

Ingyenes Födémzsigetelési Program

A jelen problémái és a jövő megoldása: Lakossági ingatlanok fődémszigetelése

Magyarországon a teljes energiafogyasztás megközelítőleg 1/3 része a lakossági épületekhez köthető, a lakásállomány 70–80%-a azonban 1990 előtt épült, így az épületeket alacsony energiahatékonyság jellemzi. A magyar háztartások energiaigénye túlzott ez pedig kifejezetten a korszerűtlen épületekből fakad.

Az EU átlaghoz képest jelentősen magasabb a fajlagos energiafogyasztás a lakossági szektorban és a rezsiárak csökkentése kritikussá vált a háztartások számára. Sok család számára jelentős költségtényező a fűtés finanszírozása.

A házak számottevő része nem szigetelt, a **legnagyobb veszteség** pedig a **tetőnél** jelentkezik. A fűtési energia akár **30–35%-a is távozik a fődémen keresztül**, ha nincs megfelelő szigetelés.

Ez olyan, mintha minden harmadik forinttal az utcát fűtenénk.

Miért optimális a fődémszigetelés, mint megoldás?

- + Számos opció (homlokzatszigetelés, fűtéskorszerűsítés) közül a legegyszerűbb, leggyorsabb és legköltséghatékonyabb beavatkozás.
- + Nincs szükség hosszadalmas bontásokra, nagy felújításra.
- + **Már az első fűtési szezonban érzékelhető megtakarítást hoz.**
- + A modern szigeteléssel ellátott ingatlanok értéke magasabb.
- + Állagmegóvó beruházás, a szigetelt szerkezet hosszabb élettartammal bír.
- + Lakossági szinten a fűtési költség átlagosan több százezer forint évente, **amiből 100–150.000 Ft megtakarítható szigeteléssel.** A rezsicsökkentett limit túllépése esetén **ez akár 700.000 Ft is lehet.**

Az energiaárak hosszú távon bizonytalanok: A legjobb védekezés a fogyasztás csökkentése

Miért most aktuális a fűdémszigetelési program?

Az EU-s EKR (Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszer) keretében a megtakarított energia „piaci értékkel” bír. A kivitelezést végző cégek a keletkezett hitelesített energiamegtakarítást (HEM) értékesítik a kötelezett szereplők felé, ami fedezi a beruházás költségét,

így a lakosság **INGYENESEN** juthat korszerűsítéshez,

ami egy kölcsönösen kedvező helyzet, mivel a háztartásnak alacsonyabb közüzemi költsége, a kötelezett cégek pedig teljesítik a törvényi kötelezettségeiket.

A program keretösszege korlátozott, így aki időben lép, az biztosan részesül, a fűtési szezon közeledtével pedig minden nap számít.

Mi a program tervezett kerete?

A program előre meghatározott mennyiségű fűdémszigetelést céloz meg:

200.000 ezer m² szigetelés, ami várhatóan 2.000 háztartást érint az első ütemben.

Ez a mennyiség biztosítja a hatékony projektmenedzsmentet, garantálja a finanszírozhatóságot, minőségbiztosítást és átláthatóvá teszi a résztvevők számára a program kereteit.



Kettős előny: Megtakarítás a lakosságnak és pozitív társadalmi visszhang az önkormányzatnak

Milyen előnye származik az önkormányzatoknak?

- + A település lakóinak rezsicsökkentése, amivel közvetlen lakossági elégedettség érhető el.
- + Fenntarthatósági célok, klímavédelmi vállalások teljesítése.
- + Önkormányzat megjelenése az online felületeken és a program promóciója során, mint támogató.
- + Kapcsolódás elmélyítése a helyi lakossággal.
- + A keret nagysága lehetőséget ad a település számára 2.000 háztartás bevonására az első ütemben.

Miért éri meg velünk dolgozni?

01 Hiteles szakmai háttér: mérnöki alapú tervezés és döntés-előkészítés.

02 Minőségi anyagok: bevizsgált, minősített anyagok, szabványkövető technológiák, tételes műszaki átadás-átvétel.

03 Kivitelezés: számos partner, ellenőrzött folyamatok, magas minőség garantálása.

04 Gyors, tiszta munkavégzés: rövid átfutás, rendezett munkaterület, minimális megzavarás a mindennapokban, általában 1 munkanap kell a munkásoknak a helyszínen tartózkodni.

04 Teljes körű ügyintézés: jelentkezéstől az átadásig minden lépés egy kézben - adminisztráció, ütemezés, dokumentáció.



Energy Cost Optimum: Az energiahatékonyság találkozása a gazdaságossággal

Miért éri meg velünk dolgozni?

Mérnöki pontosság, átlátható folyamat, garanciális kivitelezés – az ingyenes fűdémszigetelési programunk nem csupán kivitelezés, hanem teljes körű, dokumentált energiahatékonysági megoldás.

A **vezetők többéves szakmai tapasztalattal** rendelkeznek kivitelezésben és az energiahatékonysági beruházások terén.



Zsidek Bence
energetikai mérnök



Elek Dávid
okleveles közgazdász

+36 30 856 9950
zsidek.bence@energyco.hu

+36 70 632 2264
elek.david@energyco.hu

- + helyszíni felmérések
- + műszaki tartalom és minőségbiztosítás szakmai felelőse
- + a tanúsítványok minőségének biztosítása

- + projektmenedzsment
- + erőforrás-tervezés és partnerkapcsolatok
- + a zökkenőmentes ügyintézés és folyamatok biztosítása

„Energiából érték, költségből megtakarítás, a jelenből fenntartható jövő.”

