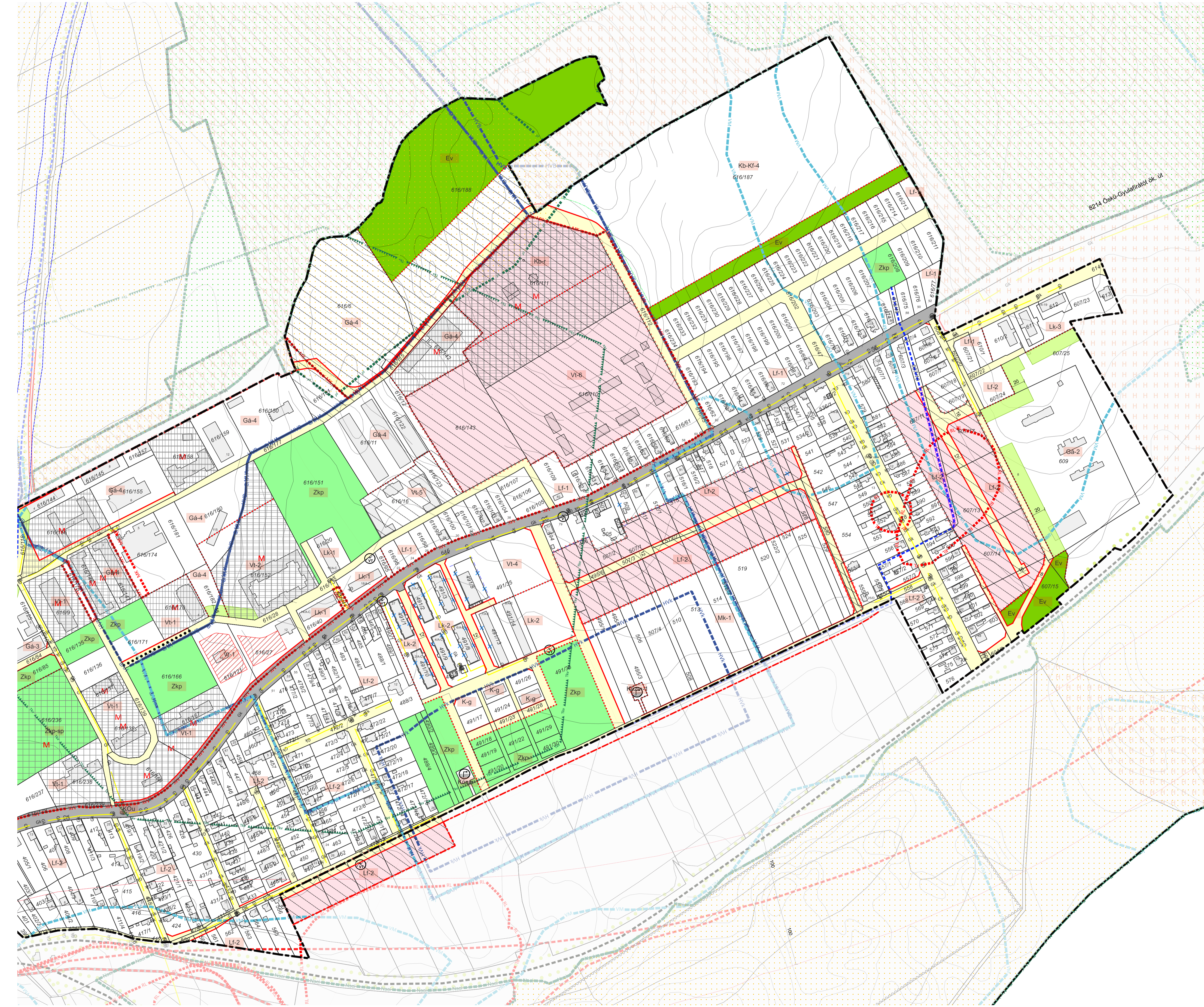


SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET



- I. SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM**
- Szabályozási vonal
 - Építési övezet / Övezet határ
 - Építési övezet
 - Egyéb övezet
 - Közüti közlekedési ter - főhálózat
 - Közüti közlekedési ter - kiszolgálóút
 - Zöldterület
 - Erdőterület
 - Méretvonal
 - Javasolt megszüntető jel
- II. SZABÁLYOZÁSI ELEM**
- Építési hely
 - Javasolt telekhatár
- Telken belüli zöldfelületként kialakítandó terület
- Kötelező
- III. MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM**
- III.1. ORSZÁGOS MŰVI ÉRTEKVÉDELEM**
- Műemlék
 - Műemléki környezet
 - Nyilvántartott régészeti lelőhely
- III.3. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**
- Natura 2000 SCI terület
 - Barlang felszíni védőövezete
 - Ökológiai hálózat - magterületének határa
 - Ökológiai hálózat - magterülete
 - Ökológiai hálózat - puffertületének határa
 - Ökológiai hálózat - puffertülete
 - Tájékvédelmi terület
- IV. KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK**
- IV.1. A VESZÉLYEZTETETT TERÜLETEKRE, A TERMÉSZETI CSAPÁSOK ELLENI CÉLÚ TERÜLETEKRE VONATKOZÓ KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK**
- Vízminőség-védelmi terület
 - Asványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület
 - Víznyakutak
 - Meglévő
- IV.2. VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK**
- Meglévő
 - Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet
 - Meglévő
 - Meglévő
 - Vízbazis külső védőövezet
 - Vízbazis hidrogeológiai "A" védőövezet
 - Vízbazis hidrogeológiai "B" védőövezet
 - Villamosenergia transzformátor állomás
 - Meglévő
- V. EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK**
- Telekalakítással, teleksoport újraosztással érintett területe
 - Telekalakítással, teleksoport újraosztással érintett terület
- VIII. ALAPTÉRKEPI ELEMOK**
- o_tervezettbetelhatár
 - o_belterhatár
- VII. EGYÉB RAJZI ELEM**
- Gyalogút
 - Meglévő
 - Tervezett
- Meglévő vasút védőtávolsága
 - Meglévő vasút nyomvonala
 - Tervezett vasút védőtávolsága
 - Tervezett vasút nyomvonala
 - Honvédelmi és katonai célú terület
 - Jelentős mértékben átalakuló terület
 - Barlang felszíni védőövezete
 - Megtartásra, telepítésre javasolt fásor
 - Elektromos KÖF szabadvezeték
 - Elektromos KÖF földkábel
 - árok átelyezésre javasolt szakasza
 - Vízfolyás
 - Vízfolyás védőövezete
 - Takarásra alkalmas növényzet



Megnevezés:	Hajmáskér Község Önkormányzata	Dátum:	2025. július
Munka:	Hajmáskér Község Településterveinek készítése	Méret:	M = 1 : 2 500
Eljárás:	419/2021. (VII.15.) kom. r. szerinti általános eljárással készülő		
Munkatípus:	Véleményezési dokumentáció		SZAB-B-2
Tervező:	VARGA ORSÓLYA okl. településtervező TT 19-0466	Településtervezés munkatársai:	Mohácsi Katalin - Poltrade Bt. okl. településtervező TT 01-0198
Energetika Kálmán	Településtervezés munkatársai:	Táj- és természetvédelem	MESZSÉSIAN PÉTER okl. építész mérnök TK 01-5340
SZURMAY ZOLTÁN okl. villamosmérnök	okl. építész mérnök TT 19-0221	Közlekedéstervezés:	MÁTHE ZSÓFI okl. építész mérnök TT 19-0118
ITE 18-0065/007 - 18-0065/007	okl. építész mérnök TT 19-0221	Közlekedéstervezés:	MÁTHE ZSÓFI okl. építész mérnök TT 19-0118
Víz- és csap. közmű:	okl. építész mérnök TT 19-0119	Közlekedéstervezés:	MÁTHE ZSÓFI okl. építész mérnök TT 19-0118
PIRITÓVAY PÉTER	okl. építész mérnök TT 19-0119	Közlekedéstervezés:	MÁTHE ZSÓFI okl. építész mérnök TT 19-0118
Víz- és csap. közmű:	okl. építész mérnök TT 19-0119	Közlekedéstervezés:	MÁTHE ZSÓFI okl. építész mérnök TT 19-0118