcsolatos támogatást nyújt a szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaiq viseléséhez, az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén”.

f) eladósodottság - A lakosság körében jellemző problémát jelent a közműdíj, illetve a lakáshitel tartozás. A rendelkezésre álló adatok szerint a családok a közműdíjakat és hiteltörlesztéseket is nehezen, illetve egyáltalán nem tudják kifizetni. A szociális törvény ugyan rendelkezik az adósságkezelési szolgáltatásról, de Hajmáskéren, kistelepülés lévén - 10 ezer lélekszám alatt - erre nincs lehetőség.

3.4.2. számú táblázat - Lakásfenntartási és adósságcsökkentési támogatásban részesülők száma

Év	Lakásfenntartási támogatásban részesített személyek száma	Adósságcsökkentési támogatásban részesítettek száma
2012	159	0
2013	173	0
2014	137	0
2015	117	0
2016	n.a	0

A lakásfenntartási támogatásban részesítettek száma 2013-tól 2015-ig folyamatosan csökkent (több, mint 50 fővel). A településen adósságcsökkentési támogatásban senki sem részesült a vizsgált időszakban.

3.5 Telepek, szegregátumok helyzete

a) a telep/szegregátum mint lakókörnyezet jellemzői (kiterjedtsége, területi elhelyezkedése, megközelíthetősége, lakásállományának állapota, közműellátottsága, közszolgáltatásokhoz való hozzáférés lehetőségei, egyéb környezet-egészségügyi jellemzői stb.) A településen nem alakult ki szegregátum.

b) a telepen/szegregátumokban élők száma, társadalmi problémák szempontjából főbb jellemzői (pl. életkori megoszlás, foglalkoztatottsági helyzet, segélyezettek, hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek aránya, stb.)

c) szegregációval veszélyeztetett területek, a lakosság területi átrendeződésének folyamatai
A Jókai Mór lakótelep egy részében jelen van egy település szegmens, ahol a fluktuáció nagy méreteket ölt. Az ország különböző vidékeiről ideköltözők általában nagycsaládosok, legtöbbjük súlyos anyagi és szociális problémákkal küszködik. Ezen családok legtöbbször már a lakcím-bejelentkezéssel egy időben az összes szociális típusú támogatást kérelmezi. Sajnos legtöbbször alacsony iskolai végzettségük miatt elhelyezkedni nem tudnak. A gyermekek legtöbbször szülői „mintaként” éli meg a munkanélküliséget, majd ők is ezt örökölik tovább.

3.6 Egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés

E fejezet jogszabályi környezetét az alábbiakban foglaljuk össze. Elsőként kiemeljük az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényt, mely előírja, hogy a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról
- a fogorvosi alapellátásról,
- az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról
- a védőnői ellátásról
- az iskola-egészségügyi ellátásról.

A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást az állam, valamint az önkormányzat biztosítja. A Szt. értelmében a személyes gondoskodás magába foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és szakosított ellátásokat. Szociális alapszolgáltatások: házi segítségnyújtás, családsegítés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, közösségi ellátások, támogató szolgáltatás, utcai szociális munka, nappali ellátás.

a) az egészségügyi alapszolgáltatásokhoz, szakellátáshoz való hozzáférés

Hajmáskér községben a háziiorvosi feladatokat 1 orvos látja el, vállalkozás formájában, házi gyermekorvosi feladatokra külön nincs orvos a községben. A fogorvosi alapellátás területén egy fogorvos elégíti ki a lakosság szükségleteit. A területi ellátásért felelős kórház a megyeszékhelyen lévő Veszprémi Cholnoky Ferenc Kórház.

3.6.1. számú táblázat – Orvosi ellátás

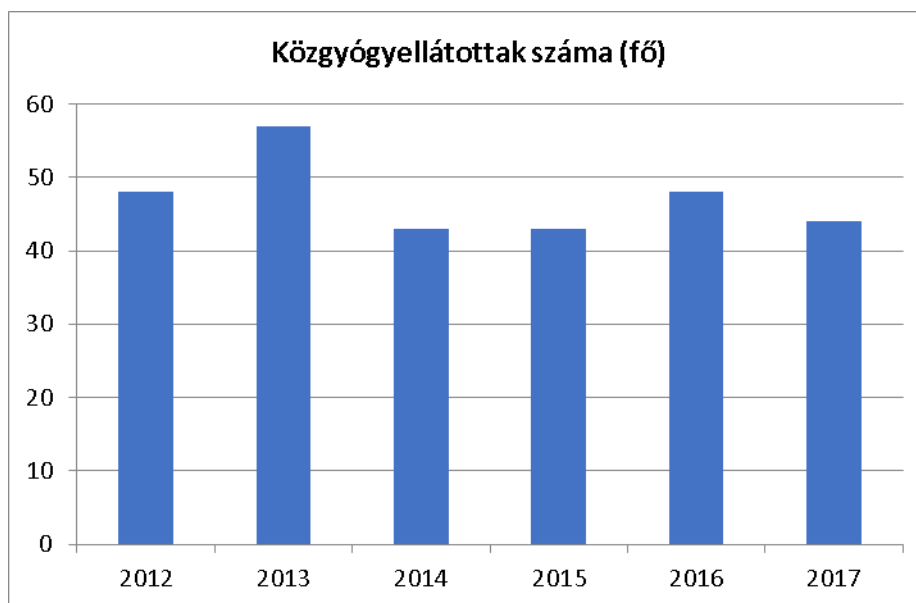
Év	Felnőttek és gyermekek részére szervezett háziorvosi szolgálatok száma	Csak felnőttek részére szervezett háziorvosi szolgáltatások száma	A házi gyermekorvosok által ellátott szolgálatok száma
2012	1	0	0
2013	1	0	0
2014	1	0	0
2015	1	0	0
2016	1	0	0
2017	1	0	0

Közgyógyellátás

Ez az adat az egészségügyi ellátás egyik fontos mutatója, amely esélyegyenlőségi szempontból jelentős. Három jogcímen kaphat valaki közgyógyellátási igazolványt: 1. alanyi jogon, 2. normatív alapon, 3. méltányossági alapon. A közgyógyellátás a szociálisan rászorult személyek részére, egészségü állapotuk megőrzéséhez és helyreállításához célzó hozzájárulás.

3.6.2. számú táblázat - Közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezők száma

Év	Közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezők száma
2012	48
2013	57
2014	43
2015	43
2016	48
2017	44



3.6.3. számú táblázat - Ápolási díjban részesítettek száma

Év	Ápolási díj, alanyi jogon: támogatásban részesítettek évi átlagos száma	Ápolási díj, méltányossági alapon: támogatásban részesítettek évi átlagos száma	Összesen
2012	n.a.	n.a.	
2013	n.a.	n.a.	
2014	n.a.	n.a.	
2015	n.a.	n.a.	
2016	n.a.	n.a.	
2017	10,76		

b) prevenció és szűrőprogramokhoz (pl. népegészségügyi, koragyermekkor kötelező szűrésekhez) való hozzáférés

A népegészségügyi, kora gyermekkor kötelező szűrésekhez való hozzáférés a lakosság számára biztosított, a védőnői látogatások alkalmával a családok otthonában, tanácsadóban 1, 3, 6 hónapos, 1, 2, 3, 4, 5, 6 éves korban a védőnői szűrővizsgálatok alkalmával.

Iskola egészségügyi vizsgálatok a 2. osztály, 4. osztály, 8. osztály, kötelező védőnői szűrése, ami kiterjed a szomatikus és mentális vizsgálatra is.

Mammográfiai szűrővizsgálatra a Veszprémi Csolnoky kórházban van lehetőség.

Fogászati szűrést a fogszakorvos az önkormányzattal kötött megállapodás alapján végzi.

c) fejlesztő és rehabilitációs ellátáshoz való hozzáférés

Minden évben megtörténik a nagycsoportosok részképesség mérő vizsgálata a Nevelési Tanácsadó munkatársainak közreműködésével, valamint a logopédiai szűrővizsgálat a beszédzavarok javítása, a hátránycsökkentés, az iskolára való felkészülés sikeres megvalósítása érdekében. Ezek eredményei alapján - ha szükséges - további egyéni vizsgálatra, iskolaérettségi vizsgálatra, vagy szakértői bizottsági vizsgálatra irányítjuk a gyermekeket.

d) közétkeztetésben az egészséges táplálkozás szempontjainak megjelenése

A szülőknek és a pedagógusoknak együtt kell tenni azért, hogy már a korai gyermekkorban kialakuljon az egészséges táplálkozás szokása és igénye. Együtt kell keresni a megoldást, a gyermekeket a táplálkozás terén fenyegető legnagyobb veszéllyel az elhízással szemben, mely a későbbiekben mind mozgásszervi, mind belgyógyászati kórképnél szerepet játszik.

A közétkeztetésben az étrend kialakításánál tekintettel kell lenni a 80/1999.(XI.28.) GM-EüM-FVM együttes rendelet 2. sz. mellékletében foglalatokra. Ez tartalmazza korcsoportonkénti bontásban a szükséges energia és tápanyagbevitelt.

Az étrend kialakításánál minőségi szempontjai a következők:

- *energia bevitel és tápanyagtartalom arányos elosztása*
- *Idényszerűség szerinti nyersanyag felhasználás*
- *az adott korcsoport élettani sajátosságainak figyelembevétele*
- *a főétkezések fehérje komplettálásának érvényesülése*
- *az étlap változatossága*
- *az ételféleségek jelleg, szín, íz szerinti harmóniája*

és nem utolsó sorban a környezet ahol étkezünk.

Hajmáskéren jelenleg a gyermekek részére egy, az iskolától távol eső épületben ideiglenesen kialakított szűkös tálalókonyha ad helyet. A gyermekek csak több csoportban tudnak étkezni férőhely hiányában. Az utolsó csoportok étkeztetésére már majdnem a délutáni időpontban kerül sor. Az alacsony jövedelemmel rendelkező családok gyermekei gyakran reggeli nélkül érkeznek az iskolába, sokszor az iskolai menza jelenti számukra a jóllakottságot. Ezért nem mindegy, hogy mikor jutnak hozzá legalább egyszeri meleg ételhez.

e) sportprogramokhoz való hozzáférés

A Gábor Áron Általános Iskola 2021-től büszkélkedik tornateremmel, a helybéli lakosok és gyerekek legnagyobb öröme.

f) személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés

A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény 2021.01.01-től rendelkezik működési engedéllyel Hajmáskér település vonatkozásában. 2021.01.04-én (az év első munkanapján) kezdődött meg a település felmérése és az ellátást eddig végző Bendola Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat által átadott anyag feldolgozása.

Hajmáskér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. évtől a házi szociális gondozás alaptevékenység ellátásra ellátási szerződést kötött a NAPÁVA Szociális Gondozó Közhasznú Nonprofit Kft-vel. A szociális gondozó jelenleg 65 fő idős ember gondozását végzi.

2013 júniusától - házi szociális gondozás keretében - a Hajmáskér-Sólyi Református Társegyházközség is gondoskodik a településen élő idős emberekről.

g) hátrányos megkülönböztetés, az egyenlő bánásmód követelményének megsértése a szolgáltatások nyújtásakor

Az önkormányzat, az intézmények és a civil szervezetek rendezvényeit bárki látogathatja érdeklődési körének megfelelően. Nem jellemzőek a rendezvényeken az atrocitások, a viták.

h) pozitív diszkrimináció (hátránykompenzáló juttatások, szolgáltatások) a szociális és az egészségügyi ellátórendszer keretein belül

Adományok gyűjtésével, azok eljuttatásával a rászorulóknak a Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény nyújt.

3.7 Közösségi viszonyok, helyi közelet bemutatása

a) közösségi élet színterei, fórumai:

Hajmáskéren helyben biztosítottak a közoktatási intézmények: óvoda, általános iskola, ahol évente közel 300 gyermek és tanuló nevelését, oktatását végzik a pedagógusok. Ezen kívül a település a helyi kultúra és művelődés, valamint a hagyományok ápolására közművelődési intézményt is fenntart. Alapvető cél az esélyegyenlőség biztosítására e területen, hogy a kevés jövedelemmel rendelkezők szabadidejükben hozzájussanak a különböző közművelődési lehetőségekhez, szabadidős programokhoz játszóházak, kézműves foglalkozások kiállítások, könyvbemutatók, felvilágosító előadásokhoz.

A településen jelentős tagsággal rendelkezik a Vadgesztenye Nyugdíjas Klub, mely minden községi rendezvény megtartásában jelentős szerepet vállal. A fiatalok azonban kevésbé érznek kellő szolidaritást az őket körülvevő környezettel. Növelni kell a társadalmi felelősségvállalásukat. Jó lenne, ha a helyi rendezvényeken (falunap, falukarácsony) a fiatalok a nagyszámú látogatottság mellett szerepet is vállalnának az ünnepek, rendezvények, események szervezésében.

Számos civil szervezet tevékenykedik településünkön: Amatőr Komédiás Társulat, Vadgesztenye Nyugdíjas Klub Néptánc csoportja, Kövirózsa Kultúrcsoport, Hajmáskér Község Polgárőr Egyesülete, Veszprém Megyei Mozgássérült Egyesület, Építők Természetbarát SE hajmáskéri „kőalja” szakosztály, Hajmáskéri Autósport Egyesület, Hajmáskéri Öregfiúk Labdarúgó Csapat.

Sajnos azonban a közösségi élet gyakorlására a pandémia nagy hatással volt.

b) közösségi együttélés jellemzői (pl. etnikai konfliktusok és kezelésük)

Az önkormányzat, az intézmények és a civil szervezetek rendezvényeit bárki látogathatja érdeklődési körének megfelelően. Nem jellemzőek a rendezvényeken az atrocitások, a viták.

c) helyi közösségi szolidaritás megnyilvánulásai (adományozás, önkéntes munka stb.)

Adományok gyűjtésével, azok eljuttatásával a rászorulóknak a Nyugdíjas Klub foglalkozik saját tagjaik bevonásával.

3.8 A roma nemzetiségi önkormányzat célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége, partnersége a települési önkormányzattal

A Hajmáskéri Település Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2010. október 3-án alakult meg. Céljuk volt, hogy összefogják a cigány kisebbségbe tartozó lakosokat, képviseljék érdekeiket, szociálisan és anyagilag is támogassák őket. A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX törvény előírásainak eleget téve az önkormányzat a Hajmáskér Település Cigány Kisebbségi Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötött.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv-ben meghatározott helyi közszolgáltatások ellátása során - különösen az óvodai neveléssel, a szociális ellátással, a közművelődési, művészeti tevékenységgel, az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítésével, a településen élő roma kisebbséget érintő döntések előkészítésébe bevonja, kikéri annak véleményét, és biztosítja, hogy a feladatok végrehajtása során is aktívan közreműködhessen.

3.9 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása a mélyszegénységben élők és romák körében

A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
A mélyszegénységben élők és a romák körében magasabb a munkanélküliség aránya	Az önkormányzat és a munkaügyi központ szorosabb együttműködése, állásbörzéről megfelelő tájékoztatás a lakosok számára
Alacsony iskolai végzettség és iskolázatlanság	Képzéseken való részvétel támogatása, induló képzésekről informálás
A hátrányos helyzet átöröklődik a generációkra	Közfoglalkoztatás folytatása, keretlétszám növelésének elérése
Közműtartozások felhalmozása, hitelek fizetésének megrekedése	Szociális szolgáltatások fejlesztése

4. A gyermekek helyzete, esélyegyenlősége, gyermekszegénység

A Magyar Országgyűlés 1991. évi LXIV. Törvényben kihirdette a Gyermekek jogairól szóló ENSZ Egyezményt, majd elfogadta a 47/2007, (V.31.) sz. határozatával a „Legyen Jobb a Gyermekeknek 2007-2032 Nemzet Stratégiát. A dokumentum fő célja volt, hogy csökkentse a gyermekek és a gyermeket gondozó családjaik nélkülözését, különösen azokét, akiknek érdekeik a megvalósítás és a hozzáférés során a legjobban sérülnek.

4.1. A gyermekek helyzetének általános jellemzői (pl. gyermekek száma, aránya, életkori megoszlása, demográfiai trendek stb.)

A gyermeknek joga van az emberi méltósága tiszteletben tartásához, a bántalmazással- fizikai szexuális vagy lelki erőszakkal – az elhanyagolással és az információs ártalommal szembeni védelemhez.

A gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek, helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység. Az gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény előírásait betartva, és a törvény szellemével megegyező módon a gyermek minden felett álló érdekeit tartjuk szem előtt, továbbá a családba történő nevelkedését segítjük elő.

Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a jogszabály előírja, hogy a családjából bármely okból kikerült gyermek biztonságát, gondozását, nevelését más módon kell biztosítani.

a) veszélyeztetett és védelembe vett, hátrányos helyzetű, illetve halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, valamint fogyatékkal élő gyermekek száma és aránya, egészségügyi, szociális, lakhatási helyzete

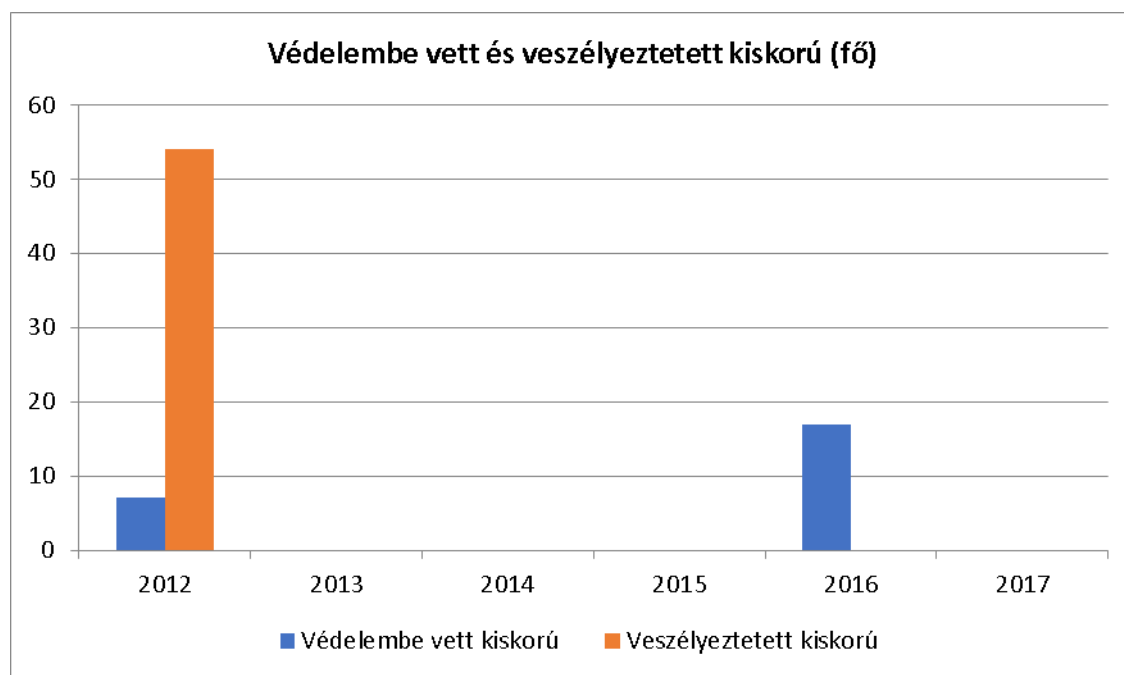
Veszélyeztetettség fogalma: A veszélyeztetettség olyan magatartás, mulasztás vagy körülmény következtében kialakult állapot, amely a gyermek testi, értelmi érzelmi vagy erkölcsi fejlődését gátolja, vagy akadályozza.

Az 1997. évi XXXI. tv. (Gyvt.) 68. §-a alapján, ha a szülő vagy más törvényes képviselő a gyermek veszélyeztetettségét az alapellátások önkéntes igénybevételével megszüntetni nem tudja, vagy nem akarja, de alaposan feltételezhető, hogy segítséggel a gyermek fejlődése a családi környezetben mégis biztosítható, a települési önkormányzat jegyzője a gyermeket védelembe veszi.

4.1.1. számú táblázat - Védelembe vett és veszélyeztetett kiskorú gyermekek száma

Év	Védelembe vett kiskorú gyermekek száma december 31-én	Veszélyeztetett kiskorú gyermekek száma december 31-én
2012	7	54
2013	n.a	n.a
2014	n.a	n.a
2015	n.a	n.a
2016	17	n.a
2017	n.a	n.a

Forrás: TeIR, KSH Tstar



A védelembe vétel okai mindig összetettek, többségében komplex problémamegoldásra van szükség, mely csak az érintett szakemberek összefogásával (egymás támogatásával) valósulhat meg. Ennek érdekében a már jól működő szakmai tevékenységeket – a jelzőrendszeri tagokkal kialakított partneri viszony erősítésével – tovább kell fejleszteni.

Az egyes ügyekben az okok láncolata jelentkezik, amelyek együttesen vezetnek a hatósági intézkedésekhez, de ezek között is mindig vannak meghatározó okok. A védelembe vett családok többségében rossz szociális körülmények között él, a gyermekekkel szembeni rossz bánásmód

megnyilvánul az elhanyagolásban. Egyes esetekben a gyermekek fizikai-lelki bántalmazást szenvednek, valamint gyakran szemtanúi a szülők veszekedésének.

A védelembé vétel a gyermek veszélyeztettségének megszüntetése érdekében tett hatósági intézkedés. A védelembé vétel kezdeményezése hivatalból, gyermekvédelmi, védőnői szolgálaton, oktatási, egészségügyi intézményen vagy állampolgári bejelentésen keresztül történhet. Ezen hatósági intézkedést alapos, közös munka előz meg a gyermekjóléti a védőnői szolgálattal, valamint az oktatási intézmények ifjúságvédelmi felelősével. A hatósági intézkedéssel/védelembé vétel, ideiglenes hatályú elhelyezés/érintett gyermekek legnagyobb része a szülőnek felróható magatartási okból kerül a hatóság és a Gyermekjóléti Szolgálat figyelmébe. A védelembé vételi eljárásnál vizsgálatra kerül, hogy a védelembé vétel elkerülhető-e. Amennyiben a hatósági intézkedés nem indokolt, úgy a gyermekjóléti szolgálat alapellátás keretében gondozza tovább a gyermeket. Amennyiben az alapellátás keretében végzett családgondozás eredménytelen marad, a gyermekvédelembé vételére kerül sor. Az ezt megelőző tárgyalás keretein belül a gyermek ellátásának segítésére, a szülő gondozási tevékenységének támogatására és a gyermek részére családgondozó kirendelésére kerül sor.

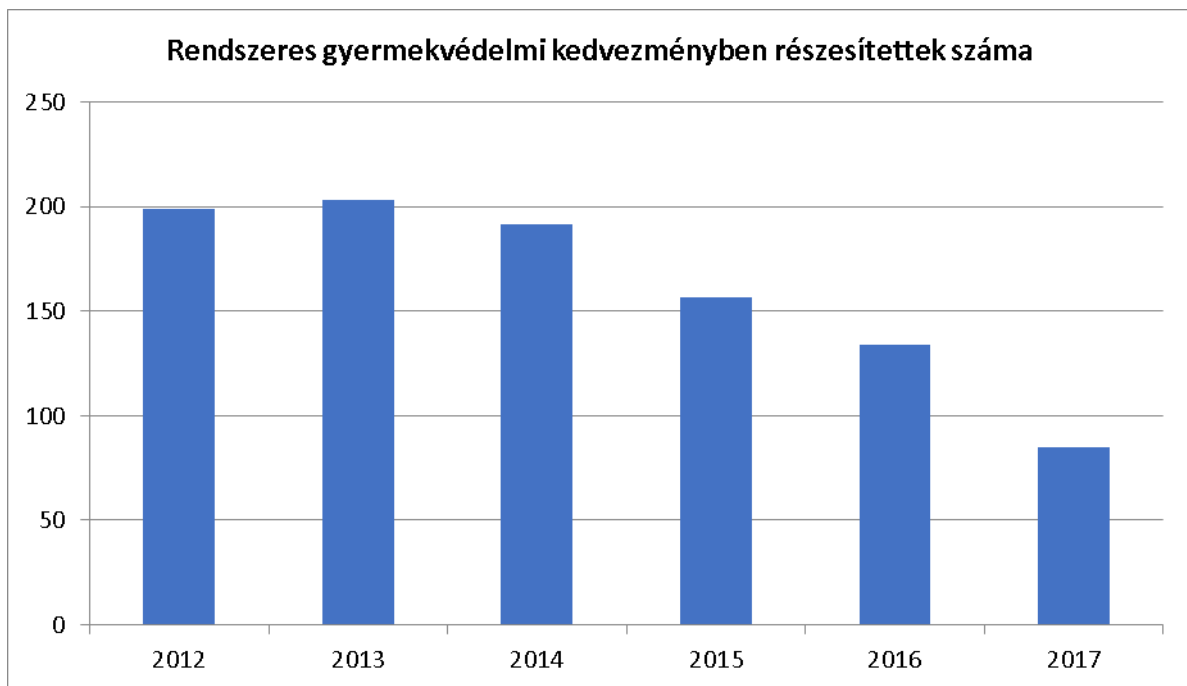
A családgondozó rendszeresen tartja a családokkal a kapcsolatot. A védelembé vétel és a hozzá kapcsolódó szociális munka – minden gyermek esetében – meghatározott egyéni gondozási-nevelési terv alapján történik, melynek indokoltsága évente felülvizsgálatra kerül. Amennyiben a családgondozás eredményes volt, és a veszélyeztettség megszűnt, úgy a védelembé vétel megszűnik.

A védelembé vételekre jellemző volt a gyermekeknél jelentkező magatartás-teljesítmény zavar, beilleszkedési nehézség. Ez megnyilvánult a képességektől elmaradó tanulmányi eredményekben, a gyermekek főleg a 14-18 év közötti korosztály sűrűn előforduló (gyakran egy tanévben belül többszöri) iskolaváltásában. Ennek hátterében leggyakrabban a szülői figyelem hiánya, a nem megfelelő nevelési módszerek állnak.

b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek száma

4.1.2. számú táblázat - Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek évi átlagos száma

Év	Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek évi átlagos száma
2012	199
2013	203
2014	191,5
2015	156,5
2016	134
2017	85



A táblázatból látható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek száma 2013-tól ugyan csökken, de a hasonló nagyságú településekhez viszonyítva számuk mégis igen jelentős. A települési adatokból kitűnik, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek száma 2017-ben már 100 fő alatt volt, miközben 3 évvel korábban ez a szám még meghaladta a 200-at.

A pénzbeli ellátások meghatározó elemei a gyermekvédelmi törvénynek. A Gyermekvédelmi törvény 7. § (1) bekezdése kimondja, hogy a gyermeket kizárólag anyagi okokból fennálló veszélyeztetettség miatt nem lehet családjától elválasztani. Sajnálatos módon elmondható, hogy a jövedelemmel nem rendelkező gyermekes családok jövedelmi viszonyai az elmúlt évek során sem javultak. Ezen családok esetében az állami támogatások nem elegendők. Figyelmet érdemel az a tény, hogy 1997 november 1-től a 42 gyermekvédelmi törvény hatálya lépésétől a 16 évet felölő időtartam alatt, a támogatott családok közel 80 %-a ugyanaz. E családok a hátrányos szociális anyagi helyzetből kitörni képtelenek. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény beépül jövedelemforrásaikba. Addig az időpontig, amíg ezek a családok nem rendelkeznek rendszeres munkából származó jövedelemmel részükre e támogatásra egyre nagyobb szükség lesz.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult:

- az ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek, és - ha a törvényben foglalt feltételeknek megfelel - a szünidei gyermekétkeztetésnek,
- a természetbeni támogatásnak (A települési önkormányzat jegyzője annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel, a tárgyév november 1-jén fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel természetbeni támogatást nyújt fogyasztásra kész étel, ruházat, valamint tanszer vásárlására felhasználható Erzsébet-utalvány formájában.),
- a külön jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

A gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult, ha a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg

- az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 145%-át,
 - ha a gyermeket egyedülálló szülő, illetve más törvényes képviselő gondozza, vagy
 - ha a gyermek tartósan beteg, illetve súlyosan fogyatékos, vagy

- ha a nagykorúvá vált gyermek megfelel a 20. § (2) bekezdésében foglalt feltételeknek (a nagykorúvá vált gyermek:
 - középfokú nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és 23. életévét még nem töltötte be, vagy
 - felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem töltötte be; és

a nagykorúvá válását megelőző második hónap első napja, valamint a nagykorúvá válását megelőző nap közötti időszakban legalább egy napig rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre volt jogosult.);

- az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 135%-át az a) pont alá nem tartozó esetben, feltéve, hogy a vagyoni helyzet vizsgálata során az egy főre jutó vagyon értéke nem haladja meg külön-külön vagy együttesen a gyermekvédelmi törvényben meghatározott értéket.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek után a gyermek családba fogadó gyámjával kirendelt hozzátartozó pénzbeli ellátásra jogosult, ha

- a gyermek tartására köteles, és
- nyugellátásban, korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, balettművészeti életjáradékban, átmeneti bányászjáradékban, megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban, időskorúak járadékában vagy olyan ellátásban részesül, amely a nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások emeléséről szóló jogszabály hatálya alá tartozik⁷.

2017-ben 85 gyermek részére került megállapításra rendkívüli gyermekvédelmi támogatás.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításáról szóló határozat meghozatalával és a védelembé vétel elrendelésével egyidejűleg tájékoztatni kell a szülőt azokról a kedvezményekről, juttatásokról, pályázati lehetőségekről, amelyek megilletik gyermekét, ha megfelel a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekekre vonatkozó feltételeknek.

d) kedvezményes iskolai étkeztetésben részesülők száma, aránya - A gyermekek napközbeni ellátást biztosító intézményben az alapellátások keretébe tartozó szolgáltatások közül csak az étkeztetéséért állapítható meg térítési díj.

4.2 Szegregált, telepszerű lakókörnyezetben élő gyermekek helyzete, esélyegyenlősége

Településünkön nincs szegregátum. A településen a Jókai Mór lakótelepen nem megoldott a gyermekek iskolán kívüli szabadidős tevékenységének szervezése. Azokban a családokban ahol a szülők dolgoznak a gyermekek a nyári szünidő alatt többnyire szülői felügyelet nélkül töltik napjaikat. A felügyelet nélkül hagyott gyermekek sokszor viselkednek deviánsan, rossz példát mutatva egymásnak. Az önkormányzat az iskolával együttműködve ezért arra törekszik, hogy helybe hozza ezen gyermekek számára nyári tábor, szakkörök, különböző foglalkozások, sportolási lehetőségek keretében azokat a lehetőségeket, melyek a szabadidő hasznos eltöltését biztosítják.

4.3 A hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű, valamint fogyatékossgal élő gyermekek szolgáltatásokhoz való hozzáférése

a) védőnői ellátás jellemzői (pl. a védőnő által ellátott települések száma, egy védőnőre jutott ellátott, betöltetlen státuszok)

4.3.1. számú táblázat – Védőnői álláshelyek száma

⁷ <http://kormanyablak.hu/hu/feladatkorok/100/JEGYZ30000>

Év	Betöltött védőnői álláshelyek száma	Egy védőnőre jutó gyermekek száma (0-6 éves korú gyermek)
2012	2	100,5
2013	2	100
2014	2	97,5
2015	2	96,5
2016	2	96,5
2017	2	93,5

Feladatai egyrészt a nővédelmi munka, családtervezéssel kapcsolatos tanácsadás, anyaságra való felkészülés segítése, a várandós anyák, gyermekágyasok a területen élő gyermekek gondozása újszülött kortól a tanulói jogviszony megkezdéséig.

Feladata még segítségnyújtás, tanácsadás az egészségi állapottal kapcsolatban, másrészt a 0-16 éves korú gyermekek és családtagjaik gondozása a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése, valamint a családgondozás. Hajmáskér településen két védőnői körzet működik.

A védőnő tájékoztatása alapján 2012. évben a családlátogatások száma: 1028 volt. Az iskolások és óvodások körében a védőnő havonta tisztasági vizsgálatot végzett. Az elmúlt évben 75 gyermek szűrővizsgálata történt meg. A védőnő az iskolában ismeretátadó előadásokat tart (életmód, táplálkozás, drog). A gondozott családok száma 229.

Tájékoztatásuk szerint a látogatott családok körében kiemelkedő veszélyeztetettségi tényező a hátrányos anyagi helyzete, a munkanélküliség. Gyakori az ingerszegény környezet, mely a későbbiek során komoly lelki, mentális problémához vezet. Véleményük szerint intő jel, hogy a gyermekek szabadidejükben sokat vannak felügyelet nélkül, nincsenek közös programok a szüleikkel, még akkor, sem ha ezt nem a munkahely gátolja. Iskolai munkája során minden alkalmat megragadnak arra, hogy felhívja a figyelmet az egészség megőrzésének fontosságára.

A következő táblázatok a védőnő által ellátott gondozottak, és az azokkal kapcsolatos jelzéseket mutatja.

Védőnői körzetek adatai:

A védőnői feladatok ellátása a hatályos jogszabályoknak, rendeleteknek és módszertani ajánlásoknak megfelelően történt.

Hajmáskér I. körzetében ellátott gyermekek száma 2018. december 31-ei adatok alapján a következő:

- 0-11 hónapos: 21 fő, ebből szociális veszélyeztetett 4, egészségügyi 1, egészségügyi és szociálisan veszélyeztetett 0. (Ebből Sóly: 1 fő, aki szociálisan veszélyeztetett volt.)
- 12-35 hónapos: 42 fő, ebből 5 szociális és 6 egészségügyi okból veszélyeztetett, 0 egészségügyi és szociálisan veszélyeztetett. (Ebből Sóly: 13 fő, 1 egészségügyi okból veszélyeztetett volt.)
- 3-6 éves: 87 fő, ebből 7 szociális, 4 egészségügyi okból, 2 egészségügyi és szociális okból veszélyeztetett. (Ebből Sóly: 32 fő, 2 egészségügyi okból veszélyeztetett gyermek volt.)

A védőnői tanácsadáson 261 csecsemő, 95 kisdéd és 102 kisgyermek jelent meg a 2018-as évben. Védőnői látogatás száma összesen 794.

Hajmáskér II. körzetében ellátott gyermekek száma 2018. december 31-ei adatok alapján a következő:

- 0-11 hónapos: 15 fő, ebből 4 szociális okból, 2 egészségügyi okból veszélyeztetett.
- 12-35 hónapos: 29 fő, ebből 4 szociális és 1 egészségügyi okból, 1 egészségügyi + szociális okból veszélyeztetett.
- 3-6 éves: 45 fő, ebből 8 szociálisan és 6 egészségügyi okból veszélyeztetett.

A védőnői tanácsadáson 135 csecsemő, 66 kisdéd és 60 kisgyermek jelent meg. A látogatások száma 512.

A gondozott családok száma az I. körzetben 122, a II. körzetben 97.

4.3.3. számú táblázat - Bölcsődék és bölcsődébe beíratott gyermekek száma

Év	Önkormányzati bölcsődék száma	Bölcsődébe beírt gyermekek száma	Szociális szempontból felvett gyerekek száma (munkanélküli szülő, veszélyeztetett gyermek, nappali tagozaton tanuló szülő)	Nem önkormányzati bölcsődék száma (munkahelyi, magán stb.)
2012	0	0	0	0
2013	0	0	0	0
2014	0	0	0	0
2015	0	0	0	0
2016	0	0	0	0
2017	0	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatgyűjtés

4.3.4. számú táblázat - Bölcsődében és családi napköziben engedélyezett férőhelyek száma

Év	Működő (összes) bölcsődei férőhelyek száma	Működő, önkormányzati bölcsődei férőhelyek száma	Egyéb, nem önkormányzati bölcsődei (munkahelyi, magán stb.) férőhelyek száma	Családi napköziben engedélyezett férőhelyek száma (december 31-én)
2012	0	0	0	0
2013	0	0	0	0
2014	0	0	0	0

2015	0	0	0	0
2016	0	0	0	0
2017	0	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Intézményi

A településen nem működik sem bölcsőde, sem családi napközi.

4.4 A kiemelt figyelmet igénylő gyermekek/tanulók, valamint fogyatékossgal élő gyerekek közoktatási lehetőségei és esélyegyenlősége

4.4.1. számú táblázat – Óvodai nevelés adatai 1.

ÓVODAI ELLÁTOTTSÁG	db	
Az óvoda telephelyeinek száma	1	
Hány településről járnak be a gyermekek	2	
Óvodai férőhelyek száma	70	
Óvodai gyermekcsoportok száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt)	3	
Az óvoda nyitvatartási ideje (...h-tól ...h-ig):	6:00-17:00	
A nyári óvoda-bezárás időtartama: ()	nincsen	
Személyi feltételek	Fő	Hiányzó létszám
Óvodapedagógusok száma	4	
Ebből diplomás óvodapedagógusok száma	4	3
Gyógypedagógusok létszáma	1 (utazó)	
Dajka/gondozónő	3	
Kisegítő személyzet	2	

Forrás: TeIR, KSH Tstar, önkormányzati adatgyűjtés

4.4.2. számú táblázat - Óvodai nevelés adatai 2.

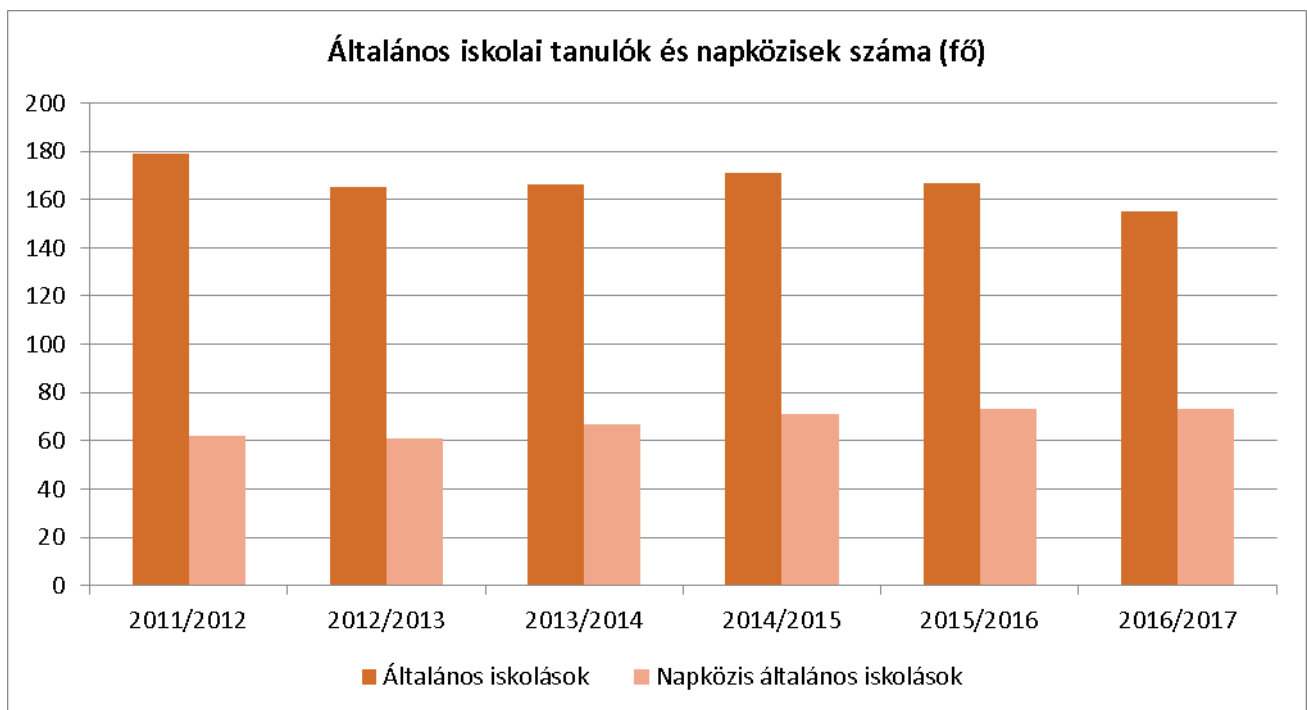
Év	3-6 éves korú gyermekek száma	Óvodai gyermekcsoportok száma - gyógypedagógiai neveléssel együtt	Óvodai férőhelyek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt)	Óvodai feladatellátási helyek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt)	Óvodába beírt gyermekek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt)	Óvodai gyógypedagógiai gyermekcsoportok száma
2012		4	90	1	72	0
2013		3	90	1	66	0
2014		3	90	2	68	0

2015		3	90	2	78	0
2016		3	90	2	74	0
2017		3	90	2	66	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatgyűjtés

4.4.7. számú táblázat - Általános iskolában tanulók száma, általános iskolai napközis tanulók száma

Tanév	Általános iskola 1-4. évfolyamon tanulók száma (gyógypedagógiai oktatással együtt)	Általános iskola 5-8. évfolyamon tanulók száma (gyógypedagógiai oktatással együtt)	Általános iskolások száma	Napközis általános iskolai tanulók száma a nappali oktatásban (iskolaotthonos tanulókkal együtt)	
	fő	fő	fő	fő	%
2011/2012	92	87	179	62	34,6%
2012/2013	84	81	165	61	37,0%
2013/2014	86	80	166	67	40,4%
2014/2015	86	85	171	71	41,5%
2015/2016	82	85	167	73	43,7%
2016/2017	74	81	155	73	47,1%



4.4.8. számú táblázat - Általános iskolák adatai: osztályok, gyógypedagógiai osztályok, feladatellátási helyek

Tanév	Az általános iskolai osztályok száma a gyógypedagógiai oktatásban (a nappali oktatásban)	Az általános iskolai osztályok száma (a gyógypedagógiai oktatással együtt)	Általános iskolai feladatellátási helyek száma (gyógypedagógiai oktatással együtt)
	1-8 évfolyamon összesen	1-8 évfolyamon összesen	db
2011/2012	n.a	10	n.a
2012/2013	n.a.	9	n.a
2013/2014	n.a.	8	n.a
2014/2015	n.a.	8	n.a
2015/2016	n.a.	8	n.a
2016/2017	n.a.	8	n.a

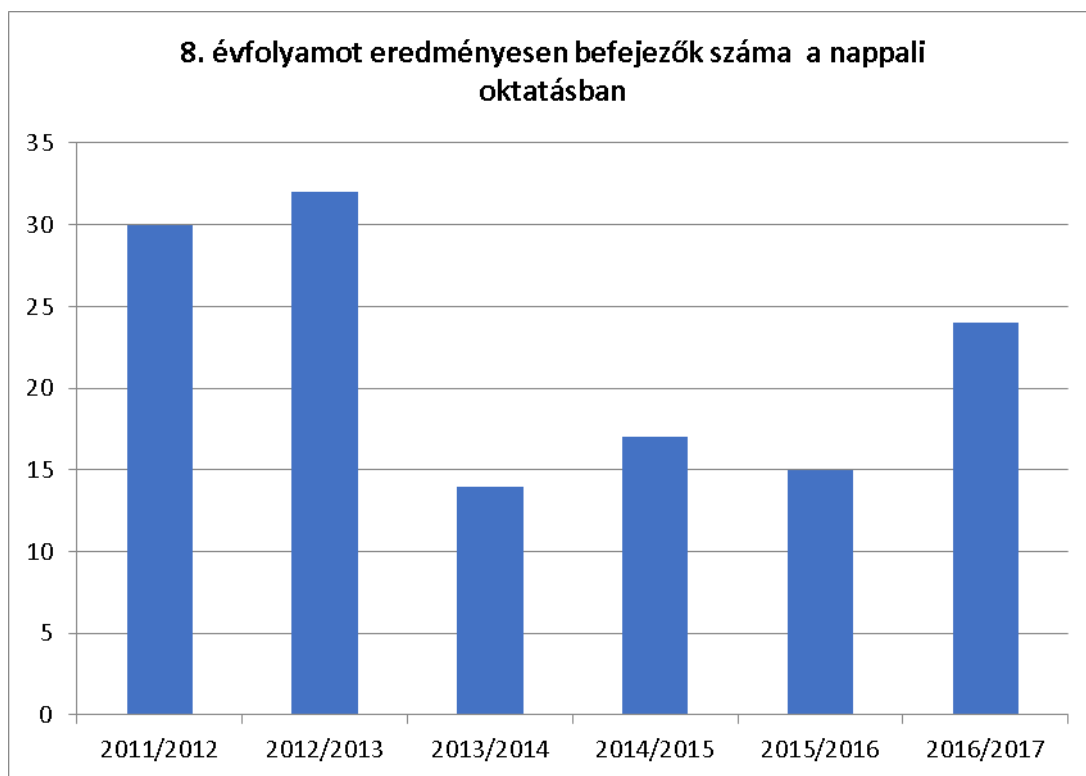
Forrás: TelR, KSH Tstar



4.4.12. számú táblázat - A 8. évfolyamot eredményesen befejezettek a nappali oktatásban

Tanév	A 8. évfolyamot eredményesen befejezte a nappali oktatásban
	Fő
2011/2012	30
2012/2013	32
2013/2014	14
2014/2015	17
2015/2016	15
2016/2017	24

Forrás: TeIR, KSH Tstar Forrás: Önkormányzati és intézményfenntartói, tankerületi adatok



c) 0–7 éves korúak speciális (egészségügyi- szociális-oktatási ellátási igényeire (pl. korai fejlesztésre, rehabilitációra) vonatkozó adatok

Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

d) gyermekjóléti alapellátás

A gyermekjóléti alapellátások célja a gyermekek családban történő nevelkedésének elősegítése, veszélyeztetettségének megelőzése és megszüntetése érdekében ellátások biztosítása.

A szolgáltatás magába foglalja:

- az igénybe vevők segítségét a családban jelentkező működési zavarok ellensúlyozásában, a családban élő gyermek gondozásában, ellátásának megszervezésében
- az érintett személyt, illetve családot veszélyeztető körülmények folyamatos figyelemmel kísérését és a szolgáltatások, ellátások iránti szükségleteik felmérését, az ezekhez való hozzájutás segítségét
- a gyermeki jogokról és a gyermek fejlődését biztosító támogatásokról való tájékoztatást, a támogatásokhoz való hozzájutás segítségét
- pszichológiai, nevelési, egészségügyi, mentálhigiénés és a káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadást vagy az ezekhez való hozzájutás megszervezését
- az esetkezelésben közreműködő szakemberek együttműködésének koordinálását
- az igénybe vevőkkel közösen cselekvési terv kidolgozását, a feladatok végrehajtásának nyomon követését
- szükség esetén esetmegbeszélés és/vagy esetkonferencia megtartását
- az észlelő- és jelzőrendszer működtetését és koordinálását
- válsághelyzetben lévő várandós anya segítségét,
- szabadidős program szervezését, hozzájutás segítségét,
- hivatalos ügyekben való segítségnyújtást.

A gyermekjóléti szolgáltatásokat a községben élők hátrányos megkülönböztetés nélkül, térítésmentesen vehetik igénybe. A gondozási tevékenység során a szolgáltatás kliense a gyermek, a segítségnyújtás az ő igényeire, védelmére épül.

A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény 2021.01.01-től rendelkezik működési engedéllyel Hajmáskér település vonatkozásában.

A gyermekjóléti szolgálat személyi és tárgyi feltételei

A gyermekjóléti és családsegítési feladatokat 2020-ban 2 fő végezte: egyetemi szociálpolitikusi, pszichológusi oklevéllel, valamint 1 fő szakképzett személy szociálpedagógus végzettséggel.

A szolgálat irodája jól megközelíthető, minden igény kielégítő épületben található. Az irodahelyiség mellett váróhelyiség, mellékhelyiség áll rendelkezésre. A tárgyi feltételek adottak, műszaki, informatikai berendezések rendelkezésre állnak.

A segítő tevékenység nagy szakmai felkészültséget igénylő munka, folyamatos fejlődést, megújulást kíván. Kiemelkedően fontos a családgondozók naprakész felkészültsége, az új módszerek megismerése, adaptálása.

A jogszabályban előírt szupervízió lehetősége 2020. évben is biztosított volt. A segítőknél tevékenységünk során elengedhetetlen a szakmai kontroll, a megerősítés és támogatás mellett, a személyiségünk karbantartása. A nehéz sorsú emberek támogatása, a pszichés problémákkal terhelt kliensek segítése erőt próbáló feladat. Ezért is kiemelkedő jelentőségű, hogy a jelzőrendszeri tagok együttműködése nagyon jó.

A gondozási tevékenység

A gondozásba vétel leggyakoribb oka a családon belüli deviáns magatartás, érzelmi veszélyeztetés, elhanyagolás a szülők részéről, illetve pszichés megbetegedésük, valamint párkapcsolati krízis, gyermeknevelési probléma, a kiskorú részéről szabálysértés elkövetése (kiemelten a tankötelezettség elmulasztása), magatartászavar volt.

Továbbra is kiemelten jelentkezik az elsődleges problémátípusoknál a család életviteléből fakadó problémák, mint a magatartászavar és a családon belüli konfliktus. A gyermeknevelési problémák nem elsődlegesek a szolgálattal való kapcsolatfelvétel során, de a segítő folyamatban jelen vannak, másodlagos problémaként sok esetben megjelennek.

A házasságon kívüli születések száma folyamatosan nő, legtöbb esetben a kapcsolatban élők nem tudnak stabil érzelmi háttérrel biztosítani a gyermek számára. A kliensek között elég gyakori, hogy már nagyon fiatalon vállalnak gyermeket, többször nem is tervezik. A klienskörben megjelent a tudatosan, de a megélhetésért vállalt szülés is, így ezeknél a családoknál a gyermekneveléshez kapcsolódó ellátások jelentik az egyedüli megélhetési forrást.

A szocializációs funkció nagy része egyre több esetben tolódik át az óvodára és iskolára. A családi szerepek átrendeződnek, hiányosak.

A családon belüli konfliktusok számának regisztrálása szerint az esetek száma fokozatosan növekszik. A szülők intoleránsak, ingerlékenyek, feszültségeiket nem tudják kezelni, ezért általában a gyerekeiken vezetik le.

Egyik fő jellemző ezeknél a szülőknél a verbális agresszió, a gyermekek lelki bántalmazása. A fizikai bántalmazást szinte minden esetben kíséri a lelki bántalmazás is és sokszor a fizikai erőszakra fény sem derül. A szülő tudatáig legtöbbször nem jut el, hogy lelki bántalmazást eszközöl a gyerekekkel szemben.

A párkapcsolati problémák száma egyre magasabb, a véleménykülönbségek, a megváltozott értékrend, a devianciák jelenléte, a depriváltak számának emelkedése hozzájárul a konfliktusok kialakulásához. Az agresszió meghatározza a gyermek helyzetét is a családban. Nagyon sokszor szenvedője és közvetlen hatásainak viselője. Viselkedése a szülők viselkedésének leképződése lesz, mely szintén tovább gyűrüzi és táplálja a konfliktust. A szerepváltás és szerepválság itt is megfigyelhető.

Az előző évektől eltérően megjelent a szolgáltató, segítő tevékenység során a fizikai bántalmazás, a gyermek, de legtöbb esetben maga a bántalmazó is felvállalta a cselekmény jelenlétét.

Közvetlenül a probléma-megjelenés, mint gondozásba vételi indok ugyan még nem tapasztalható, de a gondozás során egyértelművé vált az agresszió jelenléte. A bántalmazás nehezen érhető tetten, ha nincsenek jól látható jelei, de még a látható nyomok mellett is ritkán bizonyítható, ha a bántalmazott részéről nem felvállalt. Kezelése nagy körültekintést igényel, legtöbbször indirekt módon, az ismert eseteinkben direkt módon.

Az elhanyagoló szülői magatartás, a gyermekkel szembeni érdektelenség sajnos szintén jellemző. Ez nem kizárólag a rossz anyagi, szociális körülménnyel magyarázható, mert nem ritkán a szülők mentális, pszichés állapota és a szülők szocializációs hiányosságai állnak a háttérben.

A tankötelezettség elmulasztásának oka sok esetben a még munkát vállalni tudó szülő tartós távollétében, a gyermekre való odafigyelés hiányában keresendő, a gyermekek feletti kontroll nem valósul meg. Egyre többször tapasztalható, hogy az otthon lévő szülő sem figyel kellően gyermekére, hiányásaival szemben érdektelen. A tankötelezettség mulasztása gyakori probléma.

A tervezett segítő tevékenység meghatározott szakmai szabályok betartása mellett nagy szakmai odafigyelést, komoly felelősségvállalást jelent a családgondozók számára.

Gondozási-nevelési terv elkészítésével meghatározzák a célt, a feladatokat (a kapcsolódó intézmények számára is), folyamatosan kontrollálják azok teljesülését, értékelnek.

A gondozás során fontos a rendszeres kapcsolattartás, ami gyakran a család otthona.

Az alapellátás, a védelembe vétel, az átmeneti nevelésbe vételhez kapcsoló tevékenység és az utógondozás alakulása:

4.5 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása a gyermekek helyzetének területén

A gyerekek helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
A jelzőrendszer hatékonyságának növelése	Az információáramlás elősegítése, cselekvései terv megbeszélése, kidolgozása
A szülők nehéz anyagi körülmények között vannak, nincsen munkahelyük	Szülők bevonása legalább a közmunkaprogramba
Csökken a gyermekek életszínvonala	A gyermekek jövőjének figyelemmel kísérése, konzultáció a szülőkkel
Szabadidő nem megfelelő kihasználása	Napközis gyermekek létszámának a növelése, további korrepetálások szervezése, iskolai könyvtár kihasználásának elősegítése
A sajátos nevelési igényű, és a tanulási, magatartási nehézségű gyermekek magas létszáma	az óvodapedagógusok továbbképzésének támogatása, további fejlődési lehetőségük támogatása

5. A nők helyzete, esélyegyenlősége

5.1 A nők helyzetének általános áttekintése

Vajon lehet-e női egyenjogúságról, és az életben megszerezhető javakhoz való egyenlő esélyű hozzáférésről beszélnünk a mai Magyarországon? Vajon megvalósul-e, és ha igen, mi módon a nők és a férfiak közötti esélyegyenlőség? A következő fejezetben e kérdésre igyekszünk megkeresni a választ a helyi sajátosságok figyelembe vételével. Vizsgálódásunk kiindulópontja – természetesen ezúttal is – a jogszabályi megalapozottság. A következő jogi alapvetések adják e téma vizsgálatához a zsinórmértéket:

Az Alaptörvény XV. cikke rögzíti, hogy a nők és férfiak egyenjogúak, vagyis mind a nőket, mind a férfiakat azonos jogok kell, hogy megillessék minden polgári, politikai, gazdasági, szociális és kulturális jog tekintetében.

a Tanács 76/207/EGK irányelve a nőkkel és a férfiakkal való egyenlő bánásmód elvének a munkavállalás, a szakképzés és az előmenetel lehetőségei, valamint a munkafeltételek terén történő végrehajtásáról és az azt módosító 2002/73/EK irányelv,

a Tanács 79/7/EGK irányelve a férfiakkal és a nőkkel való egyenlő bánásmód elvének a szociális biztonság területén történő fokozatos megvalósításáról,

a Tanács 86/378/EGK irányelve a férfiakkal és a nőkkel való egyenlő bánásmód elvének a foglalkoztatási szociális biztonsági rendszerekben történő megvalósításáról.

A nők és férfiak közötti egyenlőség vizsgálatához a lehető legrészletesebb adatok, információk szükségesek az önkormányzat tevékenysége szempontjából releváns területeken és témakörökben.

A nők elleni hátrányos megkülönböztetést nem mindig könnyű észrevenni: sokszor maguk a nők tiltakoznak a leghevesebben, amikor arról esik szó, hogy az otthoni, a munkahelyi vagy a közéleti szférában személyesen ők maguk, vagy a nők általában hátrányt szenvednének el a férfiakkal képest.

Bármily nehéz is a nemek helyzetére érzékeny elemzést lehetővé tevő adatokat gyűjteni, mégis meg kell próbálni a lehető legpontosabb információkat beszerezni. A nemek közötti hátrányos megkülönböztetést néhány jogszabály tiltja ugyan (pl. Alkotmány 66 és 70§, Munka Törvénykönyve 5§, és természetesen az Ebtv), de a nők és férfiak között a társadalmi élet minden területére kiterjedő egyenlőtlenség természetének okainak feltárását és persze felszámolását nem írja elő jogszabály.

A nők és férfiak közötti társadalmi egyenlőtlenség minden bizonnyal a legmélyebben gyökerező, legnehezebben tetten érhető, a társadalom részéről a leginkább, a legtisztább lelkiismerettel támogatott igazságtalanság. Nem könnyű fellépni ellene.

Hajmáskéren a nők – az ország többi településéhez hasonlóan - sok tekintetben hátrányos helyzetben vannak a férfakkal szemben. A gyermekvállalással, gyermekneveléssel kapcsolatos feladatok, a családban betöltött szerepük miatt sokan elhelyezkedési gondokkal küzdenek (nagyon magas a 180 napnál hosszabb ideje álláskeresők száma). A lakosság egy részénél sajnos jellemzővé vált a hibás életvitel, a rossz értékrend, és nem ritka jelenség a családon belüli erőszak sem, melynek elszenvedői, áldozatai legtöbbször a nők és a gyerekek.

Tapasztalataink szerint hajmáskéri nők között kiemelten hátrányos helyzetben vannak

- rosszabbak foglalkoztatásának esélyeik miatt a kisgyermeket nevelő anyukák,
- az elhelyezkedési nehézségek miatt a GYES-ről visszatérő nők,
- azok, akik olyan családban élnek, ahol életvezetési az értékrendbeli problémák jelentkeznek,
- a gyermekét egyedül nevelő, illetve a több gyermeket nevelő édesanyák.

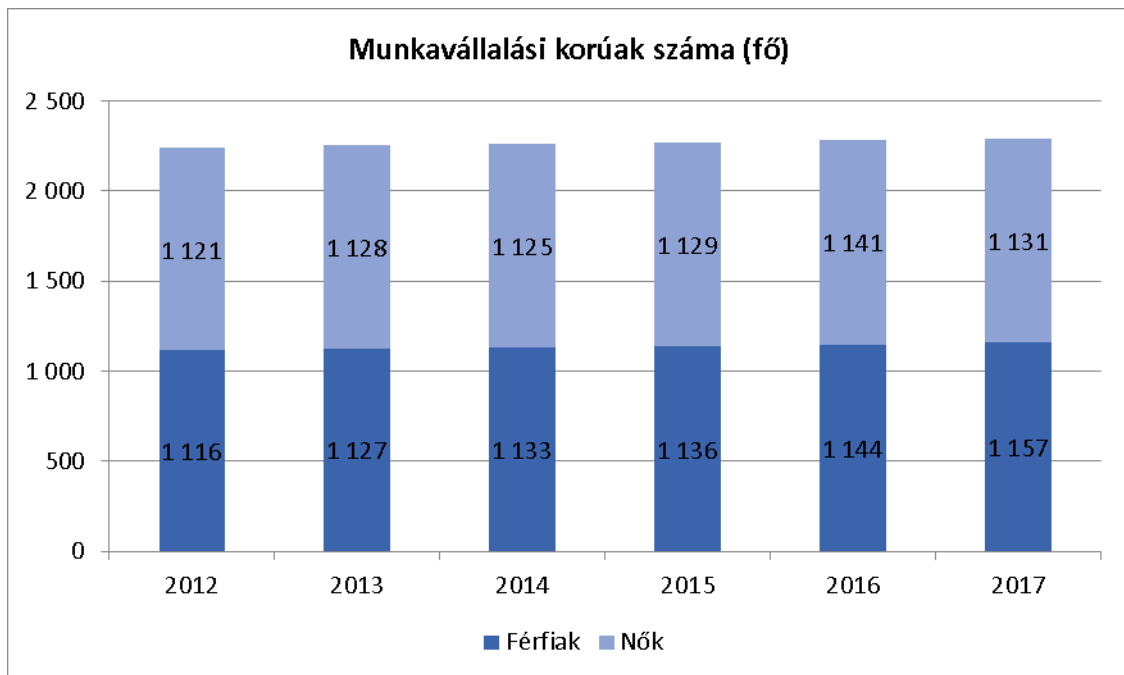
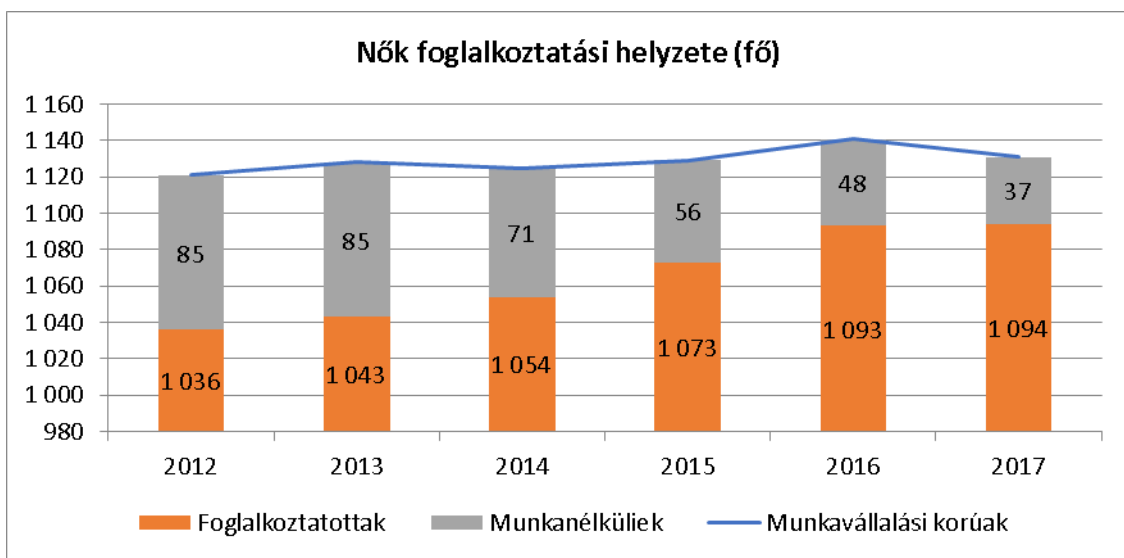
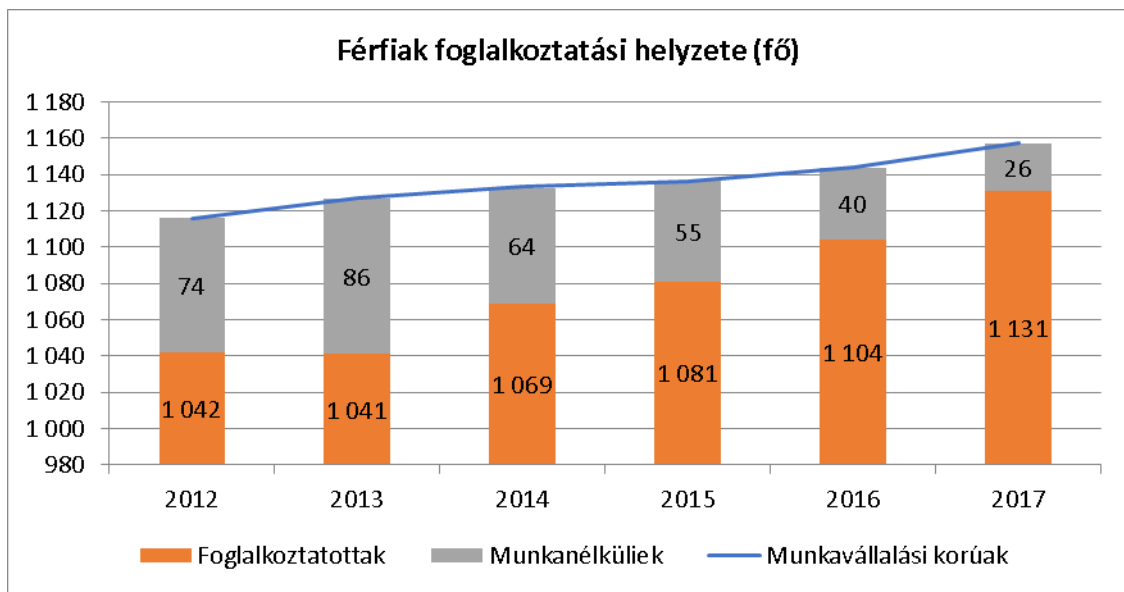
a) foglalkoztatás és munkanélküliség a nők körében

5.1.1. számú táblázat - Foglalkoztatás és munkanélküliség a nők körében

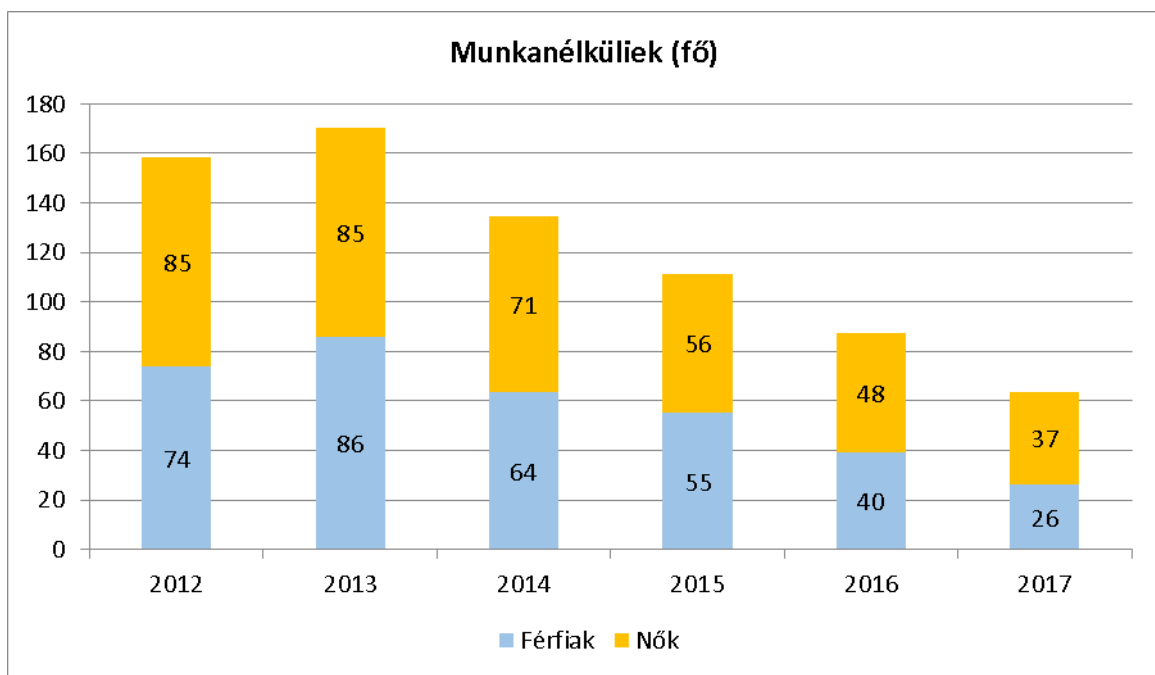
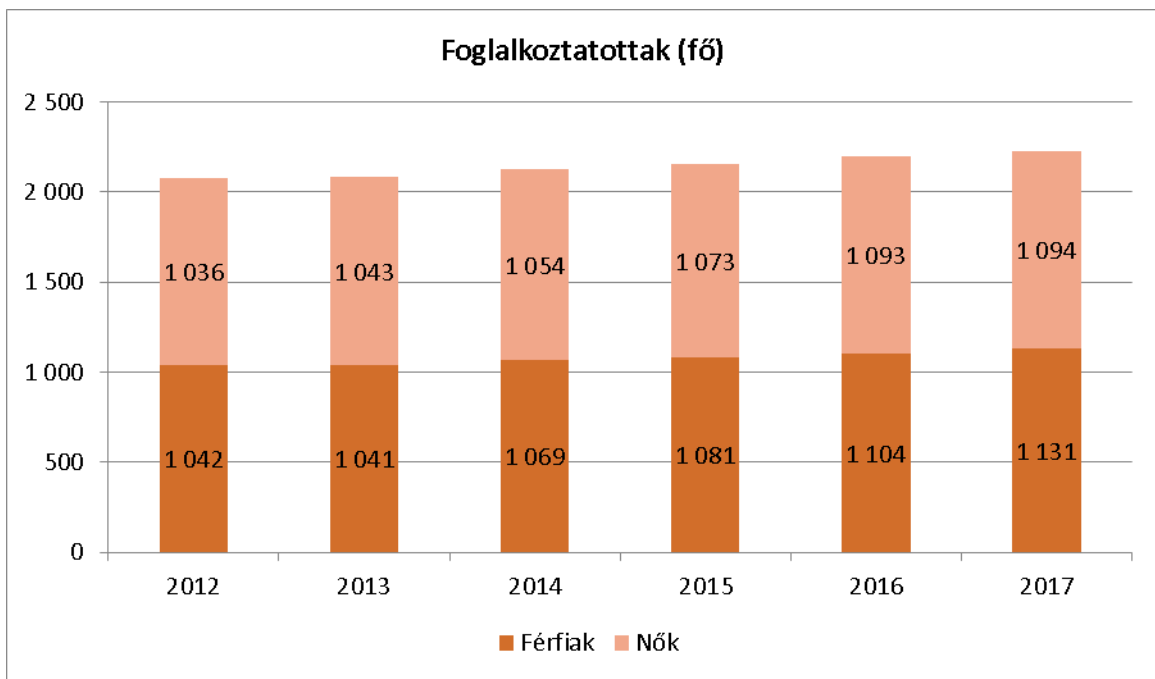
Év	Munkavállalási korúak száma		Foglalkoztatottak		Munkanélküliek	
	Férfiak	Nők	Férfiak	Nők	Férfiak	Nők
2012	1 116	1 121	1 042	1 036	74	85
2013	1 127	1 128	1 041	1 043	86	85
2014	1 133	1 125	1 069	1 054	64	71
2015	1 136	1 129	1 081	1 073	55	56
2016	1 144	1 141	1 104	1 093	40	48
2017	1 157	1 131	1 131	1 094	26	37

Forrás: Teir és helyi adatgyűjtés

Azok a nők, akik szakmát, illetve különböző végzettséget szereztek a gyermekvállalást követően, nehéz helyzetben vannak, amennyiben nincs biztos munkahelyük, esetleg magánvállalkozásuk. A gyermek, gyermekek mellett nehezen tudják ismét vállalni munkahelyükön a több műszakot, az éjszakai műszakot, a korai bejárást, a késői hazamenetelt, hiszen a gyermekeket elhelyező intézmények nyitvatartási idejéhez alkalmazkodni kell. Ha nincsenek mobilizálható nagyszülők, rokonok, akkor ez sokszor a munkahelyek feladásához vezet.



A munkavállalási korú nők, és a férfiak aránya közel azonos. A két szám közötti eltérés minimális.



A munkanélküli nők és férfiak arányánál megfigyelhető, hogy a 2013-as évet kivéve, minden évben több munkanélküli nő volt, mint férfi. Öröndetes azonban a tény, miszerint a munkanélküliek száma a 2013-as év óta folyamatosan csökken Hajmáskéren.

b) nők részvétele foglalkoztatást segítő és képzési programokban

A településen nincsenek szervezett képzési programok, de a megyeszékhelyen Veszprémben több lehetőség nyílik, mint például a decentralizált programokon való részvételre, melyek a munka világába visszatérés könnyítik meg.

c) alacsony iskolai végzettségű nők elhelyezkedési lehetőségei lényegesen rosszabbak a magasabban kvalifikált szakemberekkel szemben.

A nők és férfiak esélyegyenlőségének érvényesítése a HEP egyik kiemelt célja, ehhez csatlakozik a munka és a családi élet összhangba hozása a férfiak és a nők számára. Az Önkormányzat, mint munkáltató eleget tesz az egyenlő munkáért egyenlő bér követelményének.

5.2 A munkaerő-piaci és családi feladatok összeegyeztetését segítő szolgáltatások (pl. bölcsődei, családi napközi, óvodai férőhelyek, férőhelyhiány; közintézményekben rugalmas munkaidő, családbarát munkahelyi megoldások stb.)

A kisgyermeket nevelő nők és férfiak esélyeit a szolgáltatási hiányosságok alapvetően rontják. A kisgyermekesek munkaerő-piaci esélyeinek tekintetében elsődleges a bölcsőde. A bölcsőde, mint napközbeni ellátást nyújtó szolgáltatás hiányzik a településen. Arról adattal nem rendelkezünk, hogy hány kisgyermekes szülő hordja a közeli megyeszékhelyre gyermekét bölcsődébe. A szülők munkaerő-piaci esélyeinek tekintetében másodlagos az óvoda. Az önkormányzat egy óvodát, a Lurkó óvodát tartja fenn a településen. Az önkormányzat kedvező döntésének megfelelően az óvoda reggel 6.00-tól délután 17.00 óráig tart nyitva, igazodva ezzel a szülők igényéhez. A Képviselő-testület ezért döntött a meghosszabbított nyitva tartásról, mert sok szülő nem tudta reggel elvinni a gyermeket az óvodába és délután nem tudott érte menni. A megyeszékhelyre bejáró dolgozók vagy Veszprémbe íratják be gyermekeiket az óvodába igazodva ezzel a munkaidejükhöz, vagy az ő esetükben a nagyszülők, vagy más családtag viszi a gyermeket óvodába.

Családi napközi nem üzemel a településen. A családok otthonában működtetett házi vagy családi gyermekfelügyelet, mint napközbeni ellátást nyújtó lehetőség, szolgáltatás hiányzik a településen.

5.3 Családtervezés, anya- és gyermekgondozás területe

A családtervezés, anya- és gyermekgondozás a védőnői hálózat szakmai munkájában jelenik meg. Ennek során a szociálisan nehéz helyzetben élő várandós anya és gyermekekre fokozott figyelmet fordítanak. A leendő szülők számára a gyermekgondozással kapcsolatos ismeretek átadását már várandós korban megkezdik: beszélgetések, családlátogatások formájában. Segítséget nyújtanak a családi-, szociális kezdők juttatásának megismerésében és a hozzá tartozó nyomtatványok kitöltésében. Családtervezéssel kapcsolatban a gyermekek felvilágosítására alapvetően az iskolában kerül sor.

5.3. számú táblázat - Családtervezés, anya- és gyermekgondozás területe

Év	Védőnők száma	0-3 év közötti gyermekek száma	Átlagos gyermekszám védőnőnként
2012	2		0
2013	2		0
2014	2		0
2015	2		0
2016	2		0
2017	2		0

Forrás: TelR és helyi adatgyűjtés

5.4 A nőket érő erőszak, családon belüli erőszak

A családon belüli erőszak a nemzetközi és országos statisztikák alapján sokkal jelentősebb mértékben jelenlévő probléma, mint gondolnánk. A helyi rendőrség és bíróság számszerű adatai tükrözhetik, hogy a bántalmazottak milyen mértékben mernek, illetve tudnak jogi segítséget kérni.

Azzal is tisztában kell lennünk, hogy leggyakrabban a rendőrség riasztására is csak végső esetben kerül sor. Teljes körű vizsgálatot a témában annak jellegéből adódóan lehetetlen végezni, de egyes részterületek tanulmányozása segítheti a problémák feltárását, segíthet a megoldási lehetőség

megtalálásában. Általában a nőket érő erőszak nagy része a családban marad. A táblázat számadatai megmutatják, hogy a rendőrök riasztása a családi viszályokhoz az elmúlt öt évben hogyan alakult.

Az Alaptörvény fent hivatkozott, XV. cikkére visszavezetve vizsgálható, hogy a helyi közéletben a nők és férfiak azonos jogai a politikai, gazdasági, szociális, kulturális jog tekintetében érvényesülnek-e? Az azonos jogok érvényesítéséhez elengedhetetlen a képviselet. A nők részvételére nemcsak a női nem reprezentálása miatt van szükség a politikában, azaz a közügyekről való döntési mechanizmusban, hanem mert ez szolgálja leginkább a közös érdeket. A táblázat adatai megmutatják, hogy jelenleg a képviselőtestület tagjainak 40% nő, tehát viszonylag nagy arányban vesznek részt a közéletben. Az önkormányzat intézményeiben dolgozók létszámának 81%-a, a civil szervezet 62%-a nő. Az önkormányzat két intézménye közül az óvodában van női vezető.

5.5 A nőket helyi szinten fokozottan érintő társadalmi problémák és felszámolásukra irányuló kezdeményezések

Hajmáskéren a nőket főleg a munkavállalás nehézsége érinti. Sok a képzetlen, a roma, a nagycsaládos, a gyermekét egyedül nevelő anya, akik többszörösen is hátrányos helyzetben vannak.

A roma nők munkába állását a képzési programok segítik. A GYES-ről, GYED-ről visszatérő anyák foglalkoztatását az állam járulékkedvezményrel támogatja, valamint megalkotta a részmunkaidős foglalkoztatásnak a jogszabályi hátterét. Bár a magyar társadalomban még ma is sokan vallják, hogy a nők helye a házkörül, a családban van, nem a munkaerőpiacon.

A civil szervezetek önkéntesként szívesen látják a gyakorlattal nem rendelkező, esetleg álláskereső nőket a szervezetükben, illetve a programjaikon

Az egyének jelentkezése esetén a családsegítő szolgálat is támogatást tud nyújtani a vele kapcsolatban lévő szakemberek, illetve a tanácsadók révén.

5.6 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása a nők esélyegyenlőségének területén.

A nők helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
A GYES-ről visszatérő nők elhelyezkedése továbbra is problémás	Minden olyan intézkedés biztosítása, ahol az önkormányzatnak ráhatása lehet a munkába való visszatérés támogatására, mint például a megfelelő mennyiségű óvodai férőhely biztosítása
Magas a szegénység kockázata a gyermekét egyedül nevelő és a több gyermeket nevelő családban	Tájékoztatás az igénybe vehető szolgáltatásokról, közmunkaprogramról
Rossz egészségi állapot	Szűrővizsgálati időpontokról megfelelő tájékoztatás
Értékrend válsága a családon belül	A családsegítő dolgozóival és önkéntesekkel fokozott együttműködés elősegítése, hogy a a családok a mindennapi élethez és a problémák leküzdéséhez tanácsokat kaphassanak
Alacsony az iskolai végzettség	A képzéseken való részvétel támogatása
A lakhatási körülmények nem megfelelőek	Tájékoztatás a lakhatási támogatásról, a támogatás igénybevételének elősegítése

6. Az idősök helyzete, esélyegyenlősége

6.1 Az időskorú népesség főbb jellemzői (pl. száma, aránya, jövedelmi helyzete, demográfiai trendek stb.)

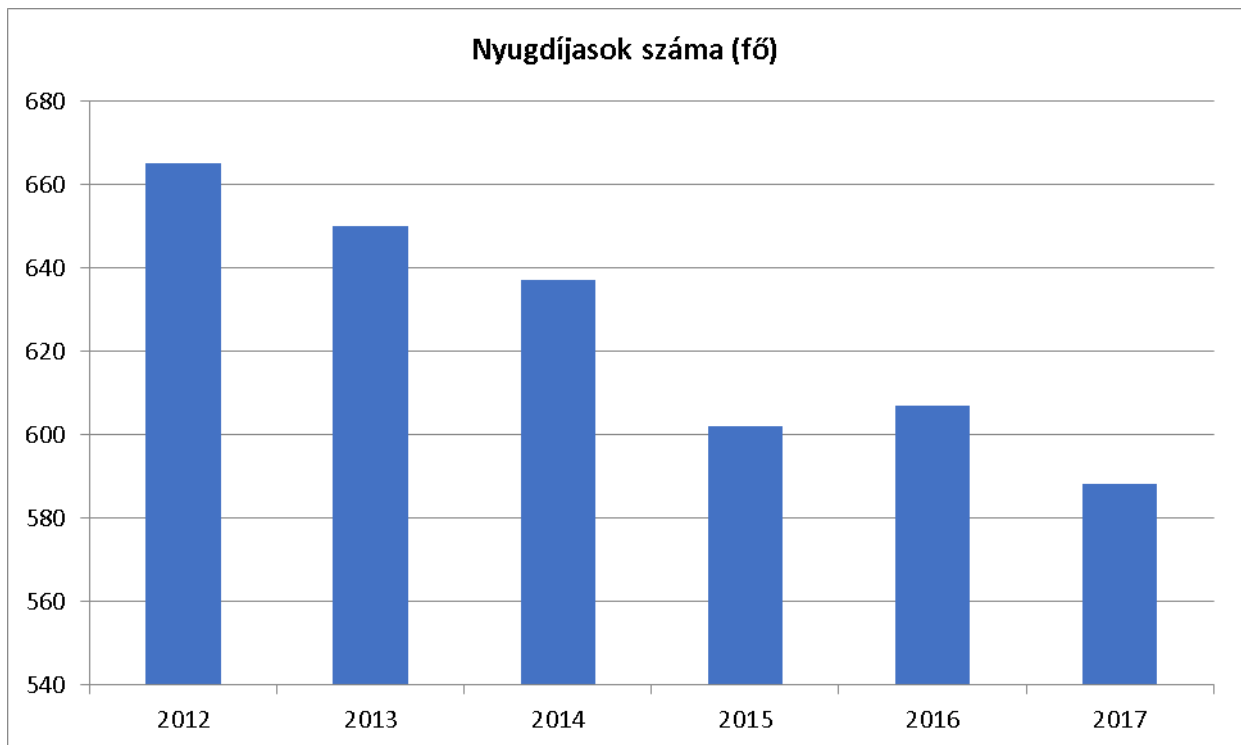
A 2018-as adatok szerint az Európai Unióban minden ötödik személy, tehát körülbelül 100 millió polgár 65 év fölötti. Az idősök aránya dinamikusan növekszik és várhatóan 2060-ra minden egyes nyugdíjasra már csak kettő aktív kereső fog jutni. Az előrejelzések szerint Magyarországon a népesség 2 millióval fog csökkenni 2060-ra és minden harmadik személy már nyugdíjas lesz. Jelentős nemi különbségek vannak a várható átlagos élettartamban, jellemző az idősödés elnőiesedése, amely azt eredményezi, hogy jóval több az idős nő, mint idős férfi.

6.1.1. számú táblázat – Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülők száma

Év	Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülő férfiak száma	Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülő nők száma	Összes nyugdíjas
2012	260	405	665
2013	241	409	650
2014	234	403	637
2015	222	380	602
2016	220	387	607
2017	205	383	588

Forrás: TeIR, KSH Tstar

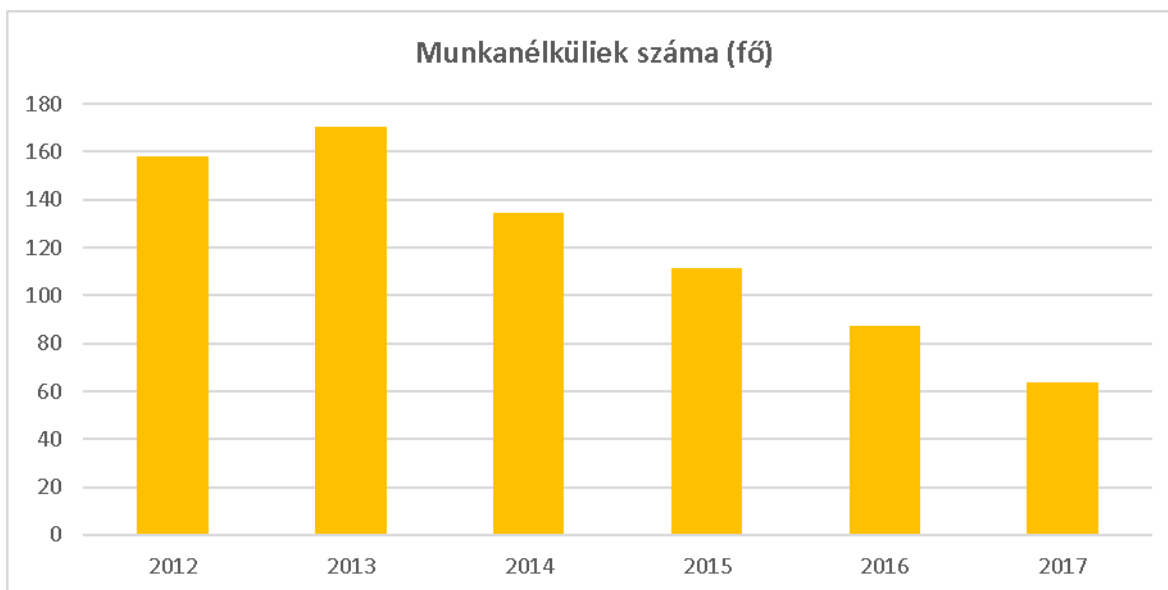
Településünkön az időskorú lakosság száma 2012-2017-ig közel 10%-ot csökkent. A 65 év feletti összes nyugdíjas száma 600-700 fő között mozog, ami az összlakosság kb. 20%-át teszi ki.



6.2 Idősek munkaerő-piaci helyzete

A diszkrimináció felmérése rendkívül nehéz. Éppen ezért csak következtethetünk annak létezésére. Azt tudjuk a szakirodalomból, hogy az idősebb korosztály sokkal jobban kiszolgáltatott a munkaerő piaci diszkriminációnak, tehát nehezebben helyezkednek el, és a munkahelyi leépítések is előbb érik el őket. Ennek alapján, ha a helyi, vagy területileg illetékes munkaügyi központtól arról kérünk adatokat, hogy hány fő regisztrált munkanélküli van az adott településen és ezek közül hányan 55 év felettek, illetve a tartós munkanélküliek között mekkora az 55 év felettek aránya, és az adatok alapján az arányok az idősebb korosztály felé tolódnak el, akkor állíthatjuk, hogy őket jobban érinti a foglalkoztatás terén fellépő hátrányos megkülönböztetés.

a) idősek, nyugdíjasok foglalkoztatottsága



Az előző táblázat azt mutatja meg, hogy mekkora a településen az 55 feletti munkanélküliek száma. A táblázatból kiolvasható, hogy számuk az összlakossághoz képest nem jelentős és 2013-tól kezdve fokozatosan csökken. Míg a 2013. évben a létszámuk 160 fő felett volt, addigra 2017-re már 70 fő alá esett vissza, amely jelentős változás.

b) *tevékeny időskor (pl. élethosszig tartó tanulás, idősek, nyugdíjasok foglalkoztatásának lehetőségei a közintézményekben, foglalkoztatásukat támogató egyéb programok a településen)*

A 60 éven felülieknél a gazdasági aktivitás fokozott csökkenését feltételezzük, mivel e korcsoport foglalkoztatására nincs megfelelő adat. Természetesen sokan vannak, akik családon belüli munkamegosztásból nagyrészt vállalnak, vagy a saját tulajdonukat képező mezőgazdasági földterületen munkát végeznek, és ezzel a család megélhetését elősegítik. A korosztály havi jövedelmének döntő hányadát a nyugdíj biztosítja.

c) *hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás területén*

Az önkormányzatnak nincs tudomása hátrányos megkülönböztetésről a foglalkoztatás területén.

6.3 A közszolgáltatásokhoz, közösségi közlekedéshez, információhoz és a közösségi élet gyakorlásához való hozzáférés

6.3.1. számú táblázat - 65 évnél idősebb népesség és nappali ellátásban részesülő időskorúak száma

Év	65 év feletti lakosság száma	Nappali ellátásban részesülő időskorúak száma	
	Fő	Fő	%
2012	346	n.a.	0,00%
2013	352	n.a.	0,00%
2014	355	n.a.	0,00%
2015	348	n.a.	0,00%
2016	371	26	0,07%
2017	372	n.a.	n.a.

Forrás: TelR, KSH Tstar

a) az idősök egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférése

A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény a lehetőségekhez mérten magas szintű szociális szolgáltatások biztosításával igyekszik hozzájárulni a település lakosságának szociális és mentális „jólétéhez”.

Házi gondozás

Azon személyek részére biztosít ellátást, akik önmaguk ellátására saját maguktól nem képesek, és róluk nem gondoskodnak, illetve azon gyermekek részére, akik nappali, vagy bentlakásos intézmény ellátása nem biztosítható (beteg, kórokozó-hordozó stb.) és a szülő napközben ellátását a gyermekei napközben nem, vagy csak részben tudják megoldani.

A házi segítségnyújtás keretében biztosítják:

- az alapvető szükségletek kielégítését,
- az alapvető gondozási, ápolási feladatok elvégzését,
- az önálló életvitel fenntartásában, az ellátott és lakókörnyezete higiéniai körülményeinek megtartásában való közreműködést,

a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve azok elhárításában való segítségnyújtást.

b) kulturális, közművelődési szolgáltatásokhoz való hozzáférés

Hajmáskér község lakói a közművelődési szolgáltatásokhoz a helyi művelődési ház szervezésében megvalósuló programok kapcsán jutnak hozzá.

c) idősök informatikai jártassága

Az idősök informatikai jártasságával kapcsolatban nem rendelkezünk adatokkal. Az ismeretekhez való hozzájutás a legtöbb családon belül a gyermekek, és az unokák biztosítják.

6.4 Az időseket, az életkorral járó sajátos igények kielégítését célzó programok a településen

A település az időseket, a nyugdíjasokat a hagyományőrző nyugdíjasklub fogja össze. A Klubhoz tartozó személyek nagy hangsúlyt fektetnek egymás odafigyelésére, segítségére. Rendszeresen megtartják az éppen esedékes tagjuk névnapját, a karácsonyi és egyéb ünnepeket. Több esetben kapnak meghívást rendezvényekre, eddig minden évben fellépnek a falunapon. Közös kirándulásokat is

szerveznek. A klub tagjai közül több mint a fele gyakorolja a római katolikus vallást, rendszeres szent mise látogatók.

6.5 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása az idős korúak esélyegyenlőségének területén

Az idősök helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
Elmagányosodás	Csatlakozás a nyugdíjasklubba
Gyakran válnak áldozattá	Idősök személyek környezetének, otthonának védelmét szolgáló intézkedések bővítése Tájékoztatás adása az újonnan felmerülő családokkal kapcsolatban
Nemzedékek közötti kapcsolat nehézsége	Olyan programok szervezése, amelyben a fiatal és idős generáció tagjai is szívesen képviseltetik magukat
Romló egészségi állapot	házi segítségnyújtás, házi orvosi ellátás igénybevétele
Alacsony nyugdíj	A települési támogatások igénybevétele

7. A fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége

Fogyatékos személy: aki érzékszervi - így különösen látás-, hallásszervi, mozgásszervi, értelmi képességeit jelentős mértékben vagy egyáltalán nem birtokolja, illetőleg a kommunikációjában számottevően korlátozott, és ez számára tartós hátrányt jelent a társadalmi életben való aktív részvétel során.

A Fogyatékos-sággal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről szóló 2007. évi XCII. törvény 1 cikk szerint fogyatékos személy minden olyan személy, aki hosszan tartó fizikai, értelmi, mentális vagy érzékszervi károsodással él, amely számos egyéb akadállyal együtt korlátozhatja az adott személy teljes, hatékony és másokkal egyenlő társadalmi szerepvállalását.

7.1 A településen fogyatékos-sággal élő személyek főbb jellemzői, sajátos problémái

A fogyatékkal élőkre vonatkozóan nem állnak rendelkezésre értékelhető statisztikai adatok, amelyek alapján pontos képet lehetne alkotni a fogyatékkal élők lakhatási, egészségügyi, foglalkoztatási helyzetéről településünkön. A fogyatékkal élő emberek és családjaik a legsérülékenyebb társadalmi csoportot alkotják. Feladatunk olyan környezet teremtése, működtetése, hogy egyenlő esélyekkel indulhassanak a mindennapi életünk során a lakhatás és közlekedési eszközök használata, a szociális és egészségügyi ellátás, az iskoláztatási és munkalehetőségek, a kulturális és társadalmi élet, valamint a sport és a szórakozás területén is. Tapasztalataink szerint elhelyezkedésük során számos akadállyal kell megküzdeni. A munkáltató előítélete mellett a közlekedési eszközök használata is nehezíti helyzetüket. A fogyatékos személyek elszigeteltek a társadalomban, így családjaik is jobban elkülönülnek a környezetüktől, ami értelmi fogyatékos-ság esetén még jelentősebb.

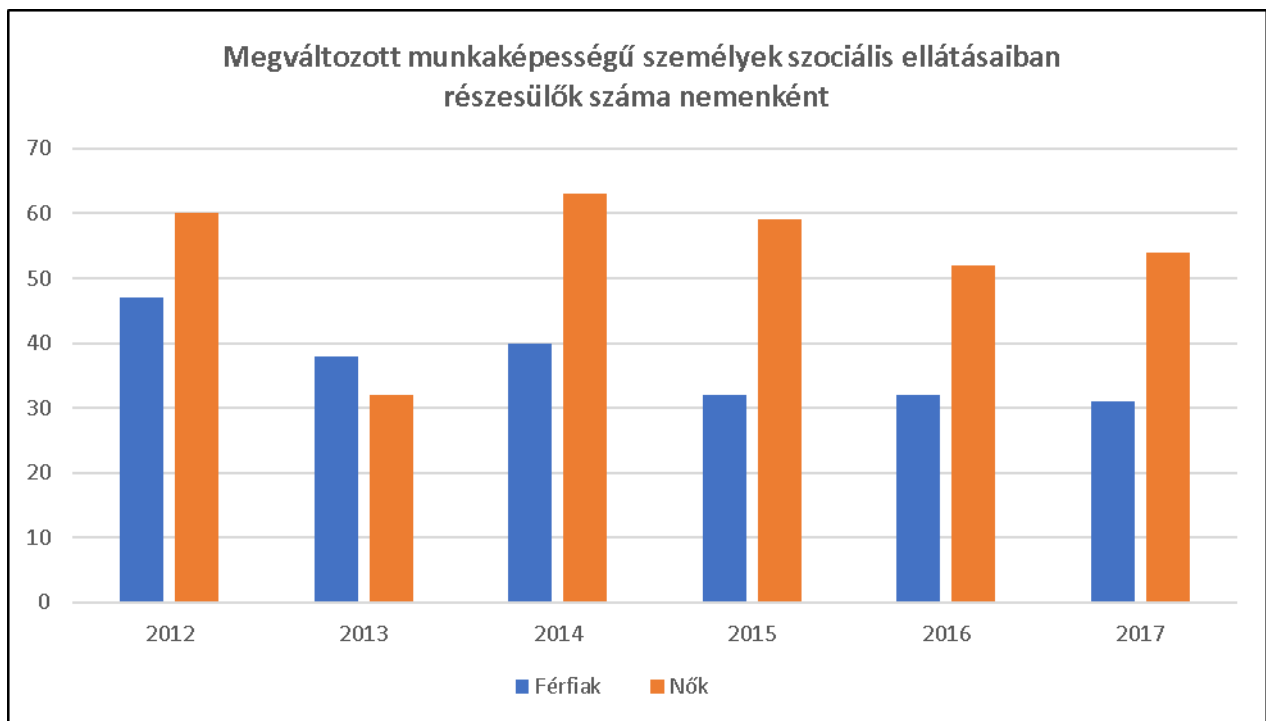
A fogyatékkal élők, a településünkön működő civil szervezettől (Mozgássérültek Egyesületétől) és az önkormányzat polgármesteri hivatalától minden információt megkapnak ahhoz, hogy a számukra jogszabály szerint járó pénzbeli és természetbeni ellátásokról tudomást szerezzenek. Elszigeteltségük miatt rendkívül fontos, hogy minél több információs csatornán keresztül (pl. a település hivatalos honlapjának tervezett akadálymentesítésével - tudomást szerezzenek a községben zajló eseményekről.

a) fogyatékkal élők foglalkoztatásának lehetőségei, foglalkoztatottsága (pl. védett foglalkoztatás, közfoglalkoztatás)

7.1.1 számú táblázat - Megváltozott munkaképességű személyek szociális ellátásaiban részesülők száma nemenként

Év	Megváltozott munkaképességű személyek szociális ellátásaiban részesülők száma - Férfiak	Megváltozott munkaképességű személyek szociális ellátásaiban részesülők száma - Nők	Összesen
2012	47	60	107
2013	38	32	70
2014	40	63	103
2015	32	59	91
2016	32	52	84
2017	31	54	85

Forrás: TelR, KSH Tstar



7.1.2. számú táblázat - Nappali ellátásban részesülő fogyatékos személyek száma

Év	Nappali ellátásban részesülő fogyatékos személyek száma	Egyházi fenntartású intézményben	Civil fenntartású intézményben
2012	n.a.	n.a.	n.a.
2013	n.a.	n.a.	n.a.
2014	n.a.	n.a.	n.a.
2015	n.a.	n.a.	n.a.
2016	n.a.	n.a.	n.a.
2017	n.a.	n.a.	n.a.

Forrás: TeIR, KSH Tstar; a központi adatokat célszerű bontani a helyi adatszolgáltatók segítségével

Javítani kell a fogyatékossgal élők, a megváltozott munkaképességű személyek, valamint a pszichiátriai és szenvedélybetegek komplex, egészségügyi, foglalkoztatási és szociális rehabilitációjának hatékonyságát. Biztosítani kell a fogyatékossgal élők és idős személyek részére a tartós gondozáshoz és ápoláshoz való hozzáférés feltételeit.

Településünkön nincs nappali ellátás a fogyatékkal élő személyek számára, de törekedni kell arra, hogy a település lakosai számára olyan szintű és tartalmú ellátás legyen biztosítva, amely elősegíti, hogy az egyén a családjával a saját otthonában kialakított életét élhesse, és ne veszítsen életminőségének szintjéből.

a) Hátrányos megkülönböztetésről nincs tudomásunk foglalkoztatás terén.

Önálló életvitelt támogató helyi intézmények, szolgáltatások, programok nincsenek a településen. Támogató szolgálatot nem tart fenn az önkormányzat

7.2 Fogyatékkal élő személyek pénzbeli és természetbeni ellátása, kedvezményei

2016-ban a megváltozott munkaképességűek ellátásában részesülők száma 32 fő volt. Az egészségkárosodott személyek szociális juttatásában 2016-ban 84 fő részesült Hajmáskéren.

7.3 A közszolgáltatásokhoz, közösségi közlekedéshez, információhoz és a közösségi élet gyakorlásához való hozzáférés lehetőségei, akadálymentesítés

A polgármesteri hivatal nem teljes egészében akadálymentesített. A hallásfogyatékosok számára nincs kiépítve indukciós hurok, a polgármesteri hivatal épületének egyik felében nincs megépítve a kerekesszékes feljáró. Ennek kiépítésére pályázati támogatásra lenne szükség.

Az általános iskola, az egészségügyi intézmények, a művelődési ház, a közösségi ház, orvosi rendelő, tanácsadó akadálymentesek.

Összességében az mondható el, hogy az akadálymentesítés terén még van tennivalója az Önkormányzatnak, de ennek alapfeltétele olyan pályázati lehetőség, amelyből részben, vagy egészben megvalósítható a program. A közutak építése, a járdák kialakítása során már figyelemmel voltak arra, hogy kerekesszékesekkel, babakocsival is lehessen közlekedni, de ez csak az újonnan kiépített részekben biztosított, mivel a kialakítás eleve az ő figyelembevételükkel történt.

a) települési önkormányzati tulajdonban lévő középületek akadálymentesítettsége

		Igen/nem								
		Lift	Vak vezető sáv	Mozgáskorlátozottak részére mosdó	Rámpa	Hangos tájékoztatás	Indukciós hurok	Tapintható információ	Jelnyelvi segítség	Egyéb
oktatási intézmények	alapfok	nincs	van	van	van	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs
	középfok									
	felsőfok									
Egészségügyi intézmények	szakellátás									
	Alapellátás	nincs	van	van	van	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs
kulturális, művelődési intézmények		nincs	van	van	van	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs
önkormányzati, közigazgatási intézmény		nincs	nincs	van	van	nincs	nincs	nincs	nincs	nincs

Forrás: Helyi adatgyűjtés

b) közszolgáltatásokhoz, kulturális és sportprogramokhoz való hozzáférés lehetőségei, fizikai, információs és kommunikációs akadálymentesítettség, lakóépületek, szolgáltató épületek akadálymentesítettsége

A közszolgáltatásokhoz kulturális és sportprogramokhoz való hozzáférés lehetőségei a Művelődési Házban és a Közösségi Házban biztosítottak. Az információs és a kommunikációs akadálymentesítés nem megoldott. Az önkormányzat hivatalos honlapjának akadálymentesítése szükséges.

c) munkahelyek akadálymentesítettsége

A településen az általános iskola, az orvosi rendelő, a védőnői tanácsadó Közösségi Ház teljesen-, az óvoda, a polgármesteri hivatal, a Közösségi Ház pedig csak részben akadálymentesített. A településen egyéb munkahelyeinek akadálymentesítéséről, önkormányzatunk számára nem áll rendelkezésre adat.

d) közösségi közlekedés, járdák, parkok akadálymentesítettsége

A településen közösségi közlekedés, járdák, parkok nem akadálymentesítettek.

e) fogyatékos személyek számára rendelkezésre álló helyi szolgáltatások (pl. speciális közlekedési megoldások, fogyatékosok nappali intézménye, stb.)

Az önkormányzat a fogyatékos személyek számára nem tart fenn támogató szolgálatot. A településen nincs fogyatékosok nappali intézménye.

f) pozitív diszkrimináció (hátránykompenzáló juttatások, szolgáltatások)

Nincs pozitív diszkriminációról tudomásunk.

7.4 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása a fogyatékkal élők esélyegyenlőségének területén

A fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
Alacsony a fogyatékkal élő személyek foglalkoztatottsága	Teljes akadálymentes környezetre való törekvés.
A település honlapja nem akadálymentes	A honlap akadálymentes használatának biztosítása a gyengén látó személyek részére.
Elfogadás hiánya	Közösségi életébe történő aktívbevonás

8. Helyi partnerség, lakossági önszerveződések, civil szervezetek és for-profit szereplők társadalmi felelősségvállalása

a) a 3–7. pontban szereplő területeket érintő civil, egyházi szolgáltató és érdekvédelmi szervezetek, önszerveződések feltérképezése (pl. közfeladatot ellátó szervezetek száma közfeladatonként bemutatva, önkéntesek száma, partnerségi megállapodások száma stb.)

Hajmáskéren a civil szervezetek aktív tevékenységet folytatnak. A helyi lakosok részt vesznek az általuk szervezett programokon. Az Önkormányzat lehetőségéhez mérten a költségvetési rendeletében meghatározottak szerint támogatja ezeket a szervezeteket.

Az egyházak jelenleg is sok segítséget nyújtanak a mélyszegénységben élő személyek, családok részére, ezért a megállapodás aláírása szinte csak formális, az idő előrehaladtával folyamatosan nőni fog. Hajmáskéren egy nemzetiségi önkormányzat működik, a Hajmáskér Település Cigány Kisebbségi Önkormányzat, akivel a megállapodás megkötése folyamatban van a HEP működtetésével kapcsolatosan. Jelenleg egyetlen egyház sem kötött HEP partnerségi megállapodást, azonban az esélyegyenlőséggel kapcsolatos tevékenységben az egyházak helyi szervezetei aktívan részt vesznek. A civil szereplők szívesen kapcsolódnak be a helyi programokba.

b) önkormányzati, nemzetiségi önkormányzati, egyházi és civil szektor közötti partnerség bemutatása Hajmáskér Önkormányzata és a Hajmáskér Település Cigány Kisebbségi Önkormányzat együttműködését megállapodás szabályozza. Az együttműködés pénzügyekhez kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátására, rendezvények lebonyolítására is kiterjed. Biztosítja az Cigány Kisebbségi Önkormányzat működési feltételeit, a településen elérhető közszolgáltatásokhoz az egyenlő esélyű hozzáférést, valamint támogatja a szellemi és tárgyi örökségük védelmét. Az önkormányzat az Cigány Kisebbségi Önkormányzat munkáját a törvényi előírásoknak megfelelően segíti, bevonja a véleménynyilvánításba, a települést érintő ügyek döntés előkészítésébe.

Jelentős civil szervezetek:

- Vadgesztenye Nyugdíjas Klub
- Hajmáskéri Sport Egyesület
- Hajmáskér, Öregfiúk Labdarúgó Csapat
- Építők Természetbarát SE hajmáskéri „Kőalja” Természetjáró Szakosztály
- Hajmáskér Taekwan-do Csapat

A közfeladat ellátásában részt vevő szervezetek:

az oktatás és nevelés területén: általános iskola, óvoda

Az egészségügyi szolgáltatásokban: házi orvos, fogorvos, védőnő

sport, illetve szabadidős tevékenység területén Hajmáskér Sport Egyesület

Kulturális hagyományok ápolása terén: Vadgesztenye Nyugdíjasklub, Amatőr Komédiás Társulat

Célcsoportok életfeltételeinek jobbítása érdekében szociális jellegű szolgáltatások nyújtók: házi orvosok, gyógyszerész, védőnő

település közbiztonságának feladatában segédkező
Hajmáskér Község Polgárőr Egyesülete

c) önkormányzatok közötti, illetve térségi, területi társulásokkal való partnerség

Az Önkormányzat 5 társulás tagja:

- Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása
- Bakony Balaton Keleti Kapuja LEADER Akciócsoport
- Sólyi Turisztikai Egyesület
- Észak –Balaton Térség Regionális Települési Szilárd Hulladék kezelési Konzorcium
- Bakonytáv Zrt.
- Várpalotai Központi Orvosi Ügyelet

d) a nemzetiségi önkormányzatok célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége

- Hajmáskér Település Cigány Kisebbségi Önkormányzat

e) civil szervezetek célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége

A civil szervezetek célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége lefedi a hátrányos helyzetű gyermekek oktatásának, tehetségfejlesztésének támogatásától kezdve a hagyományőrzésen át a lakosság egészségi állapotának fejlesztéséig az alapvető közszolgáltatások ágazataiban lehetséges esélyegyenlőséget támogató szolgáltatások körét.

f) for-profit szereplők részvétele a helyi esélyegyenlőségi feladatok ellátásában.

Az önkormányzat a vállalkozásokkal jó kapcsolatot tart, hiszen az önkormányzat számára fontos a vállalkozások szerepvállalása a helyi közéletben. A jó partneri kapcsolatnak köszönhetően együtt hatékonyan tudnak kiállni az esélyegyenlőség megteremtése mellett.

9. A helyi esélyegyenlőségi program nyilvánossága

a) a helyzetelemzésben meghatározott esélyegyenlőségi problémák kapcsán érintett nemzetiségi önkormányzatok, egyéb partnerek (állami vagy önkormányzati intézmények, egyházak, civil szervezetek, stb.) bevonásának eszközei és eljárásai a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének folyamatába

A települési esélyegyenlőségi program készítése az önkormányzat tevőleges bevonásával történt, az adattáblák kitöltése alapján létrejött helyzetelemzés alapozta meg a program intézkedési tervét. Az adatgyűjtés kiterjedt az önkormányzaton kívül az intézményekre, társintézményekre, közoktatási intézményekre, szervekre. Az összegyűjtött adatok elemzésekor megfogalmazódtak a településen élők problémái, az esélyegyenlőség biztosítását segítő megoldások. Az adatgyűjtés kiterjedt Hajmáskér Község közigazgatási területén a kistérségi és helyi dokumentumokra. A Program átfogó képet ad a községben élő célcsoportok hétköznapi életéről, lehetőségeiről, jövőjéről. Az elkészült dokumentumtervezet a helyben szokásos módon, Hajmáskér honlapján (www.hajmasker.hu) kerül közzétételre, azzal a céllal, hogy a lakosság megismerje és véleményét elmondja.

b) az a) pont szerinti szervezetek és a lakosság végrehajtással kapcsolatos észrevételeinek visszacsatolását szolgáló eszközök bemutatása.

A Képviselő-testület által elfogadott Esélyegyenlőségi Programot Hajmáskér község honlapján elérhetővé tesszük a megvalósításában résztvevő szervezetek és a lakosság számára. A monitoring a társszervezetek vezetői, a célcsoportok képviselői, a civil szervezetek képviselői, és a Polgármesteri Hivatal munkatársai bevonásával történik.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

3. melléklet a 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelethez

A helyzetelemzés megállapításainak összegzése

Célcsoport	Következtetések	
	problémák beazonosítása rövid megnevezéssel	fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel
Romák és/vagy mélyszegénységben élők	A mélyszegénységben élők és a romák körében magas a nem dolgozók aránya	A közmunkába állás és a munkaerőpiacon történő elhelyezkedés segítése. Egyéni képességek, képzettség fejlesztésének támogatása
	Közmű-, és hiteltartozások felhalmozódása a családoknál	Közmunkaprogramon, képzéseken való részvétel. Szociális munka erősítése, a családok életvezetésének szakmai segítése
	A hátrányos helyzetek generációkon át történő öröklődése	Közmunkaprogramon, képzéseken való részvétel
Gyermekek	Problémás családi háttér, rossz anyagi körülmények	Szülőkkel való kapcsolatfelvétel, a szülők munkához segítése
	A szociális jelzőrendszer működése nem hatékony	Az információáramlás gyorsítása jelzőrendszer tagjai körében. Hálózat- és közösség építés a tagok között
	Sok a fejlesztésre szoruló gyermek az óvodákban	Fejlesztőpedagógus folyamatos biztosítása az óvodában
	Iskolán kívül töltött idő sok gyermek számára nem tartalmaz. Kevés gyermekeknek szóló szervezett szabadidős lehetőség van a településen	Az iskolai napközi igénybe vételének fejlesztése,
	A nyári szünetben nem megoldott a gyermekek felügyelete	Nyári napközi szervezése a szünidőben
	A településen nincs tornaterem	Új tornaterem építtetése

Nők	GYES-ről visszatérő nők elhelyezkedése problémás	A munkába való visszatérés támogatása a helyi szolgáltatások fejlesztésével
	Életvezetési problémák, értékrend válsága a családon belül	A családok életvezetésének szakmai segítése.
	Magas a szegénység kockázata a gyermekét egy szülő által nevelő és a több - gyermeket nevelő családokban	Az elszegényedés eseteinek felkutatása és szakmai segítséggel, támogatással való megállítása.
Idősek	Magas az idős és az egyedül élő személyek aránya a település népességén belül	Az elmagányosodás megelőzése közösségi programok rendezésével.
	Nemzedékek közötti kapcsolatokban előforduló nehézségek	Több generáció bevonása a közös programokba.
	Az idős személyek gyakran válnak áldozattá	Az idősek biztonságának javítása, az áldozattá válás lehetőségeinek megelőzése
	A települési épített környezet sok helyütt nem akadálymentes. A közszolgáltatások akadálymentes elérhetősége még hiányos.	A hiányzó akadálymentesítési feladatok megvalósítása,
Fogyatékkal élők	Alacsony a fogyatékkal élő személyek foglalkoztatottsága	A fogyatékkal élő személyek foglalkoztatási lehetőségeinek felderítése,
	A település honlapja nem akadálymentes	A honlap akadálymentes használatának biztosítása

A beavatkozások megvalósítói

Célcsoport	Következtetésben megjelölt beavatkozási terület, mint intézkedés címe, megnevezése	Az intézkedésbe bevont aktorok és partnerek – kiemelve a felelőst
Romák és/vagy mélyszegénységben élők	A közmunkába állás és a munkaerőpiacon történő elhelyezkedés segítése. Egyéni képességek, képzettség fejlesztésének támogatása	Önkormányzat-polgármester, érintett intézmények - intézményvezetők Kormányhivatal munkaügyi osztály Veszprémi Szakképzési Centrum
	Közmunkaprogramon, képzéseken való részvétel. Szociális munka erősítése, a családok életvezetésének szakmai segítése	Önkormányzat szociális előadó, A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskéri Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
	Közmunkaprogramon, képzéseken való részvétel	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, közoktatási intézmények - intézményvezetők
Gyermekek	Szülőkkel való kapcsolatfelvétel, a szülők munkához segítése	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, védőnő, Hajmáskéri Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
	Az információáramlás gyorsítása jelzőrendszer tagjai körében. Hálózat- és közösség építés a tagok között	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, jelzőrendszer tagjai
	Fejlesztőpedagógus folyamatos biztosítása az óvodában	Önkormányzat – polgármester Óvoda - intézményvezető
	Az iskolai napközi igénybe vételének fejlesztése	(KIK hozzájárulásával, bevonásával), iskola intézményvezető, pedagógusok
	Nyári napközi szervezése a szünidőben	Iskola – intézményvezető, pedagógusok, Önkormányzat - közmunka programban résztvevők, önkéntesek
	Végleges, korszerű ebédlő és konyha kialakítása	Önkormányzat, KLIK

	Új tornaterem építtetése	Önkormányzat,
Idősek	A munkába való visszatérés támogatása a helyi szolgáltatások fejlesztésével	Önkormányzat, polgármester, jegyző, munkába visszatérni szándékozó nők, munkaadók
	A családok életvezetésének szakmai segítése.	Önkormányzat, polgármester, jegyző, A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Szülők,
	Az elszegényedés eseteinek felkutatása és szakmai segítséggel, támogatással való megállítása.	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Hajmáskéri Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Nők	Az elmagányosodás megelőzése közösségi programok rendezésével.	Önkormányzat-polgármester, nyugdíjasklub, Hajmáskéri Polgárőr Egyesület
	Több generáció bevonása a közös programokba.	Nyugdíjasklub, érintett intézmények - intézményvezetők, A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény
	Az idősek biztonságának javítása, az áldozattá válás lehetőségeinek megelőzése	Önkormányzat-polgármester, Rendőrség körzeti megbízott, Hajmáskéri Polgárőr Egyesület
Fogyatékkal élők	A hiányzó akadálymentesítés megvalósítása	Önkormányzat-polgármester, helyi vállalkozások
	A fogyatékkal élő személyek foglalkoztatási lehetőségeinek felderítése,	Hajmáskéri Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
	A honlap akadálymentes használatának biztosítása	Önkormányzat-polgármester

Jövőképünk

Olyan településen kívánunk élni, ahol a romák diszkriminációtól mentes életet tudnak élni és hozzájutnak a munkalehetőségekhez. Fontos számukra, hogy a mélyszegénységben élőknek javítsuk az életminőségén, élethelyzetén. Kiemelt területnek tartjuk a gyerekek jogainak érvényesülését, mint a civilizált életkörülményekhez, az egészséges élethez való jogot. Folyamatosan odafigyelünk az idősek egészségi állapotára, biztonságára, felkaroljuk az egyedülálló embereket és segítjük a mindennapi életükben. Elengedhetetlennek tartjuk a nők esetén az egyenlő bánásmód érvényesítését. Különös figyelmet fordítunk a fogyatékkal élőkre, fontosnak tartjuk a fogyatékkal élők életminőségének és munkaerő-piaci esélyeinek javítását. Hajmáskér a települési szintű döntések előkészítésénél és meghozásánál mindig figyelembe veszi az esélyegyenlőség követelményeit.

Az intézkedési területek részletes kifejtése

Intézkedés címe:	A mélyszegénységben élők és a romák munkavállalási lehetőségeinek segítése
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	A mélyszegénységben élők és a romák körében magas a nem dolgozók aránya
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Az önkormányzat és a Kormányhivatal munkaügyi osztályának együttműködése Közmunkába állás segítése Nyílt munkaerőpiacon történő elhelyezkedés segítése Egyéni képességek és képzettség fejlesztésének elősegítése
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Álláskereső munka folytatása 2. Közfoglalkoztatás 3. Közmunkaprogram szervezése 4. Egyéni képesség és képzettség fejlesztő programok szervezése
Résztvevők és felelős	Önkormányzat-polgármester, érintett intézmények – intézményvezetők Kormányhivatal munkaügyi osztály Veszprémi Szakképzési Centrum
Partnerek	Kormányhivatal munkaügyi osztály Hajmáskéri Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Határidő(k) pontokba szedve	2019. december 31., majd ezután folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	A közfoglalkoztatásban résztvevők száma, a nyílt munkaerőpiacon elhelyezkedettek száma. Új képzettséget, szakmát szerzők száma Önkormányzati döntés alapján, illetve pályázattól függően fenntartható.
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Források hiánya – pályázatok benyújtása, partnerek keresése, állami programok kihasználása (pl. ingyenes szakmaszerzési lehetőségek a szakképző centrumokban)
Szükséges erőforrások	Személyi és tárgyi feltételek, költségvetési forrás
Felülvizsgálat (2021)	A képzettség fejlesztő programok szervezésébe jelentős akadályt

hozott a járványügyi helyzet, de az Önkormányzat elkötelezett, hogy lehetőségéhez mérten segítsen a mélyszegénységben élők és a romák munkavállalási lehetőségein, ezért:

- a 2020-as év során meghirdetett iskolaőri képzést széleskörűen népszerűsítette,
- munkára felkészítő képzés 120 órás tanfolyam keretében 2020. november 20-tól
- munkaerőpiacra felkészítő 120 órás tanfolyam 2021. január 25-től
- folyamatos hirdetés a településen elérhető aktuális állásokról,
- az önkormányzati támogatásban, egyszeri ellátásban részesülők tájékoztatása az önkormányzati közmunkaprogram lehetőségről

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Romák és mélyszegénységben élők

Intézkedés címe:	A tartozásokon való túllépés
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Közmű-, és hiteltartozások felhalmozódása a családoknál
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Eladósodottak számának csökkentése Érintettek felkutatása Szociális munka erősítése Lakásfenntartási támogatáshoz való hozzáférés
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tájékozódás, adatgyűjtés, helyzetfelmérés 2. Szociális szolgáltatások bővítése, közfoglalkoztatás folytatása 3. A település lakosai életminőségének folyamatos vizsgálata 4. Családsegítő szolgáltatások bővítése 5. Jogi segítségnyújtás
Résztevők és felelős	Önkormányzat-szociális előadó A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Partnerek	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Határidő(k) pontokba szedve	Rövidtáv: fél év Középtáv: 1 év Hosszútáv: 3 év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Csökken az eladósodott családok száma Tájékoztatással, információáramlással, szakemberek bevonásával fenntartható
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Nem veszik igénybe a segítséget, elzárkózás, elszigeteltség Folyamatos tájékoztatás, figyelemfelhívás
Szükséges erőforrások	Humán, technikai, pénzügyi
Felülvizsgálat (2021)	Törekedünk arra, hogy a gyermekvédelmi ellátásokat az Önkormányzat a 2021. évben még a 2020. évnél is magasabb színvonalon tudja biztosítani. Ennek érdekében kötött megállapodást a nagyobb tapasztalattal és szakmai felkészültséggel rendelkező Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézménnyel, felváltva ezzel a Bendola Humán

	<p>Szolgáltató Bt családsegítő szolgáltatását.</p> <p>Az új, komolyabb referenciával bíró partnerrel történő együttműködés, az Önkormányzat reményei szerint jelentős és pozitív változásokat fog hozni. A tartozásokon hamarabb túl fognak jutni a családok, továbbá kevesebb lesz az olyan háztartások száma, ahol visszatérő problémaként jelenik meg az adósságba kerülés.</p> <p>A közüzemi tartozásba került családok estén az Önkormányzat vizsgálja a gyermekvédelmi kedvezmény igénybevételének lehetőségét, mert a szociálisan rászorult fogyasztónak részletfizetés vagy fizetési haladék kérhető a közüzemi szolgáltatók felé, ezzel is segítve a mihamarabbi "talpraállást."</p>
--	---

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Romák és mélyszegénységben élők

Intézkedés címe:	Változtatás a hátrányos helyzetek öröklődésén
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	A hátrányos helyzetek generációkon át történő öröklődése
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Kapcsolatfelvétel a településen élő, problémát érintő célcsoporttal Közmunka programban való részvétel Képzéseken való részvétel A hátrányos helyzetből való kilépés
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Szükségletfelmérésen alapuló felzárkóztatási programok szervezése 2. Közmunkaprogram bővítése 3. Képzésekre való motiválás
Résztevők és felelős	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Oktatási intézmények - intézményvezetők
Partnerek	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Oktatási intézmények Veszprémi Szakképzési Centrum
Határidő(k) pontokba szedve	Rövidtáv: fél év Középtáv: 1 év Hosszútáv: 3 év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Továbbtanulók száma, Új szakképzettséget szerzett személyek száma, közmunkaprogramban résztvevő személyek száma Tájékoztatással, továbbképzéssel, foglalkoztatással fenntartható
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Nincs hajlandóság a továbbtanulásra, a képzésre, a munkába állásra Kapcsolattartás a célcsoporttal, szakemberek bevonása
Szükséges erőforrások	Személyi, tárgyi, pénzügyi, humán

Felülvizsgálat (2021)	<p>A hátrányos helyzet öröklődésének megakadályozására szintén nagy segítséget fog jelenti a nagyobb tapasztalattal és szakmai felkészültséggel rendelkező Veszprémi Családsegítő és Gyermejkölési Integrált Intézmény munkája a településünkön.</p> <p>Településünkön évről évre csökken a hátrányos helyzetű családok száma, miközben a község lakosság száma gyakorlatilag stagnál.</p> <p>A közmunkaprogram lehetőség kiindulópont és híd a munkavilágába.</p>
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Gyerekek

Intézkedés címe:	Megfelelő családi háttér kialakítása
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Problémás családi háttér: nagyon rossz anyagi körülmények
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Szülőkkel való kapcsolatfelvétel Legalább az egyik szülőnek legyen munkahelye Csökkenjen a problémás családi háttérben lévő gyermekek száma
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rossz anyagi körülmények között élő gyermekek számának felderítése 2. Környezettanulmány az érintett családoknál 3. Kapcsolatfelvétel a szülőkkel 4. A gyermekek nevelését, személyiségfejlesztését segítő ismeretek elsajátítása 5. Segélyezés, szociális körülmények javítása
Résztevők és felelős	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Védőnő Hajmáskér i Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Partnerek	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér i Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Határidő(k) pontokba szedve	Rövidtáv: fél év Középtáv: 1 év Hosszútáv: 3 év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Munkahellyel rendelkező családok számának növekedése Emelkedik a megfelelő családi háttérrel rendelkező gyermekek száma Fenntarthatósága: Együttműködő szülő esetén, illetve foglalkoztatásban részt vállaló szülők esetén Szakember bevonása
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Nem veszik igénybe a segítséget, elzárkózás Folyamatos tájékoztatás, érintett gyermekek és családjának figyelemmel kísérése
Szükséges erőforrások	Pénzügyi, technikai, humán

Felülvizsgálat (2021)	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény munkatársával közösen együttműködve, a rossz anyagi helyzetben lévő családoknál az Önkormányzat igyekszik a települési támogatások legszélesebb ellátási formáját biztosítani, illetve az évközi, szünidei gyermekétkeztetésnél minden segítséget megadni, hogy a gyermekek étkezésben részesüljenek. Munkanélkülivé válás esetén a közmunkaprogramban való részvételt tudja az Önkormányzat felajánlani.
----------------------------------	---

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Gyerekek

Intézkedés címe:	Hatékony szociális jelzőrendszer
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	A szociális jelzőrendszeres működése nem hatékony
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Rövidtáv: információáramlás Középtáv: jelzőrendszer tagjainak bővítése Hosszútáv: a rászorulóknak maximális segítése
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Megbeszélés a jelzőrendszer tagjaival 2. Részvevők együttműködése, egyeztetések az információáramlás megkönnyítésének érdekében, egymás kölcsönös tájékoztatása 3. A rendszer bővítése, új tagok bevonása
Részvevők és felelős	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Jelzőrendszer tagjai
Partnerek	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Jelzőrendszer tagjai
Határidő(k) pontokba szedve	Negyedévente Rövidtáv: 3 hónap Középtáv: 6 hónap Hosszútáv: 9 hónap
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	A jelzőrendszer tagjainak száma bővül Gyakrabban vannak bejelentett esetek, ezáltal több esetben megelőzik a problémát Fenntarthatósága: kapcsolattartás, információáramlás, kölcsönös együttműködés esetén
Kockázatok és csökkentésük eszközei	A jelzőrendszer tagjai nem kellően aktívak Figyelemfelhívás a rendszer fontosságára
Szükséges erőforrások	Technikai, humán, pénzügyi

Felülvizsgálat (2021)	A jelzőrendszeri tagok közötti együttműködés folyamatosan erősödik. A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény munkatársával már most jobb és szorosabb az együttműködés, mint előzőleg a Bendola Családsegítővel. Úgy véljük a pandémiás helyzet megszűnésével, az aktivitás még magasabb szintre fog lépni.
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtés - Gyerekek

Intézkedés címe:	Fejlesztőpedagógus az óvodában
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Sok a fejlesztésre szoruló gyermek az óvodánkban Folyamatosan nő a HH és HHH gyermekek száma. Ezért az óvoda, mint a települési önkormányzat saját fenntartású intézménye 2013-ban célul tűzte ki, hogy 2 éven belül saját fejlesztőpedagógust biztosít az intézmény számára. Az óvodában azóta sem sikerült folyamatosan biztosítani a fejlesztőpedagógus igénybevételének lehetőségét.
Célok – Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	R: Óvodapedagógus beiskolázása, melynek költségét az önkormányzat viseli (tandíj, fizetett tanulmányi szabadság). Tanulmányi szerződéskötés a beiskolázottal. K: Fejlesztőpedagógus végzettségű óvodapedagógus működésének elősegítése az óvodában. H: Fejlesztésre szoruló gyermekek foglalkoztatása szakember által.
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	Óvodapedagógus beiskolázása. A gyermekek képességeinek felmérése. A gyermek fejlődésének nyomon követése
Résztevők és felelős	szakember, gyermek, nevelőtestület, szülők, nevelési tanácsadó, önkormányzat
Partnerek	szakember, szülők, nevelőtestület, nevelési tanácsadó, pedagógiai szakszolgálat, önkormányzat
Határidő(k) pontokba szedve	R: 6 hónap Fejlesztőpedagógus végzettséget megszerző óvodapedagógus kiválasztása. K: 2 év A képzettség megszerzése. H: 5 év A fejlesztőpedagógus munkájának fenntartása.
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	R: Problémás gyermekek fejlesztésének elősegítése. K: Egyéni bánásmódot alkalmazó szakember dokumentálható jó eredményeket tud felmutatni, mely által hatékonyává válik a problémás gyermek fejlesztése. H: Jobb lesz az iskola érett gyermekek aránya a településen.
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Korlátozott lehetőségek, nem megfelelő szakember gárda, érdektelenség, pénzügyi forrás hiánya.
Szükséges erőforrások	Szakember, cselekvőképes közösség, önerő biztosítása a beiskolázáshoz.

Felülvizsgálat (2021)	<p>Fejlesztőpedagógust még nem sikerült biztosítani, de jelentős részsikereket tudott elérni az Önkormányzat és az Óvoda együttműködése.</p> <p>Az EMMI hetente, heti 1 órára kettő gyógypedagógust és egy mozgásfejlesztő konduktort biztosít az óvadás gyermekek képességeinek fejlesztésére.</p> <p>További siker a hatékonyság növelése érdekében, hogy 2021. márciustól napi szinten, 8 órában gyógypedagógia asszisztens is segíti a gyermekek fejlődését.</p>
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Gyerekek

Intézkedés címe:	Töltsük kellemesen és hasznosan a szabadidőt!
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Iskolán kívül töltött idő sok gyermek számára nem tartalmaz. Kevés gyermekeknek szóló szervezett szabadidős lehetőség van a településen
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Több napközis gyermek az iskolában Szakkörök számának bővítése Korrepetálások szervezése Az iskolai könyvtárat több tanuló vegye igénybe Szabadidő teljes kihasználása
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Felmérés azoknak a gyermekeknek a számáról, akik egyedül töltik a délutánt, illetve a szünidőt 2. Iskolán kívüli tevékenységek számának növelése 3. Motiválás az olvasásra 4. Tájékoztatás a sportolási lehetőségekről és a mozgás fontosságáról 5. Sportprogramok szervezése 6. Túrákon, kirándulásokon való aktív részvétel ösztönzése
Résztevők és felelős	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér i Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat Oktatási intézmény vezetője
Partnerek	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér i Település Roma Nemzetiségi Önkormányzat Oktatási intézmény vezetője
Határidő(k) pontokba szedve	Folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Napközis gyermekek számának növekedése Szabadidős programok számának növekedése
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Érdektelen diákok, nem igénylik a lehetőségeket Megfelelő együttműködés hiánya Tájékoztatás, kapcsolatfelvétel
Szükséges erőforrások	Személyi, pénzügyi

Felülvizsgálat (2021)	<p>A szabadidős programok számának növelése, a korrepetálások szervezése érdekében tett erőfeszítéseket a pandémia jelentősen átírta.</p> <p>Azonban a harmadik hullám megszűnésével, és az új tornateremmel kiegészülve, jelentősen be lehet vonni a gyermekeket a különböző sportolási lehetőségekbe és a szabadidő kellemes, hasznos eltöltésébe.</p>
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Gyerekek

Intézkedés címe:	Nyári napközi megszervezése
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	A nyári szünetben az általános iskolások napközbeni felügyelete – ahol mindkét szülő dolgozik – nem megoldott.
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	A családoknak gondot okoz az iskoláskorú gyermekek nyári szünetben történő napközbeni felügyeletének megszervezése. Az önkormányzat célul tűzi ki, hogy a településen élő fiatal önkéntes középiskolások, vállalkozó szellemű pedagógusok és közmunkások bevonásával nyári napközit szervez, és azt folyamatosan biztosítja a szünidő egész ideje alatt.
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	- épület, felügyeletet biztosító személyek, étkeztetés biztosítása, - napi programok megszervezése.
Résztevők és felelős	- pedagógusok, - közmunkaprogramban résztvevők, - önkéntesek (szülők, fiatal felnőttek)
Partnerek	önkormányzat, családsegítő szolgálat, civil szervezetek, önkéntesek
Határidő(k) pontokba szedve	Rövid: 2 hónap
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Rövidtávon: a gyermekek biztonságos felügyelete, szabadidő hasznos eltöltése, baráti kapcsolatok, közösségek kialakulása.
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Korlátozott anyagi lehetőségek, felügyeletet végző személyek hiánya.
Szükséges erőforrások	Anyagi erőforrás.

Felülvizsgálat (2021)	<p>A nyári napközi szervezésébe is akadályt tett a világjárvány. Az Önkormányzat továbbra is elkötelezett, a nyári napközi megszervezésében, de sajnos a másik oldalról nem mutatkoznak önkéntesek, akik a lehetséges tennivalókat és felmerülő feladatokat ellátnák.</p> <p>Nyáron különösen megsokszorozódik a közmunkások munkafadata és az alacsony számuk miatt, a napközi szervezéséhez nincsenek elegendően. A felügyeletet végző személyek hiányának orvoslására a jövőben is keresni kell a lehetséges megoldásokat.</p>
----------------------------------	---

Az intézkedési területek részletes kifejtés - Gyerekek

Intézkedés címe:	Tornaterem építése
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	A településen nincs tornaterem.
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	Településünkön az önkormányzat tulajdonában lévő általános iskola nem rendelkezik tornateremmel. Az önkormányzat ezért célul tűzi ki, hogy megfelelő pályázati források felhasználásával az elkövetkező 5 évben a jogszabályban foglaltak szerint a szabványnak megfelelő, korszerű tornatermet építtet. R: Pályázati lehetőségek feltárása. K: Pályázat benyújtásához szükséges dokumentáció beszerzése. Pályázatírás. H: Európai normáknak megfelelő épület biztosítása a településen.
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	Pályázatfigyelés, pályázatkészítés. Kivitelező kiválasztása, munkák megkezdése. Kivitelezés. Folyamatos ellenőrzés.
Részrtvevők és felelősök	Önkormányzat, pályázatkészítő, kivitelező.
Partnerek	Önkormányzat, kivitelező cég
Határidő(k) pontokba szedve	R: 1 év, a megfelelő pályázat kiírásának függvényében. K: 2 év H: 5 év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Élhetőbb környezet, település épületeinek összhangba rendezése a környezettel, biztonságos és korszerű tornaterem épület. Akadálymentesítés révén a fogyatékkal élők szolgáltatásokhoz való hozzájutásának lehetővé tétele.
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Pénzügyi forrás hiánya, - pályázati lehetőség keresése, kihasználása időhiány a pályázatoknál – tervezés előzetes megvalósítása
Szükséges erőforrások	Önerő, pályázati forrás

Felülvizsgálat (2021)	<p>Az Önkormányzatnak talán a legnagyobb célkitűzése és a HEP egyik legfontosabb eleme volt a tornaterem megépítése.</p> <p>Az intézkedési táblában a megvalósítás határidejénél a 2024.12.31. dátum szerepelt.</p> <p>Az egykori lovarda műemlék épületének átalakítása és felújítása révén jött létre a modern, XXI. századi igényeket kielégítő tornaterem, amit az önkormányzat támogatással vásárolt meg 150 millió forintért, majd 456,5 millió forintos beruházásnak köszönhetően egy tágas és világos „A” típusú tornaterem jött létre.</p> <p>Az új tornaterem alkalmas foci, kézi-, kosár- és röplabdamerkőzések megtartására, továbbá a terem függönyök segítségével három 20×20-as részre bontható, így egy időben több csoportnak is rendelkezésére áll. Iskolaidőn túl a település lakói számára is elérhetővé lehet tenni a különböző szabadidős rendezvényekre, egyéb sportprogramokra.</p>
----------------------------------	---

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Nők

Intézkedés címe:	Munkába való visszatérés nehézségei
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	GYES-ről visszatérő nők problémás elhelyezkedése
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	Minden olyan intézkedés biztosítása, ahol az önkormányzatnak ráhatása lehet a munkába való visszatérés támogatására Megfelelő mennyiségű óvodai férőhely Iskolai napközi otthon Étkeztetés
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Adatgyűjtés a problémás esetekről 2. Tájékoztatás, kapcsolattartás 3. A vonzaskörzetben működő segítő szervezetek feltérképezése, megkeresése 4. Programokba való bekapcsolódás 5. Munkahelyek, helyi vállalkozások felmérése, vállalkozások ösztönzése, segítése
Résztevők és felelős	Önkormányzat, polgármester, jegyző, munkába visszatérni szándékozó nők, munkaadók
Partnerek	Önkormányzat, polgármester, jegyző, munkába visszatérni szándékozó nők, munkaadók
Határidő(k) pontokba szedve	Rövidtáv: 6 hónap Középtáv: 1 év Hosszútáv: 3 év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	A munkaerőpiacra visszatérő kismamák száma Adatgyűjtés, folyamatos kapcsolattartás
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Érdektelenség a visszatérők körében A munkáltatók nem megfelelő hozzáállása, alkalmazkodás Megkeresés, kapcsolattartás
Szükséges erőforrások	Humán, technikai

Felülvizsgálat (2021)	<p>Az adatgyűjtés a problémás esetekről továbbra is tart. Jelenleg a cégek bevonása a GYES-ről visszatérő nők problémás elhelyezkedése érdekében nehézkes, mert a cégek a kialakult helyzet miatt még nem keresnek munkaerőt.</p> <p>Aki munkahely keresés miatt keresi fel az Önkormányzatot, közmunkaprogramot ajánlunk, illetve megvizsgáljuk, a települési ellátásra való jogosultságát. A lehetséges állásokról igyekszünk minél hamarabb tudomást szerezni és a hirdetésében, közvetítésében segíteni.</p>
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtés – Nők

Intézkedés címe:	„Szülők iskolája”
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Életvezetési problémák Értékrend válsága a családon belül
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	A mindennapi megélhetési problémákkal való küzdelem a családokban olyan helyzetet idéz elő, melyekre nincsenek felkészülve, nincsenek megfelelő megoldási alternatíváik. A váratlan helyzet gyakran krízisként jelentkezik. A nehéz helyzetbe került családok értékrendje meginog. Ebben a helyzetben külső segítségre van szükség. A település önkormányzata ezért célul tűzi ki, hogy a családsegítő szolgálat dolgozóival és önkéntesekkel együttműködve olyan csoportot hoz létre, amelyben a résztvevők egymást támogatva a mindennapi élethez és a problémák leküzdéséhez szükséges hasznos tanácsokat kapnak és adnak egymásnak. R: Igényfelmérés, érintettek feltérképezése. K: Csoport létrehozása, tevékenységek megszervezése. H: Csoport működésének fenntartása.
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	Beszélgetések megszervezése, csoportok létrehozása.
Résztvevők és felelős	Szülők, programért felelős személy
Partnerek	Olyan családok, akik már átjutottak hasonló krízishelyzeteken
Határidő(k) pontokba szedve	R: 1-2hóna p K: 6 hónap H: 1év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Települési szinten az egymást támogató rendszer kialakítása.
Kockázatok és csökkentésük eszközei	A problémás családok elfogadó magatartása.
Szükséges erőforrások	Terem biztosítása.

Felülvizsgálat (2021)	<p>Reális esély a csoport létrehozására a világjárvány megszűnése után várható. A feladat összehangolása és megvalósítása nagyban függ az érintett szülők érdekeltségétől, de sajnos tapasztalatunk szerint még a szünidei gyermekétkeztetésről is hajlandóak lemondani, ha azért el kell gyalogolni.</p> <p>A csoport megvalósításának lehetőségét az Önkormányzat továbbra is vizsgálni fogja a Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény kihelyezett munkatásával.</p>
------------------------------	---

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Nők

Intézkedés címe:	Esély a kockázatmentes gyermeknevelésre
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Magas a szegénység kockázata a gyermekét egy szülő által nevelő és a több gyermeket nevelő családban
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	Rövidtáv: adatgyűjtés a problémákkal küzdőkről Középtáv: lehetőségek felkutatása Hosszútáv: elszegényedés megállítása, megszüntetése
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kapcsolatfelvétel az intézményvezetőkkel 2. Igényfelmérés 3. Szociális szolgáltatások, támogatások körének bővítése, kialakítása 4. Rászorultak támogatása 5. Az elszegényedés megállítására további lehetőségek számbavétele
Résztevők és felelős	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Partnerek	A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Határidő(k) pontokba szedve	Rövidtáv: 6 hónap Középtáv: 1 év Hosszútáv: 3 év
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Rászorulóknak számának csökkenése Az életszínvonal javulása Ismeretek hozzáféréseinek folyamatos biztosítása
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Nem sikerül minden rászorulóval kapcsolatba lépni Nem élnek a támogatás lehetőségével Az információ folyamatos átadásával csökkenthető a kockázat
Szükséges erőforrások	Pénzügyi, technikai, humán, pályázati források kihasználása

Felülvizsgálat (2021)	<p>Az egy vagy több gyermeket nevelő szülő és a Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény között a kapcsolatok kiépítése jelenleg is folyamatban van.</p> <p>Az Önkormányzat 2021. május 28-ai dátummal módosította a szociális rendeletét, amelyben a rendkívüli települési támogatásra jogosultak köre bővítésre került.</p>
------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Idősek

Intézkedés címe:	Aktivitást nyújtó programokkal segítjük az időseket
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Magas az idős és az egyedül élő személyek aránya, kevés számukra az aktivitást nyújtó program
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	Magányosság, elszigetelődés megelőzése Idősek életminőségének javítása, aktivitásuk segítése Elmagányosodás megakadályozása kulturális programok megrendezésével
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Aktivitást megőrző programok megrendezése 2. Rendszeres mozgást biztosító programok szervezése, lebonyolítása 3. Újabb program lehetőségek keresése, bővítése
Résztevők és felelős	Önkormányzat Nyugdíjasklub Hajmáskéri Polgárőr Egyesület
Partnerek	Önkormányzat Nyugdíjasklub Hajmáskéri Polgárőr Egyesület
Határidő(k) pontokba szedve	Folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Nő a programokon részt vevő idősök száma Programok változatos, széles választéka Az intézmény (nyugdíjasklub) szakmai programja alapján fenntartható
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Pénzügyi forrás csökkenése, hiánya
Szükséges erőforrások	Pénzügyi, humán

Felülvizsgálat (2021)	Generációs programok, közös kirándulások szervezését a pandémia nem tette lehetővé. Azonban a járványügyi szabályok feloldásával és az új tornaterem adta lehetőségekkel az Önkormányzat javítani tud majd ezen a területen is.
----------------------------------	---

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Idősek

Intézkedés címe:	Együtt az idősek és a fiatalok
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Nemzedékek közötti kapcsolatban előforduló nehézségek
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	Egymáshoz közeledés, közös programokon való részvétel Generációk közötti összetartás a családban Kölcsönös segítségnyújtás a családok között Örömteli együttműködés
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Helyzetfelmérés 2. Lehetőség teremtése a különböző korcsoportok számára generációs programokkal, közös kirándulások szervezésével a közös időöltésre, egymástól való tanulásra 3. Óvodások, iskolások, nyugdíjasok közötti társadalmi érintkezést szolgáló tevékenységek szervezése
Résztevők és felelős	Nyugdíjasklub Intézményvezetők A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény
Partnerek	Nyugdíjasklub Intézményvezetők A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény
Határidő(k) pontokba szedve	Folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Közös programokon növekszik a gyermekek, fiatalok és idősek száma Egyre több közös program a településen Kapcsolattartás az idősekkel Programok finanszírozása
Kockázatok és csökkentésük eszközei	A próbálkozás ellenére sem csökken a távolság nemzedékek között Érdektelenség a felek részéről Folyamatos kapcsolattartás, programok szervezése, finanszírozása
Szükséges erőforrások	Humán, technikai, pénzügyi

Felülvizsgálat (2021)	Generációs programok, közös kirándulások szervezését a pandémia nem tette lehetővé. Azonban a járványügyi szabályok feloldásával ismét alkalom nyílik különböző programok szervezésére, a pénzügyi lehetőségek figyelembevételével és a falunap megtartására. A későbbi programok szervezését nagyban fogja befolyásolni a részvételi arány és a felek érdeklődése is.
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Idősek

Intézkedés címe:	Ne váljon senki áldozattá!
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Az idős személyek gyakran válnak áldozattá
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszútávú időegységekre bontásban	Az idős személyek feltérképezése, különösen az egyedülállók tekintetében Idősek biztonságának javítása Az áldozattá válás lehetőségeinek megelőzése
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Előadások szervezése 2. Biztonsági rendszerek kiépítésének segítése 3. Felügyelet biztosítása
Résztevők és felelős	Önkormányzat Rendőrség körzeti megbízott Hajmáskéri Polgárőr Egyesület
Partnerek	Önkormányzat Rendőrség körzeti megbízott Hajmáskéri Polgárőr Egyesület
Határidő(k) pontokba szedve	Előadások szervezésének időpontja és folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Jól megszervezett és meghirdetett előadások Résztevők számának emelkedése Kiepített biztonsági berendezés Az intézmény (nyugdíjasklub) programjai közé folyamatosan beépítve
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Az elmaradt előadások növelik az idősek áldozattá válását Érdektelenség az előadásokkal szemben Előadások rendszeres szervezése, helyszín biztosítása
Szükséges erőforrások	Pályázati forrás, költségvetésből történő támogatás

Felülvizsgálat (2021)	Előadások szervezése és megtartása a pandémia alatt nem volt lehetséges. Az Önkormányzat ebben az időszakban a rendőrség által kiadott plakátokkal igyekezett felhívni az idősek figyelmét a csalók elleni védekezésre. Mint például a „ <i>Nem vagy az unokám, nem versz át!</i> ” rendőrségi plakátok kihelyezése is, amelyben az unokázós csalókra figyelmeztetett a rendőrség.
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Fogyatékkal élők

Intézkedés címe:	Közszolgáltatásokhoz, kulturális és sportprogramokhoz való könnyebb hozzáférésért
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Közszolgáltatásokhoz, kulturális és sportprogramokhoz való hozzáférés lehetőségei. A települési épített környezet sok helyütt nem akadálymentes. A közszolgáltatások akadálymentes elérhetősége még hiányos.
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	Teljes akadálymentes környezetre való törekvés. A hiányzó akadálymentesítés megvalósítása pályázat útján, vállalkozókkal közösen.
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Környezettanulmány, intézményfelmérés 2. Az akadálymentesítés megvalósítása ütemterv szerint, lépésekben
Résztevők és felelős	Önkormányzat Vállalkozások
Partnerek	Önkormányzat Vállalkozások
Határidő(k) pontokba szedve	Ütemterv szerint
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Nő az akadálymentesített önkormányzati intézmények száma A fogyatékkal élő személyek esélyegyenlősége biztosítottá válik
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Költségvetési, pályázati forrás hiánya Nem biztosított az egyenlő esélyű hozzáférés
Szükséges erőforrások	Költségvetési, pályázati forrás

Felülvizsgálat (2021)	Közszolgáltatásokhoz, kulturális és sportprogramokhoz való hozzáférés lehetőségei közül az utóbbi kettőhöz a pandémia alakulása jelentősen közbeszólt. A 2020 és 21-es adóév az Önkormányzat költségvetését is negatívan befolyásolta, ezért az akadálymentesítés még nem megoldott. A külön, erre a célra kihirdetett pályázatok megnyerése jelentheti a megoldást, amit az Önkormányzat folyamatosan figyelemmel kísér és reményei szerint a közeljövőben ezen a területen is sikereket tud majd felmutatni.
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Fogyatékkal élők

Intézkedés címe:	Foglalkoztatást és életminőséget javító ellátások biztosítása
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	Alacsony a fogyatékkal élő személyek foglalkoztatottsága
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	A fogyatékkal élő személyek munkavégzése, foglalkoztatási lehetőségeinek felderítése Bevonni a tanulásba Munkavégzésre, foglalkoztatásra történő lehetőség fenntartása intézményi keretek között
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Helyzetelemzés 2. Munkalehetőségek feltérképezése 3. Önként vállalt feladat biztosítása az ellátottak részére
Résztevők és felelős	Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Partnerek	Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat
Határidő(k) pontokba szedve	Folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Szociális foglalkoztatásban részt vevők száma nő Kapcsolattartással, együttműködéssel, segítségnyújtással fenntartható
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Csökken a fogyatékkal élők életszínvonala, jövedelme
Szükséges erőforrások	Költségvetési, személyi, tárgyi

Felülvizsgálat (2021)	<p>A munkalehetőségek feltérképezése folyamatban van, de a pandémia negatív hatással van az álláshirdetések számára, különösen azokon a pozíciókon, ahol a fogyatékkal élők is becsatlakozhatnak a munka világába. Jelen helyzetben az Önkormányzatnak nincs tudomása olyan súlyos fogyatékkal élő személyről, akinek a megélhetése veszélyben lenne.</p> <p>Az önkormányzat házi segítségnyújtás keretében gondoskodik azokról a személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek, a tartásra köteles hozzátartozójuk nincs.</p> <p>Az Önkormányzat az ellátást Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközséggel kötött megállapodás útján látja el.</p>
----------------------------------	--

Az intézkedési területek részletes kifejtése – Fogyatékkal élők

Intézkedés címe:	Cél az akadálymentes honlap
Feltárt probléma (kiinduló értékekkel)	A település honlapja nem akadálymentes
Célok - Általános megfogalmazás és rövid-, közép- és hosszú távú időegységekre bontásban	A honlap akadálymentes használatának biztosítása a gyengén látó személyek részére Esélyegyenlőségüknek növelése az információhoz jutásban
Tevékenységek (a beavatkozás tartalma) pontokba szedve	<ol style="list-style-type: none"> 1. Partnerrel való kapcsolatfelvétel 2. Szerződés, megállapodás a honlap szerkesztőjével, üzemeltetőjével 3. Folyamatos karbantartás, kapcsolattartás
Résztevők és felelős	Önkormányzat A honlap szerkesztője
Partnerek	Önkormányzat A honlap szerkesztője
Határidő(k) pontokba szedve	2014. június 30., folyamatos
Eredményességi mutatók és annak dokumentáltsága, forrása (rövid, közép és hosszútávon), valamint fenntarthatósága	Akadálymentes honlap létrejötte A honlapot használó gyengén látó személyek számának emelkedése Több információhoz való jutás Folyamatos karbantartással, üzemeltethető fenntartható
Kockázatok és csökkentésük eszközei	Érdektelenség a célcsoport részéről Információhiány Plakátok, hirdetések, helyi újságban való tájékoztatás
Szükséges erőforrások	Pénzügyi, humán, technikai
Felülvizsgálat (2021)	A honlap akadálymentesítése még nem megoldott, de a folyamatos információ és az aktuális hírek számának növelésében jelentős lépéseket tett az Önkormányzat. A legfontosabb közérdekű hírek a község fontosabb terein is megjelennek. A honlap teljeskörű felújítására pénzügyi fedezet szükséges a későbbiekben.

2. Összegző táblázat - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

3. melléklet a 2/2012. (VI. 5.) EMMI rendelethez

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja a egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
I.	A mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége	A mélyszegénységben élők és a romák körében magas a munkanélküliség aránya	Az önkormányzat és a Kormányhivatal munkaügyi osztály együttműködése, közmunkába állás segítése, nyílt munkaerőpiacon történő elhelyezkedés segítése		A közmunkába állás és a munkaerő-piacon történő elhelyezkedés segítése. Egyéni képességek, képzettség fejlesztésének támogatása	Önkormányzat-polgármester, érintett intézmények - intézményvezetők Kormányhivatal munkaügyi osztály Veszprémi Szakképzési Centrum	* új határidő 2022. 12. 31. (szombat)	Közfoglalkoztatásban résztvevők száma, nyílt munkaerőpiacon elhelyezkedettek száma	Személyi és tárgyi feltételek, költségvetési forrás	Önkormányzati döntés alapján, illetve pályázattól függően
		Közműtartozások felhalmozása, hitelek fizetésének megkezdése, adósságállomány újratemelődése	Érintettek felkutatása, lakásfenntartási támogatáshoz való hozzáférés, eladósodottak számának csökkenése		Közmunkaprogramon, képzéseken való részvétel. Szociális munka erősítése, a családok életvezetésének szakmai segítése	Önkormányzat szociális előadó, A Veszprémi Családsegítő és Gyermejjóléti Integrált Intézmény, Hajmáskér Települési Roma Kisebbségi Önkormányzat	2022. 12. 31. (szombat)	Nincsenek meg gondolatlan hitelfelvételek, csökken az eladósodottak száma	Humán, technikai, pénzügyi	Tájékoztatással, információ áramlással, szakemberek bevonásával fenntartható
		A hátrányos helyzetű generációkon át történő öröklődése	Kapcsolatfelvétel a településen élő, problémát érintő célcsoporttal, közmunkaprogramban való részvétel, képzéseken való részvétel		Szükségletfelmérésen alapuló felzárkóztatási programok szervezése, közmunkaprogram bővítése, képzésekre való motiválás	A Veszprémi Családsegítő és Gyermejjóléti Integrált Intézmény, oktatási intézmények	2022. 12. 31. (szombat)	Továbbtanulók, szakképzettek száma, közmunkaprogramban résztvevő személyek száma	Személyi, tárgyi, pénzügyi	Tájékoztatással, továbbképzéssel, foglalkoztatással fenntartható

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja a egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
II.	A gyermekek esélyegyenlősége	Problémás családi háttér: nagyon rossz anyagi körülmények	Szülőkkel való kapcsolatfelvétel, Legalább az egyik szülőnek legyen munkahelye, Csökkenjen a problémás családi háttérben lévő gyermekek száma		1. Rossz anyagi körülmények között élő gyermekek számának felderítése, 2. Környeztanulmány az érintett 3. Kapcsolatfelvétel a szülőkkel családotknál, 4. A gyermekek nevelését, személyiségfejlesztését segítő ismeretek elsajátítása, 5. Segélyezés, szociális körülmények javítása	A Veszprémi Családsegítő és Gyermejköltségi Integrált Intézmény, védőnő, Hajmáskér Települési Roma Kisebbségi Önkormányzat	2022. 12. 31. (szombat)	Munkahellyel rendelkező családok számának növekedése, Emelkedik a megfelelő családi háttérrel rendelkező gyermekek száma	Pénzügyi, technikai, humán	Együttműködő szülői esetén, illetve foglalkoztatásban részt vállaló szülők esetén, Szakember bevonása
		A jelzőrendszer működésének hatékonyabbá tétele	Rövidtáv: információáramlás, Középtáv: jelzőrendszer tagjainak bővítése, Hosszútáv: a rászorulóknak maximális segítése		Megbeszélés a jelzőrendszer tagjaival, 2. Résztvevők együttműködése, egyeztetések az információáramlás megkönnyítésének érdekében, egymás kölcsönös tájékoztatása, 3. A rendszer bővítése, új tagok bevonása	A Veszprémi Családsegítő és Gyermejköltségi Integrált Intézmény, jelzőrendszer tagjai	2020. 03. 31. (kedd) * új határidő: 2022. 12. 31. (szombat)	A jelzőrendszer tagjainak száma bővül, Gyakrabban vannak bejelentett esetek, ezáltal több esetben megelőzik a problémát	Technikai, humán, pénzügyi	kapcsolattartás, információáramlás, kölcsönös együttműködés esetén

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseibe n feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés és felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
II.	A gyermekek esélyegyenlősége	Folyamatosan nő a HH és HHH gyermekek száma. Ezért az óvoda, mint a települési önkormányzat saját fenntartású intézménye 2013-ban célul tűzte ki, hogy 2 éven belül saját fejlesztőpedagógust biztosít az intézmény számára. Az óvodában azóta sem sikerült folyamatosan biztosítani a fejlesztőpedagógus igénybevételének lehetőségét.	Az óvoda 2 éven belül saját fejlesztőpedagógust biztosít az intézmény számára.		Helyi óvodapedagógus beiskolázása. A gyermekek képességeinek felmérése, a gyermekek fejlődésének nyomon követése	Szakember, gyermekek, nevelőtestület, szülők, nevelési tanácsadó, önkormányzat	2024. 12. 31. (kedd)	Egyéni bánásmódot alkalmazó szakember dokumentálható jó eredményt tud felmutatni, amely által hatékonyá válik a problémás gyermek fejlesztése. Jobb lesz az iskolaérett gyermekek aránya a településen	Szakember, cselekvőképes közösség, önerő biztosítása a beiskolázáshoz.	R: 6 hónap Fejlesztőpedagógus végzettséget megszerző óvodapedagógus kiválasztása. K: 2 év A képzettség megszerzése. H: 5 év A fejlesztőpedagógus munkájának fenntartása.
		Iskolán kívül töltött idő sok gyermek számára nem tartalmaz. Kevés gyermekeknek szóló szervezett szabadidős lehetőség van a településen	Több napközis gyermek az iskolában, Szakkörök számának bővítése, Korrepetálások szervezése, Az iskolai könyvtárat több tanuló vegye igénybe, Szabadidő teljes kihasználása		1. Felmérés azoknak a gyermekeknek a számáról, akik egyedül töltik a délutánt, illetve a szünidőt, 2. Iskolán kívüli tevékenységek számának növelése	Hajmáskéri Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzat Oktatási intézmény vezetője	2024. 12. 31. (kedd)	Napközis gyermekek számának növekedése Szabadidős programok számának növekedése	Személyi, pénzügyi	Folyamatos
		A nyári szünetben nem megoldott az általános iskolások napközbeni felügyelete-ahol mindkét szülő dolgozik	Az önkormányzat a településen élő fiatal önkéntes középiskolások, vállalkozó szellemű pedagógusok és közmunkások bevonásával nyári napközit szervez és azt folyamatosan biztosítja a szünidő egész ideje alatt.		Épület, felügyeletet biztosító személyek, étkeztetés biztosítása, napi programok szervezése	Pedagógusok, közmunka programban résztvevők, önkéntesek	2019. 08. 31. (szombat) * új határidő: 2023.12.31. (vasárnap)	A gyermekek biztonságos felügyelete, szabadidő hasznos eltöltése, baráti kapcsolatok, közösségek kialakulása	Anyagi erőforrások	Akadálymentesítés révén a fogyatékkal élők szolgáltatásokhoz való hozzájutásának lehetővé tétele.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja a egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
II.	A gyermekek esélyegyenlősége	A településen nincs tornaterem	Megfelelő pályázati források felhasználásával az elkövetkezendő 5 évben a jogszabályban foglaltak szerint a szabványnak megfelelő, korszerű tornaterem építtetése		Pályázatfigyelés, pályázatkészítés, kivitelező kiválasztása, munkák megkezdése, kivitelezés, folyamatos ellenőrzés	Önkormányzat pályázatkészítő kivitelező	Rövidtáv: 1-2 hónap, a megfelelő pályázat kiírásának függvényében Középtáv: 6 hónap Hosszútáv: 5 év * A cél megvalósult és 2021. évben átadásra került	Élhetőbb környezet, település épületeinek összhangba rendezése a környezettel, biztonságos és korszerű tornaterem épület	Önerő, pályázati forrás	R: 1 év, a megfelelő pályázat kiírásának függvényében. K: 2 év H: 5 év

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja a egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
III	A nők esélyegyenlősége	GYES-ről visszatérő nők elhelyezkedése problémás	Minden olyan intézkedés biztosítása, ahol az önkormányzatnak ráhatása lehet a munkába való visszatérés támogatására, megfelelő mennyiségű óvodai férőhely, iskolai napközi otthon, étkeztetés biztosítása		Adatgyűjtés a problémás esetekről, tájékoztatás, kapcsolattartás, a vonzáskörzetben működő segítő szervezetek feltérképezése, megkeresése, programokba való bekapcsolódás, munkahelyek, helyi vállalkozások felmérése, vállalkozások segítése, ösztönzése	Önkormányzat, polgármester, jegyző, munkába visszatérni szándékozó nők, munkaadók	2022. 12. 31. (szombat)	A munkaerőpiacra visszatérő kismamák száma	Humán, technikai	Adatgyűjtéssel, folyamatos kapcsolattartással fenntartható
		Életvezetési problémák, értékrend válsága a családon belül	A családsegítő dolgozóival és önkéntesekkel együttműködve olyan csoport létrehozása, amelyben a résztvevők egymást támogatva a mindennapi élethez és a problémák leküzdéséhez tanácsokat kapnak és adnak egymásnak.		Beszélgetések megszervezése, csoportok létrehozása	Szülők, programért felelős személy	2020. 12. 31. (csütörtök) *új határidő: 2022. 12. 31. (szombat)	Települési szinten az egymást támogató rendszer kialakítása	Terem biztosítása	R: 1-2hónap K: 6 hónap H: 1év
		Magas a szegénység kockázata a gyermekét egyedül nevelő és a több gyermeket nevelő családban	Adatgyűjtés a problémákkal küzdőkről, lehetőségek felkutatása, elszegényedés megállítása, megszüntetése		Kapcsolatfelvétel az intézményvezetőkkel, igényfelmérés, szociális szolgáltatások, támogatások körének bővítése, kialakítása, rászorultak támogatása, az elszegényedés megállítása további lehetőségek számbavétele		A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény, Hajmáskér Települési Roma Kisebbségi Önkormányzat	2022. 12. 31. (szombat)	A rászorulóknak számának csökkenése, az életszínvonal javulása	Pénzügyi, technikai, humán, pályázati források kihasználása

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseibe n feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja a egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
IV.	Az idősek esélyegyenlősége	Magas az idősek és az egyedül élő személyek aránya	Magányosság, elszigetelődés megelőzése, idősek életminőségének javítása, aktivitásuk segítése, elmagányosodás megelőzése kulturális programok rendezésével		Aktivitást megőrző programok rendezése, rendszeres mozgást biztosító programok szervezése, lebonyolítása, újabb programok lehetőségének keresése, bővítése	Önkormányzat, nyugdíjasklub, Hajmáskéri Polgárőr Egyesület	2024. 12. 31. (kedd)	Nő a programokban résztvevő idősek száma, programok változatos, széles választéka	Pénzügyi, humán	Az intézmény (nyugdíjasklub) szakmai programja alapján fenntartható
		Nemzedékek közötti kapcsolatokban előforduló nehézségek	Egymáshoz közeledés, közös programokon való részvétel, generációk közötti összetartás a családokban, kölcsönös segítségnyújtás a családok között, örömteli együttműködés		Helyzetfelmérés, lehetőség teremtése a különböző korcsoportok számára generációs programokkal, közös kirándulások szervezésével a közös időtöltésre, egymástól való tanulásra, óvodások, iskolások, nyugdíjasok közötti társadalmi érintkezést szolgáló tevékenységek szervezése	Nyugdíjasklub, intézményvezetők, A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény	2024. 12. 31. (kedd)	Közös programokon nő a gyermekek, fiatalok és idősek száma, egyre több a közös program a településen	Humán, technikai, pénzügyi	Kapcsolattartás az idősekkel, programok finanszírozása
		Az idősek személyek gyakran válnak áldozattá	Az idősek személyek feltérképezése, különösen az egyedülállóak, idősek biztonságának javítása, az áldozattá válás lehetőségeinek megelőzése		Előadások szervezése, biztonsági rendszerek kiépítésének segítése, felügyelet biztosítása	Önkormányzat, Rendőrség körzeti megbízott, Hajmáskéri Polgárőr Egyesület	2024. 12. 31. (kedd)	Jól megszervezett és meghirdetett előadások, résztvevők számának emelkedése	Pályázati forrás, költségvetésből történő támogatás	Kiépített biztonsági berendezés, a nyugdíjasklub programjai közé folyamatosan beépítve

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseibe n feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja a egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
V.	A fogyatékkal élők esélyegyenlősége	Közszolgáltatásokhoz, kulturális és sportprogramokhoz való hozzáférés lehetőségei, az akadálymentes környezet aránya nem 100 %-os	Teljes akadálymentes környezetre való törekvés. A hiányzó akadálymentesítés megvalósítása pályázat útján, vállalkozókkal közösen		Környezettanulmány, intézményfelmérés. Az akadálymentesítés megvalósítása ütemterv szerint lépésekben	Önkormányzat, vállalkozások	2024. 12. 31. (kedd)	Nő az akadálymentesített önkormányzati intézmények száma. A fogyatékkal élő személyek esélyegyenlősége biztosítottá válik	Költségvetési, pályázati forrás	Ütemterv szerint
		Alacsony a fogyatékkal élő személyek foglalkoztatottsága	A fogyatékkal élő személyek munkavégzése, foglalkoztatási lehetőségeinek felderítése, bevonni a tanulásba, munkavégzésre, foglalkoztatásra történő lehetőség fenntartása intézményi keretek között		Helyzetelemzés, munkalehetőségek feltérképezése, önként vállalt feladat biztosítása az ellátottak részére	Hajmáskér Települési Roma Kisebbségi Önkormányzat	2024. 12. 31. (kedd)	Szociális foglalkoztatásban részt vevők száma nő	Költségvetési, személyi, tárgyi	Kapcsolattartás, együttműködés, segítségnyújtás, fenntartható
		A település honlapja nem akadálymentes	A honlap akadálymentes használatának biztosítása a gyengén látó személyek részére, esélyegyenlőségüknek növelése az információhoz jutásban		Partnerrel való kapcsolatfelvétel, szerződés, megállapodás a honlap szerkesztőjével, üzemeltetőjével, folyamatos karbantartás, kapcsolattartás	Önkormányzat, a honlap szerkesztője	Önkormányzat, a honlap szerkesztője	2024. 12. 31. (kedd)	Akadálymentes honlap létrejötte, a honlapot használó gyengén látó személyek számának emelkedése, Több információhoz való jutás	Pénzügyi, humán, technikai

Megvalósítás

A megvalósítás előkészítése

Önkormányzatunk az általa fenntartott intézmények vezetői számára feladatul adja és ellenőrzi, a településen működő nem önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit pedig partneri viszony során kéri, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot valósítsák meg, illetve támogassák.

Önkormányzatunk azt is kéri intézményeitől és partnereitől, hogy vizsgálják meg, és a program elfogadását követően biztosítsák, hogy az intézményük működését érintő, és az esélyegyenlőség szempontjából fontos egyéb közszolgáltatásokat meghatározó stratégiai dokumentumokba és iránymutatásokba épüljenek be és érvényesüljenek az egyenlő bánásmódra és esélyegyenlőségre vonatkozó azon kötelezettségek, melyek az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjában részletes leírásra kerültek.

Önkormányzatunk elvárja, hogy intézményei a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében szereplő vállalásokról, az őket érintő konkrét feladatokról intézményi szintű akcióterveket és évente cselekvési ütemterveket készítsenek.

Önkormányzatunk a HEP kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására, valamint a programba történő beépítésének garantálására Helyi Esélyegyenlőségi Programért Felelős Fórumot hoz létre és működtet.

A fentiekkel kívánjuk biztosítani, hogy az HEP IT-ben vállalt feladatok településünkön maradéktalanul megvalósuljanak.

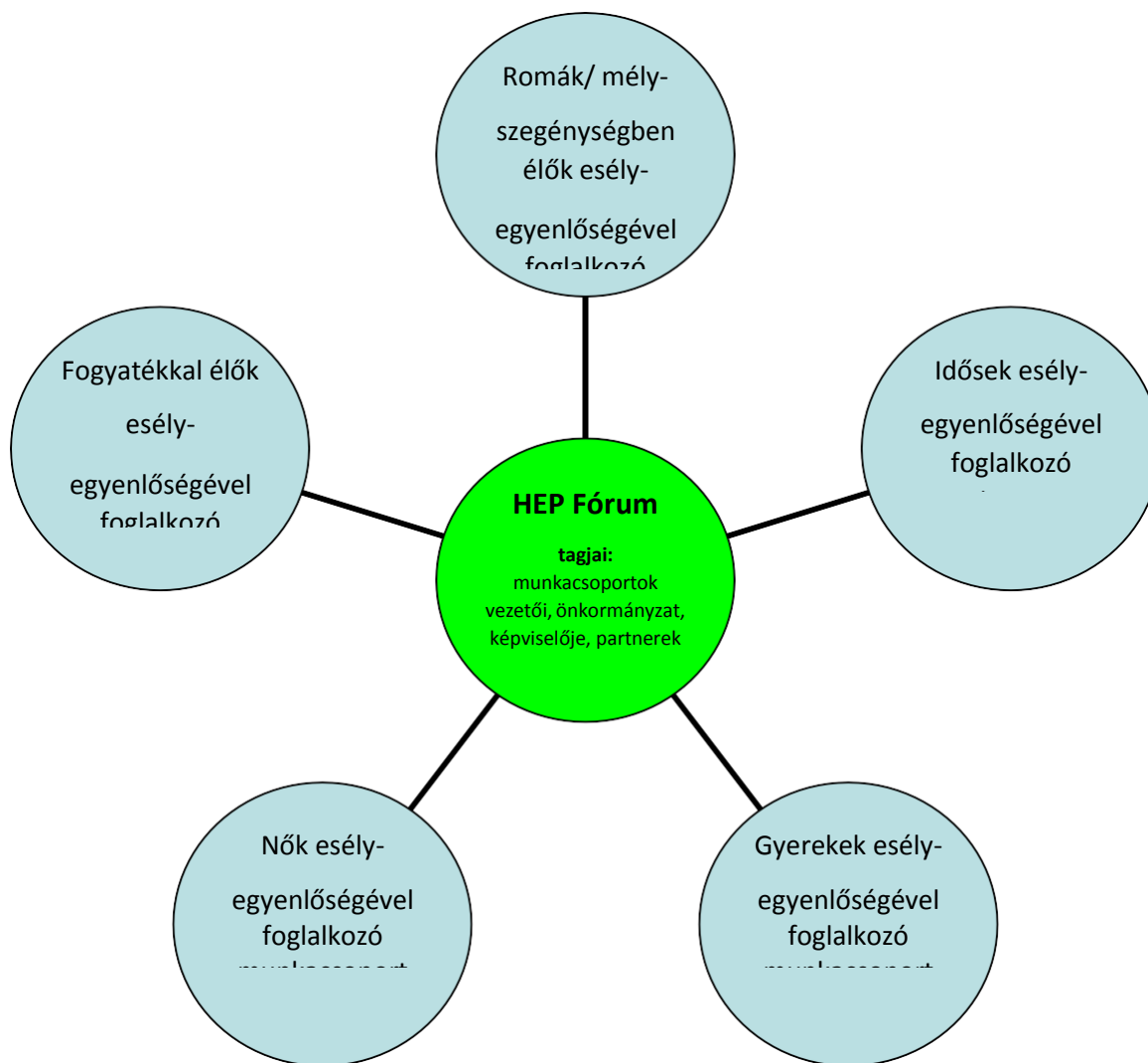
A megvalósítás folyamata

A Helyi Esélyegyenlőségi Programban foglaltak végrehajtásának ellenőrzése érdekében HEP Fórumot hozunk létre.

A HEP Fórum feladatai:

- az HEP IT megvalósulásának figyelemmel kísérése, a kötelezettségek teljesítésének nyomon követése, dokumentálása, és mindezekről a település képviselő-testületének rendszeres tájékoztatása,
- annak figyelemmel kísérése, hogy a megelőző időszakban végrehajtott intézkedések elősegítették-e a kitűzött célok megvalósulását, és az ezen tapasztalatok alapján esetleges új beavatkozások meghatározása
- a HEP IT-ben lefektetett célok megvalósulásához szükséges beavatkozások évenkénti felülvizsgálata, a HEP IT aktualizálása,
- az esetleges változások beépítése a HEP IT-be, a módosított HEP IT előkészítése képviselő-testületi döntésre
- az esélyegyenlőséggel összefüggő problémák megvitatása
- a HEP IT és az elért eredmények nyilvánosság elé tárása, kommunikálása

Az esélyegyenlőség fókuszban lévő célcsoportjaihoz és/vagy kiemelt problématerületekre a terület aktorainak részvételével tematikus munkacsoportokat alakítunk az adott területen kitűzött célok megvalósítása érdekében. A munkacsoportok vezetői egyben tagjai az Esélyegyenlőségi Fórumnak is, a munkacsoportok rendszeresen (minimum évente) beszámolnak munkájukról az Esélyegyenlőségi Fórum számára. A munkacsoportok éves munkatervvel rendelkeznek.



A HEP Fórum működése:

A Fórum legalább évente, de szükség esetén ennél gyakrabban ülésezik.

A Fórum működését megfelelően dokumentálja, üléséről jegyzőkönyv készül.

A Fórum javaslatot tesz az HEP IT megvalósulásáról készített beszámoló elfogadására, vagy átdolgoztatására, valamint szükség szerinti módosítására.

A HEP Fórum egy-egy beavatkozási terület végrehajtására felelőst jelölhet ki tagjai közül, illetve újabb munkacsoportokat hozhat létre.

Monitoring és visszacsatolás

A Helyi Esélyegyenlőségi Program megvalósulását, végrehajtását a HEP Fórum ellenőrzi, és javaslatot készít a HEP szükség szerinti aktualizálására az egyes beavatkozási területek felelőseinek, illetve a létrehozott munkacsoportok beszámolóinak alapján.

Nyilvánosság

A program elfogadását megelőzően, a véleménynyilvánítás lehetőségének biztosítása érdekében nyilvános fórumot hívunk össze.

A véleményformálás lehetőségét biztosítja az Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatala is, valamint a megvalósítás folyamatát koordináló HEP Fórum első ülésének mihamarabbi összehívása.

A nyilvánosság folyamatos biztosítására legalább évente tájékoztatjuk a program megvalósításában elért eredményekről, a monitoring eredményeiről a település döntéshozóit, tisztségviselőit, az intézményeket és az együttműködő szakmai és társadalmi partnerek képviselőit.

A HEP Fórum által végzett éves monitoring vizsgálatok eredményeit nyilvánosságra hozzuk a személyes adatok védelmének biztosítása mellett. A nyilvánosság biztosítására az önkormányzat honlapja, a helyi média áll rendelkezésre. Az eredményekre felhívjuk a figyelmet az önkormányzat és intézményeinek különböző rendezvényein, beépítjük kiadványainkba, a tolerancia, a befogadás, a hátrányos helyzetűek támogatásának fontosságát igyekszünk megértetni a lakossággal, a támogató szakmai és társadalmi környezet kialakítása érdekében.

Kötelezettségek és felelősség

Az esélyegyenlőséggel összefüggő feladatokért az alábbi személyek/csoportok felelősek:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program végrehajtásáért az önkormányzat részéről a Polgármester felel.:

- Az ő feladata és felelőssége a HEP Fórum létrejöttének szervezése, működésének sokoldalú támogatása, az önkormányzat és a HEP Fórum közötti kapcsolat biztosítása.
- Folyamatosan együttműködik a HEP Fórum vezetőjével.
- Felelősségi körébe tartozó, az alábbiakban felsorolt tevékenységeit a HEP Fórum vagy annak valamely munkacsoportjának bevonásával és támogatásával végzi. Így
 - o Felel azért, hogy a település minden lakója és az érintett szakmai és társadalmi partnerek számára elérhető legyen a Helyi Esélyegyenlőségi Program.
 - o Figyelemmel kíséri azt, hogy az önkormányzat döntéshozói, tisztségviselői és intézményeinek dolgozói megismerik és követik a HEP-ben foglaltakat.
 - o Támogatnia kell, hogy az önkormányzat, illetve intézményeinek vezetői minden ponton megkapják a szükséges felkészítést és segítséget a HEP végrehajtásához.
 - o Kötelessége az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben meg tennie a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményezni, és a jogsértés következményeinek elhárításáról intézkedni

A HEP Fórum vezetőjének feladata és felelőssége:

- a HEP IT megvalósításának koordinálása (a HEP IT-ben érintett felek tevékenységének összehangolása, instruálása),
- a HEP IT végrehajtásának nyomon követése,
- az esélyegyenlőség sérülésére vonatkozó esetleges panaszok kivizsgálása az önkormányzat felelősével közösen
- a HEP Fórum összehívása és működtetése.

A település vezetése, az önkormányzat tisztségviselői és a települési intézmények vezetői

- felelősek azért, hogy ismerjék az egyenlő bánásmódra és esélyegyenlőségre vonatkozó jogi előírásokat, biztosítsák a diszkriminációmentes intézményi szolgáltatásokat, a befogadó és toleráns légkört, és megragadjanak minden alkalmat, hogy az esélyegyenlőséggel kapcsolatos ismereteiket bővítő képzésen, egyéb programon részt vegyenek.
- Felelősségük továbbá, hogy ismerjék a HEP IT-ben foglaltakat és közreműködjenek annak megvalósításában.
- Az esélyegyenlőség sérülése esetén hivatalosan jelezzék azt a HEP IT kijelölt irányítóinak.
- Az önkormányzati intézmények vezetői intézményi akciótervben gondoskodjanak az Esélyegyenlőségi Programban foglaltaknak az intézményükben történő maradéktalan érvényesüléséről.

Minden, az önkormányzattal és annak intézményeivel szerződéses viszonyban álló, számukra szolgáltatást nyújtó fél felelőssége, hogy megismerje a HEP IT-t, magára nézve kötelezőként kövesse azt, és megfeleljen az elvárásainak, amelyre vonatkozó passzust a jövőben bele kell foglalni a szerződésbe. Szükséges továbbá, hogy a jogszabály által előírt feladat-megosztás, együttműködési kötelezettség alapján a települési önkormányzattal kapcsolatban álló szereplők ismerjék a HEP-ot, annak megvalósításában aktív szerepet vállaljanak. (Ld. pl. a köznevelési intézmények fenntartása és működtetése.)

Érvényesülés, módosítás

Amennyiben a kétévente előírt – de ennél gyakrabban, pl. évente is elvégezhető - felülvizsgálat során kiderül, hogy a HEP IT-ben vállalt célokat nem sikerül teljesíteni, a HEP Fórum 30 napon belül jelentést kér a beavatkozási terület felelősétől, amelyben bemutatja az indikátorok teljesülése elmaradásának okait, és a beavatkozási tevékenységek korrekciójára, kiegészítésére vonatkozó intézkedési tervjavaslatát annak érdekében, hogy a célok teljesíthetők legyenek. A HEP Fórum a beszámolót a benyújtástól számított 30 napon belül megtárgyalja és javaslatot tesz az önkormányzat képviselőtestületének a szükséges intézkedésekre.

A program szándékos mulasztásból fakadó nem teljesülése esetén az HEP IT végrehajtásáért felelős személy intézkedik a felelős(ök) meghatározásáról, és – szükség esetén – felelősségre vonásáról.

Az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben az HEP IT végrehajtásáért felelős személy megteszi a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményez, és intézkedik a jogsértés következményeinek elhárításáról. Az HEP IT-t mindenképp módosítani szükséges, ha megállapításaiiban lényeges változás következik be, illetve amennyiben a tervezett beavatkozások nem elegendő módon járulnak hozzá a kitűzött célok megvalósításához.

Elfogadás módja és dátuma:

I. Hajmáskér Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának 2021. áttekintése, felülvizsgálata megtörtént.

II. Ezt követően Hajmáskér Község Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (melynek része az Intézkedési Terv megvitatta, a 2021. évi felülvizsgálatát, a módosításokkal együtt a számú határozatával elfogadta.

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit a Helyi Esélyegyenlőségi Programban, az intézkedési tervben foglaltak megvalósítása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Hajmáskér, 2021.

Köbli Miklós
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Víz- és szennyvíz egyedi bekötővezetékek önkormányzati tulajdonba vétele és vagyonkezelésbe adása

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Horváth-Menczel Krisztina pénzügyi csoportvezető

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8.§-a szerint:

„8. §^{*} (1)^{*} Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

(2) Az ellátásért felelős az átvételt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a létrehozott vízellátási terv nem felel meg a 6. § (4) és (5) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

(3) Ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.”

E törvénynek megfelelően az alábbi tulajdonjog átruházási szerződések kerültek megkötésre:

Ssz.	Név	Cím	Bekötővezeték közgazgatási helye	Víz bekötővezeték (Ft)	Szennyvíz bekötővezeték (Ft)	Bekötés dátuma
1	Tokos Gergő	8192 Hajmáskér, Rákóczi u. 46.	Hajmáskér, Rákóczi Ferenc út 46. 172/2 hrsz.		-	2020.02.28

Hajmáskér Község Önkormányzata, ezen víziközmű-vagyonokat tulajdonába veszi a tulajdonjog átruházási szerződések alapján, egyben vagyonkezelésbe adja a Bakonykarszt Zrt-nek, mint víziközmű-szolgáltatónak.

A vagyonkezelésbe adás az időközben elszámolt értékcsökkenési leírással csökkentve történik. A számviteli nyilvántartások egyezősége érdekében a vagyonkezelésbe adás dátuma 2021.01.01.

Hajmáskér, 2021. június 18.

Köbli Miklós
polgármester

Határozati javaslat:

..../2021.(...) képviselő-testületi határozat:

A Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az alábbi egyedi ivóvíz- és szennyvíz bekötéseket Hajmáskér Község Önkormányzatának tulajdonába vételéről és egyúttal vagyonkezelésbe átadásáról a Bakonykarszt Zrt-nek 2021.01.01. nappal:

Ssz.	Név	Cím	Bekötővezeték közgazgatási helye	Víz bekötővezeték (Ft)	Szennyvíz bekötővezeték (Ft)	Bekötés dátuma
1	Tokos Gergő	8192 Hajmáskér, Rákóczi u. 46.	Hajmáskér, Rákóczi Ferenc út 46. 172/2 hrsz.		-	2020.02.28

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester



VESZPRÉM MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
VESZPRÉMI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG
PÉTFÜRDŐI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

Jóváhagyom:

Kelt: Veszprém, *elektronikus bélyegző szerint*

.....
Dányi Béla t. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

Egyetértek:

Kelt: Veszprém, *elektronikus bélyegző szerint*

.....
Rauch József t. alezredes
kirendeltségvezető

BESZÁMOLÓ
A PÉTFÜRDŐI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG
2020. ÉVI TEVÉKENYSÉGÉRŐL



Felterjesztem:

Kelt: Pétfürdő, *elektronikus bélyegző szerint*

.....
Óri György t. alezredes
tűzoltóparancsnok

I. BEVEZETÉS

A Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság (a továbbiakban: HTP) a 2020. évi beszámolóját a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése és a vonatkozó Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: BM OKF) főigazgatói intézkedés alapján készítette el.

1. KIEMELT FELADATOK A BESZÁMOLÓVAL ÉRINTETT ESZTENDŐBEN

A hivatásos tűzoltók napi továbbképzésének korszerűsítése. Az önkéntes tűzoltó egyesületek mentő tűzvédelemben történő szerepvállalásának további erősítése, növelve az önálló tevékenységet végző beavatkozók arányát. A tudatos veszélyhelyzet-megelőzési tevékenység társadalmilag széles körben történő terjesztése, a lakosság öngondoskodási képességének erősítése, a tanuló ifjúság közösségi szolgálat keretében történő bevonása a katasztrófák elleni védekezésbe. A HTP legfontosabb feladata a működési területén a mentő-tűzvédelmi feladatok ellátása, segítségnyújtás a legrövidebb időn belül az állampolgárok részére.

Kiemelt feladat a megelőzési célzatú megjelenések lakossági fórumokon, rendezvényeken, iskolákban a szabadtéri tüzesetek, kéménytűzek, szénmonoxid szivárgások, mérgezések számának csökkentése érdekében.

2. AZ ELMÚLT ÉVI TEVÉKENYSÉG ÁLTALÁNOS JELLEMZÉSE

A tüzesetek és műszaki mentések számát nagyban befolyásolja, hogy a működési területhez 18 település tartozik, **(függelék 1. számú táblázat)** amely hat járásban található (Várpalotai, a Veszprémi, a Zirci, a Móri, Balatonalmádi és a Székesfehérvári járás), az érintett járasok összes területe: 2944,26 km². A járasok lélekszáma: 355.165 fő. A járasok területén lévő működési területünket érintő települések lélekszáma: 49.797 fő, települések összes területe: 490,36 km². A működési terület legkeletibb települése Isztimér-Királyszállás, északról Bakonyoszlop nyugati oldalról Hajmáskér, délről Küngös települések helyezkednek el. A jellemzően kis falvakkal, községekkel övezett terület mellett 2 város is található, amely infrastruktúrájában, illetve a veszélyeztető hatásaiban az oda települt üzemek tekintetében meghatározó védelmi stratégiával bír. Működési területen öt olyan település található (Bakonynána, Bakonyoszlop, Csetény, Dudar, valamint Szápár) ahol a Zirci Önkormányzati Tűzoltósággal és két olyan település (Jenő és Nádasdladány) ahol a Polgárdi Önkormányzati Tűzoltósággal együtt hajtjuk végre a beavatkozásokat. A települések katasztrófavédelmi osztályba sorolását 2020-ban újra elvégeztük. A működési terület szerinti települések katasztrófavédelmi osztályba sorolását **függelék 2. számú táblázata** mutatja be.

A HTP működési területén 5 felsőküszöb értékű, 2 alsóküszöb értékű, és 3 küszöbérték alatti veszélyes üzem található. Veszprém Megyében működő 50 MoLaRi szirénából, 44 a HTP működési területén található.

Tűzoltási és Műszaki Mentési Tervvel (a továbbiakban: TMMT) 12 létesítmény rendelkezik, melyek laminált változata a gépjárműfecskendőn is elhelyezésre került. A jóváhagyott Műveletirányító Terv Kötet a híradó-üzeyleti helyiségben megtalálható.

Önkéntes tűzoltó egyesületből (a továbbiakban: ÖTE) 4 (Bakonyoszlop, Bakonynána, Jásd és Berhida) található, akik aktív beavatkozóknak tekinthetők káresetek során. Ezek a tűzoltó egyesületek kellőképpen lefedik a védendő működési területet. Az érintett ÖTE-vel és Nitrogénművek Zrt. létesítményi tűzoltósággal (a továbbiakban: LTP) együttműködési megállapodást kötöttünk, amelyben közreműködést vállaltak a mentő tűzvédelmi feladatok

végrehajtásában. Az együttműködési megállapodással rendelkező ÖTE-k nagymértékben járulnak hozzá a HTP működési területén a mentő-tűzvédelem erősítéséhez.

II. A TŰZOLTÁSOKRÓL ÉS MŰSZAKI MENTÉSEKRŐL

1. SZÁMOK, STATISZTIKAI ADATOK

2020. évben a működési területünkön történt káresemények statisztikai adatait a **függelék 3. számú táblázata tartalmazza.**

III. VONULÁSI ADATOK A TÁRGYÉVBEN

1. A HTP ÁLTAL, A MŰKÖDÉSI TERÜLETEN ELLÁTOTT FELADATOK, ÖTP-K, ÖTE-K TEVÉKENYSÉGE

2020. évben a működési területünkön az ÖTP-k tevékenységét a **függelék 4. számú táblázata** tartalmazza.

2. A TŰZESETEK JELLEMZŐI

A 2020-as évben a szabadtéri tüzek száma közel a felére csökkent a 2019-es évhez képest, kiugróan magas esetszámot egyik hónapban sem tapasztaltunk.

A szabadtéri tüzeseteket követően helyszíni ellenőrzéseket tartottunk, melyek alapján a Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség (a továbbiakban: KvK) Hatósági Osztálya a szükséges szankcionálásra intézkedett.

A téves jelzésekre 65 esetben riasztották a készenléti szereket. 15 esetben a szerek nem hagyták el a szertárat, mert a jelzést lemondó kód alapján lemondták.

Megfigyelhető a káresemények elemzésénél, hogy egy pár kivételtől eltekintve (4. pontban található) I-es vagy I/K a beavatkozások minősített riasztási fokozata, azaz a legalacsonyabb riasztási fokozatban képes a HTP a feladatok végrehajtására, költséghatékonyabbá téve a működést. A magasabb riasztási fokozatokat - egy kivételével - a működési terület sajátosságaiból adódóan (nagy területű nádasok) az indokolta, hogy a területek gépjárművekkel nem megközelíthetőek, így csak kéziszerszámokkal oltható a tűz, ami nagyobb létszámot igényel.

3. A MŰSZAKI MENTÉSEK JELLEGE

A beavatkozást igénylő műszaki mentések számában az elmúlt években folyamatos emelkedés tapasztalható, ami elsődlegesen az extrém időjárási körülményekre vezethető vissza. A nagy mennyiségű csapadékkal járó, valamint az orkán erejű széllel kísért viharos időjárás, az elmúlt évben 3 alkalommal sújt le a működési területre.

Évről-évre látható, hogy a beavatkozást igénylő műszaki mentések száma magasabb a tüzesetek számánál.

A tüzesetek, műszaki mentések részletes, havi bontású elemzése a **függelék 5. számú és 6. számú táblázatában**, valamint az előző évekhez viszonyított, éves bontású elemzése a **függelék 7. számú és 8. számú táblázatában** található.

4. KIEMELKEDŐ KÁRESETEK

- A Váralotai Csörlőházi lőtérén kb. 7ha területen száraz fű, bozót égett. A minősített riasztási fokozat II/K. volt.
- Váralotán egy kb.10x10 méteres egyszintes, tetőtér beépítésű, palafedésű családi ház tetőtérében tűz keletkezett. A tüzeset során a tetőszerkezet, és a palafedés károsodott. A minősített riasztási fokozat II/K. volt.
- Hajmáskér feletti lőtér területén kb. 30 ha-on száraz fű, bozótos égett. A minősített riasztási fokozat III/K. volt.

5. KÁRESETEK LEBONTÁSA TELEPÜLÉSEK SZERINT A HTP MŰKÖDÉSI TERÜLETÉN

A tüzesetek, műszaki mentések települések szerinti kimutatása a **függelék 9. számú és 10. számú táblázatában** található.

5.1. KÉMÉNYTŰZZEL KAPCSOLATOS KÁRESEMÉNYEK

- Váralota településen egy társasház első emeleti lakásához tartozó kémény belsejében a lerakódott korom égett.
- Berhida településen egy régi típusú családi házkéményének belsejében felgyülemlett korom égett.
- Váralotán egy családi ház téglabeton építésű kéményében lerakódott korom égett.
- Öskü településen egy családi ház kb. 12m magas kéményben a lerakódott korom égett.

5.2. SZÉNMONOXIDDAL KAPCSOLATOS ESEMÉNYEK

- Váralotán egy háromszintes épület pincéjében, illetve alsó szintjén lévő kazánból CO szivárgott vissza, ami a belső lépcsőházon keresztül a lakótérbe jutott. Egy fő CO mérgezést szenvedett.
- Hajmáskéren egy lakás fürdőszobájában lévő AngelEye CO-AE9b típusú szén monoxid érzékelő jelzett be a vízmelegítő hibája miatt. Személyi sérülés nem történt.

IV. SZAKMAI FELÜGYELETI TEVÉKENYSÉG, ELLENŐRZÉSEK

A havi tűzoltó-parancsnoki értekezleteken a tűzoltóparancsnok, a parancsnok-helyettes, a szolgálatparancsnok, a műszaki-biztonsági tiszt, a katasztrófavédelmi megbízottak. Az élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető járványügyi helyzet miatt az LTP és ÖTE képviselői részére az értekezletek anyagai elektronikus formában kerültek továbbításra, a kapcsolattartás telefonon keresztül valósult meg.

A vonatkozó előírások alapján a tűzoltó-parancsnokság félévente hajtott végre ellenőrzést az ÖTE-nél és az LTP-nél. Az ellenőrzések során hiányosságot nem tapasztaltunk.

V. AZ ÁLLOMÁNY KÉPZÉSE, KÉPZETTSÉGE

A HTP a jóváhagyott éves gyakorlatterv alapján hajtotta végre a gyakorlatait. Az ÖTE-k és az LTP részére a parancsnok tartott szerelési gyakorlatokat, a járványügyi helyzet miatt a hivatásos állománnyal közös szerelési gyakorlat nem került megtartásra.

Az elsajátított elméleti tudás felmérésére az e-learning típusú tesztek kitöltése ad lehetőséget, melyet minden esetben sikeresen teljesített az állomány. Az eredmények ismeretében megállapítható, hogy az állomány elméleti felkészültségének színvonala javult.

A helyi és országos káresetek tapasztalatait tartalmazó jelentések az állomány képzési és továbbképzési rendszerébe beépítésre kerültek, felhasználva az eseti műveletelemzésekben és a veszélyhelyzeti prognózisban foglaltakat is.

Az állomány a beosztásoknak megfelelő képesítésekkel rendelkezik. A szolgátszervezés megkönnyítése érdekében a további képesítések megszerzése van folyamatban különlegesszer kezelői beosztásokhoz és szivattyú kezelői végzettséghez.

VI. TŰZVÉDELEM, TŰZMEGELŐZÉS

Az élet és vagyonbiztonságot veszélyeztető korona vírus járvány miatt a 2020-as évben nem tudtunk látogatókat fogadni a HTP-n és elmaradtak a települések által tartott rendezvények és az ezekhez kapcsolódó bemutatók is.

Személyi sérüléssel járó tüzeset 2020. évben 6 esetben történt. Halálessel járó káresemény egy volt.

2020. évben is nagy hangsúlyt helyeztünk a lakástűzek és kéménytűzek megelőzésére, folytattuk a „30 perc a család biztonságáért” programot. A rendelkezésre álló szóróanyagot a helyi médiákon és helyi lapokon keresztül eljuttattuk a lakossághoz a Várpalotai Járásban.

A 2020. évben 11 szabadtéri tüzesetet követő helyszíni ellenőrzést, valamint 48 tűzcsap ellenőrzést hajtottunk végre.

A felkészítő és parancsnoki ellenőrző gyakorlatok során minden esetben vizsgáljuk a helyszínt biztosító létesítmények tűzvédelmi szabályzatait. Amennyiben az Országos Tűzvédelmi Szabályzat (a továbbiakban: OTSZ) használati, tárolási szabályaival kapcsolatban hiányosságot tapasztalunk, felhívjuk az üzemeltető figyelmét a szabálytalanság megszüntetésére és jelentést teszünk a KvK Hatósági Osztályának.

VII. EGYÜTTMŰKÖDÉS A MŰKÖDÉSI TERÜLETEN LÉVŐ ÖTE-KEL, AZOK ÉRTÉKELÉSE

A HTP működési területén összesen 4 ÖTE (Bakonyoszlop, Bakonyháza, Jásd és Berhida) működik, melyek mindegyikével megkötött együttműködési megállapodásunk van. 2020-ban a BM OKF a közreműködő Magyar Tűzoltó Szövetséggel (a továbbiakban: MTSZ) közösen pályázatot írt ki az önkéntes tűzoltó egyesületek részére. A Bakonyoszlop ÖTE szertárépítése és felújítása 1,04 millió forint összegben, a Jásd ÖTE védőeszközöket 611 ezer forint, kéziszerszámokat és egyéb felszereléseket 77 ezer forint értékben nyert pályázaton.

A 2020. év eleje óta meglévő ÖTE-k 9 káresetnél segítettek a káresemény felszámolásában.

VIII. A POLGÁRI VÉDELMI FELADATOK ELLÁTÁSA

1. A VÉGREHAJTOTT LAKOSSÁGVÉDELMI ELLENŐRZÉSEK STATISZTIKAI ADATAI, A FELTÁRT HIÁNYOSSÁGOK ELEMZÉSE:

Az ellenőrzések adatait a **függelék 11. számú táblázat** tartalmazza.

A Várpalotai Járásban 44 telepített lakosságriasztó (MoLaRi) eszköz található, amelyek működését egész évben folyamatosan ellenőriztük. Az ellenőrzések során meghibásodást nem tapasztaltunk. A riasztó eszközök ellenőrzése kiemelt fontosságú a lakosság azonnali riasztása és tájékoztatása szempontjából.

2. KÖTELES POLGÁRI VÉDELMI SZERVEZETEK FELKÉSZÍTÉSI ADATAI %-os ARÁNYBAN KIMUTATVA AZ ALAPKÉPZÉSBEN, SZAKKIKÉPZÉSBEN ÉS TOVÁBBKÉPZÉSBEN RÉSZESÜLT SZEMÉLYEK SZÁMÁT

A polgári védelmi szervezetek kiképzésének végrehajtására képzési terv készült. 2020-ban a járásban összesen 4 esetben került végrehajtásra riasztási gyakorlaton a részvételi arány 90.5 %-os volt. Polgári védelmi felkészítés megtartására került sor 4 szervezet számára, amelyen a részvételi arány 87 %-os volt, típusa, vezetői képzés. (KVT gyakorlatok lebonyolításához kapcsolódóan). A felkészítések során kiemelt hangsúlyt kapott újfent a vizek kártételei elleni védekezésre történő felkészülés, valamint a veszélyes anyagok levegőbe jutása esetén alkalmazandó lakosságvédelmi magatartási szabályok.

3. KÖTELES POLGÁRI VÉDELMI SZERVEZETEK LÉTSZÁM ADATAI

Várpalotai Járás köteles polgári védelmi szervezeteinek létszáma: 660 fő.
Településenként a **függelék 12. számú** táblázata mutatja.

4. ÖNKÉNTES MENTŐSZERVEZETEK LÉTSZÁMADATAI, BEAVATKOZÁSAIK

A Várpalotai Járásban 30 fő vesz részt az önkéntes mentőszervezet (Palota Mentőcsoport) munkájában, 2020-ban beavatkozást igénylő esemény nem történt a járásban.

5. TÁJÉKOZTATÓ A GAZDASÁGI ÉS ANYAGI SZOLGÁLTATÁSI KÖTELEZETTSÉGRE LEBIZTOSÍTOTT ESZKÖZÖKRŐL ÉS SZOLGÁLTATÁSOKRÓL

A Várpalotai Járásban a rendkívüli téli időjárás esetén a bekövetkezett események felszámolására biztosítottak a technikai eszközök (teher, kotró, rakodó, szilárd/folyékony olvadást biztosító). A felsorolt eszközök Várpalota, Berhida és Pétfürdő települések közszolgáltató szervezeteinél találhatóak, melyeket 2020. évben 3 esetben ellenőriztük.

6. KÖZBIZTONSÁGI REFERENSEK KATASZTRÓFAVÉDELMI FELADATOKBA TÖRTÉNŐ BEVONÁSA

A várpalotai járásban a közbiztonsági referensek létszáma 6 fő. A katasztrófavédelmi felkészítésüket negyedévente kirendeltség-vezetői értekezlet keretében tartottunk de a pandémiás időszak miatt az egyeztetések telefonos és elektronikus levelezésben valósultak meg, ahol beszámoltak az előző időszak feladatairól és a következő időszakra tervezett feladatokról. A személyi változások miatt a polgármesterek által kijelölt új referensek tanfolyami jellegű felkészítése és vizsgáztatása a 2020. évben elmaradt, az aktuális járványügyi intézkedések figyelembe vételével ezt a 2021-es évben kívánjuk végrehajtani. A közbiztonsági referensek a gyakorlatok tervezésekor és lebonyolításakor kiemelten aktív részvételt tanúsítottak az előkészítő és végrehajtó munkálatokban. Rendszeresen adatot szolgáltatottak a veszély-elhárítási és megalakítási tervek aktualizálásához. Részt vettek a téli rendkívüli időjárásra való felkészülés érdekében a technikai eszközök szemléin és a kijelölt melegedőhelyek helyszíni ellenőrzésein.

7. A TELEPÜLÉSEN KIJELÖLT BEFOGADÓ HELYEK ADATAI

Várpalotai Járásban befogadó hely nincs kijelölve.

8. KOCKÁZATAZONOSÍTÁSI ELJÁRÁS TAPASZTALATAI, A TELEPÜLÉSEK KATASZTRÓFAVÉDELMI OSZTÁLYBA SOROLÁSA

A Várpalotai Járásban I-es katasztrófavédelmi besorolású település 4 (Várpalota, Ósi, Pétfürdő, Berhida), II-es katasztrófavédelmi besorolású település 4 (Öskü, Tés, Jásd, Vilonya) van. A járások veszélyeztetettségét meghatározó hatások közül az elmúlt időszakban a veszélyes anyagokkal kapcsolatos tevékenységek (közúti szállítás, üzemi vegyi termelés, raktározás), mint legfőbb veszélyeztető hatás mellett, a rendkívüli (téli, nyári) időjárási hatások, a villámárvizek okozta hatások voltak a meghatározóak. 2020-ban a települések osztályba sorolásában a polgármesterek részéről változtatás igénye nem merült fel.

9. TERVEZÉSI FELADATOK VÉGREHAJTÁSÁNAK TAPASZTALATAI

A Várpalotai Járás települései rendelkeznek megalakítási, veszély-elhárítási tervekkel, melyek pontosítását március 31-ig végrehajtottuk. Várpalota, Ósi, Pétfürdő, Berhida település rendelkezik veszély-elhárítási tervvel, melynek kötelező melléklete a Külső Védelmi Terv. Vízkár elhárítási tervvel a Várpalotai Járásban mind a 8 település rendelkezik. A járási veszély-elhárítási terv a Várpalotai Járási Hivatalban megtalálható.

10. LAKOSSÁGTÁJÉKOZTATÁS, KÖZINTÉZMÉNYEKEL VALÓ KAPCSOLATTARTÁS

2020. évben is eljutattuk a lakosság részére a kéményseprő ipari szolgáltatás megismerésének részeként a központilag kiadott szóró plakátokat (30 perc a család biztonságáért). 2020-ban nem tartottunk bemutatót óvodák, iskolák és együttműködő szervezetek részére a pandémiás helyzet miatt, de az „Egy nap a biztonságért, egy nap az iskolában” rendezvénysorozat keretében még februárban előadást tartottunk a II. Rákoczi Ferenc Általános Iskolában (Peremarton-gyártelep), a Pétfürdői Vöröskereszt felkérésére tartott statikus bemutatót. 2020. évben 13. alkalommal került kiírásra a Felmenő Rendszerű Katasztrófavédelmi Ifjúsági Verseny, melynek csak az internetes fordulója került megrendezésre. A tárgy évben 26 diák részére tartottunk 35 órás Ifjúsági Tűzoltó tanfolyamot és 11 fő részére szakmai gyakorlatot külső helyszínen. HTP-n katasztrófavédelmi közösségi szolgálat teljesítésére nem volt lehetőség.

11. FELKÉSZÜLÉSEL (TÉLI, ÁRVÍZI) KAPCSOLATOS FELADATOK VÉGREHAJTÁSA

A HTP az működési területéhez tartozó Várpalotai Járási Helyi Védelmi Bizottsági (a továbbiakban: HVB) ülésein a járási KvMB-s mint állandó megbízott vett részt.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatóság Veszprémi üzemmnökségével, valamint a települési közüzemi szolgáltatást végző intézményeivel az ügyeletek elérhetőségei pontosításra kerültek, valamint e szervezetek tájékoztatást adtak a rendelkezésükre álló és bevethető erőforrásokról és eszközökről, az utak állapotának (különösen a kiemelten veszélyes útszakaszok tekintetében), a védekezési munkálatok helyzetéről, a közutak síkosság mentesítésének helyzetéről, valamint a kiemelten veszélyes útszakaszok állapotáról az esetleges mentési tevékenység és logisztikai támogatás biztosítása érdekében.

A téli rendkívüli időjárással kapcsolatosan a helyi rendvédelmi, a társadalmi és a karitatív szervezetekkel, energiaszolgáltatókkal, egészségügyi szervvel, közlekedési társaságokkal kapcsolatot tartott a katasztrófavédelmi megbízott.

A HTP működési területén aktualizálásra kerültek a települési melegedőhelyek listái, a kapcsolattartó személyek nevei és elérhetőségei. A Magyar Vöröskereszt Várpalotai Területi

Szervezete és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Várpalotai részlege rendelkezésre bocsátotta az általuk működtetett intézmények, szükség befogadó helyek adatait.

A polgármesterek, kiemelten a zsáktelepüléseké (Tés, Jásd) tájékoztatást kaptak a rendkívüli téli időjárásra való felkészülés feladatairól.

A vizek kártételei elleni felkészülés keretében, valamennyi polgármester felhívást kapott az árkok, csatornák, átereszek kitisztítására és a kárelhárításban igénybe vehető erők, eszközök felmérésére, beszerzésére (induló készlet).

A mentési tevékenység összehangolása, a logisztikai támogatás biztosítása érdekében a társszervekkel a kapcsolattartás folyamatos volt. Az év során 4 alkalommal kerültek ellenőrzésre a járásban található melegező helyek. A kitelepítési és befogadási tervek, a szükségellátási, elhelyezési lehetőségek és a befogadásra kijelölt helyek jogszabályban előírt alapvető higiéniai és közegészségügyi jogszabályoknak való megfelelése.

12. LAKOSSÁGVÉDELMI INTÉZKEDÉSEK BEVEZETÉSÉT IGÉNYLŐ ESMÉNYKEZELÉSEK

2020-ban tüzesetekkel kapcsolatban 1 esetben került sor lakosságvédelmi intézkedésre.

13. BEL- ÉS KÜLTÉRI VÍZELVEZETŐK ELLENŐRZÉSE

A vizek kártételei elleni védekezésre történő felkészüléshez kapcsolódóan az 2020-ban a települések csapadékvíz-elvezető árkaiknak és műszaki tartalmainak (műtárgyainak) nyílt és zárt rendszerű ellenőrzésére 31 alkalommal került sor.

Az ellenőrzések tapasztalatai az mutatják, hogy a településeken az érintett Önkormányzatok ezzel a szakterülettel foglalkozó munkatársai ismerik a kritikus helyszíneket, törekednek azok megszüntetésére, időszakosan kezelik, felügyelik és karbantartják az árkokat. Az ellenőrzéskor felmerült hiányosságokat határidőre megszüntetik, viszont visszatérő probléma, a vízelvezetők folyamatos karbantartásának hiánya.

14. TÁJÉKOZTATÓ A VIS MAIOR IGÉNYEK BENYÚJTÁSÁNAK INDOKOLTSÁGÁRÓL, A BENYÚJTOTT IGÉNYEKÉRŐL

Várpalota Járásban 2020-ban 3 vis maior igény került benyújtásra. A megtartott helyszíni szemlén, alapján mindegyik igény megalapozott volt. A helyszíni szemlék megtartására a Veszprém Megyei Kormányhivatal, valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatóságának munkatársaival együtt került sor.

IX. GYAKORLATOK

A HTP a mentő-tűzvédelmi feladatai biztonságos és hatékony végrehajtása, valamint az állomány szerelési készségének szinten tartása és fejlesztése érdekében felkészítő, valamint parancsnoki ellenőrző gyakorlatokat szervezett, melyeket a járványügyi helyzetre való tekintettel önállóan, hajtott végre. A felkészítő, parancsnoki ellenőrző gyakorlatok valós eseteket feltételezve, életszerű szituációkat modelleztek. A végrehajtás során a szakmai szabályzóban szereplő előírások érvényesültek. A felmerülő hiányosságokra (szerelési szabályzattól eltérő szerelés) a helyszíni értékelések alkalmával a gyakorlatvezető, valamint az ellenőrző felhívta mind a beavatkozó-, mind az irányítói állomány figyelmét. Nem megfeleltre minősített gyakorlat nem volt.

2020. évben 24 szituációs begyakorló és 3 parancsnoki ellenőrző gyakorlatot tartottunk.

A katasztrófavédelmi megbízottak polgári védelmi, lakosságvédelmi feladataik során tervezik, szervezik a települések polgári védelmi szervezeteinek képzését, továbbképzését, riasztási és ár-belvízi védelmi gyakorlatait.

A Marathon Terra 3 katasztrófavédelmi informatikai rendszeren keresztül havonta a Veszprém MKI Főügyelete és a HTP között kommunikációs gyakorlatok kerültek végrehajtásra. 2020. évben 3 alkalommal megyei törzsvezetési gyakorlat került megtartásra, melyeken a HTP minden esetben eredményesen vett részt.

X. ÜGYELETI TEVÉKENYSÉG

A híradó-ügyeletési feladatokat a készenléti jellegű szolgálat állománya 1 fővel, a nap 24 órájában látja el. Fogadja a beérkező tűzjelzéseket, azokat értékeli és a szabályzóknak megfelelően továbbítja a kapott információkat. Az események gyors és hatékony felszámolása érdekében, a Tevékenység Irányító Központ felé jelentést tesz a keletkezett káresetek helyszíneire vonatkozó fontos adatokról. A bekövetkezett eseményeket - a 4/2019. számú Veszprém MKI Igazgatói intézkedésben foglaltak alapján- jelenti a tűzoltóparancsnoknak, kirendeltségvezetőnek valamint a KvK szakterületi vezetőinek.

XI. TÁRSSZERVEKKEL VALÓ EGYÜTTMŰKÖDÉS TAPASZTALATAI, ÉRTÉKELÉSE

A beavatkozások, káresemények eredményes végrehajtása, felszámolása érdekében a társszervekkel, szervezetekkel és együttműködőkkel az együttműködés folyamatos és megfelelő volt, ezen belül szorosabb a rendőrséggel, a mentőszolgálattal és a honvédséggel.

XII. HTP MŰKÖDÉSÉNEK TÁRGYI FELTÉTELEI

A HTP működésének feltételei biztosítottak.

A mentő-tűzvédelmi feladatokat 4 tűzoltó gépjármű folyamatos készenlétkben tartásával végzi a HTP. Az irányítói, ügyintézői feladatok végrehajtásához 2 ügyintéző gépjármű áll rendelkezésre. A gépjárműveket a **függelék 13. számú** táblázata tartalmazza.

A gépjárművek üzembiztonságának biztosítás érdekében a karbantartási munkákat, valamint a helyben javítható kisebb meghibásodásokat a HTP saját állománnyal hajtotta végre. A szolgáltató igénybevételével történő javításokat a garanciális járművek kivételével, a BM HEROS LEK Kft. szervizhálózatán keresztül végeztette el a Veszprém MKI Műszaki Osztálya.

A készenlétkben tartott gépjárművek, berendezések, eszközök, felszerelések a működtetéséhez (üzembe helyezés, felülvizsgálat) szükséges érvényes felülvizsgálatokkal rendelkeznek, az ezekről szóló nyilvántartás naprakész. A szakfelszerelések állapota jó, az esetlegesen tönkrement meghibásodott felszerelések a Veszprém MKI központi raktárából kerülnek pótlásra. A bevetési ruhák tisztítását helyben végezzük.

XIII. SPORTTEVÉKENYSÉG, KAPCSOLATTARTÁS A LAKOSSÁGGAL

A pandémiás járványügyi helyzet miatt 2020. évben nem kerültek megrendezésre az országos és területi sportversenyek.

Nem volt lehetőség a nyílt napok megrendezésére és a tűzoltólaktanya látogatására.

XIV. A KÖVETKEZŐ ÉV FELADATAI

Mentő-tűzvédelem kapcsán továbbra is kiemelt cél, hogy az állampolgárok a lehető legmagasabb szakmai színvonalon gyors segítséget kapjanak. A tűzoltási- és műszaki mentési tervvel rendelkező létesítményekben tovább folytatódnak a gyakorlatok, különös tekintettel a kiemelt fontosságú létesítményekben.

A katasztrófavédelmi megbízottak továbbra is ellátják a kapcsolattartó szerepét az önkormányzatokkal. A HTP a katasztrófavédelmi megbízotton keresztül járási, települési mentőcsoportok, valamint a Helyi Védelmi Bizottságok munkáját figyelemmel kíséri. Nagy figyelmet fordítunk az ifjúsági verseny szervezésére, a továbbjutott csapatok versenyre való felkészítésére.

A járványügyi helyzet alakulásának függvényében 2021-ben 40 órás alapfokú tanfolyamot a Berhida ÖTE részére és tűzoltásvezetői tanfolyam szervezését tervezzük a Bakonyoszip ÖTE számára.

Továbbiakban is fontos feladat a közösségi szolgálatteljesítés szervezése, a jelentkezők fogadása, foglalkoztatása.

A továbbiakban is eleget kívánunk tenni minden olyan felkérésnek, melyek során bemutatóinkkal munkánkat, szervezetünket ismerhetik meg az érdeklődők. Új lehetőségeket alkalmazva minél látványosabb, életszerűbb bemutatókat tervezünk. A bemutatók alkalmával minél nagyobb közönséghez eljuttatva, felhívjuk a figyelmet a tűz megelőzés fontosságára és a tűzvédelmi szabályok betartására.

FÜGGELÉK

1. számú táblázat (Működési terület)

A Pétfürdői HTP működési területe			
Sorszám	Működési terület	ÖTP	Beavatkozó ÖTE
1.	Bakonyháza	Zirc ÖTP	Bakonyháza ÖTE
2.	Bakonyoszló	Zirc ÖTP	Bakonyoszló ÖTE
3.	Berhida		Berhida ÖTE
4.	Csetény	Zirc ÖTP	
5.	Dudar	Zirc ÖTP	
6.	Hajmáskér		
7.	Isztimér-Hétházpuszta		
8.	Isztimér-Királyszállás		
9.	Jásd		Jásd ÖTE
10.	Jenő	Polgárdi ÖTP	
11.	Küngös		
12.	Nádasdladány	Polgárdi ÖTP	
13.	Ósi		
14.	Öskü		
15.	Pétfürdő		
16.	Szápár	Zirc ÖTP	
17.	Tés		
18.	Várpalota		

2. számú táblázat (Települések katasztrófavédelmi osztályba sorolása)

S. sz.	JÁRÁSI SZÉKHELY TELEPÜLÉSEI és KATASZTRÓFAVÉDELMI OSZTÁLYBA SOROLÁS KATEGÓRIÁI (Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság működési területén)	
	V Á R P A L O T A I J Á R Á S	
1.	V Á R P A L O T A	I.
2.	P É T F Ü R D Ő	I.
3.	B E R H I D A	I.
4.	Ő S I	I.
5.	Öskü	II.
6.	Jásd	II.
7.	Tés	II.
	V E S Z P R É M I J Á R Á S	
1.	Hajmáskér	II.
	B A L A T O N A L M Á D I J Á R Á S	
1.	Küngös	III.
	Z I R C I J Á R Á S	
1.	Bakonynána	III.
2.	Bakonyoszlop	III.
3.	Csetény	III.
4.	Dudar	II.
5.	Szapár	III.
	S Z É K E S F E H É R V Á R I J Á R Á S	
1.	Jenő	III.
2.	Nádasdladány	II.
	M Ó R I J Á R Á S	
3.	Isztimér Hétházpuszta	II.
4.	Isztimér Királyszállás	II.

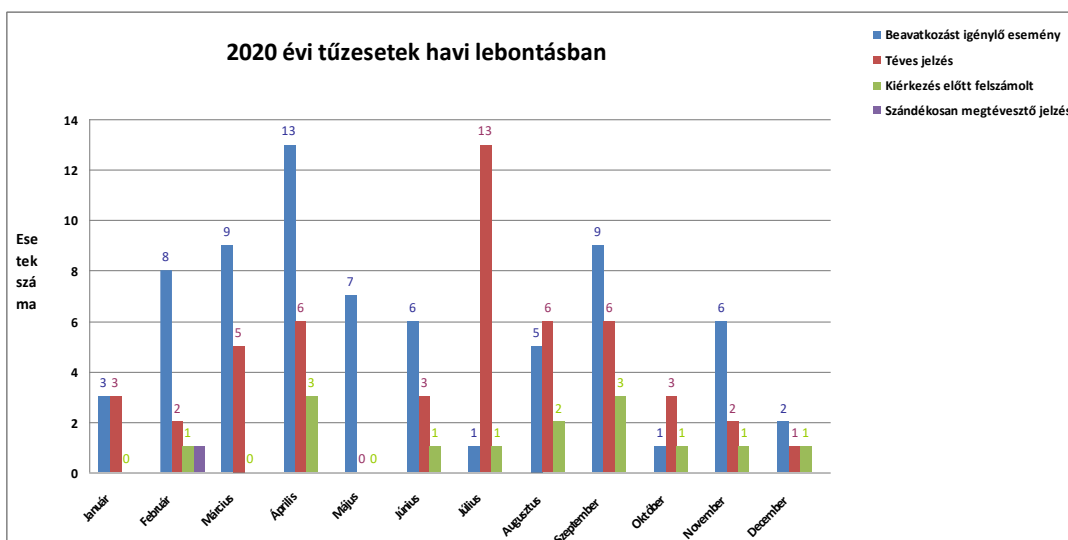
3. számú táblázat (2020. évi káresemények beavatkozás szerinti statisztikája)

Káresemények:	Darabszám:
<i>Tűzesetek</i>	70
<i>Műszaki mentések</i>	115
<i>Téves jelzések</i>	65
<i>Kiérkezés előtt felszámolt</i>	26
<i>Sszándékosan megtévesztő jelzés</i>	1
Összesen:	275

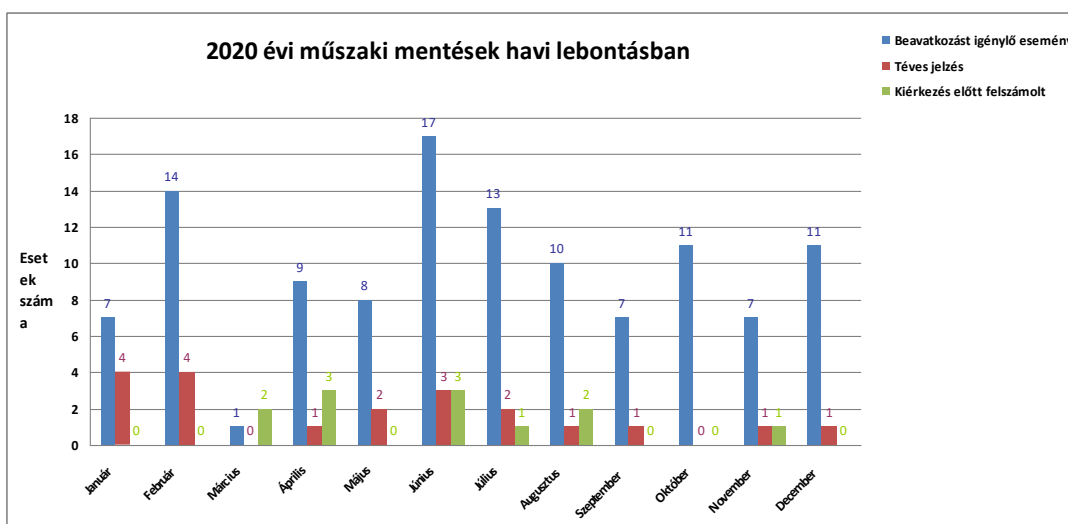
4. számú táblázat (ÖTP-k tevékenysége a működési területünkön)

	Zirci ÖTP	Polgárdi ÖTP
Tűzeset	6	2
Műszaki mentés	8	3
Kiérkezés előtt felszámolt	3	5
Téves jelzés	2	0
Összesen	19	10

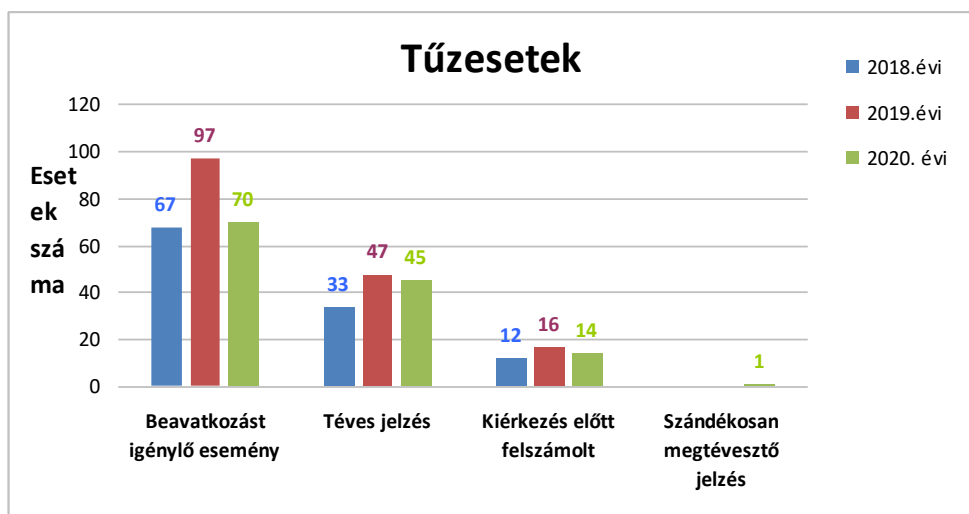
5. számú táblázat (Tűzesetek)



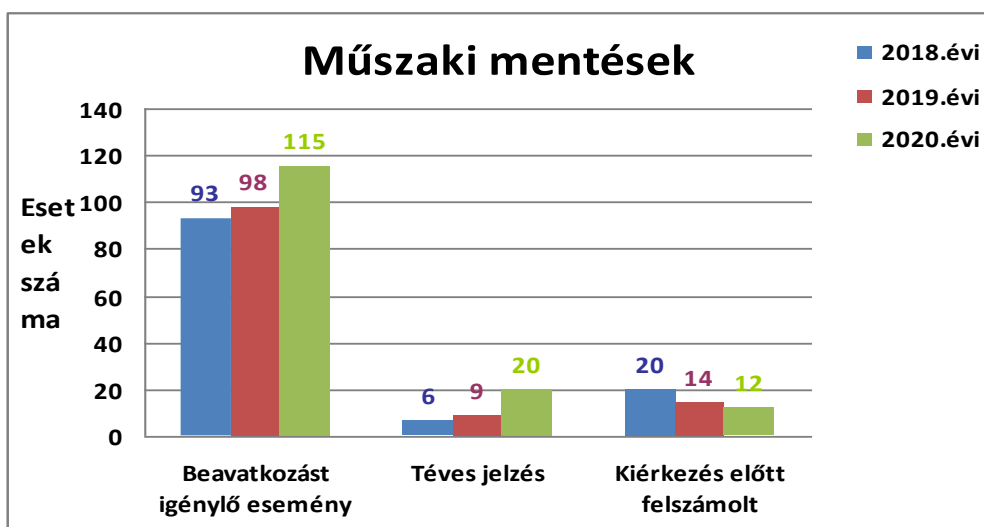
6. számú táblázat (Műszaki Mentések)



7. számú táblázat (Tűzesetek számának összehasonlítása)



8. számú táblázat (Műszaki Mentések számának összehasonlítása)



9. számú táblázat (Tűzesetek száma települések szerint)

	Beavatkozást igénylő esemény	Kiérkezés előtt felszámolt	Téves jelzés	Szándékosan megtévesztő jelzés
Váralota	38	7	27	
Pétfürdő	9	2	2	1
Berhida	7	2	10	
Ósi	3	1	2	
Öskü	3			
Tés	1		1	
Hajmáskér	7	1	3	
Nádasdladány	1			
Küngös	1			
Bakonyháza				
Bakonyoszló				
Jenő				
Szápár				
Dudar				
Isztimér-Hétfalusi		1		
Összesen	70	17	45	1

10. számú táblázat (Műszaki mentések száma települések szerint)

	Beavatkozást igénylő esemény	Kiérkezés előtt felszámolt	Téves jelzés	Szándékosan megtévesztő jelzés
Váralota	51	9	9	
Pétfürdő	24	1	7	
Berhida	12	1	2	
Ósi	7			
Öskü	6		1	
Tés	4			
Hajmáskér	7			
Nádasdladány	3	1		
Küngös			1	
Bakonyháza	1			
Bakonyoszló				
Jenő				
Szápár				
Dudar				
Isztimér-Hétfalusi				
Összesen	115	12	20	

11. számú táblázat (lakosságvédelmi ellenőrzések statisztikai adatai)

Természeti eredetű kockázati helyszíni ellenőrzésre	51
Melegedő hely ellenőrzésére	9
Téli rendkívüli időjárásra történő felkészülési feladatokhoz kapcsolódó szemlére	3
Káreseti helyszíni szemle lefolytatására vízkárral kapcsolatosan	1
Vis maior előzetes helyszíni szemle	2

12. számú táblázat (köteles polgári védelmi szervezet településenkénti létszáma)

Várpalota	300 fő
Berhida	150 fő
Ósi	50 fő
Pétfürdő	50 fő
Jásd	20 fő
Tés	20 fő
Vilonya	20 fő
Öskü	50 fő

13.számú táblázat (a tűzoltó-parancsnokság gépjárművei)

Szer megnevezése	Szerrend	Típus
Gépjárműfecskendő	Pét/1	Rába Aquadux 4000 R-16
Vízszállító gépjármű	Pét/Vízszállító	Renault Aquarius Kerax 420
Magasból-mentő	Pét/Létra	Iveco Magirus M32L 160E32
Erdőtűzes gépjármű	Pét/Erdő	VW Amarok
Tűzoltás-vezetői gépjármű	Ügyintéző	Skoda Fabia
KvMB gépjármű	Ügyintéző	Suzuki SX4

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

From: [Lászlóné ledniczky](mailto:Lászlóné.ledniczky)
Sent: Thursday, July 08, 2021 10:41 AM
To: polgarmester1@invitel.hu
Subject: Magyar Légimentő Szolgálat támogatási kérelem

Tisztelt Köbli Miklós Polgármester Úr!

Hivatkozással telefonbeszélgetésünkre, ezúton küldöm a kérelmet. Amennyiben lehetőség van bármilyen - jelképes - összegű támogatásra, azt köszönettel vesszük.

A Magyar Légimentő szolgálat (Budaörs Légimentő út 8.) felszereltsége ügyében kérem a segítségét.

A társadalmi összefogás szükségességének értelmében megszólítunk, megkeresünk intézményeket, cégeket, vállalkozásokat valamint magánszemélyeket.

Vannak olyan tragikus balesetek, sérülések, súlyos rosszullétek amikor a gyors orvosi segítség életmentő lehet, ilyen esetekben szükséges a helikopteres mentés. A légi mentés az egész ország területén segíti a rászorultakat, ezért országosan keressük a támogatóinkat.

A szakértelem, a lelkiismeretes munka mellett elengedhetetlen a megfelelő technikai háttér biztosítása. Ebben tudunk segíteni közösen, hogy a betegek a lehető leggyorsabban, a lehető legmagasabb színvonalú ellátás mellett, a lehető legkisebb fájdalommal tudjanak eljutni az ellátás következő helyszínére.

Célunk hogy a Légimentők a legújabb, legkorszerűbb eszközökkel legyenek ellátva.

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként az eszközök mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

Utalás esetén számlaszámunk:

OTP Bank: 11718000-20451714

A támogatás teljes összegéről adóigazolást küldünk 30 napon belül, melyet a mindenkori jogszabályoknak megfelelően érvényesíteni tud.

Segítő szándékát megköszönve jó egészséget és a munkájában sok sikert kívánok!

Ledniczky Lászlóné

70/609-8745

Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal		
ÉRKEZETI	2021 JÚN 14.	
ÜGYIRAT SZÁMA	IRATTÁRIJEL	
Miklós-1120	F110	
ÜGYINTÉZŐ:	ELŐSZÁM:	MELLÉKLET
K.R.		

Györkös Norbert Ákos
8200 Veszprém,
Előd utca 32.
gyorkosn@gmail.com

Köbli Miklós

Hajmáskér Község Önkormányzat
8192 Hajmáskér,
Kossuth L. u.31.

Veszprém, 09.06.2021

Szabályozási tervmódosítási kérelem!

Tisztelt Polgármester úr!

A tulajdonomban lévő Hajmáskér HRSZ 4; 6/2; 7/2; / Hajmáskér Keleti széle / illetve a szomszédos területek a jelenlegi szabályozási terv szerint nem oszthatók a tulajdonosok eltérő hasznosítási elképzelései miatt.

Ezért kérem a szabályozási terv oly módon történő változtatását, hogy a területen tervezett út kialakítása nélkül a jelenlegi formájában hasznosítható legyen.
/ A tervezett út kivételét a szabályozási tervből /

Továbbá a terület vonatkozó övezeti besorolását hasonlóan a falu többi részéhez / kivéve Zrínyi utca / LF2 re módosítani szíveskedjenek.

A szabályozási terv ezen módosításainak költségeit vállalom.

Köszönettel:


Györkös Norbert Ákos

Hajmáskéri Község Önkormányzati Hivatal	
ÉRKEZETI	2021 JÚN 29.
ÜGYIRAT SZÁMA	H/1225-3/2021
ÜGYINTÉZŐ	ELŐK
	MELLÉKLET

Györkös Norbert Ákos
8200 Veszprém,
Előd utca 32.
gyorkosn@gmail.com

Köbli Miklós

Hajmáskér Község Önkormányzat
8192 Hajmáskér,
Kossuth L. u.31.

Veszprém, 22.06.2021

Szabályozási tervmódosítási kérelem Pontosítás!

Tisztelt Polgármester úr!

Kérdésre válaszolva: HRSZ 4; 6/2; 7/2; telkek HRSZ 09 útról lennének megközelíthetők, ahogyan eddig is. A gyakorlatban a HRSZ 09 út a Kossuth utca felől 7/1 területen elhelyezkedő úton / *elmondása szerint, ez még honvédségi terület./ valamint Zrínyi utcán keresztül is megközelíthető.*

Csatolom változással érintett terület többi tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozatát.

Köszönettel:


Györkös Norbert Ákos



VESZPRÉM MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK
ELNÖKE

8200 Veszprém, Megyeház tér 1. Tel.: (88)545-011, Fax: (88)545-012

E-mail: elnok@vpmegye.hu

Szám: 03/51/2021.

Tárgy: Tájékoztatás a „Veszprém megye szíve-java”
című kötetben való megjelenési lehetőségről

Veszprém megye valamennyi települési önkormányzata számára

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Polgármester Úr!

Engedje meg, hogy ezúton hívjam fel a figyelmét a Dono Te Libro Kiadó „**Veszprém megye szíve-java**” címmel készülő kötetében való bemutatkozási lehetőségre, melynek célja, hogy magas színvonalon jelenítse meg az egyes településeken fellelhető értékeket, mellyel az adott város vagy község büszkélkedhet.

A kiadó elkészítette már néhány megye kiadványát, melyekből egyértelműen érezhető volt a szerkesztő gondos alkotómunkája és elhivatottsága a települések széleskörű bemutatására.

Úgy vélem, a prémium minőségben készülő könyv nem csak tartalmában, hanem anyagában és egész megjelenésében értéket sugall, amely méltán reprezentálja majd megyénk páratlan kulturális, történelmi és természeti értékeit. Emellett azt a feladatot is hivatott betölteni, hogy - lekövetve az utóbbi évek fejlesztéseit - naprakészen bemutassa a településeken jelenleg uralkodó helyi arculatot, megújult településképet, a köztereket, híresebb találkozóponthoz és látványosságokat.

A keményfedeles, színes helytörténeti kiadványban 4 oldalon keresztül jelenik meg valamennyi település: 1 oldalnyi magyar/angol szöveggel, illetve a szöveges tartalomhoz illeszkedő 12 db fotóval. A kötetben való megjelenés egyszeri költsége bruttó 135.000 forint.

Mindezekre figyelemmel jó szívvel ajánlom Polgármester Asszony/Úr figyelmébe a „*Veszprém megye szíve-java*” című kiadványt, amely magas színvonalú nyomtatott tárlatvezetést nyújt majd megyénkről az olvasói számára.

Tisztelettel kérem, hogy lehetősége szerint támogassa a kötet elkészülését azzal, hogy a települése nevében jelzi részvételi szándékát a kiadó felé, illetve lehetőséget biztosít egy személyes konzultációra a kiadó képviselőjével, Sári Andreával (+36 30/626-3103; donotelibro@gmail.com).

Bízom abban, hogy megkeresésem felkeltette érdeklődését és élni kíván a kiadvány nyújtotta lehetőséggel.

Veszprém, 2021. július 22.

Tisztelettel



Előterjesztés
2021. július 28. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Hajmáskér 040/32 ingatlan művelési ág módosítása

Előterjesztő: Köbli Miklós polgármester

Az önkormányzatok saját bevételi lehetőségei szűkültek. Hajmáskér Község Önkormányzata a Hajmáskér 040/32 hrsz alatti, 2 ha 2007 m² alapterületű 5,28 AK értékű, 6. minőségi osztályú, „legelő” művelési ágú ingatlant megvásárolta azzal a céllal kívánja, hogy bevételeit növelhesse. Az ingatlan megvásárlása a Képviselő-testület előzetes egyetértésével történt.

Ahhoz, hogy az ingatlant az Önkormányzat értékesíthesse, szükséges a művelési ág módosítása „legelő” művelési ágról, „kivett beépítetlen állandó jelleggel tárolásra használt területre”. A módosítási kérelem benyújtását követően az ingatlanügyi hatóság hiánypótlásra hívta fel az Önkormányzatot a művelési ág „kivett telephely”-re való átminősítésre, valamint földvédelmi eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megfizetésére.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Hajmáskér, 2021. július 26.

Köbli Miklós s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

...../2021. (.....) határozat:

- 1.) Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajmáskér 040/32 helyrajzi szám alatti 2 ha 2007 m² alapterületű, 5,28 AK értékű, 6. minőségi osztályú „legelő” művelési ágú ingatlan végleges más célú hasznosításához hozzájárul.
- 2.) A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy véglegesen más célra, "kivett telephely" megnevezéssel hasznosítsa a területet.
- 3.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a változás az ingatlan-nyilvántartáson átvezetésre kerüljön.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a döntést végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Műszaki Osztály

Renkó Ádám

**„HIVATALI
KAPU”**

*A Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtandó
2022-2036 Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése*

Tisztelt Ellátásért Felelős!

Mint a(z) **5.** sorszámú **11-15361-1-001-00-03** kóddal rendelkező **Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelősét tájékoztatjuk, hogy a Társaságunk részére adott meghatalmazása alapján elkészítettük a víziközmű-rendszer 2022-2036. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT).

Jóváhagyásra - a Tervet - 2011. CCIX. tv. 11.§(2), valamint a 2016. évi CL. tv. 52.§ (4) bekezdése szerint 2021. szeptember 30 – ig nyújtjuk be a Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz, melynek egyik kötelező melléklete az Ellátásért Felelős - írásba foglalt – előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban.

A 2011. CCIX. tv. 11§ (4) bekezdés szerint az Ellátásért Felelős a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik, mely véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

Jelen levelünk mellékleteként megküldjük Önöknek a terv digitális példányát.

A GFT-vel kapcsolatos írásba foglalt kérdéseikben az alábbi elérhetőségen tudunk felvilágosítást nyújtani:

bakonykarszt@bakonykarszt.hu

Tisztelettel:

Kugler Gyula
vezérigazgató
sk.

Melléklet: 2022-2036

időszakra

szóló

GFT

TARTALOMJEGYZÉK

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Ivóvíz-szolgáltatás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-15361-1-001-00-03

Víziközmű-rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Ellátott település: Hajmáskér

Az ivóvízellátó víziközmű-rendszer vízbázisa: Hajmáskér 1., 2., 5., 6 sz. kút.

Vízkezelés: fertőtlenítés

A vízelosztó hálózat tel részben KPE és KM PVC műanyag csövekből illetve 58 %-os arányban azbesztcement csövekből épült, *műszaki állapotának minősítése felújításra szorul, avult.*

Az ivóvízellátó víziközmű-rendszer tározói: Hajmáskér 150 m³-es medence.

Vízbázis: Mind a négy kút sérülékeny helyzetű, karsztos vízadót csapol meg.

A 100,0 m mély aktív tartalékként funkcionáló Hajmáskér 1. sz. kút vízminősége tűrhető (nitrát: 35-45 mg/l), kútműszaki probléma nem ismert. A 80,0 m mély Hajmáskér 2. vízminősége nitrát szempontjából megfelelő, azonban a magas ammóniatartalom miatt nem üzemeltethető, a vízellátásból ki lett kapcsolva, passzív tartalék. Folyamatosan üzemel a 100,0 m mély Hajmáskér 5. sz. kút, amelynek vízminősége megfelelő, kútműszaki probléma nem ismert. A szintén 100,0 m mély Hajmáskér 6. sz. kút még nincs bekötve, passzív tartalék. Bekötése tervezett.

Tartalék vízbázis kialakítása céljából Sóly-Hajmáskér települések összekötése javasolt.

A szolgáltatott víz minősége megfelelő, az eseti fertőtlenítésen túlmenően egyéb vízkezelést nem igényel.

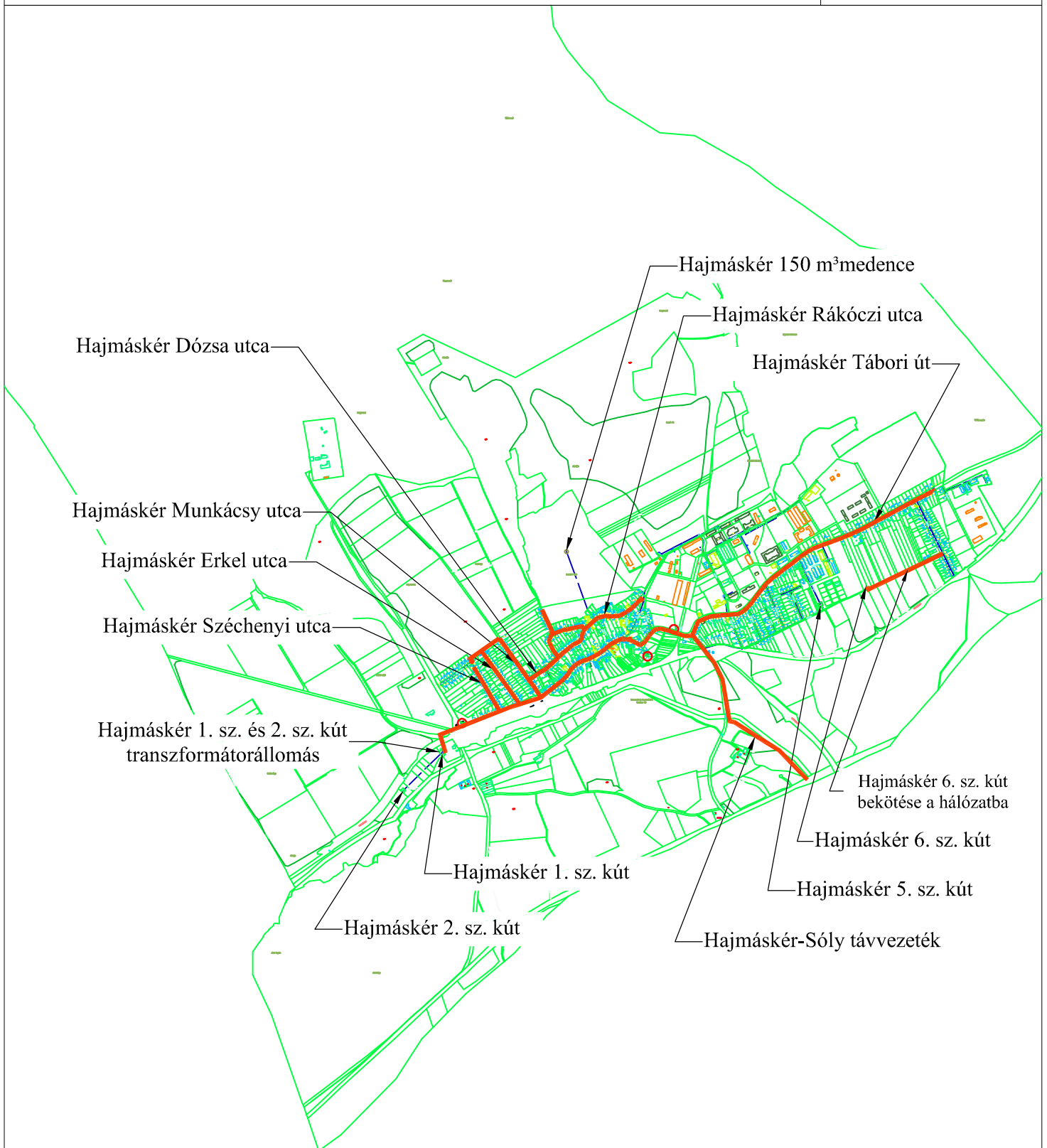
A külső és hidrogeológiai védőterületek lehatárolása, elrendelése megtörtént.

Villamos energia: Hálózati engedélyes közcélú hálózatáról történő lecsatlakozás mellett a villamos energiát nyíltpiaci kereskedőn keresztül vásároljuk. A csatlakozás feszültségintéjétől függetlenül kizárólag kisméretű mérést alkalmazunk. A csatlakozó és belső villamos hálózat állapota villamos biztonságtechnikai szempontok alapján még megfelelő, azonban a felülvizsgálati jegyzőkönyvek szerint felújításra szorul.

Folyamatirányítás: Folyamatirányító rendszerünk ellátja működési területünkön a technológia felügyeletét, különböző irányítási, vezérlési funkciókat, adatgyűjtést. A rendszer a diszpécserközpont és a helyi irányítóberendezések között URH és/vagy GPRS alapú, a diszpécserközpontok között bérelt vonali kommunikációval van megoldva. A folyamatirányító rendszer szoftvere részben felújított, részben elavult, a terepi berendezések állapota villamos biztonságtechnikai szempontok alapján még megfelelő, azonban a felülvizsgálati jegyzőkönyvek szerint felújításra szorul.

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

A-5. sz. melléklet



Átnézetes helyszínrajz

M= 1:30 000

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. és 2. sz. kút vízbázis

Azonosító: FI-2014-1492

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok kialakítása

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendeletben foglalt, és a vízbázisvédelmi határozatban rögzített előírásoknak megfelelően a vízügyi hatóság által előírt beavatkozások/intézkedések végrehajtásával ki kell alakítani a vízbázis védőterületeit/védőidomait. Ezen belül az egyes vízbázisvédelmi feladatok megvalósítása lépésenként lehetséges, melyek végrehajtásával gyakorlatilag megvalósul a vízbázis védelem egyik igen fontos lépése. A jelen feladatok között a tárgyi vízbázis jogerős elrendelő határozatában foglalt előírások megtétele szerepel.

A beruházás becsült költsége 5.000.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 6. sz. kút

Azonosító: FI-2014-1498

Fejlesztési feladat:

Kút bekötése a települési hálózatba

A biztonságos vízellátás érdekében szükségessé vált a víziközmű vízellátó rendszeren belül meglévő, szabad vízbeszerzési kapacitás bekötése. A feladat magában foglalja a vízbeszerző létesítmény komplex állapotfelmérését, a kútakna/felépítmény, kútgépészet, kútbekötés, irányítástechnika - automatika - vagyonvédelem, energiaellátás, illetve a védőterületek/védőidomok tervezési, engedélyezési és kivitelezési/kialakítási költségeit.

A beruházás becsült költsége 37.500.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 5. sz. és 6. sz. kút vízbázis

Azonosító: FI-2014-1499

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok kialakítása

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendeletben foglalt, és a vízbázisvédelmi határozatban rögzített előírásoknak megfelelően a vízügyi hatóság által előírt beavatkozások/intézkedések végrehajtásával ki kell alakítani a vízbázis védőterületeit/védőidomait. Ezen belül az egyes vízbázisvédelmi feladatok megvalósítása lépésenként lehetséges, melyek végrehajtásával gyakorlatilag megvalósul a vízbázis védelem egyik igen fontos lépése. A jelen feladatok között a tárgyi vízbázis jogerős elrendelő határozatában foglalt előírások megtétele szerepel.

A beruházás becsült költsége 3.500.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér-Sóly távvezeték

Azonosító: FI-2014-158

Fejlesztési feladat:

Tartalék vízbázis kialakítása: Hajmáskér és Sóly települések összekötése

A víziközmű vízellátó rendszeren belül nincs megfelelő kapacitású, a távlati vízigényeket és a fokozódó követelményeket egyaránt kiszolgáló, vagy bármikor indítható tartalékot képező vízbeszerző létesítmény. Tartalék vízellátási lehetőségként új vízbázis/új vízbeszerző létesítmény és/vagy - alternatív vízellátási megoldásként - vízátvételt biztosító összekötő vezeték kiépítése jön/jöhet szóba.

A feladat minden esetben komplex módon - és szükség szerint - magában foglalja a vízbeszerzési megoldás, a kútakna/felépítmény, kútgépészet, kútbekötés, irányítástechnika - automatika - vagyonvédelem, energiaellátás, illetve adott esetben az új vízbázis védőterületeinek/védőimainak tervezési, engedélyezési és kivitelezési/kialakítási költségeit.

A beruházás becsült költsége 25.000.000,- Ft+ÁFA.

Gördülő fejlesztési terv a 2022. - 2036. időszakra

BERUHÁZÁSOK FORRÁSAINAK BEMUTATÁSA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Ivóvíz-szolgáltatás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-15361-1-001-00-03

	Rendelkezésre álló források megnevezése, a felhasználható fejlesztési források meghatározása	(I) Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	(II) Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	(III) Forrásátcsoportosítás következő ütemre (eFt)
I. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források			
	a) Vagyonkezelési díj	0	0	0
	b) Eszközhasználati díj	0	0	0
	c) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	d) Költségvetési forrás	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források			
	a) Díjban képződő	0	0	0
	b) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	c) Kezelésbe vett használati díj	0	0	0
	d) Visszaforgatott nyereség	0	0	0
	e) Átvett fejlesztési forrás	0	0	0
	f) Egyéb megállapodások, kötelezettségek	0	0	0
	3.) Külső források			
	a) Pályázati forrás	0	0	0
b) Hitel, kölcsön	0	0	0	
c) Költségtérítés	0	0	0	
4.) Tartalékkeret	0	(0%)		
Összesen		0	0	0
II. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	0	0
	3.) Külső források	96 000	96 000	0
	Összesen	96 000	96 000	0
III. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	0	0
	3.) Külső források	0	0	0
	Összesen	0	0	0

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. kút

Azonosító: FI-2014-1493

Fejlesztési feladat:

Vízszintmérési lehetőség korszerűsítése

A vízbeszerzés biztonsága és a vízkészletekkel való lehető legoptimálisabb gazdálkodás - többek között - a vízbeszerző létesítmény(ek) nyugalmi- és üzemi vízszintjeinek minél pontosabb ismeretét teszi szükségessé. Ennek érdekében a meglévő vízszintmérési lehetőség(ek) korszerűsítését irányoztuk elő. Ez adott esetben észlelőcső beépítését/cseréjét, vagy pontosabb mérést lehetővé tevő új szonda/szondák beépítését jelenti.

A beruházás becsült költsége 300.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. és 2. sz. kút vízbázis

Azonosító: FI-2014-1494

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok felülvizsgálata (műszaki terv) eljárási illetékekkel

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendelet előírásainak megfelelően elkészült vízbázisvédelmi diagnosztikai dokumentáció alapján a vízügyi hatóság által elrendelt védőterületek műszaki felülvizsgálata esedékes (ez alapvetően a vízbázisvédelmi határozatban előírt kötelezettség, de elavult vízbázisvédelmi terv, időközben észlelt jelentős változás miatt is szükségessé válhat). A tervezett felülvizsgálat keretében a vízbázisról rendelkezésre álló adatok alapján áttekintésre kerülnek a hasznosított vízadó adottságai, azok idő- és térbeli alakulása, különös tekintettel az utánpótlódás bármely komponensében esetleg bekövetkező változásra, valamint megtörténik a korábban lehatárolt, az elrendelés alapját képező védőterület/védőidom határok ellenőrzése, és áttekintésre kerülnek a területhasználatok, valamint a szükséges intézkedések-korlátozások és a monitoring rendszer.

Az elkészülő vízbázisvédelmi felülvizsgálati műszaki dokumentációt jóváhagyásra be kell nyújtani a területileg illetékes Vízügyi Hatóságnak. Az eljárás kapcsán keletkező igazgatás-szolgáltatási díjak a tervezett költségen belül szerepelnek.

A lehatárolt védőterületekre/védőidomokra vonatkozó részletes területkimutatás és vázrajz (szükség szerinti módosító munkarészek) csak a felülvizsgálati dokumentáció elfogadását követően készül el, így ez a Gördülő Fejlesztési Tervben külön, későbbi feladatként szerepel.

A beruházás becsült költsége 4.200.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. és 2. sz. kút vízbázis

Azonosító: FI-2014-1495

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok felülvizsgálata (használati korlátozási munkarész) eljárási illetékkal

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendelet-, és a vízbázisvédelmi határozat előírásainak megfelelően felülvizsgált vízbázisvédelmi műszaki terv Vízügyi Hatóság általi elfogadását követően elkészítendő a védőterületekre/védőidomokra vonatkozó - a jelen pontban ütemezett - területkimutatás és vázrajz (módosító) munkarészek, melyek alapján sor kerülhet a védőterületi határozat módosítására. A módosuló munkarészek vonatkozásában - azok hatósági elrendelését követően - biztosítani kell a védőterület nyilvántartásban történő követést is.

A beruházás becsült költsége 2.800.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 2. sz. kút

Azonosító: FI-2014-1496

Fejlesztési feladat:

Vízszintmérési lehetőség korszerűsítése

A vízbeszerzés biztonsága és a vízkészletekkel való lehető legoptimálisabb gazdálkodás - többek között - a vízbeszerző létesítmény(ek) nyugalmi- és üzemi vízszintjeinek minél pontosabb ismeretét teszi szükségessé. Ennek érdekében a meglévő vízszintmérési lehetőség(ek) korszerűsítését irányoztuk elő. Ez adott esetben észlelőcső beépítését/cseréjét, vagy pontosabb mérést lehetővé tevő új szonda/szondák beépítését jelenti.

A beruházás becsült költsége 300.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 5. sz. kút

Azonosító: FI-2014-1497

Fejlesztési feladat:

Vízszintmérési lehetőség korszerűsítése

A vízbeszerzés biztonsága és a vízkészletekkel való lehető legoptimálisabb gazdálkodás - többek között - a vízbeszerző létesítmény(ek) nyugalmi- és üzemi vízszintjeinek minél pontosabb ismeretét teszi szükségessé. Ennek érdekében a meglévő vízszintmérési lehetőség(ek) korszerűsítését irányoztuk elő. Ez adott esetben észlelőcső beépítését/cseréjét, vagy pontosabb mérést lehetővé tevő új szonda/szondák beépítését jelenti.

A fejlesztési feladat költsége a korábbi évek hasonló beszerzései alapján került becslésre.

A fejlesztési feladat becsült költsége: 300.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 5. sz. és 6. sz. kút vízbázis

Azonosító: FI-2014-1500

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok felülvizsgálata (műszaki terv) eljárási illetékekkel

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendelet előírásainak megfelelően elkészült vízbázisvédelmi diagnosztikai dokumentáció alapján a vízügyi hatóság által elrendelt védőterületek műszaki felülvizsgálata esedékes (ez alapvetően a vízbázisvédelmi határozatban előírt kötelezettség, de elavult vízbázisvédelmi terv, időközben észlelt jelentős változás miatt is szükségessé válhat). A tervezett felülvizsgálat keretében a vízbázisról rendelkezésre álló adatok alapján áttekintésre kerülnek a hasznosított vízadó adottságai, azok idő- és térbeli alakulása, különös tekintettel az utánpótlódás bármely komponensében esetleg bekövetkező változásra, valamint megtörténik a korábban lehatárolt, az elrendelés alapját képező védőterület/védőidom határok ellenőrzése, és áttekintésre kerülnek a területhasználatok, valamint a szükséges intézkedések-korlátozások és a monitoring rendszer.

Az elkészülő vízbázisvédelmi felülvizsgálati műszaki dokumentációt jóváhagyásra be kell nyújtani a területileg illetékes Vízügyi Hatóságnak. Az eljárás kapcsán keletkező igazgatás-szolgáltatási díjak a tervezett költségen belül szerepelnek.

A lehatárolt védőterületekre/védőidomokra vonatkozó részletes területkimutatás és vázrajz (szükség szerinti módosító munkarészek) csak a felülvizsgálati dokumentáció elfogadását követően készül el, így ez a Gördülő Fejlesztési Tervben külön, későbbi feladatként szerepel.

A beruházás becsült költsége 3.800.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 5. sz. és 6. sz. kút vízbázis

Azonosító: FI-2014-1501

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok felülvizsgálata (használati korlátozási munkarész) eljárási illetékkal

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendelet-, és a vízbázisvédelmi határozat előírásainak megfelelően felülvizsgált vízbázisvédelmi műszaki terv Vízügyi Hatóság általi elfogadását követően elkészítendő a védőterületekre/védőidomokra vonatkozó - a jelen pontban ütemezett - területkimutatás és vázrajz (módosító) munkarészek, melyek alapján sor kerülhet a védőterületi határozat módosítására. A módosuló munkarészek vonatkozásában - azok hatósági elrendelését követően - biztosítani kell a védőterület nyilvántartásban történő követést is.

A beruházás becsült költsége 2.500.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5.Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér Tábori utca

Azonosító: FI-2014-160

Fejlesztési feladat:

Ivóvízvezeték rekonstrukció.

(3200 fm NA125ac vezeték cseréje KPE vezetékre)

Építendő: 3200 fm D160KPE vezeték.

A településen még az eredetileg lefektetett ac vezetékeken történik az ivóvíz elosztás. Jelen program a Tábori utcai gerinc vezeték cseréjére vonatkozik. Megépítésével egy időben a házi bekötések cseréjét is el kell végezni, ezek döntően horganyzott acél vezetékek. A kivitelezés hatására nő az üzembiztonság, kiépítésre kerül a mellékutcák szakaszolási lehetősége, és várhatóan csökken a hálózati veszteség.

A beruházás becsült költsége 90.000.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér ivóvíz hálózat

Azonosító: FI-2014-321

Fejlesztési feladat:

Hidraulikai rendszer felülvizsgálata

A feladat elvégzésére több ok miatt is szükség van.

Egyrészt a fogyasztás súlypontja a településen belül a lakótelep rákötése valamint a régi tábor rákötése miatt eltolódott.

Ezek régen külön vízellátó rendszeren voltak.

A másik ok, hogy a betáplálási pont sem a régi helyén van, mivel új kút csatlakozott a hálózatra.

A település egészére jellemző, hogy régi ac. ivóvíz vezetéseken keresztül látják el a lakosságot. Az új hálózat kiépítése előtt mindenképp szükséges egy felülvizsgálat, az esetleges alul, vagy túlméretezés megelőzése érdekében.

A beruházás becsült költsége 1.000.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 150 m³ medence

Azonosító: FI-2014-322

Fejlesztési feladat:

Építészeti felújítás (tető)

Az építés során a medence vízzáróságát kell javítani.

Az oldalfalak, és a fedőlemez tekintetében a beszivárgást kell megakadályozni. A beruházás végrehajtása elengedhetetlenül szükséges a vízminőség megóvása miatt.

A beruházás becsült költsége 3.000.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. kút

Azonosító: FI-2014-323

Fejlesztési feladat:

Kútfej felújítás

Jelenlegi kútfej térszín alatt található, aknában.

A vízbeszivárgás megakadályozása miatt szükséges a kútfej kiemelése.

Ezzel egy időben kezelőépületet is kell építeni, ahol a kút működtetéséhez és ellenőrzéséhez szükséges valamennyi egység elhelyezhető.

A beruházás becsült költsége 1.500.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. kút

Azonosító: FI-2014-324

Fejlesztési feladat:

Villamossági rekonstrukció (0,4 kV belső hálózat)

A vízmű villamos hálózata elavult. Az installáció hiányos, mivel az öreg alkatrészek nem pótolhatóak. A villamos biztonságtechnikai felülvizsgálaton nem megfelelt minősítést kapott. A nem megfelelőségek gazdaságosan nem javíthatóak, szükséges az elosztók cseréje.

A beruházás becsült költsége 3.500.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. és 2. sz. kút transzformátorállomás

Azonosító: FI-2014-325

Fejlesztési feladat:

Transzformátorállomás felújítása (KÖF)

A telep középfeszültségű villamos hálózata elavult. Az installáció hiányos, mivel az öreg alkatrészek nem pótolhatóak. A villamos biztonságtechnikai felülvizsgálaton nem megfelelt minősítést kapott. A nem megfelelőségek gazdaságosan nem javíthatóak.

A beruházás becsült költsége 3.000.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 1. sz. kút

Azonosító: FI-2014-326

Fejlesztési feladat:

Irányítástechnikai rekonstrukció

A vízmű irányítástechnikai rendszere elavult. Az installáció hiányos, mivel az öreg alkatrészek nem pótolhatóak. A villamos biztonságtechnikai felülvizsgálaton nem megfelelt minősítést kapott. A nem megfelelőségek gazdaságosan nem javíthatóak, szükséges az elosztók, PLC cseréje.

A beruházás becsült költsége 3.000.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér Rákóczi utca

Azonosító: FI-2014-327

Terv száma: 1157

Tervező: Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2011

Fejlesztési feladat:

Ivóvízvezeték rekonstrukció.

(890 fm NA100ac vezeték cseréje KPE vezetékre)

Építendő: 980 fm D110KPE vezeték.

A településen még az eredetileg lefektetett ac vezetékeken történik az ivóvíz elosztás. Jelen program a Rákóczi utcai gerinc vezeték cseréjére vonatkozik. Megépítésével egy időben a házi bekötések cseréjét is el kell végezni, ezek döntően horganyzott acél vezetékek. A kivitelezés hatására nő az üzembiztonság, kiépítésre kerül a mellékutcák szakaszolási lehetősége, és várhatóan csökken a hálózati veszteség.

A beruházás becsült költsége 19.000.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér Dózsa utca

Azonosító: FI-2014-328

Terv száma: 1157

Tervező: Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2011

Fejlesztési feladat:

Ivóvízvezeték rekonstrukció.

(545 fm NA100ac vezeték cseréje KPE vezetékre)

Építendő: 545 fm D110KPE vezeték.

A településen még az eredetileg lefektetett ac vezetékeken történik az ivóvíz elosztás. Jelen program a Dózsa utcai gerinc vezeték cseréjére vonatkozik. Megépítésével egy időben a házi bekötések cseréjét is el kell végezni, ezek döntően horganyzott acél vezetékek. A kivitelezés hatására nő az üzembiztonság, kiépítésre kerül a mellékutcák szakaszolási lehetősége, és várhatóan csökken a hálózati veszteség.

A beruházás becsült költsége 11.500.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér Munkácsy utca

Azonosító: FI-2014-329

Terv száma: 1157

Tervező: Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2011

Fejlesztési feladat:

Ivóvízvezeték rekonstrukció.

(400 fm NA100ac vezeték cseréje KPE vezetékre)

Építendő: 400 fm D110KPE vezeték.

A településen még az eredetileg lefektetett ac vezetékeken történik az ivóvíz elosztás. Jelen program a Munkácsy utcai gerinc vezeték cseréjére vonatkozik. Megépítésével egy időben a házi bekötések cseréjét is el kell végezni, ezek döntően horganyzott acél vezetékek. A kivitelezés hatására nő az üzembiztonság, kiépítésre kerül a mellékutcák szakaszolási lehetősége, és várhatóan csökken a hálózati veszteség.

A beruházás becsült költsége 8.500.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

5. Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér Erkel utca

Azonosító: FI-2014-330

Terv száma: 1157

Tervező: Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2011

Fejlesztési feladat:

Ivóvízvezeték rekonstrukció.

(315 fm NA100ac vezeték cseréje KPE vezetékre)

Építendő: 315 fm D110KPE vezeték.

A településen még az eredetileg lefektetett ac vezetékeken történik az ivóvíz elosztás. Jelen program a Erkel utcai gerinc vezeték cseréjére vonatkozik. Megépítésével egy időben a házi bekötések cseréjét is el kell végezni, ezek döntően horganyzott acél vezetékek. A kivitelezés hatására nő az üzembiztonság, kiépítésre kerül a mellékutcák szakaszolási lehetősége, és várhatóan csökken a hálózati veszteség.

A beruházás becsült költsége 7.000.000,- Ft+ÁFA

A becsült összeg a tervezés és a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Víziközmű rendszer megnevezése:

6. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 2. sz. kút

Azonosító: FI-2014-647

Fejlesztési feladat:

villamossági rekonstrukció (0,4 kV belső hálózat)

A vízmű villamos hálózata elavult. Az installáció hiányos, mivel az öreg alkatrészek nem pótolhatóak. A villamos biztonságtechnikai felülvizsgálaton nem megfelelt minősítést kapott. A nem megfelelőségek gazdaságosan nem javíthatóak, szükséges az elosztók cseréje.

A beruházás becsült költsége 3.500.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

6. Hajmáskér ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Hajmáskér 2. sz. kút

Azonosító: FI-2014-648

Fejlesztési feladat:

Irányítástechnikai rekonstrukció

A vízmű irányítástechnikai rendszere elavult. Az installáció hiányos, mivel az öreg alkatrészek nem pótolhatóak. A villamos biztonságtechnikai felülvizsgálaton nem megfelelt minősítést kapott. A nem megfelelőségek gazdaságosan nem javíthatóak, szükséges az elosztók, PLC cseréje.

A beruházás becsült költsége 3.000.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű-rendszer megnevezése:
Hajmáskér ivóvíz ellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése: Hajmáskér Széchenyi utca

Azonosító: FI-2014-88

Terv száma: 1157

Tervező: Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 2011

Fejlesztési feladat: Ivóvízvezeték rekonstrukció.
(500 fm NA100ac vezeték cseréje KPE vezetékre)

Építendő: 500 fm D110KPE vezeték.

A településen még az eredetileg lefektetett ac vezetéseken történik az ivóvíz elosztás. Jelen program a Széchenyi utcai gerinc vezeték cseréjére vonatkozik. Megépítésével egyidőben a házi bekötések cseréjét is el kell végezni, ezek döntően horganyzott acél vezetékek. A kivitelezés hatására nő az üzembiztonság, kiépítésre kerül a mellékutcák szakaszolási lehetősége, és várhatóan csökken a hálózati veszteség.

Beruházás becsült költsége: 11.500.000 Ft+ÁFA

A becsült összeg a kivitelezés költségeit tartalmazza.

Gördülő fejlesztési terv a 2022. - 2036. időszakra

FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK FORRÁSAINAK BEMUTATÁSA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Ivóvíz-szolgáltatás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-15361-1-001-00-03

	Rendelkezésre álló források megnevezése, a felhasználható fejlesztési források meghatározása	(I) Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	(II) Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	(III) Forrásátcsoportosítás következő ütemre (eFt)
I. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források			
	a) Vagyonkezelési díj	0	0	0
	b) Eszközhasználati díj	0	0	0
	c) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	d) Költségvetési forrás	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források			
	a) Díjban képződő	0	3 938	-3 348
	b) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	c) Kezelésbe vett használati díj	0	0	0
	d) Visszaforgatott nyereség	0	0	0
	e) Átvett fejlesztési forrás	0	0	0
	f) Egyéb megállapodások, kötelezettségek	0	0	0
	3.) Külső források			
	a) Pályázati forrás	0	0	0
b) Hitel, kölcsön	0	0	0	
c) Költségtérítés	0	0	0	
4.) Tartalékkeret	590	(14,98%)		
Összesen	590	3 938	-3 348	
II. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	600	600	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	5 500	11 224	-5 724
	3.) Külső források	146 300	146 300	0
	Összesen	152 400	158 124	-5 724
III. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	25 414	0
	3.) Külső források	0	0	0
	Összesen	0	25 414	0



BAKONYKARSZT VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG



8200 Veszprém, Pápai út 41. Tel.: 88/411-141, Fax: 88/428-061

K&H Bank Zrt. 10402908-50504853-54571006

Adóig. szám: 11338024-2-19

Cégjegyzékszám: Cg.: 19-10-500133

Web: <http://www.bakonykarszt.hu>

E-mail: bakonykarszt@bakonykarszt.hu

Hajmáskér Község Önkormányzata
Hajmáskér
Kossuth L. u. 31.
8192

Nálunk:

Önöknél:

Postázás módja:

Ügyintéző:

Kukoda Judit

e-mail

Ügyiratszám:

5399-12/2021

Tárgy:

Kérelem

Tisztelt Ellátásért Felelős!

Magyarország kormánya által, 2021. júniusában kiírásra került a KEHOP 2. 1. 11. pályázati felhívás, víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyság növelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek állapotfelmérésére.

A pályázat 2. számú célterülete a víziközmű hálózatok hatékonyságnövelő fejlesztéseire nyújt támogatást. Ez a célterület az, amire települési önkormányzatok és víziközmű szolgáltatók, illetve ezek konzorciuma pályázhat. A pályázat támogatási intenzitása 70%, azaz 30%-nyi önrészt biztosítani kell!

A támogatható tevékenységek:

- ivóvízhálózat hidraulikai és vízminőségi szempontból kedvezőbb átalakítása;
- vízveszteség csökkentés legalább 10%-kal;
- szennyvízelvezető hálózat esetén az idegenvíz csökkentés legalább 10%-kal;
- víztermelés hatékonyságának javítása;
- szennyvízelvezető hálózat rekonstrukciója;
- víziközműszolgáltatás energiahatékonyságának növelése.

(A pályázati felhívást jelen levelünk mellékleteként csatoljuk.)

A fent felsorolt célterületek, megítélésünk szerint lehetőséget adnak arra, hogy a legrosszabb műszaki állapotban lévő vezetéseinket (ivóvíz és szennyvíz csatorna) kicseréljük, felújítsuk.

A pályázat szellemiségéből fakadóan (várható projektek száma, minimális és maximális projekt nagyság) Társaságunk úgy gondolja, hogy két pályázat benyújtása lenne célszerű, ivóvíz vezeték rekonstrukció és szennyvízcsatorna rekonstrukció tárgyában. A pályázatókat, az érintett Önkormányzatok és a BAKONYKARSZT Zrt. közös konzorciuma nyújtaná be.

A pályázat elkészítése érdekében, előzetesen kigyűjtöttük azokat a vezetéseket, melyeken az utóbbi években a legtöbb meghibásodást tapasztaltuk. A kigyűjtött vezetékhozzok alapján, a jelenlegi tudásunk szerint elkészítettünk egy előzetes költségkalkulációt is.

Ezek alapján, az Önök települése vonatkozásában az alábbi rekonstrukciós igényeket fogalmaztuk meg:

Üzemegységek:

8400 Ajka, Fő út 62. Tel.: 88/411-141, Fax: 88/312-567

8291 Nagyvázsony, Petőfi S. u. 2/C. Tel.: 88/411-141

8522 Nemesgörzsöny, Zrínyi u. 29. Tel.: 88/411-141

8100 Várpalota, Péti út 1. Tel.: 88/411-141, Fax: 88/471-444

8200 Veszprém, Pápai út 41. Tel.: 88/411-141, Fax: 88/428-061

8420 Zirc, Bakonybéli u. 5. Tel.: 88/411-141

IVÓVZ GERINCVEZETÉK:

Település	Utca	Anyag	Átmérő	Gerinchossz (m)	Becsült költség (ezer Ft)
Hajmáskér	Táncsics u.	ac.	80	200	12.000
Hajmáskér	Tábori út	ac.	100	1200	72.000

Tekintettel arra, hogy a pályázat 30%-os önrész biztosítása mellett valósítható meg, - melyet jelen gazdasági helyzetben Társaságunk vállalni nem képes - szükségünk lenne az alábbi kérdésekben nyilatkozatukra ahhoz, hogy a pályázati anyag összeállításában tovább léphessünk:

1. Egyetértene-e Önök a fent felsorolt utcákban található gerincvezetékek felújításával?
2. Felmerül-e Önök részéről további vagy más rekonstrukciós igény, ami ebből a pályázatból finanszírozható?
3. Az Önrészt az Önkormányzat vállalja-e? (Önrész biztosítható önkormányzati forrásból, vagy a korábban Önöknek megfizetett eszközhasználati díjakból)

Legyenek kedvesek jelen levelünkre megtisztelő válaszukat megadni 2021. augusztus 9-ig!

Amennyiben e tárgykörben bármilyen kérdésük van, úgy kérjük forduljanak bizalommal Fenyőné Pintér Mónika vezérigazgatói asszisztenshez.

Elérhetőségei:

Tel.: 88/423-822

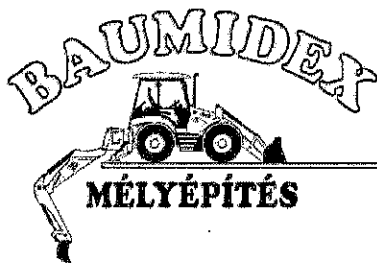
E-mail cím: bakonykarszt@bakonykarsztrt.hu

Veszprém, 2021. július 23.

Üdvözlettel:

BAKONYKARSZT Zrt.
8200 VESZPRÉM, PÁFAY U. 41.

(: Kugler Gyula :)
vezérigazgató



ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

8400 Ajka, Ipari Park É-i szektor III/1.
Tel./Fax: 06-88/509-980 Mobil: 06-30/9564-321, 06-30/9270-430
web: www.baumidex.hu, e-mail: baumidex@baumidex.hu

Hajmáskér Község Önkormányzata
8192 Hajmáskér
Kossuth u.31.

Dátum: Ajka, 2021.07.13.

Köbli Miklós Polgármester Úr részére

Tárgy: Árajánlat „Hajmáskér járda felújítása” tárgyú munkára

Tisztelt Köbli Miklós Polgármester Úr!

Mellékelten megadom tárgyi munkára az árajánlatunkat:

Járda felújítás: 8.387.810,-+ Áfa (27%) = 10.652.519,-

Ajánlat érvényessége: 2021 évvége

Várjuk szíves megrendelésüket!

Tisztelettel:

BAUMIDEX KFT.
8400 Ajka, Ipari Park Északi Szektor III/1
Adószám: 11963468-2-19
R.sz.: 11748038-20029906

Pék Attila
Ügyvezető

S.sz.	Megnevezés	Menny.	ME	Egys.ár/Ft	Összesen
Hajmáskér Rákóczi u. járda felújítás					
1	Mederlapos járda burkolat bontása, elszállítása lerakóhelyre	88	m2	2 705 Ft	238 040 Ft
2	Monolit szegély bontása, törmelék elszállítása	110	m	2 235 Ft	245 850 Ft
3	Földkitermelés járdatükörből 20 cm elszállítással, lerakóhelyre	33	m3	4 320 Ft	142 560 Ft
4	Tükör készítése	165	m2	385 Ft	63 525 Ft
5	Simító hengerlés	165	m2	160 Ft	26 400 Ft
6	Süllyesztett szegély építése, beton gerendába rakva	12	m	8 500 Ft	102 000 Ft
7	Kerti szegély készítése	98	m	5 980 Ft	586 040 Ft
8	Murva ágyazat készítése járda helyén 10 cm vtg-ban tömörítéssel	16,5	m3	11 300 Ft	186 450 Ft
9	Ckt burkolatalap építése járda helyén 10 cm vtg-ban tömörítéssel	14,3	m3	23 305 Ft	333 262 Ft
10	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	5,7	m3	127 020 Ft	724 014 Ft
11	Tereprendezés szegélyek mellett	55,00	m2	1 120 Ft	61 600 Ft
					2 709 741 Ft
Hajmáskér Diófa u. páros oldali járda felújítás					
1	Járda szélének tisztítása a ránőtt fűtől, földtől	466	m	350 Ft	163 100 Ft
2	Gyomirtózás, a repedésekben és a fal mellett kinőtt növézeten	652	m2	170 Ft	110 840 Ft
3	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	26	m3	127 020 Ft	3 302 520 Ft
4	Tereprendezés szegélyek mellett	233,00	m2	1 120 Ft	260 960 Ft
					3 837 420 Ft
Hajmáskér Petőfi u. páratlan oldali járda felújítás					
1	Járda szélének tisztítása a ránőtt fűtől, földtől	255	m	375 Ft	95 625 Ft
2	Gyomirtózás, a repedésekben és a fal mellett kinőtt növézeten	306	m2	170 Ft	52 020 Ft
3	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	12,2	m3	127 020 Ft	1 549 644 Ft
4	Tereprendezés szegélyek mellett	128,00	m2	1 120 Ft	143 360 Ft
					1 840 649 Ft
Összesen:					8 387 810 Ft
27 % ÁFA:					2 264 709 Ft
Mindösszesen:					10 652 519 Ft



8183 Papkeszi, Colorchemia lakótelep 108/B; adószám: 26592228-2-19; cégjegyzék szám: 19-09-520206

Hajmáskér Község Önkormányzata

8192 Hajmáskér

Kossuth u. 31.

Köbl Miklós Polgármester úr részére

Tárgy: Hajmáskér, parkoló aszfaltozási munkáira - árajánlat

Tisztelt Köbl Miklós Polgármester úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket, melyre az alábbi árajánlatot adjuk:

Összesen nettó:	8.531.204,-
27% ÁFA:	2.303.426,-
Mindösszesen:	10.834.630,-

Papkeszi 2021.07.12.

Tisztelettel:

S.sz.	Megnevezés	Menny.	ME	Egys.ár/Ft	Összesen
<i>Hajmáskér Rákóczi u. járda felújítás</i>					
1	Mederlapos járda burkolat bontása, elszállítása lerakóhelyre	88	m2	2 950 Ft	259 600 Ft
2	Monolit szegély bontása, törmelék elszállítása	110	m	2 515 Ft	276 650 Ft
3	Földkitermelés járdatükörből 20 cm elszállítással, lerakóhelyre	33	m3	5 630 Ft	185 790 Ft
4	Tükör készítése	165	m2	605 Ft	99 825 Ft
5	Simító hengerlés	165	m2	195 Ft	32 175 Ft
6	Süllyesztett szegély építése, beton gerendába rakva	12	m	6 490 Ft	77 880 Ft
7	Kerti szegély készítése	98	m	5 320 Ft	521 360 Ft
8	Murva ágyazat készítése járda helyén 10 cm vtg-ban tömörítéssel	16,5	m3	13 900 Ft	229 350 Ft
9	Ckt burkolatalap építése járda helyén 10 cm vtg-ban tömörítéssel	14,3	m3	24 500 Ft	350 350 Ft
10	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	5,7	m3	124 360 Ft	708 852 Ft
11	Tereprendezés szegélyek mellett	55,00	m2	1 090 Ft	59 950 Ft
					2 801 782 Ft
<i>Hajmáskér Diófa u. páros oldali járda felújítás</i>					
1	Járda szélének tisztítása a ránőtt fűtől, földtől	466	m	400 Ft	186 400 Ft
2	Gyomirtózás, a repedésekben és a fal mellett kinőtt növézeten	652	m2	310 Ft	202 120 Ft
3	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	26	m3	124 360 Ft	3 233 360 Ft
4	Tereprendezés szegélyek mellett	233,00	m2	1 090 Ft	253 970 Ft
					3 875 850 Ft
<i>Hajmáskér Petőfi u. páratlan oldali járda felújítás</i>					
1	Járda szélének tisztítása a ránőtt fűtől, földtől	255	m	400 Ft	102 000 Ft
2	Gyomirtózás, a repedésekben és a fal mellett kinőtt növézeten	306	m2	310 Ft	94 860 Ft
3	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	12,2	m3	124 360 Ft	1 517 192 Ft
4	Tereprendezés szegélyek mellett	128,00	m2	1 090 Ft	139 520 Ft
					1 853 572 Ft
Összesen:					8 531 204 Ft
27 % ÁFA:					2 303 426 Ft
Mindösszesen:					10 834 630 Ft

STRABAG Általános Építő Kft.
Közlekedésépítés
Észak-Dunántúl



STRABAG Általános Építő Kft.
8200 Veszprém Hrsz. 0224

Hajmáskér Község Önkormányzata
Köbli Miklós Polgármester úr részére
Kossuth u. 31.
8192 Hajmáskér

Kontaktszemély:
Liszi Zoltán
Tel. +36 88 567 140
Fax: +36 88 567 141
Mobil: +36 30 228 5244
utepites.veszprem@strabag.com

Iktatószám:...../2021
Dátum:2021-07-08

Tárgy: Árajánlat Hajmáskér járda felújítási munkáira

Tisztelt Köbli Miklós Polgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket tárgyi munkával kapcsolatban, melyre mellékelten küldjük árajánlatunkat:

Ajánlati árunk:

7.731.514.- Ft + 2.087.509.-Ft(ÁFA 27%) = 9.819.023.-Ft

Ajánlatunk 2021 évre érvényes.

Kedvező elbírálás esetén várjuk szíves megrendelésüket.

Tisztelettel:

STRABAG Általános Építő Kft.

S.sz.	Megnevezés	Menny.	ME	Egys.ár/Ft	Összesen
Hajmáskér Rákóczi u. járda felújítás 110*1,3					
1	Mederlapos járda burkolat bontása, elszállítása lerakóhelyre	88	m2	2.460	216.480
2	Monolit szegély bontása, törmelék elszállítása	110	m	2.150	236.500
3	Földkitermelés járdatükörből 20 cm elszállítással, lerakóhelyre	33	m3	4.690	154.770
4	Tükör készítése	165	m2	350	57.750
5	Simító hengerlés	165	m2	150	24.750
6	Süllyesztett szegély építése, beton gerendába rakva	12	m	7.590	91.080
7	Kerti szegély készítése	98	m	5.460	535.080
8	Murva ágyazat készítése járda helyén 10 cm vtg-ban tömörítéssel	16,5	m3	11.680	192.720
9	Ckt burkolatalap építése járda helyén 10 cm vtg-ban tömörítéssel	14,3	m3	21.780	311.454
10	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	5,7	m3	115.200	656.640
11	Tereprendezés szegélyek mellett	55,00	m2	1.100	60.500
					2.537.724
Hajmáskér Diófa u. páros oldali járda felújítás 466*1,4					
1	Járda szélének tisztítása a ránőtt fűtől, földtől	466	m	350	163.100
2	Gyomírtózás, a repedésekben és a fal mellett kinőtt növényzet	652	m2	150	97.800
3	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	26	m3	115.200	2.995.200
4	Tereprendezés szegélyek mellett	233,00	m2	1.100	256.300
					3.512.400
Hajmáskér Petőfi u. páratlan oldali járda felújítás 255*1,2					
1	Járda szélének tisztítása a ránőtt fűtől, földtől	255	m	350	89.250
2	Gyomírtózás, a repedésekben és a fal mellett kinőtt növényzet	306	m2	150	45.900
3	Aszfalt burkolat építése AC 8 kopó jelű aszfalt bedolgozásával átlag 4 cm vtg-ban járdán	12,2	m3	115.200	1.405.440
4	Tereprendezés szegélyek mellett	128,00	m2	1.100	140.800
					1.681.390
Összesen:					7.731.514
27 % ÁFA:					2.087.509
Mindösszesen:					9.819.023

„Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt
burkolatú parkoló kialakítása”

Ajánlat kérő: Hajmáskér Község Önkormányzata

Ajánlattevő adatai:

Neve: Aedium Építőipari és Ker. Kft.

Címe: 3534 Miskolc, Gagarin u. 16.

Cégjegyzékszám: 05-09-001670

Adószám:10722574-2-05

Képviselő neve: Elek Tamás ügyvezető igazgató

Kapcsolattartó: Horváth Csaba

Telefonszám:06-70/230-7230

Bemutakozás

- Az Aedium Építőipari és Kereskedelmi Kft.-t 1991-ben magánszemélyek alapították, akik szakmai tapasztalatukat a korábbi Észak-magyarországi Állami Építőipari Vállalatnál és a MÁV Építési- és Pályafenntartási Főnökségénél szerezték. A cég alapítása óta folyamatosan gyakorolja tevékenységét.
- Társaságunk minden főbb tevékenységéhez rendelkezik felsőfokú szakirányú végzettségű Felelős Műszaki Vezetővel és Felelős Műszaki Ellenőrrel.
- Cégünk a TÜV Rheinland által ISO szerint tanúsított minőségbiztosítási rendszer alapján tevékenykedik. Külön VMR minőségbiztosítási rendszert működtetünk a vasúti munkák vonatkozásában.
- Az Aedium Kft. neve stabilan megtalálható a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózókat felsoroló listáján.
- A cég ügyvezetője Elek Tamás okleveles építőmérnök.

Ajánlattétel összesítő

Ssz.	Tétel szövege	Költség összesen
1	Vízvezető árok építése, meglévő árkok tisztítása	2 935 000 Ft
2	T1 parkoló felület kialakítása	38 144 300 Ft
3	T2 parkoló felület kialakítása	18 522 740 Ft
4	Ú1 úttengely kiépítése	5 080 290 Ft
	nettó összesen:	64 682 330 Ft
	ÁFA	17 464 229 Ft
	BRUTTÓ:	82 146 559 Ft

Készítette: KREATÍVTERV Kft, Költségszámítás kiírás Vízvezető árok építése, meglévő árkok tisztítása, Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt burkolatú parkoló kialakítása

Szsz.	Tételszám	Tétel szövege	Térmértéke	Mennyisége	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, lerakóhelyi díjjal együtt	Tervezett árok nyomvonalon: 117 m x 1,4 m x 0,15 m = 25 m ³	25	m ³	25 000,00 Ft	0,00 Ft	625000
2	"K"	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen	4 db	4	db	20 000,00 Ft	0,00 Ft	80000
3	"K"	Profilárok készítése, kiszedett föld elszállítással, lerakóhelyi díjjal együtt 0,41 m ² -es keresztmetszettel	177 m x 0,41 m ² = 73 m ³	73	m ³	25 000,00 Ft	0,00 Ft	1825000
4	"K"	Meglévő árok tisztításakiszedett föld elszállítással, lerakóhelyi díjjal együtt 0,30 m ² -es keresztmetszettel	97 m x 0,30 m ² = 30 m ³	30	m ³	13 500,00 Ft	0,00 Ft	405000
						nettó összesen:		2 935 000,00 Ft
						ÁFA:		792 450,00 Ft
						BRUTTÓ:		3 727 450,00 Ft

Készítette: Demény Zoltán tervező Költségvetés kiírás T1 parkoló felület kialakítása Munka megnevezése: Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt burkolatú parkoló kialakítása

Sorsz.	Tételiszám	Tétel szövege	Térmértéke	Mennyisége	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	Kezdő és végszelvényekben	30	fm	1 400,00	0,00	42 000,00
2	21-004-5.1.1.1.1	Tűkőrkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	Épülő útburkolat helyén: 3220m ² , Burkolat szélesítések, fűves felületek helyén épülő burkolatok helyén, Ágyazat jelenlegi földfelület helyén: 656 m ² x 0,5 m = 328 m ³ , 47 m ² x 0,25 m = 11,8 m ³	3220	m ²	400,00	0,00	1 288 000,00
3	21-006-1.1.4 - "K"	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal		328	m ³	8 500,00	0,00	2 788 000,00
4	"K"	Meglévő beton burkolatok bontása és elszállítása kijelölt lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal együtt		12	m ³	38 000,00	0,00	456 000,00
5	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m ² értékre tömörítési fok: 90%	Épülő burkolatok helyén: 3220 m ² Ágyazat kiegyenlítés átlag 10,0 cm vég- -ban: 2066 m ² x 0,10= 207 m ³ , Ágyazat jelenlegi földfelület helyén: 656 m ² x 0,3 m = 197 m ³ , Padka: 540 m x 0,15 m x 2 = 81 m ³	3220	m ²	110,00	0,00	354 200,00
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéssel, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m ² értékre tömörítési fok: 95%		485	m ³	1 160,00	0,00	562 600,00
7	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tűkőr és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	656 m ² + 2066 m ² = 2722 m ²	2722	m ²	110,00	0,00	299 420,00
8	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56	at jelenlegi földfelület helyén: 656 m ² x 0,3 m = 197 m ³ , 0,10= 207 m ³ , Padka: 540 m x 0,50 m x 0,15 m x 2 = 81 m ³	197	m ³	3 300,00	16 400,00	3 880 900,00
9	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő		288	m ³	3 300,00	14 500,00	5 126 400,00
10	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	3220 m ² x 0,06 m = 194 m ³ 219 fm	197	m ³	39 210,00	58 900,00	19 327 670,00
11	"K"	Aszfalt szegély építése burkolatszélen	219 fm	219	fm	1 700,00	2 990,00	1 027 110,00
12	68-003-1.1.2	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér Monolit víznyelő akna építés 2 db víznyelőrács elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajsűrű betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 2020 m ² felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.	parkoló elválasztó vonala: 825 fm	825	fm	400,00	1 100,00	1 237 500,00
13	"K"		1 egység	1	egység	50 000,00	200 000,00	250 000,00

14	53-001-31.1.6-0135020	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen	29 fm	1 db	1	fm	4 500,00	18 000,00	652 500,00
15	"K"	Meglévő szennyvíz akna szintre emelése	1 db		1	db	5 000,00	10 000,00	15 000,00
16	"K"	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet	1 egység		1	egy.	40 000,00	20 000,00	60 000,00
17	"K"	Meglévő földárak tisztítása, kiszedett föld elszállításával, lerakóhlyi díjjal teljesen készen	40 fm		40	fm	4 200,00	0,00	168 000,00
18	"K"	Meglévő vízóra monolit akna fedlap megemelése	1 db		1	db	5 000,00	10 000,00	15 000,00
19	"K"	Meglévő közúti jelzőtábla áthelyezése teljesen készen	1 db		1	db	25 000,00	6 000,00	31 000,00
20	68-002-1.1-0020443	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanagyúszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, acél horganyzott oszlopok beépítésével	4 db O 76-os oszlop		4	db	10 000,00	6 000,00	64 000,00
21	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés	1 egység		1	egy.	279 000,00	220 000,00	499 000,00
							0,00	0,00	
							nettó összesen:		38 144 300,00 Ft
							ÁFA:		10 298 961,00 Ft
							BRUTTÓ:		48 443 261,00 Ft

Készítette: Demény Zoltán tervező, Költségvetés kiírás T2 parkoló felület kialakítása, Munka megnevezése: Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt burkolatú parkoló kialakítása

Szsz.	Tételszám	Tétel szövege	Térmértéke	Mennyisége	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	Kezdő és végszelvényekben	25	fm	1 400,00	0,00	35 000,00
2	21-004-5.1.1.1	Tükkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	Épülő útburkolat helyén: 1877 m ² ,	1877	m ²	400,00	0,00	750 800,00
3	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m ² értékre tömörségi fok: 90%	Épülő burkolatok helyén: 1877 m ²	1877	m ²	110,00	0,00	206 470,00
4	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m ² értékre tömörségi fok: 95%	Ágyazat kiegyenlítés átlag 10,0 cm vfg.-ban: 1717 m ² x 0,10= 172 m ³ , Ágyazat jelenlegi földfelület helyén: 146 m ² x 0,3 m = 44 m ³ , Padka: 198 m x 0,50 m x 0,15 m x 2 = 15 m ³	231	m ³	1 160,00	0,00	267 960,00
5	21-008-3.1.1	Símfőtő hengerlés a földmű (tükkör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	1877 m ²	1877	m ²	110,00	0,00	206 470,00
6	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, M56	Ágyazat jelenlegi földfelület helyén: 146 m ² x 0,3 m = 44 m ³ ,	44	m ³	3 300,00	16 400,00	866 800,00
7	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő	Ágyazat kiegyenlítés átlag 10,0 cm vfg.-ban: 1717 m ² x 0,10= 172 m ³ , Padka: 198 m x 0,50 m x 0,15 m x 2 = 15 m ³	188	m ³	3 300,00	14 500,00	3 346 400,00
8	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	1877 m ² x 0,06 m = 113 m ³	113	m ³	39 210,00	58 900,00	11 086 430,00
9	"K"	Aszfalt szegély készítése burkolatszélen	39 fm	39	fm	1 700,00	2 990,00	182 910,00
10	68-003-1.1.2	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér Monolit víznyelő akna építés 2 db víznyelőrács	parkoló elválasztó vonala: 250 fm	250	fm	400,00	1 100,00	375 000,00
11	"K"	elhelyezéssel, 2 db Bácszy féle olajsűrű betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 1877 m ² felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.						
12	53-001-31.1.1.6-0135020	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos torés kialakítással teljesen készen	1 egység	1	egység	50 000,00	200 000,00	250 000,00
13	"K"	Közművezetékek feltárása, kitzúzása, szakfelügyelet	3 fm	29	fm	4 500,00	18 000,00	652 500,00
			1 egység	1	egy.	40 000,00	20 000,00	60 000,00

Készítette: Demény Zoltán tervező, Költségvetés kiírás T2 parkoló felület kialakítása, Munka megnevezése: Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt burkolatú parkoló kialakítása

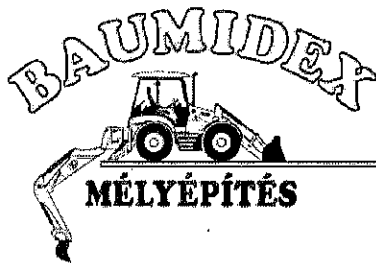
14	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés	1	egy.	133 000,00	103 000,00	236 000,00
					nettó összesen:		18 522 740,00 Ft
					ÁFA:		5 001 139,80 Ft
					BRUTTÓ:		23 523 879,80 Ft

Készítette: Demény Zoltán tervező, Költségvetés kiírású 1-es üttengely kiépítése, Munka megnevezése: Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt burkolatú parkoló kialakítása

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Térmértéke	Mennyiség	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	Kezdő és végszelvényekben	5	fm	1 400,00	0,00	7 000,00
2	21-004-5.1.1.1	Tükörkésztés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	Épülő útburkolat helyén: 240 m ² ,	240	m ²	400,00	0,00	96 000,00
3	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással és lerakóhelyi díjjal együtt	Épülő útburkolat helyén: 240 m ² x 0,15 m = 36 m ³	36	m ³	25 000,00	0,00	900 000,00
3	21-006-1.1.4 - "K"	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal	Épülő szélesítések helyén: 240 m ² x 0,3 m = 72 m ³	72	m ³	8 500,00	0,00	612 000,00
4	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 50 N/m ² értékre tömörségi fok: 95%	Épülő burkolatok helyén: 240 m ²	240	m ²	110,00	0,00	26 400,00
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m ² értékre tömörségi fok: 95%	Ágyazat : 240 m ² x 0,3 m = 72 m ³ , Padka: 77 m x 0,50 m x 0,15 m x 2 = 12 m ³	84	m ³	1 160,00	0,00	97 440,00
6	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	240 m ²	240	m ²	110,00	0,00	26 400,00
7	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56	Ágyazat jelenlegi földfelület helyén: 240 m ² x 0,3 m = 72 m ³ ,	44	m ³	3 300,00	16 400,00	866 800,00
8	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő						
9	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengereit aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	Padka: 77 m x 0,50 m x 0,15 m x = 12 m ³	12	m ³	3 300,00	14 500,00	213 600,00
13	"K"		240 m ² x 0,06 m = 15 m ³	15	m ³	39 210,00	58 900,00	1 471 650,00
15	"K"	300-as beton átereszt építése előfejekkel, teljesén készen Kőművezetékek feltárása, kitzése, szakfelügyelet	10 fm 1 egység	10 1	fm egy.	22 500,00 40 000,00	38 000,00 20 000,00	605 000,00 60 000,00

Készítette: Demény Zoltán tervező, Költségvetés kiírású 1-es üttengely kiépítése, Munka megnevezése: Hajmáskér település Jókai lakótelep aszfalt burkolatú parkoló kialakítása

16	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alatti forgalomterelés	1	egy.	33 000,00	25 000,00	58 000,00
17	"K"	Megjívő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kifejezett lerakóhelyre, teljesen készen	4	db	10 000,00	0,00	40 000,00
					0,00	0,00	
					nettó összesen:		5 080 290,00 Ft
					ÁFA:		1 371 678,30 Ft
					BRUTTÓ:		6 451 968,30 Ft



ÉPÍTŐIPARI KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

8400 Ajka, Ipari Park É-i szektor III/1.
Tel./Fax: 06-88/509-980 Mobil: 06-30/9564-321, 06-30/9270-430
web: www.baumidex.hu, e-mail: baumidex@baumidex.hu

Hajmáskér Község Önkormányzata
8192 Hajmáskér
Kossuth u.31.

Dátum: Ajka, 2021.07.13.

Köbli Miklós Polgármester Úr részére

Tárgy: Árajánlat „Hajmáskér parkoló építése” tárgyú munkára

Tisztelt Köbli Miklós Polgármester Úr!

Mellékelten megadom tárgyi munkára az árajánlatunkat:

Parkoló építés : 48.949.055,-+ Áfa (27%) = 62.165.300,-

Ajánlat érvényessége: 2021 évvége

Várjuk szíves megrendelésüket!

Tisztelettel:

BAUMIDEX KFT.
8400 Ajka, Ipari Park Északi Szektor III/1
Adószám: 11963468-2-19
B.sz.: 11748038-20029906

Pék Attila
Ügyvezető

Hajmáskér, parkoló - Ú1-es úttengely építése

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	5	fm	0 Ft	1 225 Ft	6 125 Ft
2	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	240	m2	0 Ft	260 Ft	62 400 Ft
3	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással és lerakóhelyi díjjal együtt	36	m3	5 730 Ft	1 650 Ft	265 680 Ft
3	21-006-1.1.4 - "K"	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal	72	m3	5 805 Ft	1 650 Ft	536 760 Ft
4	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 50 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	240	m2	0 Ft	210 Ft	50 400 Ft
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	84	m3	0 Ft	830 Ft	69 720 Ft
6	21-008-3.1.1	Síntő hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	240	m2	0 Ft	210 Ft	50 400 Ft
7	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56	44	m3	8 275 Ft	2 140 Ft	458 260 Ft
8	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő	12	m3	9 110 Ft	2 670 Ft	141 360 Ft
9	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	15	m3	72 600 Ft	9 075 Ft	1 225 125 Ft
13	"K"	300-as beton áteresztő építése előfejekkel, teljesen készen	10	fm	3 655 Ft	13 185 Ft	168 400 Ft
15	"K"	Közművezetékek feltárása, kitzése, szakfelügyelet	1	egy.	0 Ft	52 280 Ft	52 280 Ft
16	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alatti forgalomterelés	1	egy.	0 Ft	73 355 Ft	73 355 Ft
17	"K"	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen	4	db	17 410 Ft	4 950 Ft	89 440 Ft
Összesen:							3 249 705 Ft
27 % ÁFA:							877 420 Ft
Mindösszesen:							4 127 125 Ft

Hajmáskér, parkoló - T2 parkolóterület

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	25	fm	0 Ft	1 225 Ft	30 625 Ft
2	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	1877	m2	0 Ft	260 Ft	488 020 Ft
3	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m2 értékre tömörségi fok: 90%	1877	m2	0 Ft	210 Ft	394 170 Ft
4	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	15	m3	0 Ft	830 Ft	12 450 Ft
5	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmű (tükrök és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	1877	m2	0 Ft	210 Ft	394 170 Ft
6	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyalival, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, M56	44	m3	8 275 Ft	2 140 Ft	458 260 Ft
7	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyalival, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő	188	m3	9 110 Ft	2 670 Ft	2 214 640 Ft
8	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengereelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	113	m3	72 600 Ft	9 075 Ft	9 229 275 Ft
9	"K"	Aszfalt szegély készítése burkolatszélén	39	fm	4 355 Ft	555 Ft	191 490 Ft
10	68-003-1.1.2	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér	250	fm	265 Ft	330 Ft	148 750 Ft
11	"K"	Monolit víznyelő akna építés 2 db víznyelőrács elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajszűrő betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 1877 m2 felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.	1	egység	395 600 Ft	162 075 Ft	557 675 Ft
12	53-001-31.1.6-0135020	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen	29	fm	3 710 Ft	13 680 Ft	504 310 Ft
9	"K"	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet	1	egy.	0 Ft	52 280 Ft	52 280 Ft
10	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés	1	egy.	0 Ft	73 355 Ft	73 355 Ft
Összesen:							14 749 470 Ft
27 % ÁFA:							3 982 357 Ft
Mindösszesen:							18 731 827 Ft

Hajmáskér, parkoló - T1 parkolóterület

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	30	fm	0 Ft	1 225 Ft	36 750 Ft
2	21-004-5.1.1.1	Tűkőrkecsztés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	3220	m2	0 Ft	260 Ft	837 200 Ft
3	21-006-1.1.4 - "K"	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal	328	m3	5 805 Ft	1 650 Ft	2 445 240 Ft
4	"K"	Meglévő beton burkolatok bontása és elszállítása kijelölt lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal együtt	12	m3	6 305 Ft	5 100 Ft	136 860 Ft
5	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m2 értékre tömörségi fok: 90%	3220	m2	0 Ft	210 Ft	676 200 Ft
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéses, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	485	m3	0 Ft	830 Ft	402 550 Ft
7	21-008-3.1.1	Simító hengerlés a földmú (tűkőr és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	2722	m2	0 Ft	210 Ft	571 620 Ft
8	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, M56	197	m3	8 275 Ft	2 140 Ft	2 051 755 Ft
9	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő	288	m3	9 110 Ft	2 670 Ft	3 392 640 Ft
10	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	197	m3	72 600 Ft	9 075 Ft	16 089 975 Ft
11	"K"	Aszfalt szegély építése burkolatszálon	219	fm	4 355 Ft	555 Ft	1 075 290 Ft
12	68-003-1.1.2	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékkel, kézi jel, Csökkentett oldószersz tartalmú (HS) fehér	825	fm	265 Ft	330 Ft	490 875 Ft
13	"K"	Monolit víznél akna építés 2 db víznélóracs elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajsűrű betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 2020 m2 felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.	1	egység	395 600 Ft	162 075 Ft	557 675 Ft
14	53-001-31.1.6-0135020	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen	29	fm	3 710 Ft	13 680 Ft	504 310 Ft
15	"K"	Meglévő szennyvíz akna szintre emelése	1	db	12 140 Ft	30 950 Ft	43 090 Ft
16	"K"	Közművezetékek feltárása, kitzúzése, szakfelügyelet	1	egy.	0 Ft	52 280 Ft	52 280 Ft
17	"K"	Meglévő földárok tisztítása, kiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal teljesen készen	40	fm	1 395 Ft	2 755 Ft	166 000 Ft
18	"K"	Meglévő vízóra monolit akna fedlap megemelése	1	db	30 350 Ft	78 800 Ft	109 150 Ft
19	"K"	Meglévő közúti jelzótábla áthelyezése teljesen készen	1	db	2 985 Ft	8 800 Ft	11 785 Ft
20	68-002-1.1-0020443	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémnyagúoszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, acél horganyzott oszlopok beépítésével	4	db	35 850 Ft	11 950 Ft	191 200 Ft
21	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés	1	egy.	0 Ft	73 355 Ft	73 355 Ft
Összesen:							29 915 800 Ft
27 % ÁFA:							8 077 266 Ft
Mindösszesen:							37 993 066 Ft

Hajmáskér, parkoló - Árok nyomvonal kialakítás

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, lerakóhelyi díjjal együtt	25	m3	5 730 Ft	1 650 Ft	184 500 Ft
2	"K"	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen	4	db	17 410 Ft	4 950 Ft	89 440 Ft
3	"K"	Profilárok készítése, kiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt 0,41 m2-es keresztmetszettel	73	m3	5 730 Ft	1 650 Ft	538 740 Ft
4	"K"	Meglévő árok tisztításakiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt 0,30 m2-es keresztmetszettel	30	m3	5 730 Ft	1 650 Ft	221 400 Ft
Összesen:							1 034 080 Ft
27 % ÁFA:							279 202 Ft
Vindösszesen:							1 313 282 Ft



8183 Papkeszi, Colorchemia lakótelep 108/B; adószám: 26592228-2-19; cégjegyzék szám: 19-09-520206

Hajmáskér Község Önkormányzata

8192 Hajmáskér

Kossuth u. 31.

Köbl Miklós Polgármester úr részére

Tárgy: Hajmáskér, parkoló aszfaltozási munkáira - árajánlat

Tisztelt Köbl Miklós Polgármester úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket, melyre az alábbi árajánlatot adjuk:

Összesen nettó:	53.596.930,-
27% ÁFA:	14.471.171,-
Mindösszesen:	68.068.101,-

Papkeszi 2021.07.12.

Tisztelettel:

Hajmáskér, parkoló - Ú1-es úttengely építése

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	5	fm	0 Ft	1 380 Ft	6 900 Ft
2	21-004-5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	240	m2	0 Ft	310 Ft	74 400 Ft
3	21-002-1.2	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással és lerakóhelyi díjjal együtt	36	m3	6 305 Ft	1 850 Ft	293 580 Ft
3	21-006-1.1.4 - "K"	Bevágási szeivény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitemeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal	72	m3	6 385 Ft	1 980 Ft	602 280 Ft
4	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 50 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	240	m2	0 Ft	260 Ft	62 400 Ft
5	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéses, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	84	m3	0 Ft	750 Ft	63 000 Ft
6	21-008-3.1.1	Símitó hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	240	m2	0 Ft	260 Ft	62 400 Ft
7	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56	44	m3	9 270 Ft	2 355 Ft	511 500 Ft
8	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő	12	m3	9 110 Ft	2 670 Ft	141 360 Ft
9	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	15	m3	79 860 Ft	9 980 Ft	1 347 600 Ft
13	"K"	300-as beton átereszt építése előfejekkel, teljesen készen	10	fm	3 620 Ft	14 235 Ft	178 550 Ft
15	"K"	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet	1	egy.	0 Ft	53 580 Ft	53 580 Ft
16	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alatti forgalomterelés	1	egy.	0 Ft	72 510 Ft	72 510 Ft
17	"K"	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen	4	db	18 315 Ft	5 940 Ft	97 020 Ft
Összesen:							3 567 080 Ft
27 % ÁFA:							963 112 Ft
Mindösszesen:							4 530 192 Ft

Hajmáskér, parkoló - T1 parkolóterület

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	30	fm	0 Ft	1 380 Ft	41 400 Ft
2	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV, nagy felületen	3220	m2	0 Ft	310 Ft	998 200 Ft
3	21-006-1.1.4	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal	328	m3	6 385 Ft	1 980 Ft	2 743 720 Ft
4	"K"	Meglévő beton burkolatok bontása és elszállítása kijelölt lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal együtt	12	m3	7 060 Ft	6 120 Ft	158 160 Ft
5	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m2 értékre tömörségi fok: 90%	3220	m2	0 Ft	260 Ft	837 200 Ft
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	485	m3	0 Ft	750 Ft	363 750 Ft
7	21-008-3.1.1	Simitó hengerlés a földmű (tükrös és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	2722	m2	0 Ft	260 Ft	707 720 Ft
8	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útéptépi zúzottkő, M56	197	m3	9 270 Ft	2 355 Ft	2 290 125 Ft
9	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útéptépi zúzottkő	288	m3	9 110 Ft	2 670 Ft	3 392 640 Ft
10	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	197	m3	79 860 Ft	9 980 Ft	17 698 480 Ft
11	"K"	Aszfalt szegély építése burkolatszélén	219	fm	4 875 Ft	610 Ft	1 201 215 Ft
12	68-003-1.1.2	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér	825	fm	290 Ft	365 Ft	540 375 Ft
13	"K"	Monolit víznyelő akna építése 2 db víznyelőrács elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajsűrű betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 2020 m2 felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.	1	egység	435 160 Ft	178 280 Ft	613 440 Ft
14	53-001-31.1.6-0135020	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen	29	fm	4 080 Ft	13 680 Ft	515 040 Ft
15	"K"	Meglévő szennyvíz akna szintre emelése	1	db	12 500 Ft	30 950 Ft	43 450 Ft
16	"K"	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet	1	egy.	0 Ft	53 580 Ft	53 580 Ft
17	"K"	Meglévő földárok tisztítása, kiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal teljesen készen	40	fm	1 535 Ft	3 030 Ft	182 600 Ft
18	"K"	Meglévő vízóra monolit akna fedlap megemelése	1	db	31 865 Ft	78 800 Ft	110 665 Ft
19	"K"	Meglévő közúti jelzőtábla áthelyezése teljesen készen	1	db	2 450 Ft	8 975 Ft	11 425 Ft
20	68-002-1.1-0020443	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémnyagú oszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, acél horganyzott oszlopok beépítésével	4	db	37 285 Ft	12 550 Ft	199 340 Ft
21	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés	1	egy.	0 Ft	72 510 Ft	72 510 Ft
Összesen:							32 775 035 Ft
27 % ÁFA:							8 849 259 Ft
Mindösszesen:							41 624 294 Ft

Hajmáskér, parkoló - T2 parkolóterület

Srsz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	61-001-1.2	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken	25	fm	0 Ft	1 380 Ft	34 500 Ft
2	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen	1877	m2	0 Ft	310 Ft	581 870 Ft
3	21-008-2.1.2	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m2 értékre tömörségi fok: 90%	1877	m2	0 Ft	260 Ft	488 020 Ft
4	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%	15	m3	0 Ft	750 Ft	11 250 Ft
5	21-008-3.1.1	Símitó hengerlés a földmű (tükrös és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett	1877	m2	0 Ft	260 Ft	488 020 Ft
6	61-002-1.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56	44	m3	9 270 Ft	2 355 Ft	511 500 Ft
7	61-002-2.1	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő	188	m3	9 110 Ft	2 670 Ft	2 214 640 Ft
8	63-102-1.31.3.3	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengereit aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	113	m3	79 860 Ft	9 980 Ft	10 151 920 Ft
9	"K"	Aszfalt szegély készítése burkolatszélén	39	fm	4 875 Ft	610 Ft	213 915 Ft
10	68-003-1.1.2	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér	250	fm	290 Ft	365 Ft	163 750 Ft
11	"K"	Monolit víznyelő akna építés 2 db víznyelőrács elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajszűrő betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 1877 m2 felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.	1	egység	435 160 Ft	178 280 Ft	613 440 Ft
12	53-001-31.1.6-0135020	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen	29	fm	4 080 Ft	13 680 Ft	515 040 Ft
9	"K"	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet	1	egy.	0 Ft	53 580 Ft	53 580 Ft
10	"K"	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alatti forgalomterelés	1	egy.	0 Ft	72 510 Ft	72 510 Ft
Összesen:							16 113 955 Ft
27 % ÁFA:							4 350 768 Ft
Mindösszesen:							20 464 723 Ft

Hajmáskér, parkoló - Árok nyomvonal kialakítás

Srsz.	Téteiszám	Tétel szövege	Menny.	M.e.	Egységár díj	Egységár anyag	Költség összesen
1	21-002-1.2	Humuszos termőrétteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, lerakóhelyi díjjal együtt	25	m3	6 305 Ft	1 850 Ft	203 875 Ft
2	"K"	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen	4	db	18 315 Ft	5 940 Ft	97 020 Ft
3	"K"	Profilárok készítése, kiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt 0,41 m2-es keresztmetszettel	73	m3	6 305 Ft	1 850 Ft	595 315 Ft
4	"K"	Meglévő árok tisztításakiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt 0,30 m2-es keresztmetszettel	30	m3	6 305 Ft	1 850 Ft	244 650 Ft
Összesen:							1 140 860 Ft
27 % ÁFA:							308 032 Ft
Mindösszesen:							1 448 892 Ft



STRABAG Általános Építő Kft.
Közlekedésépítés
Észak-Dunántúl

STRABAG

STRABAG Általános Építő Kft.
8200 Veszprém Hrsz. 0224

Hajmáskér Község Önkormányzata
Köbli Miklós Polgármester úr részére
Kossuth u. 31.
8192 Hajmáskér

Kontaktszemély:
Liszi Zoltán
Tel. +36 88 567 140
Fax: +36 88 567 141
Mobil: +36 30 228 5244
utepites.veszprem@strabag.com

Iktatószám:...../2021
Dátum:2021-07-08

Tárgy: Áránlat Hajmáskér parkolók aszfaltozási munkáira

Tisztelt Köbli Miklós Polgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérésüket tárgyi munkával kapcsolatban, melyre mellékelten küldjük áránlatunkat:


Ajánlati árunk:

43.199.035.- Ft + 11.663.739.-Ft(ÁFA 27%) = 54.862.774.-Ft

Ajánlatunk 2021 évre érvényes.

Kedvező elbírálás esetén várjuk szíves megrendelésüket.

Tisztelettel:


STRABAG Általános Építő Kft.

Költségvetés

Építmény adatai:

Építmény megnevezése:	Hajmáskér parkoló építési munkák
Építmény azonosítója:	HHBB2100042769
Irányítószám:	8192
Település:	Hajmáskér
Utca:	

Kiírás adatai:

A kiírás fajtája:

Ajánlatleadás helye:	
Ajánlatleadás dátuma:	2021.07.13.
Ajánlatleadás időpontja:	23:59
Kiegészítések határideje:	

Megrendelő adatai:

Megrendelő:	Hajmáskér Község Önkormányzata
	Hajmáskér Község Önkormányzata
Irányítószám:	8192
Település:	Hajmáskér
Utca:	Kossuth u. 31.
Telefon:	
Fax:	

TJ. adatai:

TJ. megnevezése:	Ajánlati TJ	
TJ. azonosítója:	1	
TJ. összeg:		43.199.035 HUF

Ajánlati összeg:	43.199.035 HUF
-------------------------	-----------------------

27,00 % ÁFA:	11.663.739 HUF
--------------	----------------

Ajánlati összeg (Bruttó):	54.862.774 HUF
----------------------------------	-----------------------

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
1.	T1 parkoló felület kialakítása			
1..1	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken			
	Anyag:		0	
	Díj:		1.095	
	30,000 fm		1.095	32.850
1..2	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen			
	Anyag:		0	
	Díj:		249	
	3.220,000 m2		249	801.780
1..3	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt. talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal			
	Anyag:		5.182	
	Díj:		1.499	
	328,000 m3		6.681	2.191.368
1..4	Meglévő beton burkolatok bontása és elszállítása kijelölt lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal együtt			
	Anyag:		5.633	
	Díj:		4.553	
	12,000 m3		10.186	122.232
1..5	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m2 értékre tömörségi fok: 90%			
	Anyag:		0	
	Díj:		113	
	3.220,000 m2		113	363.860
1..6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%			
	Anyag:		0	
	Díj:		566	
	485,000 m3		566	274.510
1..7	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett			
	Anyag:		0	
	Díj:		113	
	2.722,000 m2		113	307.586

Költségvetés

Építmény: **HHBB210004..** Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: **1** Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
1..8	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépfémsi zúzottkő, M56	Anyag: Díj: 197,000 m3	7.522 1.942 9.465	1.864.605
1..9	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépfémsi zúzottkő	Anyag: Díj: 288,000 m3	8.283 2.428 10.711	3.084.768
1..10	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve	Anyag: Díj: 197,000 m3	64.823 8.251 73.074	14.395.578
1..11	Aszfalt szegély építése burkolatszélén	Anyag: Díj: 219,000 fm	3.889 495 4.384	960.096
1..12	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér	Anyag: Díj: 825,000 fm	240 300 540	445.500
1..13	Monolit víznyelő akna építés 2 db víznyelőrács elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajsűrő betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 2020 m2 felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.	Anyag: Díj: 1,000 egység	359.618 144.713 504.331	504.331

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
1..14	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen			
	Anyag:		3.310	
	Díj:		12.437	
		29,000 fm	15.747	456.663
1..15	Meglévő szennyvíz akna szintre emelése			
	Anyag:		10.839	
	Díj:		28.134	
		1,000 db	38.974	38.974
1..16	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet			
	Anyag:		0	
	Díj:		46.682	
		1,000 egy.	46.682	46.682
1..17	Meglévő földárok tisztítása, kiszedett föld elszállításával, lerakóhlyi díjjal teljesen készen			
	Anyag:		1.267	
	Díj:		2.504	
		40,000 fm	3.771	150.840
1..18	Meglévő vízóra monolit akna fedlap megemelése			
	Anyag:		27.098	
	Díj:		70.336	
		1,000 db	97.435	97.435
1..19	Meglévő közúti jelzőtábla áthelyezése teljesen készen			
	Anyag:		2.668	
	Díj:		8.003	
		1,000 db	10.670	10.670
1..20	Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagúoszlopainak elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, acél horganyzott oszlopok beépítésével			
	Anyag:		32.010	
	Díj:		10.670	
		4,000 db	42.680	170.720

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
1..21	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés			
	Anyag:		0	
	Díj:		66.688	
		1,000 egy.	66.688	66.688
	Összesen 1.	T1 parkoló felület kialakítása		26.387.736

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
2.	T2 parkoló felület kialakítása.			
2.1	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken			
	Anyag:		0	
	Díj:		1.095	
		25,000 fm	1.095	27.375
2.2	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen			
	Anyag:		0	
	Díj:		249	
		1.877,000 m2	249	467.373
2.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 45 N/m2 értékre tömörségi fok: 90%			
	Anyag:		0	
	Díj:		113	
		1.877,000 m2	113	212.101
2.4	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltéster, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%			
	Anyag:		0	
	Díj:		566	
		15,000 m3	566	8.490
2.5	Simító hengerlés a földmű (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett			
	Anyag:		0	
	Díj:		113	
		1.877,000 m2	113	212.101
2.6	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépítési zúzottkő, M56			
	Anyag:		7.522	
	Díj:		1.942	
		44,000 m3	9.465	416.460
2.7	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő			
	Anyag:		8.283	
	Díj:		2.428	
		188,000 m3	10.711	2.013.668

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
2..8	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve			
		Anyag:	64.823	
		Díj:	8.251	
		113,000 m3	73.074	8.257.362
2..9	Aszfalt szegély készítése burkolatszélen			
		Anyag:	3.889	
		Díj:	495	
		39,000 fm	4.384	170.976
2..10	Útburkolati jelek készítése, hagyományos oldószeres festékekkel, kézi jel, Csökkentett oldószer tartalmú (HS) fehér			
		Anyag:	240	
		Díj:	300	
		250,000 fm	540	135.000
2..11	Monolit víznyelő akna építés 2 db víznyelőrács elhelyezéssel, 2 db Bárczy féle olajsűrű betéttel teljesen készen, egyedi szűrőbetét 1877 m2 felület kezeléséhez, akna mélysége 50 cm.			
		Anyag:	359.618	
		Díj:	144.713	
		1,000 egység	504.331	504.331
2..12	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földmunkával, ágyazattal teljesen készen végén 45 fokos törés kialakítással teljesen készen			
		Anyag:	3.310	
		Díj:	12.437	
		29,000 fm	15.747	456.663
2..13	Közművezetékek feltárása, kitűzése, szakfelügyelet			
		Anyag:	0	
		Díj:	46.682	
		1,000 egy.	46.682	46.682
2..14	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alattiforgalomterelés			
		Anyag:	0	
		Díj:	66.688	
		1,000 egy.	66.688	66.688

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
	Összesen 2.	T2 parkoló felület kialakítása		12.995.270

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
3.	Ú 1-es úttengely kiépítése			
3.1	Aszfalt burkolat vágása csatlakozási helyeken			
	Anyag:		0	
	Díj:		1.095	
	5,000 fm		1.095	5.475
3.2	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, talajosztály: I-IV. nagy felületen			
	Anyag:		0	
	Díj:		249	
	240,000 m2		249	59.760
3.3	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással és lerakóhelyi díjjal együtt			
	Anyag:		5.182	
	Díj:		1.499	
	36,000 m3		6.681	240.516
3.4	Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban, földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés nélkül, I-IV. oszt.talajban, gépi erővel, szállítással, lerakóhelyi díjjal			
	Anyag:		5.182	
	Díj:		1.499	
	72,000 m3		6.681	481.032
3.5	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, altalaj tömörítése TRG= 50 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%			
	Anyag:		0	
	Díj:		113	
	240,000 m2		113	27.120
3.6	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, töltésteres, ágyazati réteg tömörítése TRG= 75 N/m2 értékre tömörségi fok: 95%			
	Anyag:		0	
	Díj:		566	
	84,000 m3		566	47.544

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
 TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
3..7	Simító hengerlés a földmú (tükör és padka) felületén, gépi erővel, 3,0 m szélesség felett			
		Anyag:	0	
		Díj:	113	
		240,000 m2	113	27.120
3..8	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M56 jelű, 30 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, M56			
		Anyag:	7.522	
		Díj:	1.942	
		44,000 m3	9.465	416.460
3..9	Mechanikailag stabilizált alaprég készítése útgyaluval, M22 jelű, 20 cm vastagságban, Útépitési zúzottkő			
		Anyag:	8.283	
		Díj:	2.428	
		12,000 m3	10.711	128.532
3..10	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopórég készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 8 m szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve			
		Anyag:	64.823	
		Díj:	8.251	
		15,000 m3	73.074	1.096.110
3..11	300-as beton átereszt építése előfejekkel, teljesen készen			
		Anyag:	3.310	
		Díj:	12.437	
		10,000 fm	15.747	157.470
3..12	Közművezetékek feltárása, kitzése, szakfelügyelet			
		Anyag:	0	
		Díj:	46.682	
		1,000 egy.	46.682	46.682
3..13	Megvalósulási terv, minősítési dokumentáció, építés alatti forgalomterelés			
		Anyag:	0	
		Díj:	66.688	
		1,000 egy.	66.688	66.688

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
3..14	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen			
		Anyag:	15.546	
		Díj:	4.498	
		4,000 db	20.044	80.176
	Összesen 3.	Ú 1-es úttengely kiépítése		2.880.685

Költségvetés

Építmény: HHBB210004.. Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

TSZ	Rövidszöveg	Mennyiség ME	Egységár	Tételösszeg
4.	Vízvezető árok építése, meglévő árkok tisztítása			
4.1	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, deponálása építési terület mellett ismételt felhasználásig majd terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, lerakóhelyi díjjal együtt			
		Anyag:	5.182	
		Díj:	1.499	
		25,000 m3	6.681	167.025
4.2	Meglévő fák kivágása tuskó kiszedéssel együtt, elszállítása kijelölt lerakóhelyre, teljesen készen			
		Anyag:	15.546	
		Díj:	4.498	
		4,000 db	20.044	80.176
4.3	Profilárok készítése, kiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt 0,41 m2-es keresztmetszettel			
		Anyag:	5.182	
		Díj:	1.499	
		73,000 m3	6.681	487.713
4.4	Meglévő árok tisztításakiszedett föld elszállításával, lerakóhelyi díjjal együtt 0,30 m2-es keresztmetszettel			
		Anyag:	5.182	
		Díj:	1.499	
		30,000 m3	6.681	200.430
Összesen 4.	Vízvezető árok építése, meglévő..			935.344

Összesítés

Építmény: HHBB2100042769 Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

Tételszám	Rövidszöveg	HUF
1.	T1 parkoló felület kialakítása	
	Összesen T1 parkoló felület kialakítása	26.387.736

Összesítés

Építmény: HHBB2100042769 Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

Tételszám	Rövidszöveg	HUF
2.	T2 parkoló felület kialakítása	
	Összesen T2 parkoló felület kialakítása	12.995.270

Összesítés

Építmény: HHBB2100042769 Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

Tételszám	Rövidszöveg	HUF
3.	Ú 1-es úttengely kiépítése	
	Összesen Ú 1-es úttengely kiépítése	2.880.685

Összesítés

Építmény: HHBB2100042769 Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

Tételszám	Rövidszöveg	HUF
-----------	-------------	-----

4. Vízvezető árok építése, meglévő árok tisztítása

Összesen	Vízvezető árok építése, meglévő árok tisztítása	935.344
----------	---	---------

Összesítés

Építmény: HHBB2100042769 Hajmáskér parkoló építési munkák
TJ: 1 Ajánlati TJ

Tételszám	Rövidszöveg	HUF
TJ	1	
1.	T1 parkoló felület kialakítása	26.387.736
2.	T2 parkoló felület kialakítása	12.995.270
3.	Ú 1-es úttengely kiépítése	2.880.685
4.	Vízvezető árok építése, meglévő árok tisztítása	935.344
Összesen 1 Ajánlati TJ		43.199.035

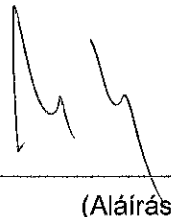
Teljes összeg:
ÁFA 27,00 %

43.199.035 HUF
11.663.739 HUF

Bruttó összeg:

54.862.774 HUF

A TJ. kezdő oldala 1, utolsó oldala 17



(Hely)

(Dátum)

(Aláírás)