

Előterjesztés

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. szeptember 30. napján tartandó nyilvános, önálló ülésére

Napirendi pont: Javaslat a helyi bérleti díjak módosítására

Előterjesztő: Simon Csilla képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom a Hajmáskéri Művelődési Ház Községi Ház és a Muzeális Kiállítóhely helyiségeinek bérleti díjairól szóló önkormányzati határozat felülvizsgálatát és módosítását.

A módosítás célja, hogy a hajmáskéri állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyek és szervezetek kedvezményben részesüljenek, ezáltal erősítve a helyi közösséget és támogatva a település kulturális, közösségi rendezvényeit.

Javaslat:

- a Hajmáskéren állandó lakóhellyel rendelkező bérlők esetében a jelenleg érvényben lévő bérleti díjak maradjanak változatlanok;
- a nem hajmáskéri állandó lakóhellyel rendelkező magánszemélyek, szervezetek és egyéb bérlők esetében a bérleti díj mértéke az érvényes díjtételek kétszerese legyen.

A javasolt módosítás hozzájárulhat ahhoz, hogy a helyi lakosok számára továbbra is elérhetőek maradjanak az önkormányzati közösségi terek, ugyanakkor a településen kívülről érkező bérlők esetében a fenntartási és üzemeltetési költségek nagyobb arányban térüljenek meg.

Valamint javaslom, hogy abban az esetben amikor a bérleti díj nagyobb összeg, mint a kaució akkor a bérleti szerződés aláírásakor rendezni keljen a díjat.

A bérleti díj a kulcs átadásától számítandó!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a javaslatot megtárgyalni és a szükséges rendeletmódosítást elfogadni szíveskedjen.

Hajmáskér 2026.09.15.

Tisztelettel:

Simon Csilla s.k.
képviselő

HATÁROZATI KIVONAT
Hajmáskér Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 26. napján hozott határozatából

22/2023. (IV.26.) határozat:

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat intézményeire vonatkozóan az alábbi terembérleti díjakat állapítja meg 2023. május 01. napjától.

1.) Művelődési Ház közösségi tér:

- április 1-től - szeptember 30-ig: 2.500,- Ft + Áfa/óra,
- október 1-től - március 31-ig: 5.000,- Ft + Áfa/óra,
- kaució: 20.000,- Ft.
- felszerelés (abrosz, étkészlet, egyéb) használata: 500,- Ft + Áfa/fő.
- A díjak megfizetése alól mentesül a helyben érintett halotti tor és helyi érintettségű osztálytalálkozó.

2.) Községi ház:

- április 1-től - szeptember 30-ig: 2.500,- Ft + Áfa/óra,
- október 1-től - március 31-ig: 3.500,- Ft + Áfa/óra,
- kaució: 20.000,- Ft,
- felszerelés (abrosz, étkészlet, egyéb) használata: 500,- Ft + Áfa/fő.
- A díjak megfizetése alól mentesül a helyben érintett halotti tor és helyi érintettségű osztálytalálkozó.

Határidő: folyamatos

Felelős: Köbli Miklós polgármester

Határozati javaslat:

...../2026. (.....) határozat

I.) Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat intézményeire vonatkozóan az alábbi terembérleti díjakat állapítja meg 2026. október 01. napjától:

1.) Művelődési Ház közösségi tér:

a) Hajmáskéren állandó lakhellyel rendelkezők esetében:

- április 1-től - szeptember 30-ig: 2.500,- Ft + Áfa/óra,
- október 1-től - március 31-ig: 5.000,- Ft + Áfa/óra,
- kaució: 20.000,- Ft.
- felszerelés (abrosz, étkészlet, egyéb) használata: 500,- Ft + Áfa/fő.
- A díjak megfizetése alól mentesül a helyben érintett halotti tor és helyi érintettségű osztálytalálkozó.

b) Hajmáskéri állandó lakhellyel nem rendelkező magánszemélyek, szervezetek és egyéb bérlők esetében:

- április 1-től - szeptember 30-ig: 5.000,- Ft + Áfa/óra,
- október 1-től - március 31-ig: 10.000,- Ft + Áfa/óra,
- kaució: 40.000,- Ft.
- felszerelés (abrosz, étkészlet, egyéb) használata: 1.000,- Ft + Áfa/fő.

2.) Községi ház:

a) Hajmáskéren állandó lakhellyel rendelkezők esetében:

- április 1-től - szeptember 30-ig: 2.500,- Ft + Áfa/óra,
- október 1-től - március 31-ig: 3.500,- Ft + Áfa/óra,
- kaució: 20.000,- Ft,
- felszerelés (abrosz, étkészlet, egyéb) használata: 500,- Ft + Áfa/fő.
- A díjak megfizetése alól mentesül a helyben érintett halotti tor és helyi érintettségű osztálytalálkozó.

b) Hajmáskéri állandó lakhellyel nem rendelkező magánszemélyek, szervezetek és egyéb bérlők esetében:

- április 1-től - szeptember 30-ig: 5.000,- Ft + Áfa/óra,
- október 1-től - március 31-ig: 6.000,- Ft + Áfa/óra,
- kaució: 40.000,- Ft,
- felszerelés (abrosz, étkészlet, egyéb) használata: 1.000,- Ft + Áfa/fő.

II.) A Képviselő-testület visszavonja a 22/2023. (IV.26.) számú önkormányzati határozatát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Köbli Miklós polgármester